Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận cì a cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XẢ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

- Nenvên Tât Hoài Narri £ z \_

w GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYEN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sở Hữu NHÀ ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Phạm Công Tân

Năm sinh: 1952

Số CMND: 186138928

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Hoàng Thị Hai

Năm sinh: 1956

SỐ CMND: 187366997

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tầy xỏa hoặc bồ  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư  
hông Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cáp Giây.

iiiinEiHHHiHni

16711.20.4800 8

CU 324477

1. Thửa đất, nhà *ở* và tài sản khác gắn liền vói đất

in. Sơ đồ thửa đất, nhà ỏ’ và tài sản khác gắn liền vói đất

*ỉ. Thừa đất:*

1. Thửa đất số: 616, Tờ bản đồ số: 09
2. Dịa chỉ: xóm Phong Quang, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 893.6 m2 (Bằng chữ: Tám trăm chín mươi ba phẩy sáu mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 893.6 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 750.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 143.6.n2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất ưồng cây lâu năm (vườn): sử dụng

đến ngấy: 04/5/2059 ' .

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu  
tiền sử dụng đất; Đất trồng cây lâu năm (vườn): Công nhận quyền sử  
dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:* Phần diện tích 253.5 m2 nằm trong quy hoạch mở đường được cấp Giấy chứng nhì n,  
   dược giới hạn bởi các điểm 2,3,3’,2’,2. *(Không được xây dựng, cơi nới nhà cửa hoặc công trình khác  
   khi chưọ dược cáp thẩm quyền cho phép),*

Nghệ An, ngày.í.Ltháng.^r.năm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TÌNH NGHỆ AN

Số vào sổ cấp GCN: cs

Phạm Vãn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| rv. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quaii có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sừa chữa, tẩy xóa hoặc bổ  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hóng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CỘNG

VÃN PHONG ĐĂNG KÝ CÂĩ'ĐAI TỈNH NGHỆ AN

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ

DAT ĐAI

PHÓ GIÁM ©rÁY CHỨNG NHĂN

Nguyễn Tết Hoài NíâtíYÈN sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sở HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIỀN VỚI ĐÁT

L Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Đinh Văn Hồng

Năm sinh: 1960

SỐCMND: 180064923

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

iiiiniiiiiniiiiHB

CU 226601

16711.20.49797

1. Thửa đất, nhà ỏ và tài sản khác gắn liền với đất
2. Sơ đồ thủa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
3. *Thửa đất:*
4. Thửa đất số: 1007, Tờ bản đồ số: 12
5. Địa chỉ: xóm Khánh Hậu, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An
6. Diện tích: 153.0 m2 (Bằng chữ: Một trăm năm mươi ba mét vuông)
7. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 153.0 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 153.0 m2

1. 'rhời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận thừa kế đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:-ỉ-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng:*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:,*

*4*

Số vào sổ cấp GCN: cs

Nghệ An, ngày. P.4.tháng..4r7năm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quaii  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

HÓ GIAM ĐOC

BÂTĐi

Nguyễn Tât Hoài Nam

GIÂY CHỨNG NHẬN

QUYÉN SỪ DỤNG ĐÁT

QUYÊN SỞ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIẺN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Lê Văn Hưng

Năm sinh: 1960

số CMND: 181683976

Địa chì thường trú: phường Đông Vĩnh, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Lê Thị Thi

Năm sinh: 1962

SỐCMND: 180063667

Địa chì thường trú: phường Đông Vĩnh, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chửng nhậiiigiHiniỉHiuiiii  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.20.58510

CƯ 143367

II. Thửa đất, nhà ỏ’ và tài sản khác gẳn liền vói đất

m. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 1007, Tờ bản đồ số: 12
2. Địa chỉ: xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 153.0 m2 (Bằng chữ: Một trăm năm mươi ba mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | Sử dụng riêng: 153.0 m2, Sử dụng chung: Không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ờ tại nông thôn: 153.0 m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. |

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xãy dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

*Nhận-chuyến nhtrợng từ Giấy chứng nhận so cu 22660ỉ, ngày cấp 01/07/2020.  
ỷ/*

Nghệ An, ngày 4-t. tháng. Ằ.năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN

KT. GIÁM *Đỏc/ỹ*

PHÓ GIẢM ĐÓC^

Phạm Văn Toàn

Số vào sổ cấp GCN: cs *.Qtỉ/ị-ìỉ.y.*

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

**VÃN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÃT ĐAI TỈNHJiGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
DAT ĐAI THÀNH PHÔ VINH**

Xác nhận của cơ quai **Y SAO TỪ BẲN CHÍNH**

Ngáy

có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

HO GIAM ĐO

*tháng........nắm* 20.

Sý ĐÃr

Nguyễn Tât Hoài Nam

Ơ/CHI NHÁNH

0 / VẤN PHON

■o 1ĐĂÌG ký ĐẨ

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÉN SỬ DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sờ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Nguyễn Thành Tâm

Năm sinh: 1984

SỐ CMND: 186249303

Địa chi thường trú: phường Lê Lợi, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Trần Thị Thu Hà

Năm sinh: 1992

SỐCMND: 187171841

Địa chỉ thường trú: phường Lê Lợi, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sừa chữa, tẩy xóa hoặc bổ I 1111 lllll 101111! I li; |;||| |||j| 111111 IIIỊI I |ị IIIỊỊ IIII  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi, bị mât hoặc hư I Ịllìll lllll 1111 lllll lỉlll lilll 111'1 lllll IIIỊ lllli 1111 liil llll I  
hòng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.19.37057

CU 334964

1. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*ỉ. Thừa đất:*

1. Thửa đất số: 1017, Tờ bản đồ số: 12
2. Địa chi: xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 152.0 m2 (Bằng chữ: Một trăm năm mươi hai mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: riêng: 152.0 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 152.0 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất cỏ thu tiền sừ dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cáy lâu năm:*
5. *Ghi chủ:*

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Vinh, ngày.ẰLtháng. ^Ẳnăm 204 *(ỳ*TM. UBND THÀNH PHÓ VINH

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| Chuyên nhượng cho ông Nguyên Viêt HuvêrL CMND: 182287088; *p/Q*  Bà Nguyễn Thị Ngọc Oanh, CMND: 182053275 f  Địa chỉ: xã Tân An, huyện Tân Kỳ, tỉnh Nghệ An . .THÁN Theo hồ sơ số: 048963.CN.ỮĨty | \_\_ GIÁMĐỐeTN  *[/*  HH  PH - 1 /ụ  *1 /*  LÊ QUỐC TUẤN |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

**VÃN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÁT ĐAI TỈNH NGHÊ AN**

**-XHI-NHANH** văn phòng đăng ký  
**Xác nhận Cua cơ ỊvanĐfr ĐA| THANH PHÔ'VINH**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự đo - Hạnh phúc

*năm 20.*

có thẩm quyề 1 V 9 /

¥sao từ ban chính

Q/CH

NHÁNH

PHON

<YĐAT

Q ĐĂNG

^VĩhàniiphôXnh/^

Nguyễn Tât Hoài Nam

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÉN SÙ’ DỤNG ĐÁT

QUYẺN Sờ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIỀN VỚI ĐÀT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà *ở* và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Lưu Mạnh Tường

Năm sinh: 1977

Số CCCD: 040077000532

Địa chi thường trú: phường Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội

Bà: Trịnh Thị Thu Hà

Năm sinh: 1977

SỔ CCCD: 040177000465

Địa chỉ thường trú: phường Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xỏa hoặc bồ 1111II lllll lllll lllll lllll IIII lllll lllll llll lllll liu III 1111 1111  
sung bất kỳ nội dung nào ừong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư 11111! 111 INI lilll Illll 1111 lilll Illll llll lllll III! Illl! 1111 llll  
hỏng Giây chứng nhận phải khai bảo ngay với cơ quan câp Giây. 1671 1 .20.56984

CU 315464

1. Thửa đất, nhà ở và tãi sản khác gắn liền vói dất

in. So‘ đồ thửa đất, nhà ở và tài sàn khác gắn liền với đất

1. *Thửađẩt:*
2. Thửa đất sổ: 1035, Tờ bàn đồ số: 12
3. Địa chi: Xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Ilòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
4. Diện tích: 152.0 m2 (Bằng chữ: Một trám năm mươi hai mét vuông)
5. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 152.0 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở : 152.0 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử  
dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chủ:*

*Nhận chuyển nhượng từ Giấy chứng nhận sổ CH 409126, ngày cấp 04/06/2018.*

SỐ vào sổ cấp GCN: cs

Nghệ An, ngày.í.4;tháng..3.năm 2020

**SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ  
KT. GIÁM ĐÓC**

**HÓ GIÁM ĐÔC**

sơ

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tầy xóa hoặc bổ  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hỏng Giắy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

IIIIIIIIIIIIIIIỊHÌIIEIỈI

16711 2 0.3 8 6 2 4

CỘNG HÒA XẢ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẶN

QUYEN SƯ DỤNG ĐÁT

QUYEN SO’ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIEN VỚI DAT

1. Nguời sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Hà Tuấn Khanh

Năm sinh: 1974

SỐCMND: 181981173

Địa chì thường trú: phường Hưng Bình, thành phố Vinh, tình Nghệ An

Bà: Phạm Thị Thanh Nhàn

Nãm sinh: 1975

SỐCMND: 182007081

Địa chi thường trú: phường Hưng Bình, thành phổ Vinh, tình Nghệ An

CU 334994

II. Thửa đất, nhà ỏ'và tài sản khác gcn liền vói đất

III. So- đồ thửa đất, nhà ỏ’và tài sản khác gắn liền vói đất

1037, Tờ bản đồ số: 12

xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

153.0

7. *Thửa đất:*

1. Thửa đất sổ:
2. Địa chi:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

1. Thời hạn sừ dụng:

g) Nguồn gổc sử dụng:

1. *Nhà ở:*
2. *Cõng trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

m2 (Bằng chữ: Một trăm năm mươi ba mét vuông)

riêng: 153.0 m2, chung: Không  
Đất ở tại nông thôn: 153.0 m2  
Đất ở tại nông thôn: Lâu dài  
Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

TL.GIẤMĐỐC

TRƯỞNG PHÒNG LƯU TRỮ • THÒNG T!N

Sổ vào sổ cấp GCN: CH

^/VÃN PHÒNG^  
*ĩ'* ĐÃNG KÝ

**a QUYẾN sử**

**TP.VINH[/**

Vinh, ngày JL.tháng. L-Í.năm 2020

TM. ƯBND THÀNH PHÓ VINH

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

ịHEê Sỹ Chiên

|  |  |
| --- | --- |
| *"r"* IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chúng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan cỏ thẩm quyền |
| *ào* |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thầm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chửng nhận không được sừa chữa, tầy xóa hoặc bồ  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư  
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

igiiiiniiiMiiiHa

16711.20.38624

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẠN

QUYEN Sử DỤNG DAT

QUYEN SO' HỮU NHÁ O' VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIÈN VỚI DAT

1. Ngưòi sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ờ và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Hà Tuấn Khanh

Nãm sinh: 1974

SỐCMND: 181981173

Địa chì thường trú: phường Hưng Bình, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Phạm Thị Thanh Nhàn

Năm sinh: 1975

Số CMND: 182007081

Địa chi thường trú: phường Hưng Bình, thành phố Vinh, tình Nghệ An

CU 334994

II. Thửa đất, nhà ồ’và tài sản khác grn liền với đất

1037, Tờ bản đồ số: 12

— -■ 1 — -—-111. So1 đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liên vói đât

U.B.N.D THÀNH PHÓ Vỉ?

I VĂN PHỒÍÍG CĂNG KÝ Q.s.ũ

xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ AnV Q /ịQ TỊ 1 ĩ? ií PỶ ^TTI  
153.0 m2 (Bằng chữ: Một trăm năm mươi ba mét vuông)

1. *Thửa đất:*
2. Thửa đất sổ:
3. Địa chi:
4. Diện tích:
5. Hình thức sử dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

1. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

1. *Nhà ở:*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

riêng: 153.0 m2, chung: Không

Đất ở tại nông thôn: 153.0 m2

Đất ở tại nông thôn: Lâu dài  
Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

9

*# Ngày. tháng. năm 20.*

*\*7*VĂN PHỎNG

ĐÃNG KÝ

TP.VInH

TL.GIÀMĐpC

TRƯỞNG PHÔNG LƯU TRÍ

**“A QUYẾN sử DỤ**

Vinh, ngày-lL.tháng.C4năm 2020

**TM. ỨBND THÀNH** phó vinh

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

Uử/o)

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| *Ao ỉ 0 ỳ '* 0  Chuyển nhượng cho ông: **Nguyễn Đình Túy**  CMND: 181456245,  Bà **Nguyễn Thị Hà** *pAAAA*  ° J VAN p  CMND: 181974522 1 fí SÃN<  Địa chì: Phường Hưng Bình, thành phố^nỊirA tinh Nghệ An  Theo hồ sơ số: 041374.CN.001^\_ | GIÁM ĐỜC  Lý— 'l<'l /  QUỐC TU ẨN |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

1111111111111111111

hỏng Giây chứng nhặn phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 1671 1.20.39189

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

**VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ DÃĨ DAI TINH NGHr AN** Ịập - iy do - Hạnh phúc

**CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐANG KY**

**ĐÃT DAI THÀNH PHÔ VINH**

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG NHẬN

Nguyên rât Hoài sử DỤNG Õát

QUYÉN SỞ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Nguyễn Quang Lý

Năm sinh: 1937

Số CMND: 180063659

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Đinh Thị Dần

Năm sinh: 1938

SỐCMND: 180063765

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

CƯ 324482

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

III. Sơ đề thừa đất, nhà *ở* và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 63, Tờ bồn đồ số: 23
2. Địa chỉ: xóm Phong Yên, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 454.9 m2 (Bằng chữ: Bốn trăm năm mươi bổn phẩy chín mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | riêng: 454.9 m2, chung: Không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: 350.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 104.9m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất hồng cây lâu năm (vườn): sử |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | dụng đến ngày: 15/12/2055  Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất. Đất ưồng cây lâu năm (vườn): Công nhận quyền sử dụng dất như giao đất không thu tiền sử dụng đất \*cấp đổi GCN\* |

*2. Nhà ử:*

*3. Công trình xây dựng khác: -/-*

1. *Rừng sản xuất là rừng trồng:*
2. *Cây lâu năm: -ĩ-*

Nghệ An, ngày.ổ.4tháng..-ỹmăm 2020

SỜ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TÌNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐỘC —77 .  
PHÓ GIÁM ĐỐC

Số vào sổ cấp GCN: CT .().*M.LÍ.*

Phạm Văn Toàn

KÍCH thước tình bắng mêt

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

sung bất kỳ' nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư 111111110111111  
hóng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.19.35489

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

G!ẤY CHỨNG NHẬN

QUYEN SỪ DỤNG ĐÁT  
QUYEN Sơ HỮU NHÃ ơ VÀ TÁI SẢN KHÁC GAN LIÉN VỚI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà *ờ* và tài sản khác gắn liền với đất

Bà: Lê Thị Cháu

Nãm sinh: 1940

SỐCMND: 180063733

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

CƯ 334905

II. Thửa đất, nhà *ờ* và tài sản khác gắn liền với đất

III. So’ đồ thửa đất nhà ờ và tài sản khác gắn liền với đất

75, Tờ bản đồ sổ: 23

xóm Phong Yên, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An

201.3

*l. Thửa đất:*

1. Thừa đất sổ:
2. Địa chì:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:

đ) Mục đích sư dụng:

1. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

m2 (Bằng chữ: Hai trăm lè một phẩy ba mét vuông)

riêng: 201.3 m2, chung: Không

Đất ở tại nông thôn: 201.3 m2

Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đât  
\*cấp đổi GCN\*

1. *Nhà ờ: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*

VẪN PHÒ

H PHÔ V!\!H

HÝ c.s.dđấĩ’

**X**

*.thár 1.*

**TLGIÃMĐÕC**

LƯU TRỬ ■ THÒNG TIN

***ỊỈỆ/****Cm* phỏn

***lẩí* ?ÃNGKỸ  
11?** Wn **SỪ DỤNG**

rp.vLXTÍ

Vinh. ngày4t-tháng.Cj|..năm 20/Vi^^^

**TM. ƯBND THÀNH PHÓ VINH**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**

số vào sổ cấp GCN: CH dUAĂ

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
| *(Ỉ<1* |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

**PHÒtÍG OÃ.HG KÝ ĐM MI TÌHHHGHỆAH  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KY**

**DAT ĐAI THÀNH PHÔ VINH**

**SAO TỪ BẢN CHÍNH**

qàỹjs.tháng..ọ5.năm 20.U-

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Xác nhận của cơ quạn  
có thẩm quyền

o GIÁMĐÔC

VĂN PHONG

CHI NHÁNH

'O \ DĂNG KÝ DAT Đ

**THÀNH PHÓ VI**

Nguyên Tât

Hoài Nam

GIẨY CHỨNG NHẶN

QUYÈN SỪ DỤNG ĐÁT

QUYÈN SỜ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trần Văn Phú

Năm sinh: 1948

Số CMND: 180063616

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Lê Thị Bảo

Năm sinh: 1949

Sổ CMND: 180063745

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất IIỊBỊIIB«ỊIII|!IIBIỊIIII  
hỏngGiaychứngnhậnphàikhaibáongayvớicơquancấpGiấy. 16711.20.61103

CƯ 227226

1. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất
2. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
3. *Thừa đất:*
4. Thửa đất số: 118, Tờ bản đồ sổ: 23
5. Địa chi: Xóm Phong Yên, xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An
6. Diện tích: 454.9 m2 (Bằng chữ: Bổn trăm năm mươi bổn phẩy chín mét vuông)
7. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 454.9 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 397.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn):  
57.9 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đẩt ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử

dụng đến ngày: 01/12/2058

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất  
có thu tiền sử dụng đất.

Đất ưồng cây lâu năm (vườn); Công nhận quyền sử dụng đất  
như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất tà rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú: Được cấp đổi từ GCN số AL 998356 cấp ngày 01/12/2008*

*Phần diện tích giạ\_đình sử dụng sau ngày 15/10/1993 đến trước ngày 01/7/2004 giới hạn bởi  
1,7,6,5,2’J^T(S = 57.9 m2)*

Nghệ An, ngày./5f.tháng.9..năm 2020

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐÓC "**

**PHÓ GIẤM ĐỐC**

Số vào sổ cấp GCN: cs . Ạ ....

Phạm Vãn Toàn

**KĨCH THƯỚC TÍNH** bằng mét

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác ’-hận của cơ quan  
có thẩm quyền

**VÁN PHÒNG ĐĂNG KÝ** ĐÂ't đai tỉnh nghệ an  
**CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂN(c6Ýí  
ĐÂĨ ĐAI THÀNH PHÒ VINH v**

**Ỵ SAO TỪ BẢN GÉNH**

*Ịịsẫỉ^^thíng. năm 20.*

2 HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

HO GIAM ĐO'

/ VĂN PHÒNG

ĐĂNGKÝĐÂT

GIÁY CHỨNG NHẬN

QUYÈN SỪ DỤNG ĐÁT

QUYÊN Sờ HỮU NHÀ ớ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIỀN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Phạm Hoàng Tú

Năm sinh: 1975

SỐCMND: 182114546

Địa chi thường trú: phường Hà Huy Tập, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Nguyễn Thị Thanh Thuỷ

Năm sinh: 1975

SỐCMND: 182372113

Địa chi thường trú: phường Hà Huy Tập, thành phố Vinh, tình Nghệ An

IDHIỊỊHnniỊIID

hòng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.20.46837

CU 226390

1. Thửa đất, nhà ở và tài sản !. hác gắn liền vói đất
2. Sơ đồ íhửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất
3. *Thừa đất:*
4. Thửa đất sổ: 139, Tờ bản đồ số: 23
5. Địa chì: xóm Phong Yên, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
6. Diện tích: 241.2 m2 (Bằng chữ: Hai trăm bốn mươi mốt phẩy hai mét vuông)
7. Hình thức sử dụng: riêng: 241.2 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 241.2 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chủ:*

**KÍCH THƯỞC TlNH BẰNG** mét

Vinh, ngày.c4tháng..5?năm 2020  
TM. UBND THÀNH PHỐ VINH  
KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

**L. lAhH** kHO **Vi«,. i I  
VÍN PH ' n S.D 3Â'ĩ?**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

qr*J* Q ■ ^jCỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

1 kưX\* *J* 1 rl Độc ỉập - Tự do - Hạnh phúc

A/gày. *thári^.* . /7u,n *2u.*

tp.vinh /\*

*Tbis,*

ĐÀNG KY

TL.GIÁãíĐỐC

thông T!N

<ZVÀN PHÒNG'

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT

ƠUYÈN Sờ Hữu NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trần Văn Phú

Năm sinh: 1957

Sổ CMND: 186526637

Địa chì thường trú: phường Hưng Bình, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Nguyễn Thị Thanh

Năm sinh: 1954

SỐCMND: 180519335

Địa chỉ thường trú: phường Hưng Bình, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất lỊỊIIỊỊHIIIIIilllỊIIỊI

hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giày. 16711.20.46841

CU 226394

lĩ. hửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn '-en với đất

*I. Thửa đất:*

m. Sơ đồ thửa đát, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

|  |  |
| --- | --- |
| a) Thửa đất số: | 141, Tờ bản đồ số: 23 |
| b) Địa chì: | xóm Phong Yên, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An |
| c) Diện tích: | 204.7 m2 (Bằng chữ: Hai trăm lè bốn phẩy bày mét vuông) |

1. Hình thức sử dụng: riêng: 204.7 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 204.7 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ờ: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

Vinh, ngày.4.£..tháng.À..năm 2020  
TM. ƯBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

t r Sỹ Chiến

Sô vào số cấp GCN: CH *ị í) ỳ \_*

c

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

—

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

**VĂN PHÒNG DĂNG KÝ ĐÁT DAI** TÍNHNgĨ^G hòa xã hội chủ NGHĨA VIỆT NAM

**CHI NHÁNH VÃN PHÒNG ĐÃNG KY**

**ĐÀT DAÌ THÀNH PHÒ'VINH  
y SAO TỪ BẢN CHÍNH***Ngày. thẩng........năm 20*

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHO GIAM ĐOC

Ýớ ĐÂr

VĂN PHÒN

ĐĂNG KÝ

c/CHI nhánh

^uyễnTâtHo^^y CHỨNG NHẬN

QUYÈN SỬ DỤNG ĐÁT

QUYÈN SỜ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẢN LIÈN VỚI ĐẤT

1. Người sừ dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Phạm Hoàng Tú

Năm sinh: 1975

Số CMND: 182114546

Địa chỉ thường trú: phường Hà Huy Tập, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Nguyễn Thị Thanh Thuỷ

Năm sinh: 1975

Số CMND: 182372113

Địa chi thường trú: phường Hà Huy Tập, thành phố Vinh, tình Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chửa, tẩy xóa hoặc bổ  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư  
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

lllinHRIIDIIIinHHI

16711.20.46839

CU 226391

II. Thửr. đất, nhà *ở* và tài sản khác gắn liền \* ói đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 142, Tờ bàn đồ số: 23
2. Địa chì: xóm Phong Yên, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 224.0 m2 (Bằng chữ: Hai trăm hai mươi bốn mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: riêng: 224.0 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 224.0 m2

e) Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

Nhà nước giao đất có thu tiền sừ dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chủ:*

So vào sổ cấp GCN: CH .*0.4.$4u l) J -*

Vinh, ngày, tháng..5T. năm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

Chiến

*C^OAữ)*

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

**VÃN PHỎNG ĐĂNG KÝ ĐÃĩ ĐAI TỈNH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHONG ĐÃNG KÝ**

**ĐÂT ĐAI THÀNH PHÒ'VINH**

Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

Xác nhận của cơ quar  
có thẩm quyềr

**y SAO TỪ BẢN CBÍNH**

*llgày. thẩng........năm 20........*

:ộNG HÒA XẢ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHO GIAM ĐÕb

GIÁY CHỨNG NHẶN

QUYÈN SỪ DỤNG ĐÂT

QUYÉN SỜ HỮU NHÀ ờ VẢ TÀI SẢN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sờ hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trương Thái Sơn

Năm sinh: 1985

SỐCMND: 187874517

Địa chỉ thường trú: xã Đà Sơn, huyện Đô Lương, tinh Nghệ An

Bà: Võ Thị Hường

Năm sinh: 1986

Số CMND: 186031141

Địa chỉ thường trú: Thị trấn Đô Lương, huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An

CƯ 226396

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất IHpilHỊIIHIHEỊIIUNII

hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với Cữ quan câp Giây. 16711.20.46858

n. Thửadất, nhà ở và tài sản khác gắn liền v?i đất ■

1. *Thừa đất:*
2. Thửa đất số: 143, Tờ bản đồ số: 23
3. Địa chì: xóm Phong Yên, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An
4. Diện tích: 255.8 m2 (Bằng chữ: Hai trăm năm mươi lăm phẩy tám mét vuông)
5. Hình thức sử dụng: riêng: 255.8 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: 255.8 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rùng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

ni. Sơ đồ thửa đất, nha ó và tài sản khác gắn liền vói đất

ĩ

**KÍCH THỰỚC TÍNH BẰNG** mét

Vinh, ngày..4.tháng..^năm 2020

TM. UBND THÀNH PHÓ VINH

KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của man  
có thẩm qu;

**VẰN PHÒNG ĐÁNG KÝ ĐÁT ĐAI ĩÌNH\_NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ**

**ĐẤT ĐAI THÀNH PHÔ VINH**

**Y SAO TỪ BAN CHÍNH**

ĨĨỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

;HCLGIẠMT)OC

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÉN SỬ DỤNG ĐÂT

QUYÈN SỜ Hữu NHÀ ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐẤT

ỉ. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà *ờ* và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trần Công Lâm

Năm sinh: 1979

Số CMND: 182306291

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Lê Thị Hoài

Năm sinh: 1982

Số CMND: 187302361

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

sung bất kỳ nội dung nào ưong Giấy chứng nhận; khi IBỊỊỊIIIỊIH1ỊHI

hòng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.20.46857

CƯ 324460

u. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

in. So đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

1. Thửa đất số: 145, Tờ bản đồ số: 23
2. Địa chi: xóm Phong Yên, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 260.5 m2 (Bằng chữ: Hai trăm sáu mươi phẩy năm mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: riêng: 260.5 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 260.5 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sàn xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

Vinh, ngày.ty.tháng. J..năm 2020  
TM. UBND THÀNH PHỐ VINH  
KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| rv. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan cỏ thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

**VÀN PHONG ĐĂNG KÝ BÃÌpAI TỈNH NGHÉ AN  
; CHỈ NHÁNH VĂN PHÒNG ĐÃNG KÝ**

• Ác ' \*• *Á '*

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyè"

*~ ộ*  < :ỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA ỴIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHO GIAM ĐOC

GIÀY CHỨNG NHẬN

QUYỀN sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sờ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÁI SẢN KHÁC GÁN LIẺN VỚI ĐÁT

L Ngưòi sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Bành Đức Nhân

Năm sinh: 1974

Số CMND: 182413016

Địa chi thường trú: phường Lê Lợi, thành phố Vinh, tình Nghệ An

Bà: Nguyễn Thị Anh

Năm sinh: 1975

Sổ CMND: 182372773

Địa chỉ thường trú: phường Lê Lợi, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

sung bất kỳ nội dung nào ưong Giấy chứng nhận; khi KỈK iKiiiin!iiiụHi|iHgi  
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.20.46851

CƯ 226393

n. 1 hva đất, nhà ở và tài sản khác gắn hề\ vói đất

HI. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đâx

*1. Thừa đất;*

1. Thửa đất sổ: 146, Tờ bàn đồ số: 23
2. Địa chì: xóm Phong Yên, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 192.0 m2 (Bằng chữ: Một ưăm chín mươi hai mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | riêng: 192.0 m2, chung: Không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ờ tại nông thôn: 192.0 m2 |
| e) Thời hạn sử dụng:  • g) Nguồn gốc sừ dụng: | Đất ở tại nông thôn: Lâu dài Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. |

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -ỉ-*
3. *Rừng sàn xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

Vinh, ngày tháng. năm 2020

TM. UBND THÀNH PHÓ VINH

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

*c )*

|  |  |
| --- | --- |
| rv. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

**VÃN PHÒNG DĂNG KÝ DÁT ĐA! TỈNH NGHÈ AN**

**ị CH! NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
I DÂT ĐAI THÀNH PHÔ'VINH**

Xác nhận của cơ quah Y

có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

*năm 20.*

PHÓ GIAM ĐOC

Q/CHI NHÁNH

ĂN PHÒN

'Ọ ĐÃNGKÝĐÂt

s\riÀNHPHm7-í

Nguyên Tât Hoai Nam

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN SỬ DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sớ HỮU NHÀ ỡ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÉN VỚI ĐÁT

1. Ngưòi sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Nguyễn Cảnh Trang

Năm sinh: 1984

Số CMND: 186075124

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Đông, Thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Lê Thị Hằng

Năm sinh: 1985

SỐCMND: 186225026

Địa chi thường trú: phường Lê Lợi, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

CƯ 324416

hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.20.46873

1. Thửa đất, nhà ờ và . ài sản khác gắn liền vói đất í

<1 Sơ đồ thửa đất, nhà ỡ và tài sản "chóc gắn liền vói đất

1. *Thửa đẩt:*
2. Thửa đất số: 147, Tờ bản đồ sổ: 23
3. Địa chỉ: xóm Phong Yên, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An
4. Diện tích: 153.6 m2 (Bằng chữ: Một trăm năm mươi ba phẩy sáu mét vuông)
5. Hình thức sử dụng: riêng: 153.6 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 153.6 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

Vinh, ngày..^.tháng.J2.nărn 2020

TM. UBND THÀNH PHỐ VINH

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| rv. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thâm quyên |
|  |  |

**VAN PHÔNG ĐÃNG KÝ ĐÁĨpAI TỈNH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
ĐÂT ĐAI THÀNH PHÔ'VINH**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

có thẩm quyền

*năm 20.*

PHO GIAM ĐÒC

Xác nhận của cơ quai’Ỵ SAO TƯ BAN CHINH

yễn Tất Hoài Nam

PHÒNG

KÝ

mhánh\/

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÉN Sử DỤNG ĐÁT  
QUYÉN SỜ HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trương Thái Son

Năm sinh: 1985

SỐCMND: 187874517

Địa chỉ thường trú: xã Đà Sơn, huyện Đô Lương, tinh Nghệ An

Bà: Võ Thị Hường

Năm sinh: 1986

Sổ CMND: 186031141

Địa chi thường trú: Thị trấn Đô Lương, huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An

ÌỊỊIỊIIIIIIỊI

hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.20.47176

CƯ 324404

n. Thửa ở \* t, nhà ở và tài sản khác gắn liền *vớ* đất

in. Sơ đồ thửa đất, nhà ỡ /à tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thừa đất:*

|  |  |
| --- | --- |
| a) Thửa đất sổ: | 148, Tờ bản đồ số: 23 |
| b) Địa chỉ: | xóm Phong Yên, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An |
| c) Diện tích: | 144.6 m2 (Bằng chữ: Một trăm bổn mươi bốn phẩy sáu mét vuông) |

1. Hình thức sử dụng: riêng: 144.6 m , chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 144.6 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

Vinh, ngày..4jr.tháng..^2.năm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| rv. Những thay đôi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

**VÃN PHÒNG ĐĂNG KÝ DÃĨ DAI ĨỈHH KGHỆ AN  
CHI NHÁNH VÃN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
DAT ĐAI THÀNH PHÔ'VINH**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quí n

có thẩm quyền

*Ngày. thống........năm 20.*

CỌNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

'HÓ giám Đốc

Nguyễn Tất Hoài Nam

GIẤY CHỨNG NHẶN

QUYÉN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÉN SỞ HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà *ở và* tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Đoàn Anh Đông

Năm sinh: 1982

Số CMND: 182518797

Địa chi thường trú: xã Đà Sơn, huyện Đô Lương, tinh Nghệ An

Bà: Lê Thị Lý

Năm sinh: 1987

Số CMND: 186585622

Địa chì thường trú: xã Đà Sơn, huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An

CƯ 184122

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất

hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 1671 1.20.46874

1. Thửa đất, nha ớ và tài sản khác gắn liền vói đất
2. *Thừa đất:*
3. Thửa đất sổ: 149, Tờ bản đồ số: 23
4. Địa chì: xóm Phong Yên, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
5. Diện tích: 161.5 m2 (Bằng chữ: Một trăm sáu mươi mốt phẩy năm mét vuông)
6. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 161.5 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: 161.5 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. .

1. *Nhà ờ: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ử và tài sản khác gắn liền với đất

Vinh, ngàyJí.tháng. 5Lnăm 2020  
**TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH**

**CHỦ TỊCH**

— \_ -"TC/ / Sỹ Chiến

Sổ vào sổ cấp GCN: CH . oxỉậLto

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

**VÃH PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÂĨ ĐAI TINH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ**ĐÀ't đai thành **PHÒ'VINH**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan

**Y SAO TỪ BẢN** CEÍNBóng HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

r>Âr lân - Tir rln - Hanh nhúc

có thẩm quy

PHO GIAM ĐOC

GIÁY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sừ DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sờ HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Đoàn Anh Đông

Năm sinh: 1982

SỐCMND: 182518797

Địa chi thường trú: xã Đà Sơn, huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An

Bà: Lê Thị Lý

Năm sinh: 1987

SỐCMND: 186585622

Địa chi thường trú: xã Đà Sơn, huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất Sỉỉ iiìibiimiiiiịìiịiihi  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.20.47177

CƯ 324409

1. Thửa đất, nhà ở và tài sản kh 'c gắn liền với đất
2. Sơ đồ íh 'ra đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
3. *Thừa đất:*
4. Thửa đất số: 150, Tờ bản đồ sổ: 23
5. Địa chì: xóm Phong Yên, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An
6. Diện tích: 236.1 m2 (Bằng chữ: Hai trăm ba mươi sáu phẩy một mét vuông)
7. Hình thức sử dụng: riêng: 236.1 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: 236.1 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rùng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

Vinh, ngày.<ậ-..tháng.j2.năm 2020

TM. UBND THÀNH PHỐ VINH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

**VÃN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÂT OAI TỈNH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VÀN PHÒNG ĐÃNG KÝ  
ĐÀĨ ĐAI THÀNH PHÒ'VINH**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

**Y SAO TỪ BAN** CHÍNBp >ng hòa xa **Hộ\* CHỦ NGHĨA VI?T NAM**

Oni' 1âr» - Tir rtn - ĩ-ĩíinh nhúc

có thẩm qi

GIÁY CHỨNG NHẬN

QUYÈN SỪ DỤNG ĐÁT  
QUYẺN SỜ HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà *ờ* và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Phan Xuân Ý

Năm sinh: 1972

Số CMND: 181997671

Địa chi thường trú: xã Hưng Lợi, huyện Hưng Nguyên, tình Nghệ An

Bà: Đoàn Thị Kim Ngân

Năm sinh: 1976

Số CMND: 182060239

Địa chỉ thường trú: phường Hưng Dũng, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ IIIIIIỊ11111 |Ị| 11111 lll III II IIIIIIII IU 1111 llli 1111  
Zg bát ky nọt dung nào tráng Giây chứng nhịn; khi bị mít Me hư ilBilllliilllllllĩllIlillill  
hòng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với Cơ quan câp Giây. 16714.20.46876

CƯ 324410

1. Thửa ẽiất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vé ■ đất

in. Sơ đồ thửa đất, nhà ở /à tài sản khác gắn liền với đất

1. *Thừa đất:*
2. Thửa đất số: 151, Tờ bản đồ số: 23
3. Địa chi: Xóm Phong Yên, Phường Vinh Tân, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
4. Diện tích: 210.8 m2 (Bằng chữ: Hai trăm mười phẩy tám mét vuông)
5. Hình thức sử dụng: riêng: 210.8 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 210.8 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao-đất có thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

Vinh, ngày..Ý-tháng.^.năm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

**VÀN PHONG OÀNG KÝ ĐÃĨ ĐAI ĨỈNHNGHỆ AN  
Ị CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐANG KY**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

**Y SÀO TỪ BÂN CHÉ**

*Ngày. thống........năm 20.*

ỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHO GIAM Đốc

Nguyễn Tát Hoài Nam

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN sử DỤNG ĐÁT

QUYÊN Sở HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Ngô Vãn Hưng

Năm sinh: 1965

Số CMND: 182228678

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Đinh Thị Hoa

Năm sinh: 1972

SỐCMND: 181928369

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chửng nhạiỊiiiiiiiiiiinniiiiHH  
hòng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giây. 16711.20.46875

CƯ 226400

n. 7h àa đất, nhà ở và tài sảjLkhác gắn bề:. với đất

m. Sơ đồ thừa đất, nhì: ở và tài sàn khác gắn liền với đâ'<:

1. *Thửa đất:*
2. Thửa đất số:
3. Địa chi:
4. Diện tích: 177.5
5. Hình thức sử dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

1. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

1. *Nhà ở:*
2. *Cõng trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

152, Tờ bản đồ số: 23

xóm Phong Yên, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

m2 (Bằng chữ: Một trăm bày mươi bảy phẩy năm mét vuông)

riêng: 177.5 m2, chung: Không

Đất ở tại nông thôn: 177.5 m2

Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. •

Vinh, ngày..Ạ-tháng..^.năm 2020  
TM. UBND THÀNH PHỐ VINH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

ỹ Chiến

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan

có thẩm quyền

**VÀN PHÒNG ĐẤNG KÝ GÃĨ ĐAI ĨINH-NGHẸ AN**

**--|CHI NHÁNH VĂN PHONG ĐANG** X\ọộNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DAT ĐAI THÀNH PHO VINH

<ỷ/CHINHÁN

VĂN PHÒ

ĐÃNG KY EỊ

Kĩhànhbi

Nguyễn Tất HoàÍỒteY CHỨNG NHẬN

QUYÊN Sừ DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sờ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÉN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ỏ' và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Lê Trung Kiên

Năm sinh: 1984

Số CMND: 186075814

Địa chỉ thường trú: phường Hà Huy Tập, thành phố Vinh, tình Nghệ An

Bà: Đặng Thị Thanh Hằng

Năm sinh: 1984

Số CMND: 186181836

Địa chỉ thường trú: phường Hà Huy Tập, thành phố Vinh, tình Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ 11111111'0 lllll 1111111111; 1111111II IIII111111111  
sung bát kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư 11111111 1111lllll 1111III III 11111111111' III111 ll: llll  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.20.52063

CU 143151

n. Thửa đất, nhà ở và tái sản khác gắn liền vói đất

m. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

|  |  |
| --- | --- |
| a) Thửa đất số: | 154, Tờ bản đồ sổ: 23 |
| b) Địa chỉ: | xóm Phong Yên, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An |
| c) Diện tích: | 260.4 m2 (Bằng chữ: Hai trăm sáu mươi phẩy bổn mét vuông) |

1. Hình thức sử dụng: Sừ dụng riêng: 260.4 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 260.4 m2

1. Thời hạn sử dung:\_ Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

~~g) Nguồn góc s~~ử ~~dụng:—Nh~~à ~~n~~ước g~~i~~ao-đ~~ất có thu t~~i~~ền sử d~~tmg-dất-

*2. Nhà ở:-/-*

1. *Cdng trình xây dựng khảc:-/-*
2. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
3. *Cây lâu năm:-/y*
4. *Ghi chủ:rÁ'\*

Vinh, ngàyX^.tháng./ấ.năm 2020

TM. UBND THÀNH PHỐ VINH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

KÍCH THƯỚC TÍNH BẮNG MÉT

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung (hay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

**VÀN PHÒNG ĐÃNG KÝ ĐÁT DAI TÍNH NGHỆ AN  
CHI NHẢNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
ĐÂT OAI THÀNH PHÔ'VINH**

***•>***

Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

'■ ác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

**Y SAO TỪ BÁN CBÍNBT**

*Ngày.*

*tháng........năm 20.*

ÍG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHO GIAM ĐOC

yễn Tất Hoài Nam

PÂ'r

3701-1 NHÁNH

□ / VĂN PHỘ

■ỖlĐĂNbKÝ^TĐA’

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÉN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sờ HỮU NHÀ ớ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

L Người sừ dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Đoàn Anh Đông

Năm sinh: 1982

Số CMND: 182518797

Địa chỉ thường trú: xã Đà Sơn, huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An

Bà: Lê Thị Lý

Năm sinh: 1987

Số CMND: 186585622

Địa chì thường trú: xã Đà Sơn, huyện Đô Lương, tinh Nghệ An

Cư 226398

hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.20.46877

n. Thửa đất, nhà *ỳ* và tài sản khác gắn liền vói đất

1. *Thửa đất:*
2. Thửa đất số: 155, Tờ bàn đồ số: 23
3. Địa chỉ: xóm Phong Yên, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An
4. Diện tích: 256.7 m2 (Bằng chữ: Hai trăm năm mươi sáu phẩy bảy mét vuông)
5. Hình thức sử dụng: riêng: 256.7 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 256.7 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

in. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tàr sản khác gắn liền vói đât

Vinh, ngày..Ỳ..tháng.5Lnăm 2020

TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

ỹ Chiến

Sô vàc. số cấp GCN: CH .0^.33.4..ị*kĩ'* 44 \_ *Ị)*

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

**VÃN PHÓNG ĐÀNG KÝ ĐÃĨ ĐAI TỈNH NGHỆ AN**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ qua 1  
có thẩm auvền

**DAT ĐAI THÀNH PHÒ'VINH**

**SAO TỪ BẲN CHÍNH**

; CỘNG HÒA XẢ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

HO GIAM ĐOC

GIÁY CHỨNG NHẬN

QUYÈN SỬ DỤNG ĐÂT

QUYÈN SỜ HĨTU NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIÈN VỚI DAT

1. Người sử dụng đất, chủ sờ hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đat

Ông: Nguyễn Bá Chung

Năm sinh: 1984

SỐCMND: 186031008

Địa chi thường trú: Thị ưấn Đô Lương, huyện Đô Lương, tinh Nghệ An

Bà: Võ Thị Huệ

Năm sinh: 1984

SỐCMND: 186018921

Địa chi thường trú: Thị trấn Đô Lương, huyện Đô Lương, tinh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xộa hoặc bồ 1llllll 111'1 111111111' im lllll lllll III1'11 lllll líl HUI III llll  
z bâtkỳnôi dong nào trong Giấy chứng Ãkụii >2 hoặc ho III lir lll ll III IFI[ III lll lr II  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với Cơ quan câp Giây. 16711.20.47106

CƯ 324458

1 [. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gan íiền vói đất

1. *Thừa đất:*
2. Thửa đất sổ: 159, Tờ bàn đồ số: 23
3. Địa chi: xóm Phong Yên, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
4. Diện tích: 183.9 m2 (Bằng chữ: Một ưăm tám mươi ba phẩy chín mét vuông)
5. Hình thức sừ dụng: riêng: 183.9 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 183.9 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng tròng:*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

in. Sơ đồ thửa đít, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đẩt

Vinh, ngày..^-..tháng..éz.năm 2020  
TM. UBND THÀNH PHỐ VINH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận cùa cơ qr.an  
có thẩm quyền

**ịOHG OĂHG\_KÌ GÁI GAI TINH NGHẸ íjiị** ,NG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

**. (HỊÁNH VĂN PHÒNG BĂNG KÝ -•  
DAT ĐAI THÁNH PHÔ’VINH**

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

*năm 20.*

PHO GIAM ĐOC

VÁN PHON

ĐĂNG KY ĐA

Nguyên Tất HoàrGIẮY CHỨNG NHẬN

QUYÈN sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN SỚ HŨ'U NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIỀN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trần Công Hưng

Năm sinh: 1980

Số CMND: 182413742

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Đặng Thị Yên

Năm sinh: 1982

SỐCMND: 182474650

Địa chì thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xộa hoặc bổ 1111111111 |ỊIỊị 11111 |ỊU' |í|l| 11111111114111111111111 Hi 111]  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư IIIIIImIIIIiÌiIIIi 1101 lilllllll IIIIII lllil 111 lllíllỉllll  
hòng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giấy. 1671 1 .20.52970

CƯ 226683

1. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất
2. Sơ đồ thửa đất, nhà ỏ'và tài sản khác gắn liền với đất
3. *Thửa đất:*
4. Thửa đất số: 160, Tờ bản đồ sổ: 23
5. Địa chì: xóm Phong Yên, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
6. Diện tích: 355.1 m2 (Bằng chữ: Ba trăm năm mươi lăm phẩy một mét vuông)
7. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 355.1 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 355.1 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng:*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú: £*

Sổ vào sổ cấp GCN: CH *.ũ.ĩứ.b.ị.*

Vinh, ngày.-/Ặ.tháng. Ấ.năm 2020  
TM. UBND THÀNH PHỐ VINH  
KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay dổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| .. |  |

**VAN PHÔNG ĐÀNG KỸ ĐÃT ĐAI TỈNH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHONG** đăng ký  
**ĐÁT ĐAI THÀNH PHÓ'VINH**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xúc '-hận của cơ quan

**Y SAO TỪ BẢN CHÍNEP**

*Ngày. tiìànq........lăm 20*

có thẩm quyền

G HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

ĐỘC lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÉN sứ DỤNG ĐÁT

QUYÉN SỞ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIÈN VÓI ĐÁT

1. Người sừ dụng đất, chù sờ hữu nhà ờ và tài sàn khác gắn liền với đất

Ông: Nguyễn Doãn Tiến

Năm sinh: 1960

Sổ CMND: 181160466

Địa chì thường trú: Thị trấn Đô Lương, huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An

Bà: Võ Thị Dung

Năm sinh: 1967

Số CMND: 181430948

Địa chỉ thường trú: Thị trấn Đô Lương, huyện Đô Lương, tinh Nghệ An

IIÍIIIỊIIIIIIIHIIIIBI

hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.20.47107

CU 324412

;»n. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác f.ắn liền vói đất

m. Sơ đồ thửa Tất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vơ5 đất

1. *Thừa đất:*
2. Thửa đất số: 161, Tờ bàn đồ số: 23
3. Địa chi: xóm Phong Yên, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
4. Diện tích: 119.8 m2 (Bằng chữ: Một trăm mười chín phẩy tám mét vuông)
5. Hình thức sử dụng: riêng: 119.8 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 119.8 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xãy dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

Vinh, ngày..4.tháng.. 5Tnăm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

**VÃN PHÔNG ĐÀNG KÝ ĐÃÍ j)AI TỈNH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHỎNG ĐÀNG KÝ  
ĐÂT ĐAI THÀNH PHÔ'VINH**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

**Y SAO TỪ BẢN CHÍNH>-XUXSSpTNAMj**

PHO GIAM ĐOC

*tháng........năm 20.*

VÁN PHÔI

ĐĂNG KÝ Đ

Ẽ/CHI NHÁNH

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÊN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÉN SỜ HỬU NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sừ dụng đất, chủ sờ hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Nguyễn Doãn Tiến

Năm sinh: 1960

Số CMND: 181160466

Địa chi thường trú: Thị trấn Đô Lương, huyện Đô Lương, tình Nghệ An

Bà: Võ Thị Dung

Năm sinh: 1967

Sổ CMND: 181430948

Địa chi thường trú: Thị trấn Đô Lương, huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An

CƯ 324414

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất

hòng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.20.471 14

1. Thửa đất, nhà ở và t'.-i sản khác gắn liền vói đất
2. *Thửa đất:*
3. Thửa đất số: 162, Tờ bản đồ số: 23
4. Địa chỉ: xóm Phong Yên, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
5. Diện tích: 198.6 m2 (Bằng chữ: Một trăm chín mươi tám phẩy sáu mét vuông)
6. Hình thức sử dụng: riêng: 198.6 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 198.6 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sừ dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng:*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

II(. ?ơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khá: gắn liền vớCđất

Vinh, ngàytháng.5"..năm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

số vào sổ cắp GCN1CH .tXẬXy *typnlbrìp*

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

**VÃK PHÔNG DĂNG KÝ OẤĩ DAI IỈHH HGKỆ ẤN  
CHI NHÁNH VĂN PHONG OANG KY  
DAT OAI THÀNH PHO VINH**

Xác nhận cùa cơ I Ịuap £  
có thẩm quyền  
~~s~~ ~~Ị~~ *~~Ngi~~*

Ị/ *thống năỉĩi 20.*

sỉ—

*í*WCHI N

lo/ VĂN PHÒNG

1'0 (đăng IC

1 HÀNH

ĐÃT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

HO GIAM ĐOC

guyên Tất Hoài Nair

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sờ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÉN VỚI ĐÁT

1. Người sừ dụng đất, chủ sờ hữu nhà ờ và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Ngô Văn Hirng

Năm sinh: 1965

Số CMND: 182228678

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Đinh Thị Hoa

Năm sinh: 1972

SỐCMND: 181928369

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sừa chữa, tẩy xóa hoặc bồ  
sung bât kỳ nội dung nào ữong Giây chửng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

IIIIHHHHKHIi

1 6 7 1 1.2 0.4 7 1 1 2

CƯ 324417

1. Thửa đất, nhà ở 5 à ài sản khác gắn liền với đất t
2. *Thửa đất:*
3. Thửa đất số: 163, Tờ bản đồ số: 23
4. Địa chỉ: xóm Phong Yên, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An
5. Diện tích: 147.3 m2 (Bằng chữ: Một trăm bốn mươi bảy phẩy ba mét vuông)
6. Hình thức sử dụng: riêng: 147.3 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 147.3 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: . Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -ỉ-*
2. *Cáng trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sàn xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

II]-. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản lzhíc gắn liền với đất

Vinh, ngày..Ỳ"-tháng. 5.năm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| rv. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thâm quyên |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

**VÀN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÂ'ĩ ĐAI TỈNH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
ĐÀT ĐAI THÀNH PHÔ'VINH**

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

=^PHÓ GIÁM ĐỏđGIÁY CHỨNG NHẬN

Nịĩuyễn Tạt Hoài Nam QUYÊN sử DỤNG ĐÁT

‘ QUYÈN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SÁN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà *ở* và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Ngô Văn Hưng

Năm sinh: 1965

Số CMND: 182228678

Địa chì thường trú: xã Hưng Hòa, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Đinh Thị Hoa

Năm sinh: 1972

Sổ CMND: 181928369

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, Thành phổ Vinh, tinh Nghệ An

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhậililllllỊIIIIỊIIIiBliin  
hòng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.20.47112

CƯ 324417

1. Thửa đất, nhà ở và ài sản khác gắn liền vói đất 1

*ỉ. Thửa đất:*

1. Thửa đất sổ: 163, Tờ bản đồ số: 23
2. Địa chì: xóm Phong Yên, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 147.3 m2 (Bằng chữ: Một trăm bốn mươi bảy phẩy ba mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: riêng: 147.3 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: 147.3 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: . Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Cồng trình xây dựng khác:*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chủ:*

1IL. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản Ihc'c gắn liền với đất

1. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

GIÁM DÔG

Vinh, ngày..4;.tháng. 5.năm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

*0ỉ>/CTf<ẴỒ£.O*

Chuyển nhượng cho ông Vương Đình Bình, CMND .,

182328568; bà Trương Thị Thơ, CMND: 1864048^4^^]^

Địa chỉ: xã Nghi Thái, huyện Nghi Lộc, tinh Nghệ/Ạp

Theo hồ sơ số: 054647.CN.ỬĨ.L %

HẰNHPH

LẾ ỒUỖCTUẤN

Nội dung thay đổi và cơ sơ pháp lý

**ÂN PHÒNG ĐĂKGJỚ BÀÌp.AI TỈNH NGHÈ- AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ**

**1 .r..Ị I I1URU Urtini**

**Ì DAT SAI THÀNH PHÔ VINH**

Xác nhận của cc q’.an

có thẩm quy

Ị SAO TỪ BẲN

Nguyễn Tât Hoài Nam

GIẮY CHỨNG NHẬN

QUYÈN sử DỤNG ĐÁT

QUYẺN Sờ HŨ'U NHÀ Ở VÀ TÁI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Nguyễn Cảnh Trang

Năm sinh: 1984

SỐCMND: 186075124

Địa chi thường trú: xã Hưng Đông, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Lê Thị Hằng

Năm sinh: 1985

SỐCMND: 186225026

Địa chi thường trú: phường Lê Lợi, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

CƯ 324415

hông Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.20.471 13

n. Thửa đất, nhà ở và tài £.’n khác gắn liền vói đất

m. Sơ- 1Ồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gín liền với đất

*1. Thửa đất:*

|  |  |
| --- | --- |
| a) Thửa đất số: | 164, Tờ bản đồ số: 23 |
| b) Địa chì: | xóm Phong Yên, Xã Hưng Hỏa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An |
| c) Diện tích: | 144.1 m2 (Bằng chữ: Một trăm bốn mươi bổn phẩy một mét vuông) |

1. Hình thức sử dụng: riêng: 144.1 mz, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 144.1 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất ỉà rừng trồng: -/-*
4. *Cây lãu năm: -/-*
5. *Ghi chủ:*

Vinh, ngày..-í)-..tháng...^năm 2020

**TM. UBND THÀNH PHÓ VINH**

KT. CHỦ TỊCH

**PHÓ CHỦ TỊCH**

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của ;ơ quan có thẩm quyền |
| *í* |  |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sừa chữa, tầy xóa hoặc bồ 111111’ 111 II11111 llll 1111 ||||l 1111 MỊ 1111111ỊỊỊỊII  
sung bất kỳ nội dung nào ưong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư 111:111111 llD 1111' 11111111111 1111 llll 111 llll lllll 111111  
hòng Giây chửng nhận phài khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711 .20.39276

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẶN

QUYEN SƯ DỤNG ĐÁT

QUYEN Sờ HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIẺN VÓI ĐÁT

I. Ngưòi sử dụng đất, chủ sỏ’ hữu nhà *ở* và tài sản khác gắn liền với đất

Bà: Chu Thị Tịnh

Năm sinh: 1956

Sổ CMND: 180074754

Địa chì thường trú; xã Hưng Hoà, Thành phổ Vinh, tinh Nghệ An

cu 203475

II. Thửa đ. í,i\_ hà ỏ’và tài sản khác gắn liên vói *iỉ*

III. So đồ thửa đất, nhà *ở* va tri sản khác gắn liền với đất

37, Tờ bản đồ sổ: 24

xóm Phong Phú, Xã Hưng Hòa. thành phổ Vinh, tinh Nghệ An

702.8

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số:
2. Địa chi:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

1. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sừ dụng:

m? (Bằng chữ: Bảy ưăm lẻ hai phẩy tám mét vuông)  
riêng: 702.8 m2, chung: Không

Đất ở tại nông thôn: 702.8 m2  
Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

Công nhận quyền sừ dụng đất như giao đất có thu tiền sử d  
\*cấp đổi Giấy chửng nhận quyền sử dụng đất\*

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú: 'à*

*.rẩm*

CP.VINH

U.B.N.D PHỔ

VĂN PHÒ ~ ỉ KÝ 0.

TL.GIÁMĐốC

trưởng phòng lưu trử • THÔNG TIN

*ẩê 'diị*

Vinh, ngàyẤi.tháng.c3năm 2020  
**TM. ƯBND THÀNH PHÓ VINH**

KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thâm quyên |
| - —- |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
 Hộc lộp - Tự do - Hạnh phúc  
**:. ĩ r \_ S-Í ỉ a**

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ Í)Ã\*T ĐAI TỈNH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒ.MGBÀNG KÝ

' CHI NHÁNH\|à  
VĂN *PHÒNGíKy*

GIAM ĐOI

tJẠI UAI IHANH rj

Nguyên Tât Hoai Nam

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈNSỬDỤNG ĐÁT  
QUYÈN Sờ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT ■

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Bà: Nguyễn Thị Mai Lê

Năm sinh: 1987

số CMND: 186456375

Địa chi thường trú: phường Hưng Dũng, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bố I|||Ị|II liu Ị|||| 1'111 IIIllilIIII11111 mu IIIIII  
sung bất kỳ nội dung nào ừong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư Illllillil llllllllll 111111111 li 111111111 III1IIIIIIIIII IIIIII  
hòng Giấy chứng nhặn phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 1671 1 .20.63670

CƯ 306403

1. Thửa đất, nhà ở và tài sàn khác gắn liền với đất in. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

/Ị

1. *Thừa đất:*
2. Thửa đất sổ: 50 Tờ bản đồ số: 24
3. Địa chi: Xóm Phong Phú, xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An
4. Diện tích: 1044.4 m2 (Bằng chữ: Một ngàn không trăm bốn mươi bốn phẩy bốn mét vuông'
5. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 1044.4 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: 150.0m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 894-4m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất ưồng cây lâu năm (Vườn): sử dụng

đến ngày: 31/3/2056

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận quyền sử  
dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu năm (vườn): Nhận chuyển nhượng đất được Công  
nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú: Nhận chuyển nhượng từ GCN sổ AO 690144 cấp ngày 03/4/2009*

(k

Nghệ An, ngày./iátháng..9..năm 2020

SỎ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TÌNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐÓC/^-  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

Số vào sổ cẩp GCN: cs 27

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

TRANG BỔ SUNG GIÁY CHỨNG NHẠN

Thửa đất số:' ” 1\* Tờbảnđồsối /V"

Số phát hành GCN: số vào sổ cấp GCN:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ

ớđhẩm quyền

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| /CỀ£,ck^\_£k<*'d^ch^ £ĩỵr\_ĩ.pLrdU* | 7c^z ■ \  7^/ VÀM phỏng v% \ |  |
| *ZQJ1* <2 */ lizãlĩ.* 'etL.koo/l | - Ĩ7 "t?A r: tì TVT — */ỊTÍlỷ*  ’:MYÉNStfOỤNG | *ỵ7* |
| <T d “ |  | |

*r*

'P  
o  
'5

c  
<(ữ-

Ọ: J Ẳíì—ẩzz\_

**n,VH**

X| dẹqd jỌS .00 ẸA Ị0p bunp ỊỘN

\_ ; qưr

**\* ' \_ »**

VI- Những thay đổi sau khi cáp giấy chứng nhân quyền sư'dụng đát

uạẨnb Luẹqi ọo uenb  
Lo eno uèqu oựx

Ngày, thống,  
nẫm

Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

Chuyển nhượng cho Ông: Nguyễn Cô

Nhật, CMND số: 182359619 Địa/

thường trú: thị trấn Quán Hành, hỉỉỵ

Nghi Lộc, tinh Nghệ An cùng vợ lát

Thái Thí Hồng Nhung, CMND'

186065379 Địa chỉ thưởng trú: phườn

Trường Thi, thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ  
An thèo hồ sơ sổ: 052174.CN.0003 ỹ

Xác nhận cùa cơ quan  
cỏ thẩm quyền

GĨÁM Đ

LẾ QUỐC TUẤN

HI M

AN F H

ANG Kì

ÀKHHÕ

**VĂN PHÒN ! ĐĂNG KÝ ĐÂT ĐAI TÍHH HGH : AN  
PHI NH/ NH VẤN PHÒNG ĐĂNG KỶ**

**CHI NH/ NH VẤN PHÒNG ĐĂNG  
ĐÃI ĐAI THÀNH PHÔ VINH**

**DAT**

YSâJTỪBẲNCHỐB

*năm 20.*

o/ VĂN PHÒ S)G

^VĩHÀNHPHÔ'

qVCHI NHÁriH

■oi ĐĂNG KÝ ĐÃ

ỈAMEOC

~~Tâí Hoài N~~am

GIẤY CHƯNG NHẬN

QUYÊN SỬDỤNGĐẤT

**NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYÊN** sử **DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý :**

1. Được hưởng quyến và phối thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy  
   định cùa Luật Đất dai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.
2. Phải mang Giấy chúng nhận này đến đảng kỷ tại cơ quan có thẩm quyên khi:  
   chuyên dổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thui lại, thùa kế, tặng cho quyền sử dụng đất,  
   thế chấp, bảo lỉnh, góp vổn bằng quyền sử dụng đất; người sử dụng đất được phép đoi tên;  
   có thay đổi về hình dạng, kích thước, diên tỉch thửa dất; chuyên mục đích sử dụng đất; có  
   thay đồi thời hậíi sừ dụng đất; chuyỉn đoi từ hình thúc Nhà nuúc cho thuê đất sang hình  
   thức Nhà nước giao đẩt có thu tiền sử dụng đất; Nhà nước thu hồi đất.
3. Khổng được tự ý sửa chừa, tểy xóa bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận.  
   Khi bi mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai bốo ngay với cơ quan cáp giấy.
4. Néu có thắc mắc hoặc cần tỉm hiểu về chính sách, pháp luật đất đai, cỏ thẻ hỏi cán  
   bộ địa chỉnh xã, phường, thị trấn hoặc cơ quan quản lý đất đai có lỉên quan. Cáo bộ địa  
   chính và cơ quan quản lý đất đai có trách nhiệm giải đáp thắc mắc hoặc cung cấp thông tin  
   vè chỉnh sách, pháp luật đất đai cho người sử dụng đát

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

UỶ BAN NHÂN DÂN

**THÀNH PHỐ VINH - TỈNH NGHỆ AN**

V- Sơ đồ thửa cfấF

I- Tên người sử dụng đất

**CHÚNG NHẬN**

Ông: Vương Đình Hòe; Sinh năm: 1962

Số CMND: 180074571, do Công An Nghệ Tĩnh, cấp ngày: 17/3/1978

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Đặng Thị Hoa; Sinh năm: 1966

Số CMND: 182394332, do Công An Nghệ An, càp ngày: 31/7/1998

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, thành phô' Vinh, tỉnh Nghệ An

II- Thửa đất được quyền sử dụng

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Thửa đâ't số: 50 | 2. Tờ bản đồ 24 |

1. Địa chỉ thửa đâ't: xóm Phong Phú, xã Hưng Hoà
2. Diện tích: 1044.43 m2

Bằng chữ: một nghìn không trăm bôn mươi bôn phẩy bôn ba mét vuông

1. Hình thức sử dụng:

|  |  |
| --- | --- |
| + Sử dụng riêng: | 1044.43, m2 |
| + Sử dụng chung: | Không m2 |
| 6. Mục đích sử dụng đâ't: | Đâ't ở : 150.00 m2 ; Đâ't trồng cây lâu năm(vườn) : 894.43 m2 |
| 7. Thời gian sử dụng đất: | Đất *ở* : Lâu dài; Đâ't trồng cây lâu năm(vườn): Sử dụng đến ngày 31/3/2056. |
| 8. Nguồn gốc sử dụng đâ't: | Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất\* cấp lại giây chứng nhận do |
| III- Tài sản gắn liền với đất | chuyển nhượng một phần diện tích \* |

Ngày.ỡẮ tháng năm 2009

**TM. UỶ BAN NHÂN DÂN**

**KT CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**

IV- Ghi chú

Lê Quốc Hồng

SỐ vào sổ cấp giây chứng nhận quyền sử dụng đâ't:

H |s?íú2Ấ72-

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

**VAN PHONG DĂNGjớ ĐÁT ĐAI TỈNH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ**~~DÂ't~~\_£|AI **THÀNH PHÒ'VINH**

Xác nhận cú rẽớ qu.<n ” -

**LDLiạil l LU uli 1^9** *ỹ*

có thẩm **quYềtSAO TƯ BAN CỈỈỈN1Ĩ**

*.thảng năm 20.*

CHI h I

VĂN RI

<2

HÁI

PHO GỊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA MỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

\_ ĐÂTĐAH^

**.THÀNH** iIhÔVINH^

guyên Tât Hoài Nam  
í

QUYÈN SỞ

GIÁY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT

HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

ĩ. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Nguyễn Văn Nuôi

Năm sinh: 1947

SỐCMND: 182206621

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Dương Thị Thân

Năm sinh: 1956

Số CMND: 100074743

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xộa hoặc bổ III1||| liu III IIIII 1'111 liu IIIHIIIII1111 HUI 1111' IIIIIII1111  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhặn; khi,bị mất hoặc hư lỉllÌlllịllHra^  
hòngGiâychứngnhậnphảikhaibáongayvớicơquancảpGiây. 1671 1.20.50785

cư 143167

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn kiềii vói đất

in. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liêh vói đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất sổ: 66, Tờ bản đồ số: 24
2. Địa chi: Phong Phú, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 1040.3 m2 (Bằng chữ: Một ngàn không trăm bổn mươi phẩy ba mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | Sử dụng riêng: 1040.3 m2, Sử dụng chung: Không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: 750.0 m2; Đất hồng cây lâu năm (vườn): 290.3 m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài; Đất ưồng cây lâu năm (vườn): Sử dụng đến |
|  | ngày 28/7/2055 |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.  Đất trồng cây lâu năm (vườn): Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất. |

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Cồng trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rìcng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chủ:*

*Được cấp đồi từ Giấy chứng nhộn so AC 424687, ngày cắp 28/07/2005.*

*Thửa đất có 221.3 m2 đất nằm trong QH mở đường được cấp giấy chứng nhận QSD đất.*

*(Không được xây dựng, cơi nới nhà cửa hoặc các công trình khác khỉ chưa được cấp thẩm quyên  
cho phép )*

*Toàn bộ thủa đất nam trong quy hoạch dẩĩ ở đô thị thấp tầng. Ị^ỵ ỵ/*

Nghệ An, ngày-íđ.thángứTý.năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN

KT. GIÁM  
PHÓ GIÁM ĐỐC

Phạm Văn Toàn

số vào sổ cấp GCN: cs

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

**VÃN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÂĨ ĐAI TỈNH NGHỆ AỊỈ  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG GĂNG KÝ  
ĐÂT DAI THÀNH PHÔ’ VỈNH**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quar  
có thẩm quyền

**y SAO TỪ BẢN CHÍNH**

*I Jgằỵ..■ tháng....năm 20..Ị^.*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

NỊguyên Tàt Hoai Nam **X** r

GIÁY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sứ DỤNG ĐÁT  
QUYÉN Sở HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÊN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Dương Xuân Thế

Năm sinh: 1968

SỐCMND: 182110615

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Doãn Thị Tâm

Năm sinh: 1978

SỐCMND: 182193304

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi’ặs IIIIHIIIillllHHill  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.20.65847

CƯ 251316

1. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*ỉ. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 67, Tờ bản đồ sổ: 24
2. Địa chỉ: Xóm Phong Phú, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 1231.9 m2 (Bằng chữ: Một ngàn hai trăm ba mươi mốt phẩy chín mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 1231.9 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 750.0 m2; Đất trồng cây làu năm (vườn):

481.9 m2

c) Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử  
dụng đén ngày: 01/12/2055

g) Nguôn gốc sử dụng: Đât ở tại nông thôn: Nhận thừa kê đât được Công nhận quyên sử  
dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu năm (vườn): Nhận thừa kế đất dược Công  
nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đẩt.

1. *Nhà ở:*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Giữ ch IU-—ĐĩĩợíTcẩp đổi từ GCNsố AC 428997 cấp ngày 01/12/2005*

IIL Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Số vào sổ cấp GCN: cs ..OẴIÌ.Ọ.

Nghệ An, ngày3.0..tháng.)Ọ..năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐỐC—  
PHÓ GIẤM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chúng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận ci

**VÀN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÁT ĐAI TỈNH NGHỆ AN**

**CHI NHÀNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ**

acơ^õki thành phó'vinh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Nị^tiyên Tát Hoai Nam

GIẤY CHỨNG NHẢN

QUYÊN Sử DỤNG ĐẤT

QUYÈN Sờ Hữu NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Bà: Trần Thị Linh

Năm sinh: 1951

SỐCMND: 186514600

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tầy xộa hoặc bổ I llllll IIIlllll lllll lllll III 111'1 IUIIII HUI lllll lllll III llll  
Zg batky nọ, dúâg náõ rang Giẫy ohtog Ịí lài bị ậât Mo hu iniBIHIUHUMUBIHMIIIIII  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với Cơ quan câp Giây. 16711.20.60987

CU 184660

1. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất
2. Sơ đồ thửa đất nhà ở và tài sẩn khác gắn liền vói đất
3. *Thửa đất:*
4. Thửa đất sổ: 122, Tờ bản đồ số: 24
5. Địa chì: xóm Phong Phú, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
6. Diện tích: 1196.2 m2 (Bằng chữ: Một ngàn một trăm chín sáu phẩy hai mét vuông)
7. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 1196.2 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 750.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn):

446.2 m2

1. Thời hạn sừ dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn); sử

dụng đến ngày: 20/12/2061

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ở: Nhận thừa kế đất được Công nhận QSD đất như giao đất  
có thu tiền sử dụng đất, Đất trồng cây lâu năm (vườn): Nhận  
thừa kế đất được Công nhận QSD đất như giao đất không thu  
tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú: Phần diện tích 96.3 m2 đất trồng cây lâu năm (vườn) được giới hạn bởi các*

*điểm l,r,13’,13,14,15,16,17,1*

Số vào sồ cấp GCN: cs

Nghệ An, ngày.4\*3. tháng..l.năm 2020 .--

SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TÌNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁMĐÓC ^

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

CỘNG HÒ A XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

**VẤN PHONG DÀNG KÝ CÁT ĐAI ĨỈNHJÌGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
ĐẤT ĐAI THÀNH PHÔ VINH**

**Y SAO TỪ BÃN CHÍNH***Nỹồy......tháng........năm 20........*

Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tầy xộa hoặc bổ 1111'11 ||ì| 1® 11111 ||Ị 1111111111111111111111111111111  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư llllillmllllllilullllllỀllllllllìlltlliillllll  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.18.03929

nhạnh

KÝ DAT

ỐGIAMĐỎÍ GfẤY CH(JNG NHẬN

Nguyễn Tất Hoài Nam QUYÈN sử DỤNG ĐÁT

QUYÊN SỜ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Dương Xuân Dư

Năm sinh: 1968

Số CMND: 181518788

Địa chì thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Dương Thị Thủy

Năm sinh: 1971

SỐCMND: 186397500

Địa chì thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Cư 184147

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gẳn liền vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất sổ: 171, Tờ bản đồ sổ: 24
2. Địa chi: xóm Phong Phủ, xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 1171.7 m2 (Bằng chữ: Một ngàn một trăm bảy mươi mốt phay bảy mét

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | Sử dụng riêng: 1171.7 m2, Sử dụng chung: Không |
| d) Mục đích sừ dụng: | Đất ờ: 514.3 m2; Đất trồng cây hàng năm: 657.4 m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở: Lâu dài; |
| g) Nguồn gổc sử dụng: | Đất trồng cây hàng năm: 50 năm kề từ ngày cấp GCN này.  Đất ở: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.  Đất trồng cây hàng năm: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất. |

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chúỳ y /*

Số vào sổ cấp GCN: CH

Vinh, ngàyj^tháng.4..năm 2020

TM. UBND THÀNH PHỐ VINH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **■**  Nội dung thay đổi và cơ sớ pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thầm quyền |
| 1  ■  ị  ị  1  1  ị  1 |  |

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẠN

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT  
QUYÉN Sờ HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐẮT

ĩ. Ngưòi sử đụng đất, chủ sỏ hữu nhà ỏ' và tài sản khác gắn liền vói đất

Bà: Dương Thị Lan

Sinh năm: 1960

Số CMND:Mất

Địa chỉ thường trú: xúm Phong Phú, xã Hưng Hòa, thành phô Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cẩp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tầy xóa hoặc bổ  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hỏng Giây chửng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây.

BE 126064

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số:
2. Địa chỉ:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:  
   đ) Mục đích sử dụng:
5. Thời hạn sử dụng:

192 , Tờ bản đồ số: 24

xóm Phong Phú, xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.

1849.5

(Bằng chữ: một nghìn tám trãm bốn mươi chín phẩy năm nj^to ! n 1 PH’  
g: 1849.5 m2, chung: không

m2 VÃN PHÒi'C 2ĂNG KÝ Q.

g) Nguồn gốc sử dụng:

m2 (

riêng: 1849.5 m', o. o

Đất ở: 150.0 m2; Đất trồng cây lâu nãm (vườn): 1699.5

Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): Sử dụng đến  
ngày:01/12/2055.

Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.

*" 2. Nhà ở: -/-*

1. *Công trình xây dựng khác: -/-*
2. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
3. *Cây lâu năm: -/-'*
4. *Ghi chú: Không.*

III. So đồ-thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

KÝ Q

ị *Ngấy ỉhảng nărr*

ỌÁ-N *Th2*

e/VÃN PHÒ

ĐÃNG

TL.GIÁMĐỌC

TRƯỞNG PHÒNG LƯƯ TRÍ'-THÔNG ĩ!”

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đôi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |

Vinh, ngày.^/. tháng ,J...năm 2011  
TM. UBND THÀNH PHỐ VINHf

\*--KT. CHỦ TỊCH

PHỐ CHỦ TỊCH

ê Quốc Hồng

*Ă* 9 15 3 ị

Bà: Dương Thị Lan thay đổi địa chi thường trú

xóm Phong Đăng, xã Hưng Hòa. thành phố Vinh,/tỉnh

Nghệ An và bổ sung CMND số: 187153022. TheọTìồ

sơ sổ 45272.DT..00L

GIÁM ĐỐC

HONGX/S

í ™ 547'5

LỄ QUỐC TUẤN

*só* vào số cấp GCN:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận cùa cơ quan  
có thẩm quyền

**<HAuh rHb n. •**

**PHÒNC BÃMG ',1'\* 0-S-P**

CỘNG HÒA XẢ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**SAO TỪ BẢN CiílNH**

GIẤMĐÕC

**V 1**

7^/VÃN PHÔNG N<A  
*Ị* ĐAIỊGKỸ

GIÁY CHỨNG NHẶN

r ? QUYEN SƯ DỤNG ĐÁT

‘U NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIẺN VƠI DAT

1. Người sử dụng đất, chủ sờ hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Dương Minh Hiền

Năm sinh: 1966

Số CMSQ: 88027576

Địa chỉ thường trú: phường Hưng Dũng, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Trần Thị Thanh

Năm sinh: 1970

Số CMND: 181518680

Địa chi thường trú: phường Hưng Dũng, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sứa chữa, tẩy xóa hoặc bố  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư  
hỏng Giấy chứng nhận phái khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

■IỊIIIIIIỊIIII

1671 1.19.1588 9

CU 203427

II. Thửa đất, nhà ỏ’và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đẩt:*

1. Thửa đất sổ: 260. Tờ bản đồ sổ: 24
2. Địa chi: xóm Phong Phú, Xã Hung Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 382.8 m2 (Bẳng chữ: Ba trăm tám mươi hai phẩy tám mét vuông)

III. So đổ thửa đất, nhà ờ và tài sản khác gắn liền vói đất

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | riêng: 382.8 m2, ■ chung: Không |
| 1. Mục đích sử dụng: 2. Thời hạn sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: 150.0 m2; Đất trồng cây hàng năm:232.8 m2 Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đẩt trồng cây hàng nãm: sử dụng đến ngày: 01/7/2064 |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất. Đẩt trồng cây hàng năm: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất |

*2. Nhà ở:*

1. *Công trình xây dựng khác:*
2. *Rừng sân xuất là rừng trồng:*
3. *Cây láu nãm:*
4. *Ghi chủ:* ,ỈJ

ip GCN: CH

Vinh, ngày/LÍtháng. í3năm 2020

TM. UBND THÀNH PHÓ VINH

KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| é - |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận cùa cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

**~~Độc lập - Ty d~~**e—Hạah-phý^

**VẤN PHÒNG ~~DANG~~ K~~Ý DÃ~~T~~DẤ~~1 T~~Í~~N~~H N~~G~~H~~Ệ AN**

GKÝĐÂT0À1

GIÁM Đỏc

**Y SẠỌJ**

Ngáy.kâỊ

CHI NHÁNH VĂN.PHQNGi ĐĂNG KÝ  
ĐỈ

Nguyễn Tát Hoài Nam

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN SỬ DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sở HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIÉN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Bà: Nguyễn Thị Thanh Nga

Năm sinh: 1987

Số CMND: 186280514

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Lộc, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Cùng sử dụng đất

Bà: Chu Thị Châu

Năm sinh: 1962

Số CMND: 180063889

Địa chì thường trú: phường Trung Đô, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẳy xóa hoặc bổ I ỊỊỊỊỊị 111111111111111111111 1111 11! ||Ị| |ịj|l 11III  
sung bắt kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư I1111111 111 lllll lllll 111'1 i 1111 llỉl '111 llỉl 11IIIII  
hông Giây chửng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.20.62865

CƯ 227217

*ì*

1. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

in. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. *Thừa đất:*
2. Thửa đất sổ: 355, Tờ bàn đồ số: 24
3. Địa chỉ: Xóm Phong Phú, *xã* Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
4. Diện tích: 124.8 m2 (Bằng chữ: Một trăm hai mươi bổn phẩy tám mét vuông)
5. Hình thức sử dụng: Sừ dụng riêng: Không, Sử dụng chung: 124.8 m2

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 124.8 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sừ  
dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng săn xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

*Nhận chuyển nhượng từ GCN sổ BE 590642 cấp ngày 01/9/2011*

*Thửa đất này được in thành hai Giấy chứng nhận QSD đất*

Số vào sổ cẩp GCN: cs

Nghệ An, ngày..C.J.tháng.jlnăm 2020

**SỞ TÀI NGUYÊN VA MỒI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐÓC  
*e'* MĐỐC**

***”———***

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| • |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**VÃN PHÒNG OÀNG KÝ ĐÁT DAI TỈNH1 NGHỆ Mi  
CHI KHÁNH VÃN PHÒNG ĐÃNG KÝ  
/ĐÁT DA! ĨHẠWMNÍ^|NH .**

PHO G!AM ĐOC

/o/CHI 'IHÁNbT'  
0 *Ị* VĂN PHÒNG

Nguyễn Tất Hoài Narr

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sừ DỤNG ĐÁT

QUYÉN Sở HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Bà: Chu Thị Châu

Năm sinh: 1962

Số CMND: 180063889

Địa chỉ thường trú: phường Trung Đô, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Cùng sử dụng đất

Bà: Nguyễn Thị Thanh Nga

Năm sinh: 1987

Số CMND: 186280514

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Lộc, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất bhĩ^iffiEiHỊiiniiiiiiniụ  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.20.62865

CƯ 227218

1. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
2. *Thửa đất:*
3. Thửa đất số: 355, Tờ bản đồ số: 24
4. Địa chỉ: Xóm Phong Phú, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
5. Diện tích: 124.8 m2 (Bằng chữ: Một trăm hai mươi bổn phẩy tám mét vuông)

in. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | Sử dụng riêng: Không, Sử dụng chung: 124.8 m2 |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: 124.8 m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: Lâu dài |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. |

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú: Thừa đất này được in thành hai Giấy chứng nhận QSD đất*

*ỊỈy Nhận chuyển nhượng từ GCN sổ BE 590642 cấp ngày 01/9/2011*

Sổ vào sổ cấp GCN: cs

Nghệ An, ngày..tháng..Q.năm 2020

**SỞ TÀI NGUYÊN VA NĨÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT.GIẤM ĐỐC/4^  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ. sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XẢ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**VĂN PHÒNG ĐÀNG KÝ ĐÂ'ĩ ĐẠI TỈNH NGHỆ AN**

**CHI NHÁNH VĂN PHÒNG** sẵng ký

ĐÃ't đai **THÀ**

HÓ GIÁM ĐÕC

2KY9AT

YSAOĨ

d/CHI NHÁNH

o/ VĂM PHONG

pnvên T^at Hoai Hạrn X \*■

puỵen GIẤY CHỨNG nhạn

QUYÈN SỪ DỤNG ĐÂT  
QUYÈN SỜ Hữu NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ỏ’ và tài sản khác gắn liền với đất

Chồng: Vương Đình Hòa

Sinh năm: 1981

số CMND: 182515476, do Công An Nghệ An, cấp ngày: 29/12/1999

Địa chỉ thường trú: Xóm Phong Phú, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Vự: Trương Thị Nguyệt

Sinh năm: 1986

Số CMND: 186332218, do Công An Nghệ An, cấp ngày: 11/8/2003

Địa chỉ thường trú: Xóm Phong Phú, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

**^\THÌ,NHFHQW**

Người đuọc cấp Giấy chứng nhận không được sửa chửa, tẩy xóa hoặc bổ  
sung bàt kỳ nội dung nào trong Giây chửng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hóng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

BM 489332

I

1. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất
2. *Thửa đẩt:*
3. Thửa đất số: 369 , Tờ bản đồ số: 24
4. Địa chỉ: Xóm Phong Phú, xã Hưtíg Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.
5. Diện tích: 104.3 m2 (Bằng chữ: một ưăm linh bốn phẩy ba mét vuông)
6. Hình thức sử dụng: riêng: 104.3 m2, chung: không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở: 104.3 m2

1. Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử  
dụng đất \* đã được chuyển mục đích từ đất vườn sang đất ở 19.3 m2  
\*

*“ 2. Nhà ở: -/-*

1. *Công trình xây dựng khác: -/-*
2. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
3. *Cây lâu năm:*
4. *Ghi chú: Không.*

III. So’ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Vinh, ngày/4^,. tháng *ữd..*năm 2013^

TM. UBND THÀNH PHỐ VLNTÍ

KT. CHỦ TỊCH y

Ó CHỦ TỊCH

krtTQuốc Hồng

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay dổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| Chuyển nhượng cho ông Trần Đình Hà, CMNỊST; 180588323; Bà Nguyễn Thị Bích Hà, CMNĐch 181519577. ■ *, lỊLỀ*  Địa chi: phường Hưng Bình, thành phô Vinlì,\fíệhM Nghệ An  Theo hồ sơ sổ: 064749.CN..CÍÍ... | PHÓ GIÁM DÔC  /  *p-H'~)N(Ỷ^7rì / ì11 ũ* KÝ ĐÁT SaHẠ *ị*  Nguyễn Tât Hoài Nam |

2ô

'p GCN: CH *..GữĩJ.3..1.ĨŨ......*^..Ỉ.3....T..(2ỌU>3 ^0^ ;

TRANG BỔ SUNG GIÁY CHỨNG.NHẠN

Thửa đất số: ỉýT Tờ bản đồ số:

Số phát hành GCN: }•?', số vào sổ cấp GCN:

^Ẳác nhận của cơ  
quan có thẩm quyền

-.^HÓ Đốc

Nội dung thay đồi và cơ sở pháp lý

lư/?. . ..A

■ AN PHCNGv0

“rang bồ sung số:?J.

‘ANG

rPATN’

*Trang bổ sung này ìùờn phài đinh/Kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý.*

- ■/■/■■4:./.AZza..Xóa nội dung đăng ký thế chấL

**PHÓ GiÁMaÔC,**

Nít lyễĩrTat--H~~eai Nam~~

CỘNG HÒA XẢ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sừ DỤNG ĐẤT

QUYÊN SỜ HỮU NHÀ ở VÀ TÀI SÀN KHÁC GÂN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sỏ' bữu nhà ở và tài sản khác gan liền vói đât

Chồng: Nguyễn Hữu Phúc

Sinh năm: 1974

Sô'CMND: 182103004, do Công An Nghệ An, cấp ngày: 27/9/2012

Địa chỉ thường ưú: Phường Hưng Dũng, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

VỢ: Nguyễn Ngọc Hồi

Sinh năm: 1981

Số" CMND: 182505615, do Công An Nghệ An, cấp ngày: 03/3/2006

Địa chỉ thường ưú: Khối Tán Hòa, phường Hà Huy Tập, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

BS 196286

1. Thửa đất, nhà *ờ* và tài sản khác gẳn liên vói đất
2. Sơ đồ thừa đât, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói âất

*ỉ. Thửa đất:*

1. Thửa đất số:
2. Địa chỉ:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

1. Thời hạn sử dụng:

387 , Tờ bản đồ số: 24

Xóm Phong Phú, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.

100.0

m2 (Bằng chữ: một trăm mét vuông)  
riêng: 100.0 m2, chung: không  
Đâ't ở: 100.0 m2

Đất ở: Lâu dài.

U.B.N.D

VÃN PHÔ.:

(58)

5^

g) Nguồn gốc sử dụng:

Nhà nước công nhận quyền sử dụng đâ't như giao đất có thu tiền sử  
dụng đất

*Ngày thảng.*

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:*
5. *Ghi chú: Không.*

TỹvÀN PHÓNGỴt

*Ề* ĐÀNG KÝ hỉ

**LU QUYỂN**

**TP.VINH**

TL.GIÁMĐÔC

■■. TRÔNG

(69)

**KÍCH** thuớc tình bằng mết

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |

*^Ỉo3 I*

Vinh, ngày. tháng ..Ánăm 2014

**TM. UBND THÀNH PHỐ VINH**

**KT. CHỦ TỊCH**

**CHỦ TỊCH**

Lê Quốc Hồng

thành khối Tân Hòa, phường Hà Huy Tập, thàri^phg^iQ  
Vinh, tỉnh Nghệ An. Theo hồ sơ số 4391 l.DT.O(ỉ^!jrÉMsb!W!)íj

LỂ QUỐC TUẤN

vào sổ rấp GCN: CH *.Ĩ.UẠ^ị....^...*

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhện của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chửa, tẩy xóa hoặc bổ  
sung bât kỳ nội dung nào ưong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẶN

QUYÈN sù’DỤNG ĐÁT

QUYEN Sờ HỮU NHA O' VÀ TÀI SAN KHÁC GAN LIÈN VỚI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sỏ’ hữu nhà ỏ’ và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Dương Thanh Thiềm

Năm sinh: 1978

Số CMND: 321475901

Địa chi thường trú: xã Giao Thạnh, huyện Thạnh Phú, tinh Ben Tre

inillỉHIBIIMIIIINII

16711.20.39941

CƯ 203438

II. Thửa đất, nhà ỏ’ và tài sản khác gắn liền với đất

III. So- đô thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

409, Tờ bàn đồ sổ: 24

Xóm Phong Phú, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

272.3

*ỉ. Thừa đất:*

1. Thửa đất số:
2. Dịa chi:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:  
   đ) Mục đích sử dụng:
5. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

U.B.N.D THÀNH

VÃN PHÒ^G ĐĂNG í

m2 (Bằng chữ: Hai trăm bảy mươi hai phẩy ba mét \TJÔng)  
riêng: 272.3 m2, chung: Không  
Đất ờ tại nông thôn: 150.0 m2; Đất ưồng cây lâu năm (vườn): 122,

Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu nám (vườn): sử dụng  
đến ngày: 01/9/2061

Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

♦CấpđổỈGCN\*

**Y SAO TỪ BẢ**

**Ịjmfeày.** *thắng....*

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú: . ■*

TL.GIÁM DỐC

TRƯỞNG PHÒNG LưuTHỬ- THÒNG TIN

TP.VINH

ĐÃNG KY

e/vÀN PHÒNG

Vinh, ngày.Z3.tháng.íJ.năm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH

SỔ vào sổ cấp GCN: CH Ụ.4Ậ.C

PHÓ VINH  
KÝ Q.S.D ĐÃ'

*.nẳm 20*

(410)

4

409

272.3

**KÍCH** thước **TlNH** bàng mét

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đồi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đồi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**j VÃH ệHCiỉG BẮHC ; ■ 1 At ?.'! ì; 4:  
, Chỉ ĐĂ**

j| ỊpÂ'ĩ PiĩôV■

Ị V

Nguyễn Tất HoàQbkồN sử DỤNG ĐÁT

QUYỂN SỞ HỮU NHÁ ờ VÀ TÀI SẢN KHẤC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

■1: Lì 1 ÌNứ à\*A ■ 7 *,r* ? ■ aí 1 1 . í • L’íi i't

1 1 . Sràx /w/ N. *ỉ’’'iỉ■*

Bà: Chu Thị Hoa

Năm sinh: 1954

CMND số: 180974617

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, thành phố’ Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tây xóa hoặc bồ  
sung bàt kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

CG 121594

II. Thửa đất, nhà ỏ’và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

|  |  |
| --- | --- |
| a) Thửa đất số: 428 | , Tờ bản đồ số: 24 |

b) Địa chỉ: xóm Phong Phú, xã Hưng Hoà, thành phô' Vinh, tỉnh Nghệ An

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Diện tích: 704.0 2. Hình thức sử dụng: | m2 (Bằng chữ: bảy trăm linh bốn mét vuông) riêng: 704.0 m2, chung: không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ưồng cây lâu năm (vườn): 501.2 m2  Đất ưồng cây hàng năm (không phải vườn): 202.8 m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ưồng cây lâu năm (vườn): sử dụng đến ngày 24/01/2064. Đất trồng cây hàng năm (không phải vườn): sử dụng đến ngày 24/01/2034 |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | Công nhận lại quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất |

1. *Nhà ở: '*
2. *Công trĩnh xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất lả rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú: Không được ép Plastic Giấy chứng nhận này.~j^'*

Vinh, ngày. í',3. tháng ..Gítnăm 204<T  
TM. UBND THÀNH PHỐ VINH

vàosổ cấp GCN: CH )

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
| oi ;  Chuyển mục đích sử dụng 150.0 m2 đất trồng cây lâu năm (vườn) thành đất ở nông thôn theo Quyết định cho phép chuyển mục đích sử dụng đất số 2938/QĐ- / UBND ngày 15/6/2020 của UBND thành phổ Vinh./ị Theo hồ sơ số 48485/CM.Cp: V | PHO GIAM ĐỐC  CHI NHẮNHÙr4pS  5/ VÃN PHÓNG  '\THÀNHPHỒ’VlKH/ỉý '  Trần Nam Sơn |

' TRANG BỔ SUNG GlẤY chứng NHẬN1—'

Thửa đất số: Tờ bản đồ số: -?6

Số phát hàrih GCN: CH số vào sổ cấp GCN: ữ>/9-?2

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp ỉý

Xác nhận cùa cơ  
quan có thẩm quyền

Thẻ’.chãp.b.àiig..^.<J..ẩíé..tại..X.gá.n hàng.

*fiĩ ,r.* .C-KạỊ\*; : ỊịR^ỊUị . *.Ị^Tk- ■ty-.-. ■* -444 ■ ' '■ ỳ

**VĂN PHÒNG ĐẶNGJ(Ý ĐẲĨ ĐAI TỈNH NGHỆ AN .**

**CHI NHÁNH VĂN PHỎNG ĐANG K i**

**ĐÂĨ ĐAI THÀNH PHÔ VINH cõ NG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Y SAO TỪ BẢN CHÍNH**

*.năm 20.*

Độc lập - Tự do - Han>phúc

/chi nhánh^  
VĂN P/ÒNG  
đang ký đất Đá

*Trang bô'sung này luôn phải đinh kèm Giấy chúhg nhận móí có giá tr/pháp !ý.*

SỐ ĐK...../ẤÍỈ

//y&PHO GIAM ĐOC

PHO GIAM ĐOC

C.J./.,f../J.(/ỘXoa nội dung..dãng .kỹ\_thê\_ctô%  
*' .11 vị*

ngàypẰLk./.Ấd í.ữSó .Tã[ iink\íW.^Quyũn iịắVậ

Ạiủ  
ÍẲTM

'ìígtíyẽn Tát Hoài Nan

Nguyễn Tất Hoài Nam

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sử DỤNG ĐẢT

QUYÈN Sớ HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Ngưòỉ sú dụng đất, chủ sỏ1 hữu nhà ỏ vả tài sản«khác gắn liền vói đất

Bà: Nguyễn Thị Thế

Năm sinh: 1968

Số CMND: 186 393 489

Địa chì thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

CH 375851

Trang bổ sung số:./.

jVÍ-'X'ỉí

II. Thửa đất, nhà ỏ’ và tài sản khác gắn liền vói đất

*ỉ. Thửa đất:*

a) Thửa đất sổ: 457. Tò bản đồ sổ: 24

1. Địa chỉ:
2. Diện tích:

xóm Phong Phú, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An

723.7 m2 (Bằng chữ: Bảy trãm hai mươi ba phẩy bảy mét vuông)

1. Hình thức sử dụng:  
   đ) Mục đích sử dụng:
2. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sừ dụng:

riêng: 723.7 m2, chung: Không

Đất ở: 150.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn):573.7m2

Đât ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng đến ngày

01/12/2055

Đất ở: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử  
dụng đất xCấp lại Giấy chứng nhận do chuyển nhượng một phần

diện tích\*

Đất trồng cây lâu năm (vườn); Công nhận quyền sử dụng đất  
như giao đất có thu tiền sử dụng đất \*cấp lại Giấy chứng nhận  
do chuyển nhượng một phần diện tích.

*2. Nhà ở:*

1. *Công trình xây dựng khác: -/-*
2. *Rừng sản xuất là rừng trồng: ■-/-*
3. *Cây lâu năm: -/-*
4. *Ghi chú:*

III. Sơ đồ thủa đắt, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Số vào sổ c^p GCN: CH .0.4

Vinh, ngày..9..tháng.T-l.nãm 204 *ị*TM. ƯBND THÀNH PHÓ VINH

KT. CHỦ TỊCH ị/ /

PHÓ CHỦ TỊCH^

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| Chuyển mục đích sử dụng 160.2 m2 từ đất trồng cây'-? lâu năm (vườn) thành đất ở tại nông thôn theo Ọụyết " định số: 4566, ngày 17/08/2020, ^/vANPh  Nguồn gốc sử dụng đất chuyển thành: Nhà nươc giao Ý: đất có thu tiền sử dụng đất. ?H  Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài /  .............CM.CT3 *ỉr/* . | '' PHO GIÁM ĐỐC  Cặx *1*  ÁnÌX-ÌM *À\ ! /*  *-• /ỉ]n b*  ÃT ĐAI *j/z ĩ / Ị*  *7 1*  Nguyễn Tât Hoài Nam  • |

Nội dung thay đồi và cơ sở pháp lý

VÃN PHÒNG ĐĂNG KÝ ƠÃT ĐAI TỈNH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
ĐÁT ĐAI THÀNH PHÔ VINH

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÉN Sừ DỤNG ĐÂT

QUYÈN SỜ HỮU NHÀ ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà *ờ* và tài sản khác gắn liền với đất

- ị *ị ị* ỉ •); ỉ t

Ông: Vương Đình Chung

Năm sinh: 1966

SỐCMND: 182110628

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhặn không được sửa chữa, tẩy xộa hoặc bổ 1111111II111IIIIIIIIIII11111IIIII III III1111 lim liu II1111  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư I lllíỊỊ lll llli 11111 lilll liHI 1111:1! 1'1'1 llll 11 lllll lili ill!

hỏng Giây chứng nhận phài khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.19.19482

CP 671500

1. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gẳn liền vói đất

in. So' đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

1. *Thửa đất:*
2. Thửa đất sổ: 479, Tờ bản đồ sổ: 24
3. Địa chi: xóm Phong Phú, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
4. Diện tích: 260.1 m2 (Bằng chữ: Hai trăm sáu mươi phẩy một mét vuông)
5. Hình thức sử dụng: riêng: 260.1 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: 150.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 110.1 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn); sử dụng đen

ngày: 1\*9/10/2061 ' ' '

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đât có thu  
tiền sừ dụng đất. Đất trồng cây lâu năm (vườn): Công nhận quyền sử  
dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất  
\*nhận thừa kế một phần diện tích\*

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chủ:*

'số vào sổ cấp GCN: CH ụ, f. i Ắ

Vinh, ngày...£.tháng..£.năm 2019  
TM. ƯBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| Chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Thùy Linh, số CMND: 013423228  Địa chi: phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng,;, thành phô Hà Nội íí|( ĐĂr;  Theo hồ sơ số: O47993.CN.^. *y* vg  cí •\_ | *15 ịÁtyỵ.*  GIÁM Đốc)  Á 1 ’ ~ ■4' '  <1 - *X*  np4ộng '\' \ ’  LÊ QUỐC TUẤN |

**VÃN PHÒNG ŨĂNG KÝ ĐÂĩ ĐAI TỈNH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG DĂNG KÝ  
ĐÂT DAI THÀNH PHÒ VINH**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan

có thẩm q

( ỎNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tư do - Hạnh phúc

0/ VÀN PHÒ!

ío'w^

PHO GIAM ĐQí

guyễn Tát Hoài Nam

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬDỤNGĐÂT

QUYẺN Sờ HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÂN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà: Vưomg Thị Hải

Năm sinh: 1961

SỐCMND: 187153039

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi’ặsí imffli|ii„iBíraiíiiỉỉiBiiìiiifi  
hòng Giây chứng nhận phải khai bảo ngay với cơ quan câp Giây. 1671 1.19.19476

CP 671494

1. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất
2. *Thửa đất:*
3. Thửa đất số: 480, Tờ bản đồ số: 24
4. Địa chi: xóm Phong Phú, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
5. Diện tích: 264.0 m2 (Bằng chữ: Hai trăm sáu mươi bến mét vuông)
6. Hình thức sử dụng: riêng: 264.0 m2, chung: Không

đ) Mục đích sừ dụng: Đất ờ tại nông thôn: 150.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 114.0 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn); sử dụng đến

ngày: 19/1/2061 .

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền  
sử dụng đất. Đất ưồng cây lâu năm (vườn): Công nhận quyền sử dụng đất  
như giao đất không thu tiền sử dụng đất  
\*Nhận thừa kế một phần diện tích \*

1. *Nhà ờ: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng:*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*sổ* vào sổ cấp GCN: CH

Vinh, ngày.*Ậ.*tháng..*Ẩ..*năm 2019  
TM. UBND THÀNH PHÓ VĨNH  
KT. CHỦ TỊCH

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| Chuyển nhượng cho Ông Phan Hồ Hải,  Căn cước công dân: 001083019674  ĐỊa chi: phường Mai Động, quận Hoàng Mai, thànhii phô Hà Nội ■■ Ịl X'  Theo hồ sơ số: 047509.CNÍ®/. WjẬ« | */-\*/?. r,*  GIÁM *fíỗa/*  NHRNHvầA /  PHY/Ó ' /  1 PHŨ*"yy /'*  LÊ QUỐC TUẤN |

**.-'.ONG ĐĂHG KÝ ĐẢÌ ĐAI ĩÍNH** nghè an

**: NHÁNH VĂN PHÒNG RĂNG KỶ**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

**DAT ĐAi THANH PHO VINH .  
 ộ ~~7 Cộy~~**G HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

**Y SAO TỪ BẢN CHÍNH**

■■gày. *tháng........năm 20........*

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHO GIAM Đ

guyên Tât Hoài Nam

Athànhp

VĂN PHỘN

ĐĂNG KÝ ĐÀU’

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYẺN SỬ DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sở HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Bà: Dương Thị Thúy Tâm

Năm sinh: 1984

sổ CMND: 182515403

Địa chì thường trú: phường Quán Bàu, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

£  
r  
Ế

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ 111111; 1111111 lllll 11111 III 1'111 1111 llíl 1111 III lllll lllll |||| llll  
sung bât kỳ nội dung nTưongGiây chứng nhận; khi bimât *hoặc* hư HNIBIIIIHH  
hòng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 1671 1.20.56818.1

CƯ 315454

1. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

m. Sư đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. *Thửa đẩt:*
2. Thửa đất số: 487, Tờ bản đồ số: 24
3. Địa chi: xóm Phong Phú, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An
4. Diện tích: 159.6 m2 (Bằng chữ: Một trăm năm mươi chín phẩy sáu mét vuông)
5. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 159.6 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 121.1 m2; Đất SXNN trồng cây hàng năm: 38.5 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài; Đất SXNN trồng cây hàng năm sử dụng đến

ngày: 09/12/2030.

g) Nguồn gổc sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Được tặng cho đất được Công nhận QSD đât như  
giao đẩt có thu tiền sử dụng đất.

Đất SXNN trồng cây hàng năm: Được tặng cho đất được Công nhận QSD  
đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ờ:-/-*
2. *Công trình xây dựng khảc:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

*Được tặng cho từ Giấy chứng nhận sổ BD 691343, ngày cấp 09/12/2010.*

*38.5 m2 Đất SXNN trồng cây hàng năm giới hạn bởi 1, 2, 3, 4, 566',* 7' 7, *1.*

SỐ vào sồ cấp GCN: CS .0.2Ặ.C.^.

Nghệ An, ngàỵzf.^. tháng..L.nãm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỢNG TỈNỊI NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐÓC

PHÓ GIÁM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Nhũng thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhậu cùa cơ quan  
cỏ thẩm quyền

**ÌĂN PHÔNG CĂNG KÝ ĐÂĨ ĐAI ĩĨHH NGHỆ AN  
; CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
! DAT ĐAI THÀNH PHÔ VINHỘNC  
I Y SAO TỪ BẲN CHÍNH**

HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẮY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT  
QUYÈN Sờ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÉN VỚI ĐÁT

1. Người sừ dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Dương Quốc Thanh

Năm sinh: 1943

Số CMND: 180031598

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Trần Thị Thảo

Năm sinh: 1950

Số CMND: 180074697

Địa chì thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

sung bất kỳ nội dung nào ưong Giấy chứng nhận; khi á^t\h0UchưlillllỄl^llllllffllỉpilffi'Ịlfpn!f!ll!ỄJII  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.20.56818.2

CU 315455

1. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

HI. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. *Thửa đất:*
2. Thửa đất số: 488, Tờ bản đồ số: 24
3. Địa chi: xóm Phong Phú, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An
4. Diện tích: 533.5 m2 (Bằng chữ: Năm trăm ba mươi ba phẩy năm mét vuông)
5. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 533.5 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 484.6 m2; Đất SXNN trồng cây hảng năm: 48.9 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất SXNN trồng cây hàng năm; sử dụng

đến ngày: 09/12/2030.

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu  
tiền sử dụng đất.

Đất SXNN ưồng cây hàng năm: Công nhận quyền sử dụng đất như  
giao đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -./-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

*Được cấp đổi từ Giấy chủng nhận sổ BD 691343, ngày cấp 09/12/2010.*

*48.0 m2 và 0.9 m2 Đất SXNN trồng cây hàng năm giới hạn bởi 1, T, 6', 6, 7, 1 và 3', 3, 4, 3'*

Số vào sổ cếp GCN: cs *.OXỜlX*

Nghệ An, ngày Ẩ9-tháng.. ínăm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM Đốc  
PHÓ GIÁM ĐỐC

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| rv. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| ■ |  |

£

iội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

ị Xác nhận cùa cơ q

**, .'AN PHONG** ~~r -^7~~

**ị Ch^wỆấN PHÒNG ĐĂNG KÝ**

**I \_ ĐẠT DffiĩHÀNH PHÒ'VINH** c )NG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

•'t'

**AO TỜ BẢN CHÍNH**

7 I •

*Nígàýx ỈỊĩống năm 20 ,*

YS.

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHO GIAM ĐỎC

íguyễn Tát Hoài Nam

■Ạ

■ô BÁNG KY

e *ỉ* ỶÁN PHỘNÍ

GIẤY CHỮNG NHẰN

Ì  
•I,

Ị

QUYÈN Sở HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÂT

:: ■

1. Người sử dụng đất, chù sở hữu nhà ỏ-và tài sản khác gắn liền vói đát

■ ■

Bà: Trần Thị Quế

Sinh năm: 1940

Sô CMND: 180074376, do Công An Nghệ Tĩnh, cấp ngày: 11/3/1978

Địa chỉ thường trú: xóm Phong Quang, xã Hưrg Hoà, thành phố Vinh, từ

hệ An

i

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sừa chữa, tay xóa hoặc bồ  
sung bât kỳ nội dung nào ưong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư  
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

BE 126763

1. Thửa đất, nhà ỏ’và tài sản khác gắn liền vói đất
2. Sơ đồ thữạ\_đất, nhà ờyặ\_ tài sản khác gắn liền với đất
3. *Thửa đất:*

a) Thửa đâ't số: 28

, Tờ bản đồ số: 25

1. Địa chỉ: xóm Phong Quang, xã Hưng Hoà, thành phô" Vinh, tỉnh Nghệ An.
2. Diện tích: 306.4 m2 (Bằng chữ: ba ưăm linh sáu phẩy bốn mét vuông)
3. Hình thức sử dụng: riêng:306.4 m2, chung: không

đ) Mục dích sử dụng: Đất ở: 305.0 m2 ; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 1.4 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất ưồng cây lâu nồm (vườn;: Sử dụng đến

ngày:28/4/2054.

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nươc công nhận quyền sử dụn .■ d.ứ.

*" 2. Nhà ở: -/-*

1. *Công trình xây dựng khác:*
2. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
3. *Cày lâu nám:*
4. *Ghi chú: Không.*

2

PHÁN DIỆN TÍCH ĐÁT TRỔNG CẰ»' IÁU n/r> .J) s - 1.40 M

KÍCH THƯOC rứ\_Ịt' B 1NG MÉT

1. Những thay đổi sau khi cấp giấy chưn:; Síhân

\ xìh, ngày.^zf tháng -Ỳ-năm 2011  
í **M. ƯBND THÀNH PHỐ VINH/**

Tkt^chủ **TỊCH ư**

**PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Quốc Hồng

■ Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

*MỊ5 Ị Ìù2ữ —*

Tặng cho ông Hoàng Nghĩa Hán, CMND: 186021842.

Bà Nguyễn Thị Huyền, CMND: 181928231

Địa chì: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh NgkặíÀn

theo hồ sơ số: 047174.TA. .(#'. 7> y (J

X e nhặn của cơ quan '  
có thầm quyền

GIÁM ĐỐC

LÊ QUỐC TUẤN

vào số cấp GCN: CH

Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

**^•^«NGJ(ÝĐÂĩOAIĩÍHHNGHtAN  
j CHi(N;lAỉíH PHÒNG ĐĂNG KY**

• fìAT thành phó'vinh

Ị SAƠ Từ ban chính'

*thảng. năm 20*

rạ NG HÒA XẢ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

vớ Đ-Àr

CHI NHÁN

VĂN PHÒ

'9 DĂNG KÝ Đđ

**ĨHÀNHPÍ**

PHO GIAM ĐOC

Nguyên Tât Hoài Narr

GIẤY CHỪNG NHẬN

QUYỀN sử DỤNG ĐẤT

QUYÈN SỞ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIEN VỚI DAT

I. Ngưòi sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Chồng: Hoàng Nghĩa Soạn

Sinh năm: 1961

*số* CMND: 180074476, do Công An Nghệ Tĩnh, câp ngày: 13/3/1978

Địa chỉ thường trú: Xóm Phong Quang, xã Hưng Hòa, thành phô' Vinh, tỉnh Nghệ An

Vự: Hứa Thị Bích

Sinh năm: 1962

*Số* CMND: 180074406, do Công An Nghệ Tĩnh, câp ngày: 11/3/1978

Địa chỉ thường ưú: Xóm Phong Quang, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ  
sung bất kỳ nội dung nào ttong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây.

BV 260074

1. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đât

in. Sơ đồ thửa đất, nhà ỏ’ và tài sản khác gắn liền vói đất

1. *Thửa đất:*
2. Thửa đất sô': 41 , Tờ bản đồ số: 25
3. Địa chỉ: Xóm Phong Quang, xã Hưng Hòa, thành phô' Vinh, tỉnh Nghệ An.
4. Diện tích: 1136.3 m2 (Bằng chữ: một nghìn một trăm ba mươi sáu phẩy ba mét
5. Hình thức sử dụng: riêng: 1136.3 m2, chung: không

đ) Mục dích sử dụng: Đâ't ở: 150.0 m2 ; Đâ't ưồng cây lâu năm (vườn): 986.3 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đâ't ở: Lâu dài ; Đâ't trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng đến ngày

28/4/2054.

g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đâ't có thu tiền sử dụng đâ't

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác:*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:*
5. *Ghi chú: Không*
6. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

Xác nhận của cơ quan

có thẳm quyền

Vinh, ngày.ẹ& thángzố..năm 2014

TM. UBND THÀNH PHố VINH

Chuyển mục đích sử dụng 300.0 m2 đất trồng cây lâu  
năm (vườn) thành đất ở nông thôn, theo Quyết định  
cho phép chuyển mục đích sử dụng đất số 2939/QĐ-  
UBND ngày 15/6/2020 của UBND thành phố Vinh.  
Theo hồ sơ số: 52897/CM.ZZ.\y

\*

Trần Nam Sơn

ỏc

/ố vếcsổ cấp GCN: CH ....^B....tí£.....fe/r...ổ^ílz w

**VÃN PHÒNG ĐĂNG KÝ.ĐÃĨ ĐAI TỈNH NGHỆ AN •**

**CHI NHÁNH VÀN PHÒNG BĂNG KÝ  
ĐÁT ĐAI THÀNH PHÒ VINH**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

G HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc ỉập - Tự do - Hạnh phúc

giám đoc

NHÁNHV^  
PHÒNG  
KÝĐÀTĐAMK

GIẤY CHỨNG NHẠN

QUYÈN sử’DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sớ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Hứa Vĩnh Liên

Năm sinh: 1946

SỐCMND: 186340643

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Phạm Thị Sâm

Năm sinh: 1950

Số CMND: 180074408

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bồ  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hòng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

IIII0IIIHIÌIIIIIIIIHII9IHI

16711.20.63 9 61

CƯ 380891

1. Thửa đất, nhà ỏ'và tài sản khác gắn liền vói đất
2. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
3. *Thửa đất:*
4. Thửa đất số: 44, Tờ bản đồ sổ: 25
5. Địa chì: Xóm Phong Quang, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
6. Diện tích: 696.1 m2 (Bằng chữ: Sáu ưăm chín mươi sáu phẩy một mét vuông)
7. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 696.1 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 670.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn):  
26.1 m2’

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử

dụng đển ngày: 28/4/2054

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất  
có thu tiền sử dụng đất.

Đất ưồng cây lâu năm (vườn): Công nhận quyền sử dụng đất  
như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú: Được cấp đổi từ GCNsẻ Y273286 cấp ngày 28/04/2004*

*Phần diện tích nằm trong quy hoạch mở đường dược cấp Giấy chứng nhận QSD đất (S = 320.0 m2)*

*dựng, cơi nới nhà cửa hoặc các cóng trình khác khi chưa được cấp thẩm quyền cho*

Nghệ An, ngày44"tháng J5..năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TÌNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐÓC

PHÓ GIÁM ĐÓC """

Số vào sổ cấp GCN: cs .’j..?T....

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  | - |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

...tháng

PHÓ GIÁM ĐÔC

Nguyên Tât Hoai Nam

Ơ/CHI NHÁNH

o/ VÀN PHÒNC

-Ô ĐĂNG KY ĐÀT Đ

^VĩHÀNH PHÔ Vỉ

Xác nhận củi

có

CỘNG HÒA XÃ HỘPCHỦ NGHĨA VIỆT NAM

ĐộcdậpT- Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÉN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sờ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Bà: Nguyễn Thị Châu

Năm sinh: 1939

SỐCMND: 180074305

Địa chì thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chửng nhận không được sửa chữa, tầy xóa hoặc bồ  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư  
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

Illllllllllliilllllllllllllll

16711.20.56182

CU 143319

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn iiềix vói đất

in. Sơ ổồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắa liền với đất

7. *Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 65, Tờ bản đồ số: 25
2. Địa chỉ: xóm Phong Quang, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 497.3 m2 (Bằng chữ: Bổn trăm chín mươi bảy phẩy ba mét VI

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | Sử dụng riêng: 497.3 m2, Sử dụng chung: Không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: 450.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 47.3 m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | dụng đến ngày: 28/04/2054.  Đất ở tại nông thôn: Nhận thừa kế và được tặng cho đất được Công nhận QSD đất như giao đất có thu tiền sừ dụng đất.  Đất trồng cây lâu năm (vườn): Nhận thừa kế và được tặng cho đất được Công nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất. |

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rìntg trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-ỉ-*
5. *Ghi chú:*

*Được cấp đoi từ Giấy chủng nhận sổ Y 273333, ngày cấp 28/04/2004.*

*47.3 m2 Đố/trồng cây lâu năm (vườn) giới hạn bởi các điểm 2, 3, 3’, 2 và 3 ’, 4, 5, 6, 7,8, 3’*

số vào sổ cấp GCN: cs .O.zệ.3.0

Nghệ An, ngày .U.tháng.K.năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐỐC ’—  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sớ pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền ị  Lí |
| **1**  **1**  **Ị**  **ị**  **ị**  *i*  **1 .** | . |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tầy xỏa hoặc bổ  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

:HI nhẠNtK

ẤN PHÒ^CV  
\NG ráỹẠT ĐA1,

**SP«GẰHGKÝĐÂĩpAIĨỈ«HỆAN**

-Ìì NrìANH VĂN PHÒNG ĐANG KY

D.iĩ 0Ai THkNH PHD VINH \_  
*ị* SAO TỪ **BẲN CHÍNH**

; t

năm 20.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHÓ GlÁNVĐỎC

iyễn Tât Hoai Narr

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈNSỬDỤNGĐÁT

QUYÊN Sờ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIỀN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Hoàng Nghĩa Hùng

Năm sinh: 1956

CMND số: 270729005

Địa chỉ thường trú: phường Trung Dũng, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai

CG 121312

II. Thửa đât, nhà ở và tài sản khác găn liên vói đât

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liên vói đất

*ĩ. Thửa đẩt:*

|  |  |
| --- | --- |
| a) Thửa đất số: 133 | , Tờ bản đồ số: 25 |

b) Địa chỉ: xóm Phong Quang, xã Hưng Hòa. thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Diện tích: 121.8 2. Hình thức sử dụng: | m2 (Bằng chữ: một trăm hai mươi mốt phẩy tám mét vuông) riêng: 121.8 m2, chung: không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đâ't ở: 121.8 m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở: Lâu dài; |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | Nhận chuyển nhượng đâì được Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiẻn sử dụng đất |

1. *Nhà ở: -ỉ-*
2. *Câĩig trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú: Không được ép Pỉastic Giấy chúng nhận này.*

*ếo* vào số cấp GCN: CH

Vinh, ngày. tháng. c^năm 20'ÍT'

TM. UBND THÀNH PHỐ VINH

KT. CHỦ TỊCH J?/

“”Ó CHỦ TỊCH

’ Lê SỸ Chiến

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| ,, , Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyệp |
| Chuyển nhượng cho bà Hoàng Thị Tam, CMNpr^ 182046331; Ông Đậu Tiến Dũng, CMND: 1819377^' Địa chi: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghẹ *Anv* Theo hồ sơ số: 052569.CN. | GIAM UợQ  —t  PHÒNG» *ỵỊ*  *ĐAlìz 1 /\J*  */*  */*  LÊ QUỐC TUẤN |

Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

**VÃN PHÒNG ĐÃNG KÝ ĐÂÌ DAI TỈNH NGHÉ AN**

**CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ**

Xác nhân của *zơ* ĐAI THANH PHO VINH

**c6thầmq|ỲSA0TỪBẢNCm**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phủc

Nguyễn Tât Hoài Nam

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYẺN SỬ DỤNG ĐÁT

QUYÉN Sờ HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Hoàng Nghĩa Nhân

Năm sinh: 1999

Số CMND: 187609942

Địa chì thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi ặ^^iiiBiiiiiiniiiiniiiiBii  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 1671 1 .20.54809.2

CƯ 315049

n. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn Ken với đất

1. Sơ đồ thửa đắt, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
2. *Thửa đất:*
3. Thửa đất số: 155, Tờ bản đồ sổ: 25
4. Địa chi: xóm Phong Quang, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
5. Diện tích: 279.6 m2 (Bằng chữ: Hai trăm bảy mươi chín phẩy sáu mét vuông)
6. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 279.6 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 279.6 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gổc sử dụng: Được tặng cho đất được Công nhận QSD đất như giao đất có thu  
tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

*Được tặng cho từ Giấy chứng nhận số cc 412420, ngày cấp 11/04/2016.*

Số vào sổ cấp GCN: cs

Nghệ An, ngày..‘ýj.tháng..-ĩí:.năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐÓC  
PHÓ GIÁM ĐÓC

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

**VĂN PHÒNG DĂNG KÝ ĐẢ'ĩ ĐAI TỈNH NGHÉ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ**

**WPĐAI THÀNH PHÔ'VINH**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

: rhận của ~~Cữ quan -~~

có thâm q <"SAO TỪ BAN chinh

PHO GIAM ĐOC

Nguyên Tất Hoài Nam

GIẤY CHỨNG NHÃN

QUYÊN sử DỤNG ĐÁT

QUYÉN Sờ Hữu NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÊN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà *ờ* và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Hoàng Nghĩa Cừ

Năm sinh: 1978

Số CMND: 182306186

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Chu Thị Gấm

Năm sinh: 1983

Số CMND: 182413941

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

CƯ 315048

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi

hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 1 5 7 1 1.2 0. 54809.1

1. Thửa đất, nhà ờ và tài sản khác gắn liền vói đất
2. *Thừa đất:*

in. So'đồ thửa đất, nhà ữ và tài sản khác gắn liền vói đất

1. Thửa đất số: 156, Tờ bản đồ số: 25
2. Địa chỉ: xóm Phong Quang, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 721.1 m2 (Bằng chữ: Bảy trăm hai mươi mốt phẩy một mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 721.1 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: 470.4 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn):

250.7 ra2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử

dụng đến ngày: 28/04/2054.

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Được tặng cho đất được Công nhận QSD  
đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu năm (vườn): Được tặng cho đất được Công  
nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chủ:*

*Đĩcợc tặng cho từ Giấy chứng nhận sổ cc 412420, ngày cấp 11/04/2016.*

Số vào sổ cấp GCN: cs .

Nghệ An, ngàyj5.tháng.X:.năm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TÌNH NGHỆ AN

KT. GIÁM ĐÓC  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Nhũng thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhện của cơ quan

có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

*ĐẮT*

nhánhMịP

X/Ărị PHÒNG Ỵ ■

0/CH

o. , „.

i.|' đÁN( KÝ DAT

^Vĩhầihphôv

**VÃN PHÒNG ĐĂNG IÓÀÍ ĐAI TÍNH NGHỆ AN**

**r r>A7'CHI NHÁNHlMN**

PHÓ GIAM ĐOG OAMÍI

£uyền Tất Hoài Nam

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỪ DỤNG ĐÂT  
QUYÈN Sờ HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIÈN VỜI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Bà: Nguyễn Mai Linh

Năm sinh: 1988

Số CMND: 186690409

Địa chỉ thường trú: phường Lê Mao, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chửng nhận không được sửa chừa, tẩy xộa hoặc bổ 1111111 ỊỊIII lliD 1111' 1'111 |Ịf Ị| |Ị|ij ||ị|| 11 ||Ị I n;| ||ỊI| |lí 1111  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư 1 illililllll lílli llill liSlllịllltlliIllll  
hòng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.20.55666

CƯ 143312

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà *ờ* và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

|  |  |
| --- | --- |
| a) Thửa đất số: | 65, Tờ bàn đồ số: 26 |
| b) Địa chi: | xóm Phong Phú, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An |
| c) Diện tích: | 611.6 m2 (Bằng chữ: Sáu trăm mười một phẩy sáu mét vuông) |

1. Hình thức sử dụng: Sừ dụng riêng: 611.6 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm: 611.6 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất trồng cây hàng năm; sử dụng đến ngày: 28/05/2058.

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSD đất như giao đất  
không thu tiền sử dụng đất.

*2. Nhà ở:-/-*

1. *Công trình xây dựng khác:-/-*
2. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
3. *Cây lâu năm:-/-*

*6. Ghi chú:*

*Nhận chuyển nhượng từ Giấy chứng nhận số CH 463391, ngày cấp 28/05/2018.  
Toàn bộ thừa đất nằm trong quy hoạch lòng hồ điều hòa.*

Số vào sổ cấp GCN: cs

Nghệ An, ngày/ý.ỹ.tháng. J..năm 2020  
SỞ TÀI NGUYỀN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐÓỐ^

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan cỏ thẩm-quyền |
| **1** |  |

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhậillinilHÁIHHHI  
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.20.37210

CỌNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẬN

QUYÊN SỪ DỤNG ĐÁT  
QUYÊN Sờ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÊN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vứi đất

Bà: Đinh Thị Quế

Năm sinh: 1951

Số CMND: 182559055

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

cu 203452

n. Thữa đất, nhà *ở* và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sẩn khác gắn liền với đất

70, Tờ bản đồ số: 26

xóm Phong Phú, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tinh

1260.8

*Ị. Thừa đất:*

1. Thửa đất số:
2. Địa chỉ:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:  
   đ) Mục đích sử dụng:
5. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

*nàm 20.*

iHAi.hrHù VII  
m2 (Bằng chữ: Một ngàn hai trăm sáu mươi phẩy táín Thiệt EĂVỈG 0 s D  
i níAQ |J — 1 1 ' *1 ■ ù ■ L*

riêng: 1260.8 mz, chung: Không s

Đất ở tại nông thôn: 556.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (ýtíờnẠị 704-8w2->’ Ị)  
Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trông cây lâu năm (vứờh):l^W8ụng vđến ngày: 19/9/2056 ' I Ạ/\_< *th-in*

Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất nhu|giáồ/dỉf c^.ĩo.n.j

tiền sử dụng đất. Đất trồng cây lâu năm (vườn): Công nhận quyên sư ,

dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất

\*cấp đổi GCN\*

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:.*

</vÃN PHÒNG

đáng **KV**

TP.VINH7\*

NGVW

Vinh, ngày.J/Ị.tháng.03.năm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | |  |
|  | **rxr** *í* **.Ấ**  IV. Những thay đôi sau khi câp giây chứng nhận | |
|  | Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  | **L** |  |
|  |  |  |

I U.B.H.0 THANH PHO VINH (  
vìílPHÔHG KỶ 0.8.0 bKt

Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

**Y SAO TỪ BẢN CHÍNH**

*năm 20*  J

CÓ thẩm quyền

TLGIÁMĐÕC

CỘNG HÒA XẢ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

«^IÁY CHỨNG NHẬN

QUYÉN Sừ DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sờ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIỀN vóì ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ồng: Vương Quốc Thái

Năm sinh: 1959

Số CMND: 181937541

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ  
sung bẩt kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

1671 1 .20.43836

CƯ 324423

II. Thửa đất, nhà ỏ và tài sản khác gắn liến vói đất

: III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sár. khác gắn liền vói đất

*1. Thừađẩt:*

1. Thửa đất số: 115, Tờ bản đồ số: 26
2. Địa chi: xóm Phong Phú, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 142.5 m2 (Bằng chữ: Một trăm bổn mươi hai phẩy năm mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | riêng: 142.5 m2, chung: Không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất trồng cây lâu năm (vườn): 142.5m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng đến ngày: 07/11/2062 |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất. \*nhận thừa kế\* |

*2. Nhà ở: -ỉ-*

*ĩ. Công trình xây dựng khác: -í-*

1. *Rừng sản xuất là từng trồng: -/-*
2. *Cây láu năm: -/-*
3. *Ghi chú:*

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

n. Thửa đất, nhà 0 và tài sản khác gắn liến vói đất

• III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sár, khác gắn liền vói đất

1. *Thửa đất:*
2. Thửa đất số: 115, Tờ bản đồ sổ: 26
3. Địa chỉ: xóm Phong Phú, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
4. Diện tích: 142.5 m2 (Bằng chữ: Một trăm bốn mươi hai phẩy năm mét vuông)
5. Hình thức sử dụng: riêng: 142.5 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ưồng cây lâu năm (vườn): 142.5m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ưồng cây lâu năm (vườn): sử dụng đển ngày: 07/11/2062

g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

\*nhận thừa kế\*

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghì chú: ,'ì*

toAn bộ thửa bít nằm trong ouy hoạch hổ điêu hoả

PHẨN DIỆN T?CH KHÔNG ĐƯỢC CẮP GCN 8.70 M2 oược GIỚI HẠN BỞI CÁC ĐlỂM 5. 5’. c. 6.5  
(khống đưạc xây dựng, coi nới nhà cửa hoăc cõng trinh khác khi chưa được cấp thẩm quyổn cho phép)

**KlCH THƯỚC TÍNH BẰNG** mét

Vinh, ngàyÁùháng.í^.năm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| Chuyển nhượng cho bà Hồ Thị Thanh Thủy, CMND: 187143192; Bà Phan Thị Gẩm Hoa, CMND: 182287071. /7  Địa chỉ: phường Hưng Dũng, thành phố Vinh, Ịtfnh Nghệ An Va  Theo hồ sơ số: 053757.CN.GM | GIÁM đốc a  'HI  ÂN =>HÒNG Vi Vị / v  NGl ÝJMTĐ.Alk[l /  */*  LÊ QUỐC TUẤN |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan : có thẩm quyền |
|  |  |

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhậiIIIIỊBIIIIIIBIIIIIIỈ  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cáp Giây. 16711.20.43836

**VAN PHÒNG GĂNG KÝ BẦĨ BAI TINH NGHỆ AN  
CHỈ NHÁNH VĂN PHONG ĐANG KY**

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN SỬDỤNGĐÂT

QUYỀN Sờ HỮU NHÀ ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sờ hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ồng: Vương Quốc Thái

Năm sinh: 1959

Số CMND: 181937541

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

CƯ 324423

|  |  |
| --- | --- |
| •  Nội dung thay đôi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sừa chữa, tẩy xóa hoặc bổ IIIIHI IIHI 11111111111(111'111 lilll II 111111111 lllll 11111III llll  
sung bát kỳ nội dùng nào írong GiâyXứng nhận; khi bị mát hoặc hư lilllmllllllllllỉlllH

hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 1671 1.20.48486

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

**VÃN PHÒNG BĂNG KÝ ĐÁT DAI TÍNH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐẲNG KÝ  
BÂ\*T ĐAI THÀNH PHÔ'VINH**

ĐỘC lập - Tự do - Hạnh phúc

\_ giám^y chứng nhận

Nguyễn Tát Hoài NanQUYÈN sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN SỜ HỮU NHÀ ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÂN LIÈN VÓI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Chu Gia Quang

Năm sinh: 1939

Số CMND: 180074782

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

CƯ 184141

1. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất
2. *Thửa đất:*

m. So’ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất số: 123, Tờ bản đồ sổ: 26
2. Địa chì: xóm Phong Phú, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 1384.9 m2 (Bằng chữ: Một ngàn ba trăm tám mươi bốn phẩy chín mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 1384.9 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 750.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 414.9 m2;

Đất trồng cây hàng năm khác: 120.9 m2; Đất nuôi trồng thủy sản (ao):

99.1 m2.

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài;

Đất ưồng cây lâu năm (vườn): Sử dụng đến ngày 22/8/2058;

Đất trồng cây hàng năm khác, đất nuôi trồng thủy sản (ao); sử dụng đến  
ngày: 22/8/2028. . , ,

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận thừa kế quyền sử dụng đất. Đất ở: Công nhận quyền sử dụng đất  
như giao đất có thu tiền sử dụng đất;

Đất trồng cây lâu năm (vườn), đất trồng cây hàng năm khác, đất nuôi  
trồng thủy sản (ao): Công nhận quyền sử dụng đất như giao dất không  
thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng săn xuất là rìcng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi cỈỊý:* y

Nghệ An, ngày.ỷ.^.tháng.^.nãm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TÌNH NGHỆ AN

KT. GIÁM ĐỘC -—ví  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Số vào sổ cấp GCN: cs £<33.7777

3

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| rv. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan cỏ thẩm quyền |
|  |  |

-Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ  
sung bât kỳ’ nội dung nào ưong Giây chứng nhận; khi bị mát hoặc hư  
hỏng Giấy chứng nhận phài khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA MỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẬN

QUYEN Sử DỤNG ĐÁT

QUYEN Sơ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SAN KHÁC GAN LIÈN VOÌ DAT

I. Ngưòi sử dụng đất, chủ sở hừu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Bà: Hoàng Thị Thân

Năm sinh: 1957

SỐCMND: 180074436

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tình Nghệ An

■ỊỊIIHIIIIIII

16711.19.18040

CU 334946

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*I. Thửa đất:*

1. Thửađẩtsố: 14, Tờ bản đồ sổ: 27
2. Địa chi: xóm Phong Quang, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 688.1 m2 (Bằng chữ: Sáu trăm tám mươi tám phẩy một mét vuông)
4. Hình thức sừ dụng: riêng: 688.1 m2, chung: Không

|  |  |
| --- | --- |
| đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 688.1 m2  e) Thời hạn sử dụng: Đất ờ tại nóng thôn: Lâu dài  g) Nguồn gốc sừ dụng: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất c \*cấp đổi GGN\*   1. *Nhà ở: -/-* 2. *Công trình xây dựng khác: -/-* 3. *Rừng sân xuất là rừng trồng: -/-* 4. *Cây lâu năm: -/-* 5. *Ghi chú:* | ó thu tiền sử dụng đất.  U.B.N.D THÀNH PHÓ U.L .VAN PHÒNG GẨNG KÝ C.S.D L |
| ■ V p ‘ G 7Ừ n *'ĩ* V r  A J -■ ■ hậrôl u.‘ |
|  | TL.GIÁMĐỐC |

;ố vào sổ cấp GCN: CH Í Ắ2.V.9.

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

ê Sỹ Chiến

\*

^7 VÃN PHÓNG

ĐÀNG KÝ ■

**QUYỂN sử DỤNG**

Vinh, ngày Xí), tháng. WL.n

**TM. UBND THÀNH PHÓ vìì**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

VÃHPÌỊCỊỈ3 r^Ẹ.ĩ— ..\_ .... .

CHÍ Nịíubi VAH PHÒNGĐÃ tG ỉư •

D ; r ' ; CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

NRUyễn Tát Hoài CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sờ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sừ dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Hoàng Nghĩa Te

Năm sinh: 1951

Số CMND: 180074488

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Chu Thị Hạnh

Năm sinh: 1952

Số CMND: 180074320

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhạiIIIBIỊIIIBIỊIillMI  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.20.52264

CƯ 143124

n. Thửa đất, nhà ớ và tài sản khác gắn-liền vói đât

in. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tải sản khác gắn liền vói đất

29, Tờ bản đồ số: 27

xóm Phong Quang, Xã Hung Hòa, thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An

581.8

m2 (Bằng chữ: Năm trăm tám mươi mốt phẩy tám mét vuông)

Sử dụng riêng: 581.8 m2, Sử dụng chung: Không

Đất ở tại nông thôn: 581.8 m2

Đẩt ở tại nông thôn: Lâu dài

Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

1. *Thừa đất:*
2. Thửa đất số:
3. Địa chi:
4. Diện tích:
5. Hình thức sử dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

1. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất la rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

*Đươc cấp đồi từ Giấy chứng nhận số Y 273329, ngày cấp 28/04/2004. i^ì*

Nghệ An, ngày..G.ị.'tháng..L.năm 2020

**SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN**

**KT. GIÁM ĐÓC —n** *ì***PHÓ GIÁM ĐÓC**

sở

TẢI NGƯY

VA

MỎI TRƯỜN

Phạm Văn Toàn

>0 vào sổ câp

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quvền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người dược cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tây xóa hoặc bô  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị màt hoặc hư  
hóng Giấy chứng nhận phai khai báo ngay với cơ quan cấp Giây.

Illlillllllllllllllllllllllll

16711.20.34846

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẮY CHỨNG NHẠN

QUYÈN SỬ DỤNG ĐÁT

QUYÈN SỜ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sờ hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Đinh Văn Hiền

Năm sinh: 1968

Số CMND: 186075657

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phổ Vinh, tình Nghệ An

Bà: Trần Thị Thủy

Năm sinh: 1970

Số CMND: 181518410

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

CƯ 203425

II. Thửa đất, nhà ở và tài sàn khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

|  |  |
| --- | --- |
| *ỉ. Thửa đất:*  a) Thửa đất số: 63, | Tờ bản đồ sổ: 27 |

1. Địa chỉ: xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
2. Diện tích: 782.8 m2 (Bằng chữ: Bảy trăm tám mươi hai phẩy tám mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: đ) Mục đích sừ dụng: | riêng: 782.8 m2, chung: Không  Đất ở tại nông thôn: 750.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 32.8 m: |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cày làu năm (vườn): sử dụng |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | đến ngày: 27/3/2053  Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất. Đất trồng cây lâu năm (vườn): Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất \*cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất\* |

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:* 'J

Vinh, ngày^^tháng.o^năm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÔ VINH  
KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| . |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bồ  
sung bất kỳ' nội dung nào ừong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hòng Giấy chứng nhận phái khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

iRiiiinniHỉnNiH

1671 1 .19.34 2 24

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẶN

QUYEN SỬ DỤNG ĐÁT  
QUYEN SỜ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ong: Chu Vãn Dũng

Năm sinh: 1972

SỐCMND: 182150417

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

CƯ 334275

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn Mên với đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sần khác gắn liền vói đrt

67, Tờ bàn đồ số: 27

xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

828.2

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số:
2. Địa chi:
3. Diện tích:
4. Hình thức sừ dụng:  
   đ) Mục đích sử dụng:
5. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

m2 (Bằng chữ: Tám trăm hai mươi tám phẩy hai mét vuông)  
riêng: 828.2 m2, chung: Không

Đất ở tại nông thôn: 750.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 78.2m2  
Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất ưồng cây lâu năm (vườn); sử  
dụng đến ngày*-2113*/2053

Đất ờ tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đât có  
thu tiền sừ dụng đất. Đất trồng cây lâu năm (vườn): Công nhận quyên

sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đẩt  
\*cấp đổi Giấy chửng nhận quyền sử dụng đất\*

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

VẪN PHÒ

TL.GIẢMĐÔC

TRƯỞNG PHÒNG Lưu TRỬ-THÔ!

Vinh, ngày4&tháng.íL.năm 2

TM. UBND THÀNH PHỐ VIN

KT. CHỦ TỊCH

HÓ CHỦ TỊCH

VĂN PHÒNGV  
í1' ĐÃNG KÝ  
SmNsỬDmịu

TP.nkn X

Lê Sỹ Chiến

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đồi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| • Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
| *?* |  |

So vào sổ cấp GCN: CH .

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất IIHHHMIMII

hóng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.19.35097

CỘNG HÒA XẢ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

G!ÁY CHỨNG NHẶN

QUYEN sư DỤNG ĐÁT

QUYEN Sơ HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIÈN VÓ'I DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà *ở* và tài sản khác gắn liền vói đất

Bà: Trần Thị Phượng

Năm sinh: 1960

Số CMND: 180089204

Địa chỉ thường trú: phường Hưng Dũng, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An

CƯ 334978

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sảr khác gắn liền với đất

*1. Thữa đất:*

1. Thừa đất số: 70, Tờ bản đồ sổ: 27
2. Địa chì: Xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 506.2 m2 (Bằng chữ: Năm trăm lẻ sáu phẩy hai mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: riêng: 506.2 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng:

Đất ở tại nông thôn: 150.0 m2; Đất ưồng cây lâu năm (vườn):356.2 m2

e) Thời hạn sử dụng:

Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài: Đất trồng cây lâu năm (Vườn): sử dụng

g) Nguồn gổc sử dụng:

\*cấp đổi GCN\*

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

đến ngày: 01/9/2053

Đất ờ tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu  
tiền sử dụng đất. Đất trồng cây lâu năm (vườn): Công nhận quyền sừ  
dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất

ÙB.N.D THÀNH PHỐ VINH

VÃN PHÒi\'G EẲHG Kỹ Q.S.D

A 7Ổ1/ *thảng năm 20.*

Số vào sổ cấp GCN: CH .0X-£4-.O

TL.GIẤMĐỐC

TRƯỜNG PHÒNG LƯU TRỨ-T

VĂN PHÒNGN  
ĐÀNG KÝ y  
**eỵéỉỉ SỬ DỤNG Đ|T**

**rĩp.vw**

Vinh, ngày.í£..tháng.O>Ị..nănĩ  
TM. UBND THÀNH PHÓ ví

KT. CHỦ TỊCH

Ó CHỦ TỊCH

Lê Sỹ Chiến

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| - Nội dung thay đồi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| ***à(Ị*** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận cùa cơ quí J1 có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cắp Giấy chứng nhận không được sừa chừa, tẩy xóa hoặc bồ 11111111111II111111111! ||||l 1111111111 |Ị 11111111'11' 11111111  
sung bât kỳ' nội dung nào ưong Giây chứng nhận; khi bị mất hoặc hư 111111111 lia' III IIUI lllll 111111 llỉi III l.ll lllll IIIllll

hòng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.19.34521

CỌNG HÒA *XÃ* HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẠN

QUYẺN Sừ DỤNG DAT

QUYÈN SỜ Hữu NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIEN VỚI DAT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ỏ’ và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trương Xuân Toàn

Năm sinh: 1948

Số CMND: 180089107

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Trần Thị Mai

Năm sinh: 1949

Sổ CMND: 180089188

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tình Nghệ An

CƯ 334995

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ỏ’ và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thừa đất:*

|  |  |
| --- | --- |
| a) Thừa đất sổ: 107, | Tờ bản đồ số: 27 |

1. Địa chi: xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
2. Diện tích: 1220.4 m2 (Bằng chữ: Một ngàn hai ưăm hai mươi phẩy bốn mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | riêng: 1220.4 m2, chung: Không |
| đ) Mục đích sừ dụng: | Đất ở tại nông thôn: 750.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 470.4m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất ưồng cây lâu năm (vườn): sử |
|  | dụng đến ngày: 31/12/2054 |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | Đất ờ tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất. Đất ưồng cây lâu năm (vườn): Công nhận quyền sừ dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đát \*cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất\* |

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sàn xuất là rừng trồng:*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú: A*

Số vào sổ cấp GCN: CH .OX-êẮ.ỉí'.

Vinh, ngày.J.<iháng. (Ẳnãm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

**VÃN PHÒNG BĂNG KÝ ĐẮT BAI TỈNH NGHÊ AN**

Xác nhận của cơ quai 1  
có thẩm quyền

**CHI NHÁNH VÃN PHỎNG** đăng ký  
**ĐÂT DAI THÀNH PHÒ VINH**

**1' SAO TỪ BẢN CHÍNH**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÊN Sờ HỮU NHÀ Ở VẢ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Ngưòi sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trương Xuân Toàn

Năm sinh: 1948

Số CMND: 180089107

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Trần Thị Mai

Năm sinh: 1949

Số CMND: 180089188

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng ^^ỉ’illlllllllllllllllllllllllllll  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.20.46277.4

CƯ 184470

1. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

m. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*ỉ. Thừa đất:*

1. Thửa đất số: 220, Tờ bản đồ số: 27
2. Địa chỉ: xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 689.8 m2 (Bằng chữ: Sáu trăm tám mươi chín phẩy tám mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 689.8 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: 331.2 m2; Đất ưồng cây lâu năm (vườn):358.6 m2

1. Thời hạn sừ dụng: Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài; Đất ưồng cây lâu năm (vườn); sử dụng

đến ngày: 31/12/2054 , . -

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: Công nhận QSD đất như giao đất cỏ thu tiền sử  
dụng đất.

Đất trồng cây lâu năm (vườn): Công nhận QSD đất như giao đât không  
thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:*
2. *Cõng trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:*
5. *Ghi chú: \*

SỐ vào sổ cấp GCN: cs

^5

Nghệ An, ngày.d^.tháng.^7năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TÌNH NGHỆ AN

GIÁM ĐÓC^

PHÓ GIÁM Đốc  
*Cỹtiạm 'Vãn ĩỳùn*

*sà*

VA

MỎI ĨRƯƠN

TẢI NGƯYẺ

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chúng nhận | |
| Nội dung thay dổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cẩp Giấy chứng nhận không được sữa chữa, tẩy xộa hoặc bổ I111111111111 llll |Ị|Ị: 1111' 111111111||[118! 1'11 IIỊI' II 111  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư I11111; lllll 1® illl lim lllll HUI lllil lỉlỉ It' lim llll llll liu  
hòng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.19.35454

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYEN Sử DỤNG ĐÁT

QUYEN só' HỮU NHẢ ờ VÀ TÀI SAN KHÁC GAN LIEN VỚI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Trần Văn Báo

Năm sinh: 1961

SỐCMND: 181523860

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

CU 334980

II. Thra đất, nhà ỏ’và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thủa đất, nhà ờ và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất sổ: 127, Tờ bàn đồ sổ: 27
2. Địa chi: xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 516.4 m2 (Bằng chừ: Năm trăm mười sáu phẩy bốn mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | riêng: 516.4 m2, chung: Không |
| đ) Mục đích sừ dụng: | Đất ở tại nông thôn: 516.4 m2 |
| e) Thời hạn sử dụng:  g) Nguồn gốc sừ dụng: | Đất ở tại nông thôn: Lâu dài  Công nhận quyền sử dụng đẩt như giao đất có thu tiền sử dụng đất. \*cấp đổi do nhận thừa kế\* |

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sàn xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi ch*

Vinh. ngày/ohángiẰmăm 202\_O

**TM. UBND THÀNH PHÓ VINH**

KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đôi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XẢ HỘI CHÙ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sở HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà: Dương Thị Nhung

Năm sinh: 1962

SỐCMND: 187143722

Địa chi thường trú: phường Trường Thi, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xộa hoặc bổ 111111] IU |ị|| lllll |]|Ị| 11111 1111] lllll ||!Ị| |||!| lllll ||ị]| |ĩ llll  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư I lllill 111111 1111 11111111 lllll llill 1111! 118111111IIIII  
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.20.58486

CU 143357

n. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

m. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

1. *Thửa đất:*
2. Thửa đất số: 188, Tờ bản đồ số: 27
3. Địa chỉ: xóm Phong Quang, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An
4. Diện tích: 205.0 m2 (Bằng chữ: Hai ưăm lẻ năm mét vuông)
5. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 205.0 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 205.0 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử  
dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây đựng khảc:-/-*
3. *Rừng sàn xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu nãm:-/-*
5. *Ghi chú:*

*Nhậnchưyển nhượng từ Giấy chứng nhận so CG 087016, ngày cấp 28/02/2017.*

#7

3Ố vào sổ cấp ƠCN: cs */j<ẮẨ7'ìS*

Nghệ An, ngày.z&.tháng.i...năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐÓC  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

Xác Iihận củí. cơ quan

có thẩm quyền

CỘNG HÒA XĂ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

ĐỘC lập - Tự do - Hạnh phúc

Năm sinh: 1985

Số CMND: 186075724

Địa chỉ thường trú: phường Trung Đô, thành phổ Vinh, tình Nghệ An

|  |  |
| --- | --- |
| **VÃN PHÒNG ĐĂNG**  **CHI NHÁNH vỹ**  **ĐÃT ĐAI T** | **KÝ ĐẢT ĐAI TÍNH NGHỆ AN N PHÒNG ĐĂNG KÝ PHÔ'VINH** |
| **Y SAO TỒ**  *Ngẳy. thắr* | **BẢN CHÍNH**  *g năm 20.* |

Ơ/CHI NHÁNH

VĂN PHONG

ĐĂNG KYĐẠTgAI \_

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sờ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

Pl-lo GIAM Đốc

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà *ở* và tài sản khác gắn liền vói đất

hiĩih

Nguyễn Tết Hoài

- Năm si

Cư 315013

ề

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chửng nhậi

hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.20.54080.1

1. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

m. So' đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. *Thửa đất:*
2. Thửa đất sổ: 213, Tờ bản đồ số: 27
3. Địa chi: xóm Phong Quang, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
4. Diện tích: 143.4 m2 (Bằng chữ: Một trăm bốn mươi ba phẩy bốn mét vuông)
5. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 143.4 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 143.4 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sừ dụng: Được tặng cho đất được Công nhận QSD đất như giao đất có thu tiền sử  
dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

*Được tặng cho từ Giấy chứng nhận so CH 409430, ngày cấp Ỉ2/06/2018.*

*Thừa đất có 21.8 m đất nằm trong hành lang an toàn lưới điện 22KV được cấp giấy chứng nhộn  
QSD đất.*

*(Không được xây dựng, cơi nới nhà cửa hoặc các công trinh khác khi chưa được cấp thẩm quyền  
chy phép)*

Nghệ An, ngày.(?ẩtháng.c?hăm 2020

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TÌNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐÓC**

**PHÓ GIÁM ĐÓC**

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận cùa cơ quan  
có thẩm quyền

|  |  |
| --- | --- |
| **VÁN PHÒNG ĐĂN**  **CHI NHÁNH 1**  **ĐÂT ĐAI** | **3 KÝ BÀI,ĐAI TINH NGHỆ AN ÍĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ THÀNH PHÔ'VINH** |
| **YSAOT**  *Ngày. th.* | **ĩ BẢN CHÍNH**  *íng........năm 20* |

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

•Ố ĐÁNG KY DAT

ơ/CHI NHÁNH

*0* VÁN PHONG

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYẺN SỬ DỤNG ĐÁT

QUYÈN SỞ HŨ’U NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

PHÓ GIAM ĐOC • VAxM

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

N^uvên Tât HoàPìfe8?“2g Nghĩa Mỹ

Năm sinh: 1950

SỐCMND: 182208818

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Chu Thị Hiển

Năm sinh: 1958

Số CMND: 180074332

Địa chì thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ 11111 1111IUI1111111111III111111111 11(1111111111 IIỈI 11'1 II |[|j  
sung bát ky nọt dung nào ưongGiây chứng nhận; khi bị mát hoặc hIMIlM

hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.20.54080.2

CƯ 315014

1. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

in. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gấn liền với đất

1. *Thừa đắt:*
2. Thửa đất số: 214, Tờ bản đồ số: 27
3. Địa chi: xóm Phong Quang, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
4. Diện tích: 674.0 m2 (Bằng chữ: Sáu trăm bảy mươi bổn mét vuông)
5. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 674.0 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 606.6 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 67.4 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất ưồng cây lâu năm (vườn): sử dụng

đến ngày: 28/04/2054.

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu  
tiền sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu năm (vườn): Công nhận quyền sử dụng đất như giao  
đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

*Được cấp đồi từ Giấy chứng nhận sẻ CH 409430, ngày cấp 12/06/2018.*

*Thửa đất có 109.*7 *m2 đất nằm trong hành lang an toàn lưới diện 22KV được cấp giấy chứng nhận  
QSD đất.*

*(Không được xáy.dựng, cơi nới nhà cừa hoặc các công trình khác khi chưa dược cấp thẩm quyền  
cho phép )ĩK £*

Số vào sổ cấp GCN: cs

Nghệ An, ngày.ứẩtháng.^nãm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TÌNH NGHỆ AN

KT. GIÁM ĐÓC-  
PHÓ GIÁM ĐỐC

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

**U.B.U.Ũ THANH F Hô V... -i .1**

**VÃN PHÓHIá AẪrlC (I S.D a,j 1**

YSÁ >11

***Ngày thắng nâiĩĩ 2ũ.*** CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

■ .. • 1111... ,7^ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TL.GIÁMĐỐC

TRƯỞNG ĩtìiTG L!X' 'líu • THÔNG TIN

**yỹvÃN PHÒNG Ỵav  
ĐÃNG KVv**

**L?UuYỂNSỞDỤNế5W^**

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN SỬ DỤNG ĐÁT

Hữu NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÊN VỚI ĐẢT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trần Mạnh Hùng

Năm sinh: 1987

Số CMND: 186340651

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Trần Thị Dung

Năm sinh: 1991

Số CMND: 186744002

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ

hong Giày chứng nhặn phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 1 6 7 1 1 2 0 4 4 9 0 0 1

CƯ 324127

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 215, Tờ bản đồ số: 27
2. Địa chì: xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 153.9 m2 (Bằng chữ: Một trăm năm mươi ba phẩy chín mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | riêng: 153.9 m2, chung: Không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: 153.9 m2 |
| e) Thời hạn sừ dụng: | Đất ở tại nông thôn: Lâu dài |
| g) Nguồn gổc sử dụng: | Nhận chuyền nhượng một phần đất được Công nhận QSD đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất. |

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu nănt: -í-*
5. *Ghi chú:*

Vinh, ngày.Mtháng.^-..năm 2020

TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

**□ .1 ỉ rlÀNHPHè ViìỉH**

**VÃN PHÍ ”... -- ,v O S-D**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của c qqạnuj  
có thẩm quyên

*thái g ..năm 20.*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự đo - Hạnh phúc

QUYÈN SỞ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn nền với đất

Bà: Trần Thị Phượng

Năm sinh: 1960

Số CMND: 180089204

Địa chi thường trú: phường Hưng Dũng, thành phố Vinh, tình Nghệ An

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi’ bị mất ^^IIỊinỊIHillỊlillllỊHỊIỊỊIilll  
hòng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.20.44900.2

CU 324259

n. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*ỉ. Thừa đất:*

1. Thửa đất sổ: 216, Tờ bản đồ sổ: 27
2. Địa chi: xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An
3. Diện tích: 352.3 m2 (Bằng chữ: Ba trăm năm mươi hai phẩy ba mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: riêng: 352.3 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: 150.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn):202.3m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng

đến ngày: 01/9/2053.

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Nhận chuyển nhượng một phần đất được Công nhận  
QSD đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Đất ưồng cây lâu năm (vườn): Nhận chuyển nhượng một phần đất được  
Công nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xãy dựng khác:*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng:*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

III. So' đồ thửa đất, nhà *ở và* tài sản khác gắn liền với đất

Sổ vào sốtấp GCN: CH .

Vinh, ngày4ơ.tháng. í+í.năm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH

KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyển |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

**ị VÃN PHÒNG DÁNG KÝ ĐÁT ĐAI TỈNH NGHỆ AN**

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
ĐÂT ĐAI THÀNH PHÔ'VINH

(:ỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÉN sử DỤNG ĐÁT

QUYẾN Sớ Hữu NHÀ ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Chu Văn Dũng

Năm sinh: 1972

SỐCMND: 182150417

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Sấậ^^^^S^IỊỊIỊIỊ««™iWIỊIIM

hóng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 1671 1 .20.46684.2

CƯ 338963

1. Thửa đất, nhà ờ và tài sản khác gắn liền với đất

m. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

1. *Thửa đất:*
2. Thừa đất số: 217, Tờ bản đồ số: 27
3. Địa chì: xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
4. Diện tích: 429.5 m2 (Bằng chữ: Bổn trăm hai mươi chín phẩy năm mét vuông)
5. Hình thức sử dụng: riêng: 429.5 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 389.5 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn):40.0m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng

đến ngày: 27/03/2053

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu  
tiền sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu năm (vườn); Công nhận quyền sử dụng đất như giao  
dất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ử:*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sàn xuất ỉà rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:  
   Ó.-Gpìchú:\*-*

Nghệ An, ngày.A9.tháng..5năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM Đốcr

Số vào sổ cấp GCN: CT

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứĩig nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

**VĂN PHÒNG IĂNG KÝ ĐÃĨ ĐAI TỈNH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHỎNG ĐĂNG KÝ  
ĐÁT ĐAI THÀNH PHO VINH**

Xác nhận của cơ qu; in  
có thẩm quyền

**SAO TỪ BẲN CHÍNH**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẶN

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÉN Sớ HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Nguôi sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Chu Vãn Hùng

Năm sinh: 1968

Số CMND: 181518431

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tình Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhặn không được sửa chữa, tầy xỏa hoặc bổ  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hòng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây.

IIHIIIHIIIIIIIIillHIIII

1671 1.20.46684.1

CƯ 338962

1. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

in. Sơ đồ thửa đất, nhà ỏ’ và tài sản khác gắn liền vói đất

1. *Thửa đất:*
2. Thửa đất số: 218, Tờ bàn đồ số: 27
3. Địa chi: xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An
4. Diện tích: 398.7 m2 (Bằng chữ: Ba trăm chín mươi tám phẩy bảy mét vuông)
5. Hình thức sử dụng: riêng: 398.7 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: 360.5 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn):38.2m2

1. Thòri hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng

đến ngày: 27/3/2053

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Nhận tặng cho một phần đất được Công nhận QSD  
đất như giao dất có thu tiền sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu năm (vườn); Nhận tặng cho một phần đất được Công  
nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ờ:*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sàn xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:*
5. *Ghi chú:òs*

Nghệ An, ngày...'9.tháng..^.nãm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐÓC  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Số vào sổ cấp GCN: CT .oZ3-3.í

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

**.'ÁN PHÒNG ĐÃNG KÝ OÂT OAI ĨỈNH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
ĐÂT ĐAI THÀNH PHÒ'VINH**

Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

*ỵ...^híng.JÂnăỉĩì 20... ^0* g/CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
-------- - - - — —- Ilnn lo TA \_ Tir /4/a \_ Uarvli nk/in

*/ ÂJ) ì cLữol 0*

Người sử dụng đất thay đổi địa chỉ thường trú thành XỂỆ

Hưng Hoà, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.

Theo hồ sơ số 68031 .TD.-.íTĩ).^

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Xác nhận cùa cơ quan 'C

có thẩm quyền

PHÓ GIÁM

Nguyên Tât Hoài Nam

vớ ĐÂr

VĂN PHÓNG yẠpHÓGIÁM đốc

Nguyễn Tát Hoài Nam

CHI NHẢNH

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÉN Sờ Hữu NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ờ và tài sản khác gắn liền vói đất

Bà: Nguyễn Thị Tuyết Mai

Năm sinh: 1983

SỐCMND: 182536336

Địa chỉ thường trú: phường Trường Thi, thành phổ Vinh, tình Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bồ IIIIIHIIIIIIỈIIIIIIIIỈII  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư 1 6 7 1 1 2 0 4 6 2 7 7 1  
hỏng Giấy chứng nhận phài khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

I

CƯ 183568

1. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất
2. *Thừa đất:*
3. Thửa đất số: 219, Tờ bản đồ sổ: 27
4. Địa chỉ: xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An
5. Diện tích: 118.8 m2 (Bằng chữ: Một trăm mười tám phẩy tám mét vuông)
6. Hình thức sử dụng: riêng: 118.8 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 118.8 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sừ dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSD đẩt như giao đất có thu  
tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác:*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Nghệ An, ngàyẮ9-tháng. năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊ 1MÔI TRƯỜNG TÌNH NGHỆ AN

PHÓ GIÁM ĐỐC  
*tyíiam* 7 *ăn 6dỉì*

Số vào sổ cấp GCN: CT .4.

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Nhũng thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| Chuyển nhượng cho ông Võ Anh Tuyền, CMND 272616540; bà Võ Thị Bưởi, CMND: 272749941  Địa chi: phường Trảng Dài, thành phố Biên Hòa' tỉnỉ Đồng Nai K  Theo hồ sơ số: 051742.CN.fT/. > w | *1 í Ụ ŨĂD \_ /\*  \_^TTÁM Đốc//  *x/ ~—*  :hi  3hòng \ 1 li /ự  *!Giỵ/^DA1/z /*  LÊ QUỐC TUẤN |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

**VÃN PHÒNG ĐĂNG KÝ GÂT ĐAI TỈNH NGHÉ vi**

**CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ.**

**ĐÂT ĐAI THÀNH PHÓ' VINH**

**9 7~cộ** NG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

*nễm20.*

*y*CHI NHÁNHẦ^y

; / VÀN

> (ĐĂNG KÝ ĐÂT M w \_

THANH PH0/NH7

PHÓ GIAM ĐOC

Nguyễn Tất Hoài Narn

GIÀY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÊN Sờ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Bà: Nguyễn Thị Tuyết Mai

Năm sinh: 1983

SỔCMND: 182536336

Địa chì thường trú: phường Trường Thi, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bồ IIIIỈIIIIIIIIIIKHII  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giày chứr.g nhận; khi bị mât hoặc hư 1 6 7 1 1 2 0 4 6 2 7 7 1  
hỏng Giấy chứng nhặn phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

CU 183568

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thừa đất:*

1. Thửa đất số: 219, Tờ bản đồ số: 27
2. Địa chi: xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 118.8 m2 (Bằng chữ: Một trăm mười tám phẩy tám mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | riêng: 118.8 m2, chung: Không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: 118.8 m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: Lâu dài |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSD đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất. |

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất ỉà rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

Nghệ An, ngàyj..9.tháng.^2.năm 2020

**SỞ TÀI NGƯYÊ^VẬMÔI** trường tỉnh nghệ an  
dócỊt-

*'8* TÃI NGUYẼwJ>V

\ Â *VA rì r*

\ \mỏi TRUỜnL/^C

*-—•—'=z~*

PHÓ GIÁM ĐỐC

***Mụm*** 7***(ìn*** *(mỉm*

Số vào sổ cấp GCN: CT 4 Ạ • •

*ế J/OẲJD^*

IÁM DÓ

Lê QUỐC TUẤN

Chuyển nhượng cho ông Võ Anh Tuyền, CI

272616540; bà Võ Thị Bưởi, CMND: 272749941

Địa chỉ: phường Trảng Dài, thành phổ Biên Hòaítìntf^|PHÒNG 11'1

nẤnnMoi JG M M «

Đồng Nai

Theo hồ sơ số: 051742.CN..^.(.^

►

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ qi an  
có thẩm quyền Ă

**VÃN PHÒNG DĂNG KÝ OÃT ĐAI TÌNHNGHỆ ẤN :**

**CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ**

**DAT ĐAI THÀNH PHÒ VINH**

**SAO TỪ BẢN CHÍNH**

*thống........năm 20*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

VĂN PHONG

Nguyễn Tât Hoài Nan:

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÊN SỬ DỤNG ĐÁT

QUYÊN Sờ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà *ở* và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trương Xuân Ngọc

Năm sinh: 1978

Số CMND: 182306282

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Võ Thị Quỳnh Trang

Năm sinh: 1982

SỐCMND: 182413769

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An

1

I

Người được cắp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tầy xóa hoặc bổ  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hòng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

lllllllỉ9llllll^|[|liiniEIH»IIBI!blỊi[l

1671 1.20.46277.2

CƯ 324298

II. Thửa đất, nhà ***ờ*** và tài sản khác gắn liền vói đất

in. Sơ đồ thửa đất, nhà ờ và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 221, Tờ bản đồ sổ: 27
2. Địa chì: xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thảnh phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 162.0 m2 (Bằng chữ: Một trăm sáu mươi hai mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | riêng: 162.0 m2, chung: Không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: 150.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 12.Om2 |
| e) Thời hạn sù dụng: | Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng đến ngày: 31/12/2054. |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | Đất ở tại nông thômNhận tặng cho đất được Công nhận QSD đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.  Đất trồng cây lâu năm (vườn): Nhận tặng cho dất được Công nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất. |

*2. Nhà ở:*

1. *Công trình xây dựng khác: -/-*
2. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
3. *Cây lâu năm: -/-*
4. *Ghi chú:*

Nghệ An, ngày20.tháng.. 5măm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN^

*ỉ/tưựn 'í/ăn ỉnàn*

*ỗ* cặp GCN: CT *.0^4^.*

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau kJìi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

**VÁN PHÓNG OÃHG KỴ c£r 0» 1»« HGHỆ AM  
CHI NHANH VĂN PHÒNG BĂNG KY  
b Mĩ nải THÀNH PHÔ VINH,**

**Y SAO TỪ BẢN CHÍNH**

Ngây...~..tháng n?m 20 1

—™5gĨẢmđô'c

C( )NG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

guyễn Tât Hoài Nam

*a* VĂN PHONG

^VĩHÀNHP

qVCHI nhánh

-o ĐĂNG^ÝĐAựỉAI

GIẤY CHỨNG NHẠN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐÁT  
QUYẺN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIẺN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trương Xuân Hiếu

Năm sinh: 1976

SỔCMND: 182515392

Địa chì thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Trần Thị Hồng

Năm sinh: 1982

Số CMND: 186075649

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

i

ị

*£*

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bồ IIIIIIIIIIIIIIUIIHIMIHI  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư 1 6 7 1 1 2 0 4 6 2 7 7 3  
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

CƯ 324299

1. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
2. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất
3. *Thửa đất:*
4. Thửa đất sổ: 222, Tờ bản đồ số: 27
5. Địa chì: xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tình Nghệ An
6. Diện tích: 249.8 m2 (Bằng chữ: Hai trăm bốn mươi chín phẩy tám mét vuông)
7. Hình thức sử dụng: riêng: 249.8 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: 150.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn):99.8m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài; Đẩt trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng

đến ngày: 31/12/2054.

g) Nguồn gốc sừ dụng: Đất ở tại nông thôn: Nhận tặng cho đất được Công nhận QSD đất như  
giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu năm (vườn): Nhận tặng cho đất được Công nhận QSD  
đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sàn xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

'ằố vao sổ cấp GCN: CT

Nghệ An, ngàyÁ0.tháng..5năm 2020  
SỜ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
GIÁM ĐÓCẤ"

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

**VAH** phong đăng ký đã't đai tinh nghé an

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHI NHÁNHỸ^

VĂN PHÒNG/ff

„ ^^^GIÁY CHỨNG NHẬN

Nguyên Tât Hoài Nair QUYÈN sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sở HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sờ hữu nhà ở và tài sản khác gắn ỉiền với đất

Ông: Trần Vãn Báo

Năm sinh: 1961

Số CMND: 181523860

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

CU 143126

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất

hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.20.53328.2

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

HI. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

|  |  |
| --- | --- |
| a) Thửa đất số: | 223, Tờ bản đồ số: 27 |
| b) Địa chỉ: | xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An |
| c) Diện tích: | 406.4 m2 (Bằng chữ: Bổn trăm lẻ sáu phẩy bốn mét vuông) |

1. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 406.4 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 406.4 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận thừa kế đất được Công nhận QSD đất như giao dất có thu tiền sử  
dụng đât.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Cổng trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

*cấp đổi từ Giấy chứng nhận số CƯ 334980, ngày cãp 17/02/2020.*

Nghệ An, ngày.c.t.tháng..^năm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TÌNH NGHỆ AN

Số vào sổ cấp GCN: cs

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

37' ; CỘNG

VÃN PHONG ĐĂHGKÝ ĐÂTỹAI TỈNH XGHẹAK

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ

ĐÁT DAI THÀNH PHÔ'VINH

Nguyễn Tât Hoài^Y CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sừ DỤNG ĐÂT

QUYÈN SỜ HỮU NHÀ ở VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sừ dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Trần Văn Quý

Năm sinh: 1954

Số CMND: 181351785

Địa chì thường trú: phường Hưng Phúc, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tầy xóa hoặc bổ I 11111 |||Ị| m 11111PIII un 111111111 HI ||jII líỉl lim IIIII lili llll  
sung batky Xung nào cong Giây EgnhSn; khi’bị mĩ,'|Z■taHHHIIIRBHllll  
hòng Giây chứng nhận phải khai báo ngay vởi Cơ quan câp Giây, 16711.20.53328.1

CƯ 143125

— — ..... ..„ \_.

II. Thửa đất, nhà ***ờ*** và tài.sảĩi khác gằn liền với đất

III. Sơ dồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác.găn liền vói đất

*1. Thừa đất:*

|  |  |
| --- | --- |
| a) Thửa đất số: | 224, Tờ bản đồ số: 27 |
| b) Địa chỉ: | xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An |
| c) Diện tích: | 110.0 m2 (Bằng chữ: Một trăm mười mét vuông) |

1. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 110.0 m2, Sừ dựng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 110.0 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Được tặng cho đất được Công nhận QSD đất như giao đất có thu tiền sử  
dụng đất.

*2. Nhà ở:-/-*

1. *Công trình xây dựng khác:-/-*
2. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
3. *Cây lâu nătn:-/-*

*6. Ghi chú:*

*ft> Giấy r.hứng nhân số CU 334980, ngày cấp 17/02/2020.*

pố vào Sổ Cấp GCN: cs .0X3X3

Nghệ An, ngày..tháng. 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN

KT. GIÁM  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Phạm Vãn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

**u.il.n.u 1 nANH FHU V»FiH Ịỉ  
VĂM PHÍ 'r. 0 S.D ĐẤT**

**Y&. ÍNH**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của c có thẩm quj |  |
|  |  |  |

**“1 QUYỂN sử DJ**

*tháng nam 2U.*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TL.GIẮMĐỐC

THÔNG UN

ọkN *Tnjj*

ĐĂNG KY

**</vĂN PHÒNG**

tp.vinh

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT

QUYEN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIÈN VỚỈ ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Lê Vãn Lịch

Năm sinh: 1986

Số CMND: 186591262

Địa chì thường trú: xã Thanh Lâm, huyện Thanh Chương, tỉnh Nghệ An

Bà: Nguyễn Thị Bích

Năm sinh: 1990

Số CMND: 186631264

Địa chỉ thường trú: xã Thanh Lâm, huyện Thanh Chương, tỉnh Nghệ An

CU 324202

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi

hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 1671 1 .20.46274.1

1. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. *Thừa đất:*
2. Thửa đất số: 225, Tờ bản đồ số: 27
3. Địa chỉ: xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
4. Diện tích: 111.0 m2 (Bằng chữ: Một trăm mười một mét vuông)
5. Hình thức sử dụng: riêng: 111.0 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 111.0 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng một phần đất được Công nhận QSD đất như giao  
đất có thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:*
2. *Công trình xăy dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu nàm: -/-*
5. *Ghi chú:*

ƯIL/  
cấp GCN: CH

Vinh, ngày2|.6.thảng..Zjí-.năm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VĨNH

KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chúng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

**u. lAlíH ế'HÒ VI\*..**

**VÀN PHÍ 'í ' 0 S.Đ 3ĨJ**

Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

có thẩm quyềi

**YS.‘. :ĨH**

CỘNG HÒA XÂ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

*năm 20.*

-CTL.ư. ZZ//7.GIAY chứng nhận

*Cíì' <FL1 ínưh ■ ■*

QUYÈN SỪ DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sở HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Đinh Văn Hiền

Năm sinh: 1968

Số CMND: 186075657

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tình Nghệ An

Bà: Trần Thị Thủy

Năm sinh: 1970

SỐCMND: 181518410

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhậililBlllllỊIỊIIIIIIIIIIIil  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 1671 1.20.46274.2

CƯ 324205

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 226, Tờ bàn đồ sổ: 27
2. Địa chì: xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 671.8 m2 (Bằng chữ: Sáu trăm bày mươi mốt phẩy tám mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | riêng: 671.8 m2, chung: Không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ờ tại nông thôn: 639.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn):32.8m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất hồng cây lâu năm (vườn): sử dụng |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | đến ngày: 27/03/2053  Đất ờ tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.  Đất trồng cày lâu năm (vườn): Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất. |

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xãy dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

Vinh, ngày^.Ẩ.tháng.Ạ.năm 2020  
**TM. UBND THÀNH PHÓ VINH**

KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

**VẬN PHÒNG ĐÀNG KÝ ĐÃĨ ĐAI TINH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHONG ĐĂNG KÝ  
ĐÂT ĐAI THÀNH PHÔ'VINH**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của c< ■  
có thẩm quy *ỉĩỊ^gày.*

**wo TỪ BẢN CHÍNH**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

*thàng.......năn 20.*

~~P~~H~~Ó GIẦM Dổè~~

guýễn Tất Hoài Nam

GIẤY CHỨNG NHẶN

QUYÊN sử DỤNG ĐÂT

QUYÊN Sỏ’ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Bùi Thế Thiết

Năm sinh: 1988

Số CMND: 186834746

Địa chì thường trú: phường Lê Lợi, thành phố Vinh, tình Nghệ An

Bà: Nguyễn Thị Thúy Hằng

Năm sinh: 1989

Số CMND: 186720903

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

CƯ 315478

sung bất kỳ nội dung nào ưong Giấy chứng nhậi

hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711 .20.56873.1

n. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. *Thừa đất:*
2. Thửa đất số: 227, Tờ bản đồ số: 27
3. Địa chi: xóm Phong Quang, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
4. Diện tích: 471.2 m2 (Bằng chữ: Bốn trăm bảy mươi mốt phẩy hai mét vuông)
5. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 471.2 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 471.2 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSD đất như giao đất  
có thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Cõng trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghì chú:*

*Nhận chuyển nhượng từ Giày chứng nhận sổ cu 334946, ngày cấp 20/11/2020.*

*Thửa đất có 107.4 m2 đất thuộc hành lang bào vệ an toàn lưới điện 22kv được cấp giấy  
chứng nhận QSD đất.*

*(Không được xây dựng, cơi nới nhà cửa hoặc các công trình khác khi chưa được cấp thẩm  
quyền cho phép )*

III.Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói dất

Sổ vào sồ cấp GCN: cs

Nghệ An, ngàyJL!$tháng.íĩLnăm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM  
PHÓ GIÁM ĐỐC

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| c Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyện. |
| Ông Bùi Thế Thiết thay đổi địa chi thường trú thành xã Hưng Hoà, thành phô Vinh, tình Nghệ An.  Theo hồ sơ số 61308/DT.íTị VÀN | ■' j DOU  iu *Ẳ*  12 ĩ —  Y/ÂT ĐA) / ><22-  Nguyên Tát Hoài Nam |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan

có thẩm quyền

**M PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÁT ĐAI TÍNH NGHỆ AN  
NHÁNH VẦN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
ĐÂT ĐAI THÀNH PHÒ VINH**

**ir SÂO TỪ BẢN CHÍNH**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

'1ÀNHPI

Nguyên Tất Hoài Nan

GIÁY CHỨNG NHẬN

QUYÈN sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sờ HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Bà: Hoàng Thị Thân

Năm sinh: 1957

SỐCMND: 180074436

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

CU 315479

£

I

sung bất kỳ nội dung nào ừong Giấy chứng nhậi

hòng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.20.56873.2

n. Thửa đất, ahà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

in. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

I

1. *Thửa đất:*
2. Thửa đất sổ: 228, Tờ bản đồ sổ: 27
3. Địa chỉ: xóm Phong Quang, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
4. Diện tích: 216.9 m2 (Bằng chữ: Hai trăm mười sáu phẩy chín mét vuông)
5. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 216.9 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: 216.9 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng  
đẩt.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

*Được cấp đổi từ Giấy chứng nhận số cu 334946, ngày cấp 20/01/2020.*

*Thửa đất có 53.4 m đắt thuộc hành lang bào* vệ *an toàn lưới điện 22kv được cấp giấy  
chứng nhận QSD đất.*

*( Không được xây dựng, cơi nới nhà cửa hoặc các công trình khác khi chưa được cấp thẩm  
qưyền cho phép )*

Số vào sổ cấp GCN: cs *.k&k.ỌĨỊ/.*

Nghệ An, ngày-ríL9.tháng..(Cnăm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TƯỈH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐÓC\_yí  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| rv. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

**CỘNG IIÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

Độc lập - Tụ do - Hạnh

“Đã hiến 1.8 m2 để mờ đường theo Quyết định thu/0/^ phoncNs

hồi số 3828/QĐ-ƯBND ngậy 14/7/2020; diện tích PHQNG '5

còn lại là 595.8 m

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan

GỉÁtàĩĐlỐà1

LỀ QUỐCTUẤN

16711.19.16693

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa

sung bât kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc  
hỏng Giây chứng nhận phái khai báo ngay với cơ quan câp Giây.

GIẤY CHỨNG NHẬN

\_... QUYÊN SỪ ĐỤNG ĐÁT

QUYÈN Sở Hữu NHÀ Ở VÀ TÀ! SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚ! ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sỏ- hữu nhà ỏ’ và tài sản khác gắn liền vói đất

Ổng: Trần Huy Thuận

Năm sinh: 1931

Số CMND: 180.064.613

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tình Nghệ An

Bà: Trần Thị Cảnh

Năm sinh: 1935

SỐCMND: 180.064.614

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tình Nghệ An

CP 671482

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đô thửa đât, nhà ỏ’và tài sản khác gắn liền vói đất

13, Tờ bản đồ số: 28

xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

597.6

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất sổ:
2. Địa chỉ:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:  
   đ) Mục đích sử dụng:
5. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Côiỉg trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chủ:*

m2 (Bằng chữ: Năm ưãm chín mươi bảy phẩy sáu mét vuông)  
riêng: 597.6 mz, chung: Không

Đất ở tại nông thôn: 527.2 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 70.4 m2

Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng úìy\_lâiLnăm (vườn); -sử dụng

đến ngày: 16/8/2056

Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền SI r

thu tiền sử dụng đất. Đất trồng cây lâu I ăi

quyền sử dụng đất như giao đất không tl u tiền sử dụng đất

\* cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng^H\*^ Y j -f)7" 2020

QH^GTHỰC Ba-.

,8»?® ban c

SỐ chửng thực.^^2.Quyển số.õị.SCĩ/S;

VÃN PHÒNG CÔNG CHŨNG THẢNH AN

Đ‘. 94 -

THAN

VĂN PHÒNG

CÒNG CH

Vinh, ngàyoI^tháng.^TT.năm 2019  
**TM. UBND THÀNH PHÓ VINH**

**KT. CHỦ TỊCH**

**CHỦ TỊCH**

CÕNG CHỨN|G VIE

' SỐ vào sổ cấp GCN: CH .0/A *Ị.*

Lê Sỹ Chiến

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chúng nhận

Nội dung thay đôi và cơ sở pháp lý

Tặng cho ông: Trần Huy Hải

CMND: 180064733

Địa chì: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh,  
tỉnh Nghệ An.

Theo hồ sơ số: 022661JA. 00 l/c^

Xác nhận cùa cơ quan  
có thẩm quyền

GĨÁMĐỐ

CTUẤN

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhặn; khi’IIIIỊIIIUIIIIIIillHMHI  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.20.44542

Ị.

L - •

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẶN

QUYÈN SỪ DỤNG ĐÁT

QUYỀN SỜ HŨ'U NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÂN LIÈN VỜI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Hồ Trọng Thư

Năm sinh: 1953

Số CMND: 050114155

Địa chỉ thường trú: Thị trấn Mỏ Chè, huyện Sông Công, tỉnh Thái Nguyên

Bà: Hồ Thị Gấm

Năm sinh: 1965

Số CMND: 186530678

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

CU 184110

**.VÃN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÂ'ĩ DAI TỈNH NGHỆ AN  
CHI NHÀNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
ĐÂT ĐAI THÀNH PHÔ'VINH**

II. rhữa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền V(

Tốaotừbảnc

*Ngày. ihéng........năm*

m. Sơ đồ thửa đất, ntrà ở và tài sản khác gắn liền vói đát

18, Tờ bàn đồ số: 28

xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ

592.1

1. *Thừa đất:*
2. Thửa đất số:
3. Địa chi:
4. Diện tích:
5. Hình thức sử dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

1. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

1. *Nhà ờ:*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

GIAM

PHO

ĐÀr

NHÁNH

ĐĂNG KÝ ĐÂt

□ / VÀN PHÒN

|||

m2 (Bằng chữ: Năm trăm chín mươi hai phẩy một

Sử dụng riêng: 592.1 m2, Sử dụng chung: Khôiì^

Đất ờ tại nông thôn: 592.1 m2

Đất ở tại nông thôn: Lâu dài “ TA4- Nĩom

Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng^íKTTyCn ỉ at 11081 IN ạ.m

*Được cấp đổi từ Giấy chứng nhận sổ AE 230572, ngày cấp 25/10/2006.*

Nghệ An, ngày.lQ.tháng.Ẵ..năm 2020  
**SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN**

**KT. GIÁMĐÓC —Ị/.**

**PHÓ GIẢM ĐỐC**

SỞ

■VGHĨ- .

VÁ

MÓI *TRưn*

số vào số cấp GCN: cs

Phạm Văn Toàn

'ứ.4'1

1

592.1

2

đ^g

**K1CH THVÓC TlNH BẮNG** mệt

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tầy xóa hoặc bồ 11111111111 lllli 1’111111111« 1111111 1111 |ịj| 111 llll  
sung bát. kỳ nội dung nào ữongtóy chửng nhân; ạ bị mát Ẹhư IIH BIIIIIIIỈIIMII Hlll  
hòng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với Cơ quan Cấp Giấy. 1671 1.20.53037

jCông Hòa xả hội chủ nghĩa việt nam

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

*năm 20.*

Xac nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÂĨpAI TINH NGHÉ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐẤNG KÝ

ĐẢT ĐA! THÀNH PHÔ'VINH

PHO GIAM ĐOC

Npuyễn Tát Ho;)GIÃY CHỨNG NHẬN

QUYỀN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÊN SỜ HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIẺN với ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Bà: Nguyễn Thị Phương Lan

Năm sinh: 1973

SỐCMND: 182110475

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

cư 143116

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gẳn liền với đất

m. Sơ dồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắĩĩ liền vói đất

*1. Thừa đất:*

1. Thửa đất số: 43, Tờ bàn đồ số: 28
2. Địa chỉ: xóm Phong Khánh, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 420.0 m2 (Bằng chữ: Bốn trăm hai mươi mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | Sử dụng riêng: 420.0 m2, Sử dụng chung: Không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: 150.0 m2; Dất trồng cây lâu năm (vườn): 270.0 ;n2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng đến ngày: 03/09/2054. |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: Nhận thừa kế đất được Công nhận QSD đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.  Đất trồng cây lâu năm (vườn): Nhận thừa kế đất được Công nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất. |

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sàn xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/- ■*
5. *Ghi chú:*

*Được cấp đổi từ Giấy chủng nhận sổ AA 336788, ngày cấp 03/09/2004. |-.*

Số vào sồ cấp GCN: cs *Ỉìxé3.fy.*

Nghệ An, ngày.cl.tháng. 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TÌNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐỐC '—7^  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đồi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

**VĂN PHÒNG DĂNG KÝ ĐÁT ĐAI TINH NGHỆ AM  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
ĐÂT ĐAI THÀNH PHÔ’VINH**

ĩ T. ? / 3ỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

**Y SAO TỪ BAN CHÍNH**

*-Ngày.^.tfiáng..^năm 20.$$.*

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

OỊ-IO GIAM DOC

<5/CHI NHÁNH

VĂN PHỘNG

ẬÍĐAlié 1

GIÁY CHỨNG NHẬN

QUYÈN sử DỤNG ĐÁT  
QUYÈN SỞ Hữu NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VÓI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sỏ' hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Hồ Đức Lâm

Năm sinh: 1960

số CMND: 181819493

Địa chỉ thường trú: phường Hưng Hoà, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Nguyễn Thị Nga

Năm sinh: 1967

Số CMND: 181819934

Địa chi thường trú: phường Hưng Hoà, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xộa hoặc bổ 111111111'1 |I| 111111111111 lili; ||í|11111111111 |j||ị |||j llll  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư Illllll 11:1 liiil lllll 1111: lllil 11»lllll 1111 lilll NI 11111 llll 1111  
hòng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 1671 1.20.64510

CƯ 380867

1. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất
2. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 46, Tờ bản đồ số: 28
2. Địa chi: Xóm Khánh Hậu, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 930.3 m2 (Băng chữ: Chín trăm ba mươi phẩy ba mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 930.3 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 750.0 m2; Đất ưồng cây lâu năm (vườn):  
180.3 m2

1. Thời hạn sừ dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Dất trồng cây lâu năm (vườn): sử

dụng đển ngày: 01/12/2055

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Nhận thừa kế đất được Công nhận quyền sử  
dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu năm (vườn): Nhận thừa kế đất được Công  
nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

2. *Nhà ở:*

1. *Công trình xây dựng khác: -/-*
2. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
3. *Cây lâu năm: -/-*
4. *Ghi chú: Được cấp đổi từ GCNsổ AD 315232 cấp ngày 01/12/2005*

*Phanj^njíph^đảt giới hạn bởi 3,4,5,6,, 3 ’,3 (S = 68.0 m2) là Đất trồng cây lâu năm (vườn)*

Nghệ An, ngàytháng.năm 2020

**SỜ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐÓC  
PHÓ GIÁM ĐÓC**

số vào sổ cấp GCN: cs

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNCqiÒA XẢ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

VÀN PHÒNG DÀNG KÝ ĐÃĨ ĐAI TỈNH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐÃNG KÝ  
DAT dai TuÀlíu nun líiiiu

0/ VÀN PHÒNG

Nguyễn Tât HoàẤMỴ chứng nhận

QUYÊN Sử DỤNG ĐẤT

QUYÊN SỞ HŨ'U NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÊN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

■ Ị

Ông: Đinh Văn Hồng

Năm sinh: 1960

Số CMND: 180064923

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

sưng bất kỳ nội dung náo trong Giấy chứng nhậi:SỊĨte IIIIIBBllỊlllllipỊIỊI  
hỏng Giấy chửng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giấy. 16711.20.49795

CU 143136

1. Thửa đất, nhà ở và tài tản khác gắn liền vói Qất
2. Sc đồ thửa đất, nhà *ở* và tài sản khác gắn liền với đất
3. *Thửa đất:*
4. Thửa đất số: 48, Tờ bản đồ số: 28
5. Địa chì: xóm Phong Hảo, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
6. Diện tích: 56.7 m2 (Bằng chữ: Năm mươi sáu phẩy bảy mét vuông)
7. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 56.7 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: 56.7 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận thừa kế và được tặng cho đất được Công nhận QSD đất như giao  
đất có thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

*Được cẩp đồi từ Giấy chứng nhận sổ Y112062, ngày cấp 01/09/2003.*

sổ vào sổ cấp GCN: cs

Nghệ An, ngày.*ŨẨ.*tháng, .^r.năm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN

KT. GIÁM ĐÓC  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

L-rtfỉù‘ ■ .\_,-ịị Iih-H ỉ: 5Bi' *ịjị*

Nội dung thay dổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền ;

nHI níTĩỉ A.yồỉt a'Đ.A.N.G Kr<ỊỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

1 PẾT ĩw TUÃMU Dun llltiu ■

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

*ỉ* **SAO TỪ BẢN CHÍNH***thánn năm 9í)*

Npuyễn Tất Hoài Nan

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÊN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÊN Sờ HỮU NHÀ ở VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Bà: Trần Thị Nuôi

Nãm sinh: 1949

CMND sô': 180064734

Địa chỉ thường trú: xóm Khánh Hậu, xã Hưng Hòa, thành Phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp G iấy.

CH 458232

1. Thửa đất, nhà *ờ* và tài sản khác gắn liền vói đất

in. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. *Thửa đất:*
2. Thửa đất số: 81 , Tờ bản dồ số: 28
3. Địa chì: xóm Khánh Hậu, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
4. Diện tích: 185.9 m2 (Bằng chữ: một trăm tám mươi lăm phẩy chín mét vuông)
5. Hình thức sử dụng: riêng: 185.9 m2, chung: không

đ) Mục đích sử dụng: Đất nuôi trồng thủy sản: 185.9 m2

1. Thời hạn sử dụng: *Đấỉ* nuôi trồng thủy sản: 50 năm kể từ ngày ký Giấy chứng nhận.

g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đât

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:*
5. *Ghi chú: Không được ép Plastic Giấy chứng nhận này.*

Sốvàósổ cấp GCN: CH .ữl.hlỊ:..

Vinh, ngày. /f.i tháng .cư.năm 20/í  
TM. UBND THÀNH PHỐ VINH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| \_ T\_ o  Tạng cho ông Trần Văn Hải, CMND: 182306243 zv7Chi Địa chi: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Ngh^Án^'' Theo hồ sơ số: 052969.TA. *.Ọậ-*V \w \*; . \ . \s  ,•» | **ĩc^GIÁM Đơỉb**  phỏng yU  *\^ễ /*  \* N. *ý"'*  LÊ OUỐCTUẤN |

Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

Xác nhận của cơ q lan

có thẩm quyền

**VÀN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÃ'ĩ ĐAI TỈNH NGHỆ AN**

**CHI NHÀNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KỴ**

**)ÂT ĐAI THÀNH PHÔ'VINH**

**¥^A0 TU BẢN CHÍNH**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

*Ngáy thống năm 20.*

GIÁM ĐỒC

VÁN PH'

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sừ DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sỏ’ HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIÉN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ***ở*** và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Hồ Đức Minh

Năm sinh: 1^76 t

Số CMND: 182413995

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phô Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Chu Thị Lương

Năm sinh: 1979

SỐCMND: 182515648

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sữa chữa, tầy xộa hoặc bồ I llllll lllllI 11111 lilll 111111111 HUI 111' 1111111111' II11 IU III  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư

hòng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 1671 1.20.55548.3

CU 315071

1. Thùa đất, nhà *ở* và tài sản khác gắn liền vói đất
2. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
3. *Thừa đất:*
4. Thừa đẩt số: 96, Tờ bản đồ số: 28
5. Địa chì: xóm Phong Khánh, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
6. Diện tích: 299.4 m2 (Bằng chữ: Hai trăm chín mươi chín phẩy bốn mét vuông)
7. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 299.4 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 241.2 m2; Đất trồng cây lâu nãm (vườn); 58.2 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất ưồng cây lâu năm (vườn): sử dụng đến

ngày: 25/11/2053.

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: Công nhận QSD đất như giao đất có thu tiền sử dụng  
đất 226.9 m2; Được tặng cho đất được Công nhận QSD đất như giao đất có  
thu tiền sử dụng đất: 14.3 m2. —:

Đất trồng cây lâu năm (vườn): ; Công nhận QSD đất như giao đất không  
thu tiền sử dụng đất

1. *Nhà ờ:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

*Được cấp đổi từ Giấy chứng nhận số BB 104098, ngày cấp 03/03/2010 và CP 689215 ngày  
cap 11/03/2019. Jr" '*

Số vào sỏ cấp GCN: cs ..O.^Ạ.ỔÌ)

Nghệ An, ngày tháng, r^.năm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐÓC'  
PHÓ GIÁM ĐÓ(T<

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| rv. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

TRANG BỔ SUNG CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa-đâ't số:. *lýz>* Tờ bản úổ số: *l ĩ*

Số Phát Hành GCN: *c b [ỳt* /Z/ số vào sổ cấp giấy GCN: f. *cl*

■1,

*. I K 1 •*

- CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
 ĐỘC lập - Tự do - Hạnh phúc

**1 'ĩ \*■**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ  
quan có thẩm quyền

*jiiỉỉ:Li^LữL^3:.LỊi*,L >/..<• H.. 1 *...2L.fịf.*

\_2£JZ .

/ G ■

BĩrVẵrrTịỹ

; <y CHI NHÁựtòinịu^

*■ -ị Ị* VĂN p HÔN 55**ỉw(t-<7**

• |(ĐĂNG KXĐ^4!O */s'""'*

^\ĩiìMphô'vinh/£^^

-'•x^-ío giam đoc

í„.x2dUzi.AAu....D... *lấf. ^LÍẨJỷ^.đỉc~-S.LẢ*

*\ á' ŨỌ J #/*

TLỉt—tíỡíii-Nfl.i n

*ỉữỉĩLlỉìẤ^* Xòa... *rd.đl 'tâí ' hàĂL*

*bỉ!,ụỉMĨ- ■ ỹ^: £2°*

Nguvên l ai nuiXL

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT

QUYEN SỜ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIẺN VỚI ĐÁT  
I. Nguôi sử dụng đất, chủ sỏ' hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

lừrNairi

Bà: Trần Thị Vân Anh

Năm sinh: 1977

CMND số: 182041462

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, thành phô' Vinh, tĩnh Nghệ An

CG 097121

Trang bổ sung số...

ỊI. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Sơ đồ thửa đất, nhà ở va tài sản khác gắn liền vói đất
2. *Thửa đất:*
3. Thửa đất số: 143 , Tờ bản đồ số: 28
4. Địa chỉ: xóm Phong Khánh, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
5. Diện tích: 112.3 m2 (Bằng chữ: một trăm mười hai phẩy ba mét vuông)
6. Hình thức sử dụng: riêng: 112.3 m2, chung: không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở: 112.3 m2;

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài;

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận quyền sử dụng đất như giao  
đất có thu tiền sử dụng đất

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú: Không được ép Plastic Giấy chứng nhận này^*

Só vào oổ cáp GCN: CH ..

Vinh, ngày. tháng 3...năm 20

TM. UBND THÀNH PHỐ VINH

KT. CHỦ TỊCH /•/

PHÓ CHỦ TỊCH z

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| Đổi tên xóm Phong Khánh, xã Hưng Hòa thành xốm Khánh Hậu, xã Hưng Hòa. ■ | PHÓ GIAM ĐÔ’c  CHI NHẬNH\^ |
| VÃN PHOMG^T |
| 4NG KÝ ỌÂT ĐAI Lg-1 Li ■  'ríranNam Sơn |

***À***

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhặn không được sửa chữa, tầy xóa hoặc bồ  
sung bât kỳ nội dung nào ưong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư  
hóng Giây chứng nhặn phái khai báo ngay với cơ quan câp Giây.

IIIHKHIIilllllHlỉlỉllll

16711.19.36842

CỘNG HÒA XẢ HỘI CHỦ NGHĨA MỆT NAM  
Độc lập - Tụ do - Hạnh phúc

GIẮY CHỨNG NHẬN

QUYEN sử DỤNG ĐÁT

QUYEN Sơ HỮU NHÀ 0' VÀ TÁI SÀN KHÁC GAN LIÉN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hũm nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Hồ Đức Lý

Năm sinh: 1971

SỔCMND: 182413845

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Nguyễn Thị Tâm

Năm sinh: 1975

SỐCMND: 182393360

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tình Nghệ An

CƯ 334937

II. Thửa đất, nhà ỏ- và tài sản khác gắn liền vói đất

in. So’ đồ thửa đất, nhà ỏ VP tài sản khác gắn liền vói đất

149, Tờ bản đồ sổ: 28

xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

332.2

1. *Thửa đất:*
2. Thửa đất sổ:
3. Địa chì:
4. Diện tích:
5. Hình thức sừ dụng:

đ) Mục đích sừ dụng:

1. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

1. *Nhà ở:*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất ỉà rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*

*ổ. Ghi chú:*

m2 (Bằng chữ: Ba ữăm ba mươi hai phẩy hai mét vuông)

riêng: 332.2 m2. chung: Không  
Đất ở tại nông thôn: 332.2 m2  
Đất ở tại nông thôn: Lâu dài  
Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

VĂN PHÒNG L

TLGIẤMĐỐC

TRƯỜNG PHÓNG Lưu TRỬ- THÕNG "N

Sô vào sô cáp GCN: CH

**C—Ệx**

**ịyZVÃN** PHÓNg/vÍn  
**7 ĐÃNG^Ý**

**.ĨWNsứĐỤhWr/ì**

**TPATNỊL,^**

Vinh, ngày.cttháng.Pị.năm 20^ 0 *ợn , A*TM. UBND THÀNH PHÓ VINH *\Jili* ư

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

ề Sỹ Chiến

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đôi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thâm quyền |
| *?* |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

sung bất kỳ' nội dung nào trong Giấy chứng nhặn; khi tóỉí lilllllllllllílillllMlll  
hòng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.20.40797.2

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẠN

QUYÉN sử DỤNG ĐÁT

QUYEN Sờ HỮU NHÀ ơ VÀ TAI SAN KHÁC GAN LIÈN VÓI DAT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trần Huy Hùng

Năm sinh: 1966

SỐCMND: 181518455

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Trần Thị Thúy

Nãm sinh: 1973

Số CMND: 182110493

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An

CƯ 339471

n. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

1. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
2. *Thừa đất:*
3. Thửa đất số: 150, Tờ bản đồ sổ: 28
4. Địa chì: xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
5. Diện tích: 786.3 m2 (Bằng chữ: Bảy trăm tám mươi sáu phẩy ba mét vuông)
6. Hình thức sử dụng: riêng: 786.3 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 786.3 m2

1. Thời hạn sừ dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đât.

1. A7/À *ở:*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

KÍCH THƯỚC TĨNH BANG MgT

Vinh, ngày./..'nháng. ẦÌinăm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

IIỊỊIIIỊIIIỊỊIỊII

hóng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 1671 1 .20.40797.1

CỘNG HÒA XÂ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự đo - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN SỪ DỤNG ĐÁT

QUYEN Sơ Hữu NHÁ Ờ VÀ TÀI SÁN KHÁC GAN LIẾN VƠI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Trần Huy Tiến

Năm sinh: 1962

SỐCMND: 187609476

Địa chì thường trú: phường Hà Huy Tập, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

CU 339470

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

in. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sân khác gắn liền vói đất

*1. Thừa đất:*

|  |  |
| --- | --- |
| a) Thửa đất Sổ: 151, | Tờ bản đồ số: 28 |

1. Địa chì: xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ .An
2. Diện tích: 150.6 m2 (Bằng chữ: Một ưăm năm mươi phẩy sáu mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | riêng: 150.6 m2, chung: Không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: 150.6 m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: Lâu dài |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | Nhận chuyển nhượng một phần đất được Công nhận quyền sừ dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất. |

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

**ỵỹvÀN PHÒNGì**

*' li* **ĐÀNG KÝ I**

QUYẾN sử oụtó

^\TP-VINH/

KÍCH THƯỚC TÍNH BẮNG m£T

Vinh, ngày..í..'.iháng.£ j>năm 2020

TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| - |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

**: --7- ~~, CÔN~~**G HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**VÃN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÁT ĐAI TIN HNGHẸ AN** Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
DAT ĐAI THÀNH PHÔ VINH**

**Y SAO TỪ BẲN CHÍNH**

*thống.......năm 20*

o/ VĂN PHONG

'Ố 1ĐĂ'JGKỶĐÁT

PH0GIAMĐ0CGIẤY CHỨNG NHẬN

Nguyễn Tảt Hoài NaiQUYÈN sử DỤNG ĐẤT

QUYÈN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Trần Huy Hải

Năm sinh: 1961

Sổ CMND: 180064733

Địa chì thường trú: Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bồ  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư  
hỏng Giấy chửng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

iiiiHHUiiiiniiiimii

1671 1.20.58437.2

CƯ 306998

II. Thửa đất, nhà ờ và tài sản khác gắn liền với đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gẩn liền với đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 152, Tờ bản đồ số: 28
2. Địa chi: Xóm Khánh Hậu, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 475.8 m2 (Bằng chữ: Bốn trăm bảy mươi lãm phẩy tám mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | Sừ dụng riêng: 475.8 m2, Sử dụng chung: Không |
| đ) .Mục đích sừ dụng: | Đất ở tại nông thôn: 407.2 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn); 68.6 m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài; Đất ưồng cây lâu năm (vườn): sử dụng đen |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | ngày:. 16/08/2056  Đất ở tại nông thôn: Được tặng cho đất được Công nhận QSD đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.  Đất ưồng cây lâu năm (vườn); Được tặng cho đẩt được Công nhận QSD đất như giao dất không thu tiền sử dụng đất. |

*2. Nhà ở:*

1. *Công trình xây dựng khác: -/-*
2. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
3. *Cây lâu năm: -/-*

*6. Ghi chú:*

*Cấp đổi-từ Giấy chứng nhận sổ: CP 671482 được cấp ngày 29/07/2019.*

Nghệ An, ngày.J.'Ltháng.?’..năm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN

KT. GIÁM DÓC .  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Sô vào sồ cấp GCN: cs

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
cỏ thẩm quyền

**VẤN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÁT ĐAI TỈNH NGHPÃ$G** hòa xã hội chủ nghĩa việt nam

**CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ**

**ĐÁT ĐAI THÀNH PHÔ'VINH**

**Y SAO TỪ BẢN CHÍNH**

*Ngày. tháng........năm 20*

ĐỘC lập - Tự do - Hạnh phúc

r\_°íM„Đ^plÁY CHỨNG NHẬN

Nguyên Tât Hoài Nam QUYỂN sử DỤNG ĐẤT

QUYÊN Sờ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Phạm Văn Thường

Năm sinh: 1961

SỐCMND: 181443196

Địa chỉ thường trú: Phường Trường Thi, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Hoàng Thị Tuyết

Năm sinh: 1964

SỐCMND: 181289090

Địa chi thường trú: Phường Trường Thi, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư  
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giấy.

16711.20.58437.1

CU 306996

n. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn ỉiền vói đất

m. Sơ dồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gấn liền với đất

*1. Thửa đất:*

a) Thửa đất sổ: 153 , Tờ bản đồ số: 28

b) Địa chi: Xóm Khánh Hậu, xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Diện tích: 120.0 2. Hình thức sử dụng: | m2 (Bằng chữ: Một trăm hai mươi mét vuông)  Sử dụng riêng: 120.0 m2, Sử dụng chung: Không |
| đ) Mục đích sử dụng: e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: 120.0 m2 Đất ở tại nông thôn: Lâu dài |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSD đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất. |

*2. Nhà ở:*

1. *Công trình xây dựng khác: -/-*
2. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
3. *Cây lâu năm: -/-*

*6. Ghi chú:*

*Nhận chuyển nhượng từ Giấy chứng nhận sổ: CP 671482 được cấp ngày 29/07/2019.*

Sổ vào số cấp GCN: cs

Nghệ An, ngày..Mtháng.năm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN

KT. GIÁM  
PHÓ GIÁM ĐỐC

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quvền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

**: VÃN PHÒNG ĐẮNG KÝ BÃI ĐAI ĨỈNH NGHỆ AN**

**CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐÃNG KÝ**

**ĐÁT ĐAI THÀNH PHÔ VINH^ \_ , . \_\_. .**

**~~, Cộ~~**? G HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

**Ỵ SAO TỪ BẢN CBÍNE** Độc lập-Tựdo-Hạnh phúc

*1 Ngày. thống........năm 20.*

GIẤY CHỨNG NHẠN

QUYÈN sử DỤNG ĐÁT

QUYÉN SỜ HỮU NHÀ ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ***ờ*** và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Hồ Đức Lý

Năm sinh: 1971

số CMND: 182413845 •. .

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.

Bà: Nguyễn Thị Tâm

Năm sinh: 1975

SỐCMND: 182393360

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sừa chữa, tẩy xóa hoặc bồ 111111111111111' 11111II |ị||! IIỊỊị lill 1111 ỊỊỊỊ 1111 IIUI I llll  
sung bâtkỳ"nội dung nào) trong Giây chứng nhận; khi’bị mât hoặc-hư 111

hỏng Giây chứng nhận phâi khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.20.56609.1

CƯ 315450

n. Thửa đất, nhà ở vá tài sản khác gắn íiền với đất

1. *Thửa đất:*
2. Thửa đất số: 235, Tờ bản đồ sổ: 28
3. Địa chỉ: xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
4. Diện tích: 166.2 m2 (Bằng chữ: Một trăm sáu mươi sáu phẩy hai mét vuông)
5. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 166.2 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: 166.2 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khảc:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu nănt:-/-*
5. *Ghi chú:*

*Được cấp đổi từ Giấy chủng nhận sổ cu 334937, ngày cấp 02/01/2020.*

in. Sơ đồ thửa đất, nhà ***ở*** và tài sản khác gắn liền vói đất

Số vào sổ cấp GCN: cs

Nghệ An, ngày.^tháng..-^năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TÌNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM

^ITIÓ GIÁM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

- “VÃN **PHÒNG ĐÃNGJỚ ĐÃĨ ĐAI ĩÌHHNGHẸ** AỊỈCỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

**GHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KY**

đâ't đai thành phô vinh

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

í/CHI NHÁNH  
*?/ VĂN PHÒNG*)|đĂNG KÝwfl  
^ựHÀNHPHOvỄ

guyễn Tât Hoài Narr

QUYỂN SỬ DỤNG ĐÁT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN L1ÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ***ở*** và tài sản khác gắn liền vói đất

Ong: Nguyễn Xuân Tá

Năm sinh: 1962

Số CMND: 012015405

Địa chỉ thường trú: phường Phương Mai, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội

Bà: Nguyễn Thị Lâm

Năm sinh: 1967

Số CMND: 012015722

Địa chỉ thường trú: phường Phương Mai, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xộa hoặc bổ I Ị||Ị|I 1111 IU 11111 lillị 111111; 111)1 ||Ị| |JJ| llll 11'1 111 lllị llll  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư lílilllllllllllllllllioiyỉllillilillllllỉllllillll  
hòng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.20.56609.2

CU 315451

1. Thửa đất, nhà ở và tài sàn khác gắn Hên vói đât

HI. Sọ’ đồ thửa đất, iihà ở và tài sản khác gắn liền vói đât

1. *Thửa đất:*
2. Thửa đất sổ: 236, Tờ bản đồ số: 28
3. Địa chỉ: xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
4. Diện tích: 166.0 m2 (Bằng chữ: Một trăm sáu mươi sáu mét vuông)
5. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 166.0 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: 166.0 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyền nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử  
dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khảc:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

*Nhận chuyển nhượng từ Giấy chứng nhận sổ cu 334937, ngày cấp 02/01/2020.*

Nghệ An, ngàyJL9tháng. ĩ?7.năm 2020  
**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG T&ịETNGHỆ AN**

**KT. GIÁM ĐÓC\_A<  
PHÓ GIÁM ĐÓC**

Sổ vào sổ cấp GCN: cs *.CẨ.^ACi*

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| rv. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sừa chữa tẩy xóa hoặc bổ í 111111 II ||!Ị lllllII ì IIỊỊỊỊ |||Ị| 1111II lllll I llll  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mât hoặc hư 1 llllll 1'1111" III lllll lilll llllí llli 1'1« 1191 lìlil III HỄ llll  
hòng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.20.40248

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÊN Sừ DỤNG ĐÁT

QUYÈN SỞ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GẢN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Đinh Xuân Kỷ

Năm sinh: 1951

SỐCMND: 182014878

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Trần Thị Nhâm

Năm sinh: 1959

Số CMND: 180064777

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

CU 203461

1. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất
2. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn iiền với đất
3. *Thửa đất:*
4. Thừa đất số: 23, Tờ bàn đồ sổ: 29
5. Địa chỉ: xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
6. Diện tích: 994.4 m2 (Bằng chữ: Chín ưăm chín mươi bốn phẩy bổn mét vuông)
7. Hình thức sừ dụng: riêng: 994.4 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 750.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 244.4m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử

dụng đến ngày: 02/10/2053

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất  
có thu tiền sử dụng đất. Đất trồng cây lâu năm (vườn): Công nhận  
quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất  
\*cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất\*

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

Vinh, ngày.Ọ.L.tháng..4pnăm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| *"ỉ* | **í** |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

**VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
THÀNH PHÔ'VINH**

**K| 9 /**

**VÃN PHŨHG DĂNG KÝ DẮT DAI TÍNH NGHỆ AN**

**CllLNỊláUH**

Xác nhận cùa  
có thẩín quyển

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

*........nỗiĩì 20.*

**/CHI** nhạnh;

**' VĂN PHÒNG**

**ĐĂNGKÝtyrel**

PHO GIAM ĐOC

en Tất Hoài Nam

GIÁY CHỨNG NHẬN

QUYÈN SỪ DỤNG ĐÁT  
QUYÉN Sở HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIỀN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ***ờ*** và tài sản khác gắn liền vói đất

Bà: Hồ Thị Liên

Năm sinh: 1952

Số CMND: 180064821

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sữa chữa, tầy xộa hoặc bổ 1111111111II IIIII 11111II11111 Ị|Ị|: 1111 11IIHUII1111  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư ni!l'lỉlllỉJlllH!ll'lll!;![||llíll.lll['llíll| !li:  
hỏng Giấy chứngnhận phải khai báo ngay với cơquan cấp Giây. 16711.20.52201

CƯ 143168

n. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

1. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
2. *Thửa đất:*
3. Thửa đất số: 39, Tờ bản đồ số: 29
4. Địa chi: xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
5. Diện tích: 450.9 m2 (Bằng chữ: Bốn trăm năm mươi phẩy chín mét vuông)
6. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 450.9 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: 450.9 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Được tặng cho đất được Công nhận QSD đất như giao đất cỏ thu tiền  
dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất ỉà rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

*Đyợc cấp đổi từ Giấy chứng nhận số Y112089, ngày cấp 01/09/2003.*

Nghệ An, ngày .L5.tháng.££năm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GLÁM ĐÓC  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

Số vào sổ cấp GCN: cs

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

[

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quai ■

có thẩm quyền

**VÂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÃ'ĩ ĐAI TỈNH NGHỆ A'N  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
- ĐÂT** đai **THÀNH PHÒ’ VINH**

**J SÂO TÙ’ BÁN CHÍNH**

CỌNG hòa Xã Hội chủ nghĩa việt nam  
Hộc lập - Tự do - Hạnh phúc ’

*năm 20.*

**'CHI NHy  
VĂN PH<**

ÃNH\

ÒNG

1'01 ĐĂNG KÝ tlÂTĐAL

^XĨHÀNHPHIÍVỊỈIH/

*PHO* GIAM ĐOC

Nguyễn Tất Hoài Nam

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYẺN sử DỤNG ĐẤT

QUYEN Sờ HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Ngưòi sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất  
   'í ỈLĨÍ jSỉ'Oih

Chồng: Nguyễn Duy Nam

Năm sinh: 1975

CMNDsố: 182028765

Địa chỉ thường trú: phường Hưng Dũng, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

VỢ: Bùi Thị Hải Lý

**Năm sinh: 1978**

CMND số: 182128253

Địa chỉ thường trú: phường Hưng Dũng, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

íỊíiịT

Itó  
*ỉ ì ỉ Ị Ị £*

í? ?‘ấy chứns nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bồ  
S/ÍÃÍ. ^°5°nB G'ấy chứng nhận; khi bị mât hoặc hư  
hong Giây chứng nhận phải khai báo ngay VƠI cơ quan cấp Giày.

CG 097196

1. Thửa đất, nhà *ờ* và tài sản khác gắn liền vói đất
2. *Thửa đất:*
3. Thửa đất sô': 85 , Tờ bản đồ số: 29
4. Địa chỉ: xóm Phong Khánh, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
5. Diện tích: 612.6 m2 (Bằng chữ: sáu trăm mười hai phẩy sáu mét vuông)
6. Hình thức sử dụng: riêng: 612.6 m2, chung: không

đ) Mục đích sử dụng: Đâ't ở: 150.0 m2 ; Đất ưồng cây lâu năm (vườn): 462.6 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đâ't ưồng cây lâu năm (vườn): 50 năm kể từ ngày ký

Giâ'y chứng nhận.

,g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đâ't được Công nhận quyền sử dụng đâ't như giao  
đất có thu tiền sử dụng đâ't

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghì chú: Không được ép Plastic Giấy chứng nhận này.*

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn ìiền vói đất

Vinh, ngàyTQ. tháng ủỉ.năm 2043""

vào sổ cấp GCN: CH .. ,QắS.B../....ỉt.'.4'2ũ.....^*ỉlỊr\0*

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| Chuyển nhượng cho ông Ngô Thanh Hải  CMND: 013521938  Bà Lê Thị Mai Chi  Căn cước công dân: 040181000492 r  Địa chì: phường Mai Dịch, quận cầu Giây, thànhphôi HằNội. 0$\*  Theo hồ sơ sổ: 056944.CNí.TVỊ.. | *2^1^- iMo* **kGIÁiM Dốy)** |
| ĐÀ  H/ /1 /  'H( 'NG Ạ /  *.'ĩfé%ễỳỉ /* HCIKỊ/I/ /  LÊ QUỐC TUẤN |

Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

**.. PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÂT ĐAI TỈNH NGHỆ AN**Jhì nhánh văn phòng đăng ký

**Ị BÂĨ ĐA! THÀNH PHÔ'VINH**

**X, 7 / Ị**

**Y SAO TỪ BẢN CHÍNH**

Ngáy.

IX ng hòa xã hội chủ NGHLA việt nam

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ú Ý ĐÀr 35

CHI NHANH

VĂN PHÒNG

-ộ DĂNGKÝĐÂTĐ

THÀNH PHÔ VI

lị

p.vễnTàiHoãi^Y CHứNG NHẬN

QUYÈN SỪ DỤNG ĐẤT  
QUYÈN SỞ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÊN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Bà: Trần Thị Thanh

Sinh năm: 1958

Số CMND:mất

Địa chỉ thường trú: Xóm Khánh Hậu, xã Hưng Hòa, thành phố Vịnh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sữa chữa, tẩy xỏa hoặc bô  
sung bát kỳ nội dung nào trong Giày chứng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hông Giầy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

BP 291714

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

III. So đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất.*

1. Thửa *âất* số:
2. Địa chỉ: .
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:

. đ) Mục đích sử dụng:

1. Thời hạn sử dụng:

104 , Tờ bản đồ số: 29

Xóm Khánh Hậu, xã Hưng Hòa, thành phố- Vinh, tình Nghệ An.

170.3

m2 (Bằng chữ: một trăm bảy mươi phẩy ba mét vuông)  
riêng: 170.3 m2, chung: không

Đất ở: 170.3 m2-

Đất ở: Lâu dài.

;) Nguồn gốc sử đụng:

Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như giao đâ't có thu-tiền sử  
dụng đất

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:*
5. *Ghi chú: Không.*

Vinh, *ngằy.Aũ..* tháng ,s..năm 2013

TM. UBND THÀNH PHỐ VINH

KT. CHỦ TỊCH

s' vào sô’ c 3? ÓCN: CH ỐŨ0JẨ./ẮỈ\_.ỂO.....7..Ổ.Ổ.l'-B N p *(20*

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

**VÃN PHÔNG ĐĂNG KÝ ĐÃ'ĩ ĐAI ĨỈNH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ**Xác nhân cùa **cợ qũãĩPÃt ĐAI THÀNH PHÔ'VINH  
. CÓthầmqUyM** lO Từ bẩn chính

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÊN SỬ DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sở HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trương Xuân Thìn

Năm sinh: 1952

SỐCMND: 180074196

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: HỒ Thị Bình

Năm sinh: 1959

Số CMND: 180074171

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An

CƯ 315006

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chửng nhận; khi

hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.20.53879

II. Thửa đất, nhá ỏ'vầ tài sản khác gắn liền 'vói đất

III. Sơ õồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 122, Tờ bản đồ sổ: 29
2. Địa chi: xóm Phong Khánh, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 1139.8 m2 (Bằng chữ: Một ngàn một trăm ba mươi chín phẩy tám mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | Sử dụng riêng: 1139.8 m2, Sử dụng chung: Không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: 750.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 389.8 m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất hồng cây lâu năm (vườn); sử dụng |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | đến ngày: 29/07/2053.  Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.  Đất ưồng cây lâu năm (vườn): Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất. |

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

*J9ược^:ấp đồi từ Giấy chímg nhận sổ Y111435, ngày cấp 29/07/2003.*

Nghệ An, ngày .'.‘ù.tháng. *rỊ/.năm* 2020  
**SỜ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TÌNH NGHỆ AN**

KT. GIÁM ĐÓC  
PHÓ GIÁM ĐÓC

;ố vào sổ cấp GCN: cs

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xảc nhặn của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

HÓ GIÁM ĐÔC ĐĂT DAI TH

VÃN PHÒNG ĐĂNG K  
CHI NHẢNH VĂI

OTỪ

guỵễn Tât Hoài Nam

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÉN Sờ HỮU NHÀ ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ***ở*** và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Đinh Văn Tiến

Năm sinh: 1960

Số CMND: 181074373

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

sụng bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi

hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 1671 1 .20.64033.1

CU 306385

1. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
2. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
3. *Thừa đất: p*
4. Thửa đất số: 123, Tờ bản đồ số: 29
5. Địa chì: Xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
6. Diện tích: 594.0 m2 (Bằng chữ: Năm trăm chín mươi bốn mét vuông)
7. Hình thức sử dụng: Sừ dụng riêng: 594.0 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 435.9 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 3.3m2;

Đất nuôi trồng thủy sản(Ao): 154.8m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): Sử dụng

đến ngày 17/5/2056, Đất nuôi trồng thủy sàn(Ao); sử dụng đến ngày:  
01/09/2023

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có  
thu tiền sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu năm (vườn): Đất nuôi trồng thủy sàn(Ao): Công  
nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú: Được cấp đổi từ GCNsổ cu 315084 cấp ngày 15/7/2020*
6. *m2 Đất nuôi trồng thủy sản (Ao) giới hạn bởi các điểm 4,5,6,12,13,14,15,4*

*V*

Nghệ An, ngày24-tháng.9--năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GIẢM *ĐÓc/V'"*PHÓ GIÁM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

Số vào sổ cấp GCN: cs 02.444.

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chúng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

IIIIIBIIIIỊIIIÌIIIIÌIII

hỏng Giấy chứng nh.ận phái khai báo ngay với cơ quan cấp Giầy. 16711.20.56176

CỘNG HÒA XẢ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

QUYÈN SỪ DỰNG ĐẢT

QUYÊN SÒ’ HŨ’U NHÀ Ờ VÀ TÀI SÁN KHÁC GAN LIỀN VỚI ĐÁT

I. Nguôi sử dụng đất, chủ sỏ' hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Đinh Văn Tiến

Năm sinh: 1960

Số CMND: 181074373

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An

CU 315084

1. Thủa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ỏ' và tài sản khác gắn liền vói đất

1. *Thửa đất:*
2. Thừa đất số: 123, Tờ bản đồ số: 29
3. Địa chỉ: Xóm Khánh Hậu, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
4. Diện tích: 590.7 m2 (Bằng chữ: Năm trăm chín mươi phẩy bảy mét vuông)
5. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 590.7 m2, Sừ dụng chung: Không
6. Mục đích sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: 435.9 m2; Đất nuôi trồng thủy sản (Ao): 154.8 m2
7. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Dất nuôi trồng thủy sản (Ao); sử dụng đen

ngày: 01/09/2023.

g) Nguồn gổc sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sừ dụng đất như giao đất có thu tiền  
sừ dụng dất.

Đất nuôi trồng thủy sàn (Ao): Công nhận quyền sừ dụng đất như giao đất  
không thu tiền sừ dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Cõng trình xây dựng khảc:-/-*
3. *Rừng sán xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lân niím:-/-*
5. *Ghi chú:*

*Được cấp đồi từ Giấy chứng nhận số BP 291589, ngày cấp 10/09/2013.*

1. *m2 Đất nuôi trồng thủy sản (Ao) giới hạn bởi các điếm 3, 4, 5, 6, 11 ’, 11, 12, 3.*

• Số vào sổ cấp GCN: cs

Nghệ An, ngày.^5?tháng..^rnăm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Nhũng thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÃT ĐAI ĨỈNH NGHỆ AN  
CHi NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
ĐẤT ĐAI THÀNH PHÒ VINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sở HỮU NHÀ ở VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐÁT

L Người sử dụng đất, chủ sỏ’ hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Đinh Văn Tiến

Năm sinh: 1960

Số CMND: 181074373

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

sung bất kỳ nội dung nào ữong Giấy chửng nhận; khi iiniiiiiiHHiiiiiniiiỉiii

hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giẩy. 16711.20.56176

CU 315084

1. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
2. *Thửa đất:*
3. Thửa đất số: 123, Tờ bản đồ số: 29
4. Địa chi: Xóm Khánh Hậu, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
5. Diện tích: 590.7 m2 (Bằng chữ: Năm trăm chín mươi phẩy bảy mét vuông)
6. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 590.7 m2, Sừ dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 435.9 m2; Đất nuôi trồng thủy sản (Ao): 154.8 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất nuôi trồng thủy sàn (Ao); sử dụng đến

ngày: 01/09/2023.

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất cỏ thu tiên  
sử dụng đất.

Đất nuôi trồng thủy sản (Ao): Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất  
không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xăy dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chủ:*

*Được cấp đối từ Giấy chứng nhận số BP 291589, ngày cấp 10/09/2013.*

1. *m2 Đất nuôi trồng thủy sản (Ao) giới hạn bởi các điểm 3, 4, 5, 6, 11 11, 12, 3. ịẠ*

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ởvà tài sản khác gắn liền vói đất

Nghệ An, ngày.(b.tháng..£:năm 2020  
**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐỐC\_^  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Số vào sổ cấp GCN: cs . 0^3-9-•)

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Nhũng thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan

có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**VÃN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÃI ĐAI TỈNH NGHỆ M**

**CHI NHÁNH VĂN PHồtóy ' '**

**DAT ĐAI ĨHÀNHJ**

Ó GIÁM ĐOC

*ĐÀT*

**p/ VĂN PHONG**

**<0 I ĐĂNd KÝ ĐÂT Đ**

^XĨHÀIIHPHOVIN

Nguyễn Tât HoàiN^ẬY chứng nhân

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sờ HỮU NHÀ ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trần Hữu Hòa

Năm sinh: 1959

Số CMND: 180064765

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Đặng Thị Hường

Năm sinh: 1967

Số CMND: 182228796

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chúng nhận; khi

hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 1671 1.20.64033.2

CU 306384

1. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất
2. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất
3. *Thừa đẩt: •. —*
4. Thửa đất số: 135 Tờ bản đồ sổ: 29
5. Địa chỉ: Xóm Khánh Hậu, xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An
6. Diện tích: 328.8 m2 (Bằng chữ: Ba trăm hai mươi tám phẩy tám mét vuông)
7. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 328.8 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: 150.0 m2, Đất trồng cây lâu năm (vườn): 178.8 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài, Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng đến

ngày 17/5/2056

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu  
tiền sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu năm (vườn): Công nhận quyền sử dụng đất như giao  
đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*

*5. Cây lâu năm:*

1. *Ghì chú: Được cấp đổi từ GCNsố cu 226371 cấp ngày 13/4/2020*

Sổ vào sô cấp GCN: cs ẤTÍ.Ạ4-5?

Nghệ An, ngày^tháng..9.năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐÓC/K-""  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cớ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| • |  |

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨAyiỆT NAM  
Độc lập - Tự (lo - Hạnh phủc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÊN Sở HỮU NHÀ ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trần Hữu Hòa

Năm sinh: 1959

SỐCMND: 180064765

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Đặng Thị Hường

Năm sinh: 1967

SỐCMND: 182228796

Dịa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

CƯ 226371

hỏngGiày chứngnliận phai khai báo ngay với cơquancấpGiấy. 16711 20.45558

11.'Thửa đất, nhà ỏ’ và tài sản khác gán ‘ền vói đ;ít

III. Sơ đồ thửa đất, .'hà ***ở*** và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

ĩ

1. Thửa đất sổ: 135, Tờ bàn đồ sổ: 29
2. Địa chỉ: xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 332.1 m2 (Bằng chữ: Ba trăm ba mươi hai phẩy một mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | riêng: 332.1 m2, chung: Không |
| đ) Mục đích sừ dụng: | Đất ở tại nông thôn: 150.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 182.1 m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử |
| g) Nguồn gổc sừ dụng: | dụng đến ngày: 17/5/2056  Đất ờ tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất. Đất trồng cây lâu năm (vườn): Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất \*cấp dổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất\* |

2. *Nhà ở:*

1. *Công trình xây (lựng khác: -/-*
2. *Rừng sản xuất là rừng tròng: -/-*

*5. Cây lâu năm:*

*6. Ghi chú:*

Vinh, ngày tháng. 4.năm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH

ĐƯỜNG

**KÍCH THƯỚC TlNH BẮNG** mét

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chúng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| *r* |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay dổi và cớ sở pháp lý | Xác nhận của C( • quan có thẩm quyền |
|  |  |

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhậiIIIIIIIỊIIUilllllllllỊI  
hòng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 1671 1.20.45558

U.B.H.D THÀNH PHÔ VIKH

**VÃN PHÒNG eầKG KỶ Q.S.D 6>**

**Y SAO TU BA^>£oifôJxẤ** HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

*■ Ngày......thả*r '7 Hu m 23

phỏngxT

'£ ĐÃNGKÝ

LĨỵQUìTNSỬĐỤỉi^Ayl

TP.VINhZ5

Nầgẽgpp,

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN sử DỤNG DAT

QUYÉN Sở HỮU NHÀ ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN với ĐÁT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Trần Hữu Hòa

Năm sinh: 1959

Số CMND: 180064765

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phổ Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Đặng Thị Hường

Năm sinh: 1967

Số CMND: 182228796

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An

cu 226371

II. '7hửa đất, nhà ở và tài sàn khác găn \_'ền vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, rhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

*ỉ. Thừa đất:*

1. Thửa đất sổ: 135, Tờ bàn đồ sổ: 29
2. Địa chi: xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 332.1 m2 (Bằng chữ: Ba trăm ba mươi hai phẩy một mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | riêng: 332.1 m2, chung: Không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: 150.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 182.1 m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | dụng đến ngày: 17/5/2056  Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đẩt như giao đất có thu tiền sử dụng đất. Đất ưồng cây lâu năm (vườn): Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất \*cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất\* |

*2. Nhà ở:*

1. *Công trình xây dựng khác: -/-*
2. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*

5. *Cây lâu năm:*

*6. Ghi chú:*

Vinh, ngày.4j.tháng.4..năm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| **T**  *&*  **ĐƯỜNG**  II  5 12-31 6\_3.OO 7 | |
| **\ ... V B**  **J 135 ?**  **(123) 332.1 \ ế**  **4 9r^\**  **3 \ 18 (136)**  **(144) Ạ 1**  **»1 ——— 1** | |
| **' 19.76**  **2**  **aƯỜNG**  **KÍCH THƯỞC TÍNH BẰNG** mét | |
| IV. Những thay đôi sau khi cấp giấy chứng nhận | | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền | |
| .y |  | |

VÃN PHÔNG ĐĂNG KÝ ĐÂĨ DAI TỈNH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐẶNG. KÝ  
DAT ĐAI THÀNH PHÔ VINH

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN SỬ' DỤNG ĐÁT

QUYÊN Sờ Hữu NHÀ ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIẾN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Chu Văn Trung

Năm sinh: 1965

SỐCMND: 186720836

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, thành phố Vinih, tinh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xộa hoặc bổ I 1111 III 1« lllll I Ị|| III1111111II |IS| 1111 IUI11111111  
sm>gẸỳ,ỵdung nào rong Oiẵy ẳtag nhận; ạ bị mâtMỊnhư IHIIII■IIÌIBmI  
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với Cơ quan Cấp Giấy. 1671 1 .20.65484

CU 248860

1. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

in. Sơ đồ thửa đất, nhà ờ và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất sổ: 144, Tờ bản đồ số: 29
2. Địa chi: Xóm Khánh Hậu, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tính Nghệ An
3. Diện tích: 330.0 m2 (Bằng chữ: Ba trăm ba mươi mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 330.0 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: 330.0 m2

1. Thời hạn sử dụng: Dất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận thừa kế đất được Công nhận QSD đất như giao đất có thu  
tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*

*chú: Được cấp đổi từ GCN so cu 226617 cấp ngày 01/7/2020*

Số vào sổ cấp GCN: cs *K.K.KKK.*

Nghệ An, ngày */Kỉ.*tháng. Aữnăm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TÌNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐÓC  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| rv. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quvền |
|  |  |

Xác nhận cùa cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Người được cấp Giấy chửng nhận không được sửa chữa, tầy xộa hoặc bồ 1111 j|Ị I ỊỊ|J lllll 11111 lllll 1111II1111III III1111  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư I llllli "II lllil lllll 111' III lllll lllll 11111111 llll lill! 1111III!  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giây. 1671 1 .20.38348

*năm 20.*

VĂN PHONG ĐĂNG KÝ DÃĨ ĐAI TỈNH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
ĐÂ'ĩ ĐAI THÀNH PHÔ'VINH

?/ VAN

*ĨHÀNHPHỐVI*

PHO GIAM ĐOC X , \_

Nguyễn Tât HoGIAÌY chưng nhạn

QUYÊN Sừ DỤNG ĐÁT

QUYẺN Sở HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Bà: Đinh Thị Nuôi

Năm sinh: 1932

SỐCMND: 180064830

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tình Nghệ An

cư 226617

II. Thíra đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

IIL Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gan liền với đất

*1. Thửa đất:*

|  |  |
| --- | --- |
| a) Thửa đất số: | 144, Tờ bản đồ số: 29 |
| b) Địa chì: | xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An |
| c) Diện tích: | 330.0 m2 (Bằng chữ: Ba ưăm ba mươi mét vuông) |

1. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 330.0 m , Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 330.0 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đât.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chủỳ ịy*

Số vào sổ cấp GCN: cs

Nghệ An, ngày..ộ4-tháng..^-.năm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN

KT. GIÁM ĐÓC  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

VÁN PHÒNG BÂNG KY ĐÁT OAI TỈNH HGHẸ AN

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ Ị

—DAT OAI THANH PHO ViNH 4ộNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

**ĩ SAO TỪ BẢN c**

\_v\_ .

ĐỘC lập - Tự do - Hạnh phúc

/<yCHI NHÁNH  
0/ VĂN PHÒNG

GIÁY CHỨNG NHẬN

QUYỀN Sừ DỤNG ĐÁT

QUYÊN SỜ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIÊN VỚI DAT

I. Người sừ dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Vương Đình Huân

Năm sinh: 1941

SỐCMND: 182212161

Địa chi thường trú: phường Hưng Dũng, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Nguyễn Thị Nhã

Năm sinh: 1942

SỐCMND: 180055596

Địa chỉ thường trú: phường Hưng Dũng, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xộa hoặc bổ I li Ị |!|ì| in 11111 m |Ị|J| |Ị|]i 111] |l[ liu;III |i1| í! I  
sung bất kỳ nội dung nào ưong Giấy chứng nhận; khi, bị mất hoặc hư 11111 HI II lllll IIIII lỉlll IIIIIII lill III11  
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 1671 1.20.47563

CP 725222

n. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

1. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửađẩt:*

1. Thửa đất sổ: 158, Tờ bản đồ số: 29
2. Địa chì: xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 487.7 m2 (Bằng chữ: Bốn trăm tám mươi bảy phẩy bảy mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 487.7 m2, Sủ dụng chung: Không
5. Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 150.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 337.7m2
6. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng

đến ngày: 31/8/2054

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ở: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng  
đất. Đất trồng cây lâu năm (vườn): Công nhận quyền sử dụng đất nl > ĩ  
giao đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rùng trồng: -ỉ-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

Nghệ An, ngày.<].S.tháng..R.năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TÌNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐỐC . ’  
PHÓ GIÁM ĐÓC

ZSỔ vào sổ Cíp GCN: cs .c\_2.3.5.ỹr.....

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xá *z* nhận của cơ qui  
có thẩm quyền

**VÃN PHÒNG OĂNG KÝ ĐÃT ĐAI ĩÌNMGHỆ** an

**'THI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐÃNG KY  
li h DAT ĐAI THÀNH PHÔ VINH**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**ĩ SAO TỪ BẲN CHÍNH**

*năm 20.*

*'3* VĂN PHÒN'

^PHÓ GIÁM ĐÔC

Nguyễn Tâ't Hũ^Y cHỨNG NHẬN

QUYÈN SỬ DỤNG ĐÁT

QUYÊN Sờ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIỄN VÓI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ***ờ*** và tài sản khác gắn liền vói đất

Bà: Trần Thị Châu

Năm sinh: 1959

SỐCMND: 180064671

Địa chì thường trú: xã Nghi Kim, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

CƯ 184133

hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 1671 1 .20.49566

n. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thừa đất:*

1. Thửa đất số: 163, Tờ bản đồ số: 29
2. Địa chi: xóm Phong Khánh, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 300.0 m2 (Bằng chữ: Ba trăm mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | Sử dụng riêng: 300.0 m2, Sử dụng chung: Không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: 150.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn):150.0m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất ưồng cây lâu năm (vườn): sử dụng |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | đến ngày:25/08/2055 .  Nhận chuyên nhượng: Đât ở tại nông thôn đât được Công nhận QSD đât như giao đất có thu tiền sử dụng đất; Đất trồng cây lâu năm (Vườn) được Công nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất. |

*2. Nhà ở:*

1. *Công trình xây dựng khác:*
2. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
3. *Cây lâu nănt:*
4. *Ghi chú: -Ạ \_*

Nghệ An, ngày.dÁtháng.Á.năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ '

KT. GIÁM ĐÓC  
PHÓ GIẢM ĐỐC

Số vào sổ cấp GCN: cs

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

ING HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Dộc lập - Tụ do - Hạnh phúc

9

*.năm 20.*

i PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÂĨ 0Ai TỈNH NGHỆ $  
;HI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ

DAT ĐAI THÀNH PHÔ VINH

OVCHI NHÁNH

o/ VÀN PHÒNG

5 ĐĂNGKỶĐÂTĐ.

THÀNH PHÔ VIW<//

chứng nhận

Nguyên Tât Hoài Nam QUYẺN sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN SỜ HỮU NHẢ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ỏ’ và tài sản khác gắn liền với đất

■ I- i

Bà: Nguyễn Thị Liên

Nămsinh:1982 y

SỔ CMND: 182487188

Địa chi thường trú: phường Đội Cung, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sừa chữa, tẩy xóa hoặc bồ 1111111III II IIIII11111111'1 HUI HUI 1111 IIIỊ um liu11111111  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư lllliỊỊ IIHỉ IIHIIIII 11111 1111 11 M1111 MI  
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 1671 1 .20.50972

CP 686878

1. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
2. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 181, Tờ bản dồ số: 29
2. Địa chì: xóm Phong Khánh, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 224.1 m2 (Bằng chữ: Hai trăm hai mươi bốn phẩy một mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 224.1 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 150.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn):74.11112

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài;

Đất trồng cây lâu năm (Vườn) sử dụng đến ngày: 19/09/2056

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ở tại nông thôn: nhận chuyển nhượng đất được Công nhận  
quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu năm (vườn): nhận chuyển nhượng dất được Công nhận  
quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sàn xuất lù rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:*
5. *Ghi chú: Ạ 5*

.số vào sổ cấp GCN: cs

*Ị^.ĩ.í*

Nghệ An, ngàyJỉ.tháng.,L..năm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN

KT. GIÁM ĐỘC  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quvền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

■VÃN-PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÂT OAI ĨỈM NGHỆ AN  
. CHÌ NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
3AĨ THÀNH PHÔ VINH

GIẤY CHỨNG NHẠN

QUYÈN SỪ DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sờ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÂT

I, Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ỏ’ và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Võ Hồng Quân

Sinh năm: 1984

Sô' CMND: 186124454, do Công An Nghệ An, cấp ngày: 10/01/2011

Địa chỉ thường trú: Xóm Hựp Nhân, xã Châu Đình, huyện Quỳ Hợp, u’nh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chửa, tẩy xóa hoặc bổ  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

BM 365214

1. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền yới đất
2. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số) 200 , Tờ bản đồ số: 29
2. Địa chỉ: Xóm Khánh Hậu, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.
3. Diện tích: 100.1 m2 (Bằng chữ: một ưăm phẩy một mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: riêng: 100.1 m2, chung: không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở: 100.1 m2.

1. Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

g) Ngúồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử  
dụng đất

*“ 2. Nhà ở: -/-*

1. *Công trình xây dựng khác: -/-*
2. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
3. *Cây lâu năm:*
4. *Ghi chú: Không.*

Vinh, ngày, tháng ÁL.năm 2012^

**TM. UBND THÀNH PHỐ V1NÉL ỵ**

**KT. CHỦ TỊCH ¥**

**Ó CHỦ TỊCH '**

ế Quốc Hồng

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| Chuyển nhượng cho ông Dương Phúc Tùng, C.MND: 186911093. Địa chi: xã Thuận Sơn, huyện Đô Eựơng,Nt- tinhNghệAn.  b \_ \_ H oi ĐĂNG KÝ  Bà Nguyễn Thị Hoài, CMND: 187339403. Địa'chừ-xã?t Thanh Tiên, huyện Thanh Chương, tinh Nghệ Theo hồ sơ số: 05060l.CNt&ị.^''’ | *ỹ / Ị Í&ữĩ-O ,* GIÁMĐỐC/N  HĨE QUỐC TUẦN |

vào sổ úíp GCN: CH *ơcỉ Mni)*

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ  
sung bât kỳ nội dung nào ưong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư  
hóng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây.

Ị|Ị!ẸHỊIIỄníl«EniHI9IIỊ9IHIĨII!

16711.19.33593.1

CỘNG HÒA XẢ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

... GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÊN Sử DỤNG ĐÁT

QUYEN Sơ HỮU NHA ơ VÀ TẢI SÀN KHÁC GAN LIẺN VỚI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trần Công Hùng

Năm sinh: 1973

SỐCMND: 181928358

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

CƯ 334383

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vó'i đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa dát số: 251. Tờ bàn đồ sổ: 29
2. Dịa chi: xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 115.7 m2 (Bằng chữ: Một trăm mười lãm phẩy bảy mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: riêng: 115.7 m2, chung: Không

đ) Mục đích sừ dụng: Đất ở tại nông thôn: 115.7 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận tặng cho một phàn đất được Công nhận QSD đất như giao đất có  
thu tiền sử dụng đất

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Cồng trình xây dựng khảc:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chủ:*

TL.GIÁMĐỐC

TTH/rỊỵc. nuờỵr J ựií TỤ ờ. TĨ\J

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

4

số vào sổ cấp GCN: CH

Lê Sỹ Chiến

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sữa chữa, tay xóa hoặc bồ  
sung bât kỳ nội dung nào ưong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư  
hòng Giây chứng nhận phái khai báo ngay với cơ quan cắp Giấy.

iiiiKniiBiiiniỉiitiiiiii

1671 1.19.33593.3

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẦY CHỨNG NHẠN

QUYEN Sừ DỤNG DAT

QUYEN Sơ HỮU NHÀ ơ VA TÀI SAN KHÁC GAN LIEN VỚI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà: Trần Thị Hồng

Năm sinh: 1956

SỐ CMND: 180074217

Địa chi thường trú: phường Hà Huy Tập, thành phố Vinh, tình Nghệ An

CU 334385

II. Thủa đất, nhà *ờ* và tài sản khác gắn liền vói đât

1. Sơ đồ thủa đất, nhà ỏ’ và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất sổ: 252, Tờ bản đồ số: 29
2. Địa chi: xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tĩnh Nghệ An
3. Diện tích: 105.9 m2 (Bằng chữ: Một trăm lẻ năm phẩy chín mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: riêng: 105.9 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 105.9 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sừ dụng: Nhận tặng cho một phần đất được Công nhận QSD đất như giao đất có  
thu tiền sử dụng đai.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

U.B.N.D ĨKÀUH PHÔ ViMM

VĂN PHỪL’2 CĂi.G KÝ a.s.o ĐẨ:

L \_ •?...>

V 0n T'1 - '•

A 7 ....nâ/77 *20......*

TL.GIÁMĐỐC

TRƯỞNG PHÒNG LƯU TRỬ- THÒNG TIN

M số vào sộ cấp GCN: CH

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  | - |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bồ  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mắt hoặc hư  
hòng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

iMỊMMimm

16711.19.33593.2

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẠN

QUYEN SỪ DỤNG ĐÁT

QUYEN Sờ HỦ'U NHA ơ VA TÀI SÀN KHÁC GAN LIEN VỚ! ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sỏ’ hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trần Công Đoài

Năm sinh: 1970

Số CMND: 181787027

Địa chì thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

CƯ 334384

II. Thửa đất, nhà ỏ' và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thủa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

253, Tờ bản đồ sổ: 29

xóm Khánh Hậu, Xã Hung Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

194.9

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất sổ:
2. Địa chỉ:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

1. Thời hạn sừ dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

m2 (Bằng chữ: Một trăm chín mươi bốn phẩy chín mét vuông)  
riêng: 194.9 m2, chung: Không  
Đất ở tại nông thôn: 194.9 m2Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

Nhận tặng cho một phần đất được Công nhận QSD đất như giao đât có  
thu tiền sừ dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khảc:-/~*
3. *Rừng sản xuất ỉ à rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

U.B.N.C

VĂN PHÒ?

*théni..*

*20.*

TL.GIÁMĐỠC

TRƯỜNG PHÒNG Lưu TRỬ- THÔNG TIN

**AỹvĂN** phòngS

**ĐĂNG KÝ I**-^1 **QUYỀN sử Dụuetâỉ**

**"\TP.VINHZ**

Vinh, ngày J^7tháng.G.4.năm 2Cv

TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

Sỹ Chiến

số vào sổ cắp GCN: CH

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | (252) |  | |
| (251)  V  1 \(  *'ữ\*  V  (139) | \8 . | (120) 1  \ 6  \ Vtg, 253 \  194.9 \  / (254) | |
|  | *'á'* | *4*  3\ | |
|  | (157) | % | |
|  | **KÍCH THƯỚC TÌNH BANG MÉT** | | |
| —" IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chúng nhận | | | | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | | | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền | |
| *?*  *ao*  *(* | | |  | |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi 5“ imillllllllll  
hòngGiâychứngnhậnphảikhaibáongayvớicơquancâpGiấy. 16711.19.33593.4

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẮY CHỨNG NHẬN

QUYÉN SỪ DỤNG ĐÁT

QUYEN Sơ HŨ'U NHÁ ơ VÁ TÀI SÁN KHÁC GAN LI ÉN VỜI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Trần Công Lọi

Năm sinh: 1959

Sổ CMND: 181802201

Địa chỉ thường trú: phường Trường Thi, thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An

CU 334386

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

1. Sơ đồ thửa đất, nhà ***ở*** và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất sổ:
2. Địa chi:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

1. Thời hạn sừ dụng:  
   g) Nguồn gổc sử dụng:

254, Tờ bản đồ số: 29

xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

342.9

m2 (Bằng chữ: Ba trăm bổn mươi hai phẩy chín mét vuông)

riêng: 342.9 m2, chung: Không

Đất ở tại nông thôn: 342.9 m2

Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài

Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất \*cấp  
lại Giấy chứng nhận do tặng cho một phần diện tích\*

1. *Nhà ờ:-/-*
2. *Công trình xây dựng khảc:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng:*
4. *Cây lâu nărn:-/-*
5. *Ghì chú:*

U.B.N.D TH

VẪN PHÒHG e.

• Vỉi<H  
s.o BÂ’

*tháng.......nảm 20*

TL.GIÁMĐÔC

TRƯỜNG PHÒNG LƯU TRỮ • THỐNG TịN

2 2.09 3

**KÍCH** thước tính bằng mét

1. Những thay đỗi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

(tị số vào sổ cấp GCN: CH

VÀN PHÒNgN  
*ịẩl* pÃNGKÝ-  
ll^UuyỀNSửDỤIOẤl  
VA

Vinh, ngày./Iptháng.Q.năm 20 /Le >^9 Ạ/

TM. UBND THÀNH PHÓ VINH

KT. CHỦ TỊCH

x CHỦ TỊCH

Lê Sỹ Chiến

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

W™B! ■■

hỏng Giây chứng nhận phái khai bảo ngay với cơ quan cấp Giấy. 1671 1 .20.39824.1

CỘNG HÒA XẢ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYEN Sư DỤNG DAT

QUYEN Sơ HŨ’U NHA ơ VA TAI SAN KHÁC GAN LIEN VỚI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Phạm Văn Vinh

Năm sinh: 1978

Số CMND: 245140397

Địa chi thường trú: xã Đức Mạnh, huyện ĐăKMil, tinh ĐẩK Nông

Bà: Nguyễn thị Hoài

Năm sinh: 1982

Số CMND: 245052273

Địa chì thường trú: xã Đức Mạnh, huyện ĐăKMil, tinh ĐắK Nông

cu 338285

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

U.B.N.D THÀNH PHÒ ViHH ■

i VĂN PHÒỈHG DĂNG KÝ Q

262), Tờ bản đồ số: 29

xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An

111.2

**9**

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất sổ:
2. Địa chì:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

1. Thời hạn sừ dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

m (Băng chữ: Một trăm mười một phây hai mét vuông) ,  
riêng: 111.2 m2, chung: Không *„• Ngày tháng nàn*

Đất ở tại nông thôn: 1112 m2Đất ở tại nông thôn: Lâu dài  
Nhận chuyển nhượng một phần đất được Công nhận QSD đất như giaq

đất có thu tiền sử dụng đất.

**TL.GIÀMDOC**

ỄưốNG PHÒNG LƯU TI tử - THỐNG TỆ

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chủ:*

TP.VLN

0&N *Tu.*

ĐÃNG KÝ

**VÀN PHÓNG**

KÍCH THƯỚC TÌNH BANG mẹt

Vinh, ngày.£u.tháng.CJ.năm 2020

TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đồi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| - |  |

Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sư' DỤNG DAT

QUYÉN Sơ HỮU NHẢ ơ VÀ TÁI SAN KHÁC GAN LIÉN VƠI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sỏ’ hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Võ Quý Hải

Năm sinh: 1972

SỐCMND: 182150289

Địa chì thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình NGhệ An

Bà: Nguyễn Thị Khương

Năm sinh: 1974

SỔCMND: 182208822

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh NGhệ An

CU 338287

hòng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cắp Giấy. 1671 1.20.39824.3

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

263. Tờ bản đồ số: 29

xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An

97.9

*ỉ. Thửa đất:*

1. Thửa đất sổ:
2. Địa chì:
3. Diện tích:
4. Hình thức sừ dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

1. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

**1 \_ ■ . , I, ...** 111-Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

! U.B.N.D THÀNH PHÍ

ị VĂN PHÒilG DĂNG KÝ ũ

m2 (Bằng chữ: Chín mươi bảy phẩy chín mét vuông)  
riêng: 97.9 m2, chung: Không  
Đất ở tại nông thôn: 97.9 m22Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

Nhận chuyển nhượng một phần đất được Công nhận QSD đất như gi  
đất có thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

TL.GIẢM

; Y SAO TỪ BẢN c

jl *Ngằy thảng nảm*

TP.VINH

Vinh, ngày. tháng.0,3.năm 2020

TM. UBND THÀNH PHÓ VINH

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đồi sau khi cấp giấy chúng nhận | |
| Nội dung thay đồi và cơ sở pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thầm quyền |
| • |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhặn không được sữa chữa, tẩy xóa hoặc bồ

hỏng Giấy chứng nhận phái khai báo ngay ven cơ quàn cấp Giấy lllilllilHpiRH

F 16711.20.39824.2

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÉN SỬDỤNGĐÁT

QUYEN SO' HỮU NHÀ ơ VÀ TÀI SÁN KHÁC GAN LIEN VÓ'I DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Hoàng Văn Thắng

Năm sinh: 1985

SỐCMND: 186128351

Địa chỉ thường trú: phường Nghi Hương, thị xã Cửa Lò, tỉnh Nghệ An

Bà: Nguyễn Thị Kiều Dung

Năm sinh: 1988

SỐCMND: 186340703

Địa chì thường trú: phường Nghi Hương, thị xã Cửa Lò, tinh Nghệ An

cu 338286

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

264, Tờ bàn đồ sổ: 29

xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An

99.8

*ỉ. Thừa đất:*

1. Thừa đất số:
2. Địa chỉ:
3. Diện tích:
4. Hình thức sừ dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

1. Thời hạn sừ dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

m2 (Bằng chữ: Chín mươi chín phẩy tám mét vuông)  
riêng: 99.8 m2. chung: Không  
Đất ở tại nông thôn: 99.8 m2Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

Nhận chuyển nhượng một phần đất được Công nhận QSD đất như giao

đất có thu tiền sử dụng đất. *t*

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

i VĂN PHÒf.'C DĂNG KÝ Q

S.D ĐẤT

U.B.hỉ.D THÀNH PHÓ VINH

VĂN PHÒNG \5.

ĐÀNG KỶ

*20.*

(216)

KÍCH thước tính BẮMG mẸt

ịl *Ngày thảng.*

264

99.8

**>, TL.GIÁM )ÕC**

TRƯỞNG PHÒNG LVU T li" ■ THÔNpk

OẼN *thQị*

TP.VIM

**QUYẾN SỬ DỤNG BÃĨ**

Vinh, ngày.#5-tháng.(Ậnăm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẶN

QUYÈN SƯDỤNGĐÁT

QUYÉN Sơ HỮU NHẢ ơ VÀ TÀI SAN KHÁC GAN LIẺN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ong: Nguyễn văn Thương

Năm sinh: 1945

SỐCMND: 186075550

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Lê thị vinh

Năm sinh: 1958

Số CMND: 186086439

Địa chì thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

CU 338288

hỏng Giây chứng nhận phái khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 1671 1 .20.39824.4

II. Thủa đất, nhà ỏ' và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

265, Tờ bàn đồ số: 29

xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An

307.8

U.B.N.D iHÀNH PHC

j VÃN PHÒÍIC DÃN3 KÝ Q.

*1. Thừa đất:*

1. Thửa đất sổ:
2. Địa chi:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:  
   đ) Mục đích sử dụng:
5. Thời hạn sừ dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

m2 (Bằng chữ: Ba trăm lẻ bày phẩy tám mét vuông) ' J

riêng: 307.8 m2, chung: Không 1 *NnỈỊi/*

Dất ở tại nông thôn: 254.3 m2; Đất trồng cây hàng năm:53.5Ì3a^—- -  
Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây hàng năm; sử dụng đến ngày:  
03/9/2033.

Đất ở tại nông thôn: Công nhận QSD đất như giao đất có thu tiền sử

dụng đất. ' r

Đất trồng cây hàng nãm: Công nhận QSD đất như giao đất không tl.^  
tiền sử dụng đất.

*Ngày. tháng nằm*

, TL.GIÁMỂ)ỌC

jTjVÒNG PHÒNG LƯU ĩ ỉi' • THỐNG TIN

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

VÃN PHÒNG

ĐÃNG KÝ '

“(QUYỂN sử DỰNG ĐA

ĐẨT TnÓNG CÀY hang năm được giới han bở CAC điểm 3.r.«.3

**KÍCH THƯỚC TĨNH BANG M£T**

Vinh, ngày.(J^.tháng.Oổ.nãm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

sổ vao 0 cấp ỎCN: CH íoUl z.

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay dổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyên |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẠN

QUYÉN SƯ DỤNG ĐÁT

QUYEN SỜ HŨ'U NHÀ ơ VẢ TÀI SÀN KHÁC GAN LIÉN VỚI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trần Trọng Phong

Năm sinh: 1991

SỔCMND: 186887490

Địa chì thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh NGhệ An

Người được cấp Giấy chửng nhận không được sứa chữa, tẩy xóa hoặc bố  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hỏng Giây chứng nhận phài khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

IHIIIHilllUKHBH

1 6 7 1 1 .20.39826.3

CƯ 339463

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ỏ’ và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

a) Thừa đất số: 266, Tờ bản đồ số: 29

1. Địa chỉ:
2. Diện tích:

xóm Phong Khánh, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

179.3 m2 (Bằng chữ: Một ưăm bảy mươi chín phẩy ba mét vuông)

d) Hình thức sử dụng:  
đ) Mục đích sừ dụng:

riêng: 179.3 m2, chung: Không  
Đất ở tại nông thôn: 179.3 m2

e) Thời hạn sừ dụng:

g) Nguồn gốc sừ dụng:

Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

Nhận tặng cho đất được công nhận quyền sử dụng đất như giao đất  
thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

^■ỹvÃN PHÒHầ\ííx

$ đãng

I.y quyến sử dụng DAys

Vinh. ngày.*Ỉ.Ĩ.*tháng/. £.năm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẶN

QUYEN SƯ DỤNG ĐÁT

QUYEN Sơ HỮU NHÀ ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIÈN VÓT DAT

I. Người sừ đụng đất, chủ sờ hữu nhà ở và tài sân khác gắn liền với đất

Ông: Trần Trọng Chiến

Năm sinh: 1995

Sổ CMND: 187366862

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tình Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sừa chữa, tầy xóa hoặc bồ

hóng Giấy chứng nhạn phái khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. b ■ “ lllỉllinilHHRHIIH

1 6 7 1 1.20.39826.2

cu 339462

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

in. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thừa đất:*

1. Thừa đất số: 267, Tờ bản đồ số: 29
2. Địa chi: xóm Phong Khánh, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 131.7 m2 (Bằng chữ: Một ưăm ba mươi mốt phẩy bảy mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: riêng: 131.7 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 131.7 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sừ dụng: Nhận tặng cho một phần đất được Công nhận QSD đẩt như giao đất  
thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ờ: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

^ỹvĂN PHÒNG'

*ỀÍ* Đãng KÝ

quyến **sử DỤNG1**ÌvvCtp.vinh

Số vào sổ cấp GCN: CH

Vinh, ngày./ĩđháng.íẲ năm 2020

**TM. UBND THÀNH PHÓ VINH**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**

Sỹ Chiến

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| **ế** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
| 1 | **1** |

Người được câp Giây chứng nhận không được sửa chữa, tầy xóa hoặc bổ

sung bat ky nọi dung nao tronc Giãy chứns nhân; khi bi mãí hoãc hư

hong Giây chúng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. hư IMHHIHUHHII

1 6 7 1 1.2 0.3 9 8 2 6.1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẶN

QUYÈN SỪDỤNG ĐÁT

QUYÉN Sờ HỮU NHẢ ờ VẢ TÀI SẢN KHÁC GAN LIÈN VỚI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trần Trọng Linh

Năm sinh: 1989

SỔCMND: 186568007

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh,tỉnh NGhệ An

cu 339461

II. Thửa đất, nhà ử và tài sản khác gắn liền vói đất

1. So’ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thừa đất:*

1. Thửa đất số: 268, Tờ bản đồ số: 29
2. Địa chi: xóm Phong Khánh, Xã Hưng Hòa. thành phố Vinh, tỉnh Nghệ .An
3. Diện tích: 283.6 m2 (Bằng chữ: Hai trăm tám mươi ba phẩy sáu mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: riêng: 283.6 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: 283.6 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận tặng cho một phần đất dược Công nhận QSD đất như giao đất có  
thu tiền sừ dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sàn xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

^ỳvĂN phòng'  
*ĩ Ị* ĐÀNG KÝ"J  
ẠQUYỀNSửDỤHếBỈ

KÍCH THƯỚC TÍNH BẢNG MÉT

Vinh. ngày./.'nháng..íU.nãm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chúng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

CỘNG HÒA XẢ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẶN

QUYEN Sừ DỤNG ĐÁT

QUYEN Sơ HỮU NHÀ Ờ VÀ TẢI SAN KHAC GAN LIEN VỚI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trần Trọng Lương

Năm sinh: 1962

SỐCMND: 180074237

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phổ Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Nguyễn Thị Lai

Năm sinh: 1961

Sổ CMND: 180089012

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tình Nghệ An

CƯ 339464

hòng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 1 671 1.20.39826.4

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số:
2. Địa chi:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

1. Thời hạn sử dụng:

269, Tờ bản đồ số: 29

xóm Phong Khánh, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

155 9

g) Nguồn gổc sử dụng:

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sàn xuất ỉ à rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

m2 (Bằng chữ: Một trăm năm mươi lăm phẩy chín mét vuông)  
riêng: 155.9 m2, chung: Không

Đất ở tại nông thôn: 155.4 m2; đất trồng cây lâu năm ( vườn): 0.5 m2Đất ở tại nông thôn: Lâu dài. đất ưồng cây lâu năm ( vườn): sử dụng  
đến ngày 03/9/2054

Đât ở tại nông thôn: Công nhận quyên sử dụng đât như giao đât có thu  
tiền sử dụng đất.

đất trồng cầy lâu năm ( vườn): Công nhận quyền sử **dụn^đST^Kpậtao**đất không thu tiền sử dụng đất.

^/VÃN phòngN^  
đảng ký *■ w*quyền sừDỤHGĐÀĨV|

III. Sơ đồ i~~thửa đất, nhà ỏ- và-tà~~i ~~sân khóe gắn l~~iề~~n vói đất~~

KÍCH THƯỚC TĨNH BẮNG M£T

Vinh, ngày.Ẩírthảng.Ũ.nãm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

**VÃN PHÒNG ĐÃNG KÝ ĐÂTĐAI TỈNH NGHỆ AN  
 t CHi NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ**

Xác nhận cùaỊcơ **-AI lHANH PHŨ VINH**

có thẩm

PHO GIAM ĐOC

*'ị* (đấng ký *ĐệÁ*

THÀNH

**TỪ BẢN CHÍNH**

*năm 20........*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

VTHTNRXNi

*§1* **VÀN** PHONG

Nguyên Tât Hoài Nam

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sừ DỤNG ĐÁT

QUYÊN Sờ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Hồ Doãn Hồng

Năm sinh: 1953

Sổ CMND: 181282878

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tình Nghệ An

Bà: Trần Thị Nhàn

Năm sinh: 1955

Số CMND: 180074202

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An

CƯ 315021

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất

hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.20.54257.3

II. Thủa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

IIĨ. Sơ đồ thửa đất, nhà ờ và tài sản khác gắn liền vói đắt

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất sổ: 270, Tờ bản đồ số: 29
2. Địa chi: xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An
3. Diện tích: 869.5 m2 (Bằng chữ: Tám trăm sáu mươi chín phẩy năm mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 869.5 m2, Sừ dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: 450.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 419.5 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng

đến ngày: 23/10/2053.

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu  
tiền sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu nãm (vườn): Công nhận quyền sừ dụng đất như giao  
đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Cồng trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rửng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

*Được cấp đổi từ Giấy chứng nhận so cc 547223, ngày cẩp 28/07/2016.*

*Thừa đất có 419.0 m2 đất nằm trong QH mở đường, chi giới xây dựng bảo vệ đê được cấp giấy  
chứng nhận QSD đất.*

*( Không được xây dựng, cơi nới nhà cửa hoặc các cóng trĩnh khác khi chưa được cấp thấm qưyèn  
cho phép )*

*3ị2.2jn2 đất trồng cây lâu năm (vườn) giới hạn bởi các điểm 1, 2, 2', T, 1*

Số vào sổ cấp GCN: cs

Nghệ An, ngàyj.4.tháng..-?r.năm 2020  
SỎ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN

KT. GIÁMĐÓC  
PHÓ GIÁM ĐỐC

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| 4» |  |

II. Thửa đất, nhà ***ở*** và tài sản khác gắn ĩiền với đất

Hĩ. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. *Thừa đất:*
2. Thửa đất sổ: 270, Tờ bản đồ số: 29
3. Địa chi: xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An
4. Diện tích: 869.5 m2 (Bằng chữ: Tám trăm sáu mươi chín phẩy năm mét vuông)
5. Hình thức sử dụng: Sừ dụng riêng: 869.5 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 450.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 419.5 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng

đến ngày: 23/10/2053,

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu  
tiền sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu năm (vườn): Công nhận quyền sử dụng đất như giao  
đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sàn xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

*Được cấp đổi từ Giấy chứng nhận số cc 547223, ngày cấp 28/07/20ỉ6.*

*Thừa đất có 419.0 m2 đất nằm trong QH mở đường, chi giới xây dựng bảo vệ đê được cấp giấy  
chứng nhận QSD đất.*

*(Không được xây dirng, cơi nới nhà cửa hoặc các công trình khác khi chưa được cấp thẩm quyên  
cho phép )*

*3(2.2jn2 c^ẩt trồng cây lâu năm (vườn) giới hạn bởi các điểm 1, 2,2', r, 1*

Số vào số cấp GCN: cs

Nghệ An, ngày..tháng, .-^.nãm 2020  
SỎ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TÌNH NGHỆ AN

Phạm Vãn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan cỏ thẩm quyền |
| Số CMND của bà Trần Thị Nhàn có sai sót, được *ộíứị* chính lại là: 180074207. yộS  Theo biên bản kiềm tra của Chi nhánh Vănýpìaòpg đăng ký đất đai ngày 21/7/2020^^^ ? c  VaN/ | Piinenn 1ÌCB |
| LÊ SỲ CĨIĩẾr |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CU 315021

Bà: Trần Thị Nhàn

Năm sinh: 1955  
SỐCMND: 180074202

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà *ở* và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Hồ Doãn Hồng

Năm sinh: 1953  
SỐCMND: 181282878

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thảnh phô Vinh, tinh Nghệ An

ĐĂNG KY ĐJ

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sừa chữa, tẩy xỏa hoặc bổ  
sung bât kỳ nội dung nào ừong Giây chứng nhận; khi bị mất hoặc hư

hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 1671 1 .20.54257.3

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**VÁN PHONG ĐĂNG KÝ ĐÂT ĐAI TỈNH NGHỆ AN  
CHÌ NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ**

**ĐÂĨ ĐA! ĨHÀNH PHÔ'VINH**

*năm 20.*

đ/CHI NHÁNH

HO GIAM ĐOC

0/ VĂN PHO

GIẤY CHỨNG NHẬN

ịruỵên Tất Hoài YÈN Sử dụng đát

QUYÈN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÂN LIÊN VỚI ĐÁT

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của

**VÃN PHÓNG DĂNG KÝ CÃĨ ĐAI TỈNH NGHỆ ÃN  
CHÍ NHÁNH VĂN PHÒNG ĐANG KÝ  
ĐÀTĐAI THÀNH PHÔ'ViNH**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

cợquan

PHO GIAM ĐOC

Nguyễn Tât Hoài Nam

GIẤY CHỨNG NHẠN

QUYẺN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÊN SỞ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GẢN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ồng: Hồ Doãn Hào

Năm sinh: 1974

SỐCMND: 181928359

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Hồ Thị Dung

Năm sinh: 1980

SỐCMND: 182208824

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

CU 315020

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi

hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.20.54257.1

n. Thừa óất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

IU. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

1. Thừa đất số: 271, Tờ bản đồ số: 29
2. Địa chỉ: xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 168.8 m2 (Bằng chữ: Một trăm sáu mươi tám phẩy tám mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 168.8 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: 150.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 18.8m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng

đến ngày: 23/10/2053.

g) Nguồn gốc sừ dụng: Đất ở tại nông thôn: Được tặng cho đất được Công nhận QSD đất như  
giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu năm (vườn): Được tặng cho đất được Công nhận QSD  
đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

*Được tặng cho từ Giấy chứng nhận số cc 547223, ngày cấp 28/07/2016.*

*Thừa đất có 32.3 m2 đất thuộc chỉ giới xây dựng bảo vệ đê được cấp giấy chứng nhận QSD đất.*

*(Không đirợc xây/ỈỊcng, cơi nới nhà cửa hoặc các công trình khác khi chưa được cấp thẩm qưyển*

Nghệ An, ngày./13.tháng..*^7.*năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TÌNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐÓC  
PHÓ GIÁM ĐỐC

Số vào sổ cấp GCN: cs

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

Xác nhận cù L-ca-qj

có thẩm

**VẦN PHÒNG DĂNG KÝ ĐÀT ĐAI TỈNH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ**

**AI THÀNH PHÔ VINH**

**TỜ BẲN CHÉ®**

*năm 20*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Ịiỵề

PHO GIAM ĐOC

'2 ĐĂNG KÝ Đđ

THÀNH

0/ VÀN PHÒIn

N ĩuyên Tất Hoài Nam

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN SỬ DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sờ Hữu NHÀ ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIÊN VỚI ĐÁT

I. Ngưòi sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Hồ Doãn Thái

Năm sinh' 1980

Số CMND: 182306220

Địa chì thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Nguyễn Thị Hằng

Năm sinh: 1986

Số CMND: 186430598

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chửng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

16711.20.54257.2

CU 315019

II. Thửa đất, nhà ờ và tài sản khác gắn ỉiền với đất

1. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đát

*ỉ. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 272, Tờ bàn đồ số: 29
2. Địa chi: xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 162.5 m2 (Bằng chữ: Một trăm sáu mươi hai phẩy năm mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 162.5 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 150.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 12.5 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng

đến ngày: 23/10/2053.

g) Nguồn gốc sử dụng: Dất ở tại nông thôn: Được tặng cho đất được Công nhận QSD đất như  
giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Đất ưồng cây lâu năm (vườn): Được tặng cho đất được Công nhận QSD  
đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sán xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

*Được tặng cho từ Giẩy chứng nhận số cc 547223, ngày cấp 28/07/2016.*

*Thừa đất có 16.7 ìn đất thuộc chi giới xây dựng bảo vệ đê được cấp giấy chứng nhận QSD đất.*

*(Không được xây dựng, cơi nới nhà cửa hoặc các công trình khác khi chira được cáp thám quyên  
cho phép ) -x/*

Nghệ An, ngày..(3.tháng..‘'piăm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN

KT. GIÁMĐÓC  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Số vào số cấp GCN: cs .âộZ3..9-3---'

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quvền |
|  |  |

**VAH PHÓNG ĐÁNG KÝ ĐÃT MI ™H H6HỆ “  
CHI NHANH VĂN PHÒNG ĐÃNG Kí**đát đai thành phô vinh

Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Xác nhận cua < ơỴugiẬQ Ih BAN CHINH  
CÓ thẩm qu *'ềflgày tháng năm* 20

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN SỬ DỤNG ĐÁT

QUYÊN Sở HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT  
...... n\_.ZZŨ \_ *a*I. Ngưòi sử dụng đat, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác găn liên vói đât

Ông: Trần Anh Bé

Năm sinh: 1957

Sổ CMND: 186075736

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Trần Thị Liên

Năm sinh: 1959

Số CMND: 180086642

Địa chì thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chửa, tầy xóa hoặc bổ I |||i|Ị 111 1'1'; lllli 111111 [ị|iị llill |Ị[| ||[| ||M liu |||! 1111  
sung bát kỵ nội dung nào nong Giây chứng nhãn; khi bị mát hoặc hu lllllEIIIIlllIIỈIIĨI■HI  
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với Cơ quan cấp Giấy. 1671 1 .20.56697

CU 143318

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đầt

m. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thủu đất:*

1. Thửa đất số: 14, Tờ bản đồ số: 30
2. Địa chi: xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An
3. Diện tích: 430.5 m2 (Bằng chữ: Bốn trăm ba mươi phẩy năm mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 430.5 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: 430.5 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng  
đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

*Được cápxtẻi từ Giấy chứng nhận so Đ 344ỉ27, ngày cấp 08/06/2004.*

sộ vào sổ cấp GCN: cs

Nghệ An, ngàyí^..tháng.ữ..năm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VA MOI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quvền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

PHO GIAM ĐOC

*ĐẢT*

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác găn liền vói đất

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

/chi NHÁNH>  
VẶN PHÒNG  
ĐAbGKÍĐẬT^

Bà: Mai Thuý Nga

Năm sinh: 1979  
Số hộ chiếu: C1034384

Ông: Lê Thanh Tùng

Năm sinh: 1978

Số CCCD: 001078008250

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

KÝ ĐÂĨ ĐẠI *ĨỈNH* NGHÉ AN

CHI NHÁNH KÝ

DAT ĐAI

ếuvễn Tât Hoài Nam

G1ÁY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sờ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIỀN VỚI ĐÁT

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhậiIIỊỊ1HIIHỊỊỊI  
hóng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.20.61092

CƯ 285143

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

1. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 18, Tờ bản đồ sổ: 30
2. Địa chi: Xóm Phong Đăng, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 190.2 m2 (Bằng chữ: Một trăm chín mươi phẩy hai mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 190.2 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đẩt ở tại nông thôn: 190.2 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất *ở* tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSD đất như giao đất  
có thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú: Nhận chuyển nhượng từ GCN số AO 901378 cấp ngày 09/12/2009*

Nghệ An, ngày-ó.G.tháng.L.năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐỐC *'V^'-*PHÓ GIÁM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

Số vào sổ cấp GCN: cs ..<*'ị*

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thậm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

**VÃN PHÒNG ĐÀNG KÝ ĐÃT ĐAI TỈNH NGHỆ AN**

**CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KỴ**

**DAT ĐAI THÀNH PHÔ' VINH** CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

*Ngày^ttỊẳng^^* 20...^

PHÓ GIÁM ĐÕC

KÝ ĐÃr

'ò Ị ĐAI

ĂN PHÒNG

NG KY DAT ĐAI

qVchi nhánh

guyên Tât Hoài Nhịt

GIẪY CHỨNG NHẢN

QUYÈN SỬ DỤNG ĐÁT

QUYÈN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sờ hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trần Văn Hà

Năm sinh: 1958

Số CMND: 186340933

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Trần Thị Tâm

Năm sinh: 1957

SỐCMND: 180066419

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà,

thành phố Vinh, tình Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ 111111III1111! 11111 [||Ị III111111111111' 1111 rill lllll llli llll  
sung bạt kỳ nội dung nào ừong Giấy chửng nhận; khi’bị mất hoặc hư Illlllllllỉlllllllllilll 111 lililllsl 111III ỊlllliỊllillilll  
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.20.64531

CƯ 227633

n. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. *Thửa đất:*
2. Thửa đất số: 30, Tờ bản đồ số: 30
3. Địa chì: Xóm Phong Đăng, xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An
4. Diện tích: 517.3 m2 (Bằng chữ: Năm trăm mười bảy phẩy ba mét vuông)
5. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 517.3 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 502.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn):  
15 .3 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử

dụng đến ngày: 27/03/2053

g) Nguồn gổc sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận  
quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu năm (vườn): Nhận chuyển nhượng đất được  
Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử  
dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sàn xuất là rirng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghì chú>^Được cấp đồi từ GCNsố w611 ỉ35 cấp ngày 27/3/2003*

IU. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Nghệ An, ngày$í.tháng2ở..năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN

KT. GIÁM ĐÓC  
PHÓ GIÁM ĐÓC

(ố yào sổ cấp GCN: cs

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chúng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

**VẰN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÃI ĐAI TỈHH NGHỆ AN**

**CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ**

**ĐÀT ĐAI THÀNH PHÔ VINH** CÓNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
X, 9 ĐỘC lập - Tự do - Hạnh phúc

**Y SAO TỪ BẢN CHÍNH**

PHU UIAM

GIÁY CHỨNG NHẬN

QUYÈN sử DỤNG ĐÁT  
QUYÈN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIẺN VỚI ĐÁT

I. Ngưòi sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Nguyễn Thái Phúc

Năm sinh: 1974

SỐCMND: 186393201

Địa chì thường trú: phường Lê Mao, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Nguyễn Thị Hoàng Yến

Năm sinh: 1976

SỔCMND: 182494116

Địa chi thường trú: phường Lê Mao, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An

sựng bắt kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi’ IIIIIIHIIIIIIIIIIIIIIIIINIII  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 1671 1.20.46659.2

CU 338979

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 411, Tờ bản đồ số: 30
2. Địa chì: xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 172.9 m2 (Bằng chữ: Một trăm bảy mươi hai phẩy chín mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | riêng: 172.9 m2, chung: Không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: 150.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn):22.9m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn)r sử dụng |
| g) Nguồn gổc sử dụng: | đến ngày: 20/01/2055  Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.  Đất trồng cây lâu năm (vườn): Công nhận quyền sử dụng đất như giao dất không thu tiền sử dụng đất. |

*2. Nhà ở:*

1. *Công trình xây dựng khác: -/-*
2. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
3. *Cây lâu năm: -/-*
4. *Ghi chủ^^.*

Nghệ An, ngày/.9. tháng. 5T.năm 2020

SỜ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐÓC k  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Số vào sổ cấp GCN: CT (kẴẬẠí)

*lỷ*

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quvền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quun cỏ thẩm quyền |
|  |  |

07 CHI NHÁNH

'91 ĐĂNG KÝ ĐÁT

iniHKiiiiỉniHiB

hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.20.46435

**VÃN PHÒNG ĐĂNG KÝ GẮT ĐAI ĨỈNH NGHÉ AN**; CHI NHÁNH VĂN PHONG ĐANG KÝ

1 dâ't đai thành phô'vinh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

0/ VÀN PHÒNi

^XTHÀNHPHÔV

^HỘGiÁMĐặẠY CHỨNG NHẬN

Nguyễn Tết Hoài NíquyÈN Sừ dụng đát

QUYÈN Sờ Hữu NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIÈN VÓI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ong: Phan Xuân Lục

Năm sinh: 1941

Số CMND: 180064898

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Trần Thị An

Năm sinh: 1949

Số CMND: 180064897

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tình Nghệ An

CƯ 324476

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

m. Sơ đồ thửa đất, nhà ***ở*** và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

|  |  |
| --- | --- |
| a) Thửa đất số: 43, | Tờ bản đồ số: 30 |

b) Địa chi: xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Diện tích: 650 2. Hình thức sử dụng: | m2 (Bằng chữ: Sáu trăm năm mươi mét vuông) riêng: 650.0 m2, chung: Không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: 650.0 m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Lâu dài |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | Công nhận quyền sử dụng đẩt như giao đất có-thu tiền sử dụng đất. ♦CapđổiGCN\* |
| *2. Nhà ờ:* | -/- |

1. *Cóng trình xây dựng khác: -/-*
2. *Rùng sản xuất là rừng trồng: -/-*
3. *Cây lâu năm:*
4. *Ghi chú:* Ậ .

Nghệ An, ngàytháng..^năm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN

*tyhạiíl ì ân ('xừỉỉỉ*

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

**VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ DAT ĐAI TỈNH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐÃNG KÝ  
——-—;— -OÀT-qAI THÀNH PHÔ” VINH**

Xác nhận cù rcơ quiưi

có thẩm qủyề§A0

AT

0/ VĂN PHÕNG

■Ồ ĐĂNG KỶ DAT £

THANH PHO VIN

**TỪ BẢN CEP-•**

ánc *\..nỉm ĩ’*

áyCHI NHÁNH

PHÓ GIÁM Đỏc

guyễn Tât Hoài Nam

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN SỬ DỤNG ĐÁT

QUYÈN SỞ HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử đụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn iiền với đất

Ông: Phan Xuân Lục

Năm sinh: 1941

Số CMND: 180064898

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tình Nghệ An

Bà: Trần Thị An

Năm sinh: 1949

Số CMND: 180064897

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tình Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tầy xóa hoặc bổ  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư  
hòng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

lỉllHHIIỈIHIIIIINHIIIIIII

16711.20.46435

CƯ 324476

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất số: 43, Tờ bản đồ số: 30
2. Địa chỉ: xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 650 m2 (Bằng chữ: Sáu trăm nãm mưcri mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: riêng: 650.0 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 650.0 m2

1. Thời hạn sử dụng: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có-thu tiền sử dụng đất.

♦Cấp đổi GCN\*

1. *Nhà ở:*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:*
5. *Ghi chú: .*

số vào sổ cấp GCN: CT (.JJ.fr.

Nghệ An, ngày .(24.tháng.. Jnăm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TÌNH NGHỆ AN

ĐÓC' L4z—

PHÓ GIÁM ĐỐC  
*tyỉuiiiì lăn tiũàn*

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chúng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| Năm sinh của chủ sử dụng đất có sai sót nay đíi± chính lại là: */(ý-*   * Ong Phan Xuân Lục: Sinh năm 1943 /'07 7 * Bà Trần Thị An: Sinh năm 1947 / \ J   Theo hồ sơ số: 61010/TD-.Ổ^. V/ < | /í *CỊ 1 ĩ 1*  *'í\** H  VA 1  ó TRUơMny  PHÓ GIÁM ĐÔC *tyíuụn ‘í ăn* |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận cùa cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

VÀN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÂĨ ĐAI TỈNH NGHỆ AN

PHÓ GIAM ĐOC

GIẤY CHỨNG NHẬN  
QUYÈN Sừ DỤNG ĐÁT

QUYÊN SỜ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÊN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà: Trần Thị Lan

Năm sinh: 1968

SỐCMND: 182515656

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

r».-VZFZ

sụng bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất Eỉí IIỊBilllBilỉlilB  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giấy. 1671 1.20.49731

CƯ 226602

II. Thũa lất, nhà ớ và tài sản khác gắn liền với đất

1. Sơ đồ thửa đất, nha ó và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thừa đất:*

1. Thửa đất số: 48, Tờ bàn dồ số: 30
2. Địa chì: Xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 387.0 m2 (Bằng chữ: Ba ưăm tám mươi bảy mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 387.0 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 387.0 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Được tặng cho đất được Công nhận QSD đất như giao đất có thu tiền sử  
dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghì chú:*

*Được cạp đồi từ Giấy chứng nhộn sổ CG 097125, ngày cấp 23/02/2017. ịdỵ*

Nghệ An, ngày.^3.tháng/?í:.năm 2020

SỜ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐỐC *~Uị^*PHÓ GIÁM ĐỐC

Phạm Văn Toàn

Số vào sổ cấp GCN: cs .đ^.

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi câp giây chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
| Tặng cho bà Nguyễn Thị Tân, CMND: 186154^^-- và bà Nguyễn Thị Sơn, CMND: 186720848;/cụií^ p địa chỉ: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnhlNghẹGK' An theo hồ sơ số: 065217.TA.001 | */itíly* Mực  PHÓ GIÁM Đổc  *J /*  /// p \_\_ -^7»  1  Nguyên Tát Hoài Nam |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

có thẩm

**auvenANfl VAN PHONG ĐÃNG KÝ  
qUỵeBÂ'ĩ DAI THÀNH PHÒ'VINH**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**YSAO**

Ngáy.

**TỪ BẲN CHÍNH**

*.tháng........năm 20*

10 GIAM ĐOC

Nfuyễn Tát Hoài Nam

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN sử DỤNG ĐÁT

QUYÊN Sớ HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Ngưòi sử dụng đất, chủ sỏ' hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Bà: Trần Thị Lan

Năm sinh: 1968

Số CMND: 182515656

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tình Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bồ III1II111 II 1111 1111 1111 lllll lim 111111111111II llll III

Zgb^íS.dlmgXtongGaychtagỊ;ăibiqâlhẠh" IHMIINIRIIIII  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với Cơ quan câp Giây. 1671 1 .20.49731

CU 226602

n. Thứa lất, nhà ớ và tài sản khác găn liên v< i đât

III. Sơ đồ thửa đất, nha ó và tài sản khác gắn liền với đất

*Ị. Thửa đất:*

1. Thửa đất số:
2. Địa chi:
3. Diện tích:

48, Tờ bản đồ số: 30

3X8Ó7m0PtlO"ê Đăn8, Xỉ Hư"s HÔa’thành phố Vinh’tW1 Nghệ An

1. Hình thức sử dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

1. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

m2 (Bằng chữ: Ba trăm tám mươi bảy mét vuông)

Sử dụng riêng: 387.0 m2, Sử dụng chung: Không

Đất ờ tại nông thôn: 387.0 m2

Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

Được tặng cho đất được Công nhận QSD đất như giao đất có thu tiền sử  
dụng đất.

■1 i '

*• 3. Công trình xâỵ dựng khác:-/-*

*4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*

I;’. ;,- ' *5. Cây lân nănt:-/-*

*6. Ghi chú:*

jịf • *^ccểp đôi từ Giây chứng nhân sô CG 097125. ngày cẩp 23/02/2017.*

Nghệ An, ngày.^3.thángổ^.năm 2020  
SỎ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TÌNH NGHỆ AN

PHÓ GIÁM ĐÓC

g • \_ > \_ưi Ị\*?\*'T -  
gsố.v4osàdp GCN

: cs ,QJ-9r.

/ sở

TẢI

VÀ 1

\MÕI TRƯỚNữ/\*/ ——: ■

*^ỉỊs~ "\**

G H *£'ý/*

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quvền |
|  |  |

U.B.N.D THÀNH PHÓ VINH  
**VĂN PHÒNG eãKC 'ÁÝ O.S.Đ 6»  
Y SAO TỬ BẢN** chín:

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| 9 *1*  Đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính nợ tiền sử dụng Theo Thông báo số 2268/TB-CCT ngày 25/03/202(/ặa Chi cục thuê Thành phô Vinh vê việc xác ■ nhận ^'TẻC’ hoàn thành nghĩa vụ tài chính về thu tiền sừ dụn^đấM^ | **GIÁM ĐỘC**  **Ạ**  **'ĂN PH //**  **ĐÃNG**  *WSứDỊKBhjÌÍ) / V*  *Tp/*  LỂ QUỐC TUẤN |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tấy xóa hoặí bề  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hu  
hòng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

GIẤY CHỨNG NHẠN

QUYÈN sử DỤNG ĐÁT ■ 7

QUYÊN SỚ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chả sỏ hữu nhà ở và tài sản khác.gắn liền với đất

Chồng: Võ Văn Quỳnh

Sinh năm: 1976

Số CMND: 186138982, do Công An Nghệ An, cấp ngày: 22/3/2002

Địa chỉ thường trú: xóm Phong Đàng, xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tình Nghệ An

VỢ: Nguyễn Thị Phú

Sinh năm: 1980

Sô' CMND: 182472264, do Công An Nghệ An, cấp ngày: 27/5/1999

Địa chỉ thường trú: xóm Phong Đăng, xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tình Nghệ An

BM 391519

*Ị*

n. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

m. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thừa đất:*

|  |  |
| --- | --- |
| a) Thửa đất số: 70 | , Tờ bản đồ số: 30 |

b) Địa chỉ: xóm Phong Đăng, xã Hưhg Hoà, thành phố Vinh, tình Nghệ An.

|  |  |
| --- | --- |
| c) Diện tích: 150.4 . d) Hình thức sử dụng:  đ) Mục đích sử dụng: | m2 (Bằng chữ: một ưăm năm mươi phẩy bốn mét vuông) riêng: 150.4 m2, chung: không  Đất ở: 55.9 m2 ; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 94.5 m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở: Lâu dài ; Đâ't trồng cây lâu năm (vườn): 50 năm kể từ ngày ký Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất này. |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | Công nhận QSDĐ như giao đất có.thu tiền sử dụng đất. |

*" 2. Nhà ở: -/-*

1. *Công bình xây dựng khác: -/-*
2. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
3. *Cây lâu năm:*
4. *Ghi chú: Không.*

Vinh, ngày. *b.i.* tháng dZZnăm 2012

TM. ƯBND THÀNH PHỐ VINH

KT. CHỦ TỊCH y

ló CHỦ TỊCH

***ê*** Quốc Hồng

váo sổ cáp GCN: CH ..^3i\_/-ế2.ẹ.\_.ốữí£r...^£)uô^

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| NỢ tiền sử dụng đât với diện tích 55.9 m tương ứng vơi *số* tiền: 53.524.000 đồng. /  (Năm mươi ba triệu năm trăm hai mươi bôn ngàn / / đồng)  Ghi chú: Thời han ghi nơ 5 năm kể từ ngày ký Giây \ ♦ | 0 \_  ‘O  • >'d  *" Ề lì* |
| *./^4-—”—\* '* |
| chứng nhận quyền sử dụng đất này^ | *4^/*  6 Ạrùi • lơí’ |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhạn của  
có thẩm qi

**VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÂĨĐAI TỈNH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ**

**&ÂÍTĐAI THÀNH PHÔ'VINH**

ỈÍỊT L X,

CỘNG HÒA XẲ HỘI CHỦ NGHlA việt nam  
ĐỘC lập - Tự do - Hạnh phúc

*THÀNH*i

nhánh

PHÒNG

Nguyên Tât Hoài Nam

ló GIÁM Đốc

GIẤY CHỨNG NHẶN

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN SỠ HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIÈN VỜI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sờ hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trần Hưng Đạo

Năm sinh: 1958

Số CMND: 180089048

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Trần Thị Lý

Năm sinh: 1962

SỐCMND: 186075007

Địa chì thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tầy xóa hoặc bổ 111111||||| IIIII 1111'111111'111 HIU lim III 11'11 n 111'1 1111 III  
ung Giắy ss nhạn; £ iữ Me ta I0HIIIIIIINIII

hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với Cơ quan Cấp Giấy. 16711.20.53569

CƯ 315005

n. Thửa đất, nhà ở và tàí sản khác gắn Ịiền vói đất

in. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền VỚỊ đạt

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất sổ: 75, Tờ bàn đồ số: 30
2. Địa chi: xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 342.4 m2 (Bằng chữ: Ba ưăm bốn mươi hai phẩy bốn mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 342.4 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 342.4 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận thừa kế đất được Công nhận QSD đất như giao đất có thu tiền sử  
dụng đất.

1. *Nhà ỡ:-/-*
2. *Công trình xây dựng khảc:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

*Được cấp đổi từ Giấy chứng nhận số w 611143, ngày cấp 27/03/2003.*

*Thửa đất có 195.6 nỉ đất nằm trong QH mở đường được cấp giấy chứng nhận QSD đát.*

*(Không được xây dưng, cơi nới nhà cửa hoặc các công trình khác khi chưa được câp thâm quyên  
cho phép)*

Nghệ An, ngày^.l.tháng. jf7năm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TÌNH NGHỆ AN

KT. GIÁMĐÓC  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

lố vào sổ cấp GCN: cs . *ĩ.* 0.4 • • • •

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  | ■ |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhận khòng được sữa chửa, tẩy xóa hoặc bỏ  
sung bàt kỳ nội dung nào trong Giày chứng nhận; khi bị mât hoặc hư  
hóng Giấy chứng nhặn phải khai báo ngay với cơ quan càp Giày.

llllllliniHHIHIIIIIIIII

1 6 7 1 1.1 9.3 6 5 5 3

—

"'Ỳ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÊN SỬ DỤNG ĐÁT

QUYÊN SỜ Hữu NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sỏ’ hữu nhà ở và tài sàn khác gắn liền vói đất

Ông: Trần Văn Thân

Năm sinh: 1947

Số CMND: 186083971

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phổ Vinh, tình Nghệ An

Bà: Võ Thị Hường

Năm sinh: 1952

SỐCMND: 181074276

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà. Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

CƯ 203422

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác găn liền với đất

1. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thứa đất:*

1. Thửa đất số: 98, Tờ bản đồ sổ: 30
2. Địa chi: xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 668.5 m2 (Bằng chữ: Sáu trăm sáu mươi tám phẩy năm mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: riêng: 668.5 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 668.5 m2

1. Thời hạn sừ dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

\*cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sừ dụng đất\*

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sân xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghì chú:\_j*

Vinh, ngàyx.4tháng.ử2,năm 2020

TM. UBND THÀNH PHÓ VINH

KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đôi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| • | *-* |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

**VÃN PHÒNG ĐÃNG KÝ ĐÂĩpAI ĩÍNH** nghệ an  
**CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐÃNG KÝ  
ĐÂT ĐAI THÀNH PHÒ VINH**

™!5?3ỹìao từ bản chính

có thâm quyên ... -•

*—Ugi*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

*W-ỈJ.thẳng...ữỊ.nẳm ĨO.lO:*

*ŨẢT*

PHOVINH/^

Ơ7CHI JHÁNH

0/ VĂN

PHONG

■ọ 1 ĐÃNG dý ĐÂT ĐAI

PHO GIAM  
Nguyễn Tât E

ĐOC  
oài Nam

GIẮY CHỨNG NHẬN

QUYÈN sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sờ HỮU NHÀ ớ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÉN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Trần Đình Long

Năm sinh: 1954

SỐCMND: 186083972

Địa chì thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, thành phố Vinh

Bà: Võ Thị Lương

Năm sinh: 1961

Sổ CMND: 180089481

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, thành phố Vinh

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tầy xóa hoặc bổ IỊIIT1111® 111! Í||Ị 111)||||11)11)111 1)11) IIII 1)1) IIIIII)  
hòng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.20.61835

CƯ 306401

n. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

1. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 105, Tờ bàn đồ sổ: 30
2. Địa chì: Xóm Phong Đăng, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 664.7 m2 (Bằng chữ: Sáu trăm sáu mươi bốn phẩy bảy mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 664.7 m2, Sừ dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 664.7 m2

1. Thời hạn sừ dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đẩt như giao đất có thu tiền sử dụng  
đất.

1. *Nhà ở:*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghichú^^Được cấp đổi từ GCNsố w 611181 cấp ngày 27/3/2003*

Nghệ An, ngày.áđ.tháng. 5..năm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN

KT. GIÁM ĐÓC  
PHÓ GIÁM ĐỐC

Số vào sổ cấp GCN: cs *O.r-ẴrẨĩ//J-.*

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhậtIBBIIIIIUHiỊIIIIIIII  
hòng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.19.35106

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẠN

QUYEN Sừ DỤNG ĐÁT  
QUYEN Sớ HỮU NHÀ ơ VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIEN VỚI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hừu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ong: Võ Lĩnh

Năm sinh: 1963

SỐCMND: 182228861

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phổ Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Trần Thị Hân

Năm sinh: 1965

Sổ CMND: 186233966

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tình Nghệ An

CƯ 334991

n. Thủa đất, nhà *ờ* và tài sản khác gắn liền vói đất

III. So’ đồ thửa đết, nhà ỏ’và tài sản khác gắn liền vói đât

1. *Thừa đẩt:*
2. Thửa đất số: 130, Tờ bản đồ sổ: 30
3. Địa chi: xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
4. Diện tích: 504 m2 (Bằng chữ: Năm trăm lẽ bốn mét vuông)
5. Hình thức sử dụng: riêng: 504.0 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 504.0 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguôn gôc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đẩt như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

\*cấp đổi GCN\*

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sàn xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú: '*

cấp GCN: CH

Vinh. ngày./..nháng. íẲ-.năm 2020

TM. UBND THÀNH PHÓ VINH

KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| rv. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

££>NG

**VÃN PHÒNG ĐĂNG/Ý ĐÂĨ ĐAI TỈNH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐANG KY**

HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐÃĨ ĐAI THÀNH PHÓ VINH

*năm 20.*

PHO GIAM ĐOC

Nguyễn Tất Hoài GẳẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sừ DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sờ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà *ờ* và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trần Canh

Năm sinh: 1929

SỐCMND: 180066474

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Đinh Thị Lam

Năm sinh: 1934

SỐCMND: 180066459

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tình Nghệ An

CU 184134

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoạc hư

hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 1671 1.20.39068

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thừa đẩt:*

|  |  |
| --- | --- |
| a) Thửa đất số: | 132, Tờ bản đồ số: 30 |
| b) Địa chỉ: | xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An |
| c) Diện tích: | 451.1 m2 (Bằng chữ: Bốn trăm năm mươi mốt phẩy một mét vuông) |

1. Hình thức sừ dụng: Sử dụng riêng: 451.1 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đẩt ở tại nông thôn: 451.1 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đẩt có thu tiền sử dụng đất.

*2. Nhà ở:*

1. *Công trình xây dựng khác: -/-*
2. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
3. *Cây lâu năm: -/-*
4. *Ghi chú:-., y*

Nghệ An, ngày..Htháng. ^r.năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TÌNH NGHỆ AN  
KT. GIẢM ĐÓC -7//  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Số vào sổ cấp GCN: cs

Phạm Văn Toàn

Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

**VAN PHONG ŨĂNG KÝ ÕÃĨ OAI TINH NGHỆ AN**

**fH.** vẠn **KY( ỘNG** Hòa xã hội chủ nghĩa việt nam

**DAT DAI THÀNH PHÔ VINH**

**-Y SAO TỪ BẢN CHÍNH**

*Ngà*

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

*thốn năm 20.*

OG

yễn Tât Hoài Nam

ĐOC

-11 NHẢNH

o / V/ \N PHÒN

ọỊĐÃlllGKÝĐẶTyĐAI/g

k\j||ÀNHPHÔ

GIẰY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sờ Hữu NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ỏ’ và tài sản khác gắn liền với đất

Hộ lìà: Đinh Thị Tuyết

Sinh năm: 1935

Sô CMND: 180089022, do Công An Nghệ Tĩnh, cấp ngày: 13/3/1978

Địa chỉ thường trú: Xóm Phong Đăng, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, lỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xỏa hoặc bổ  
sung bât kỳ nội dung nào ưong Giây chứng nhận; khi bị mát hoặc hư  
hòng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

BR 468915

n. Thửa đất, nhà ờ và tài sản khác gắn liền vói đất

1. *Thửa đất:*
2. Thửa đất số: 141 , Tờ bản đồ sô": 30
3. Địa chì: Xóm Phong Đăng, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.
4. Diện tích: 270.8 m2 (Bằng chữ: hai trăm bảy mươi phẩy tám mét vuông)
5. Hình thức sử dụng: riêng: 270.8 m2, chung: không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở: 270.8 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài.

g) Nguồn gốc sử dựng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như giaơ đâ't có thu tiền sử  
dụng đất

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:*
5. *Ghì chú: Khồng.*

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Vinh, ngày. ^..Ế tháng Z/..năm 2013

TM. UBND THÀNH PHỐ VINH

KT. CHỦ TỊCH

?ù' văn c.íp GCN: CHí?í.đ.-^.\_.^r.-/....Z^,.6jí.r\_...^íZỔzV^  
c

**VÀN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÂT ĐAI TINH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHONG** băng ký

**I ĐÁT ĐAI THÀNH PHÔ VINH**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

**————XâAQ TỪ BẢN CHÍNH**

CÓ thâm quyên

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

/CHI NHÁNH\j  
' VĂN phòng/'  
ĐĂNG KÝ ĐÁT/aij  
ỹĩHÀNH PHÔ/nH/I

PHOG

PHOGIAMĐOC

Nguyễn Tất Hoài Nam

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN sử DỤNG ĐÁT  
QUYẺN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VÓI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Hoàng Văn Quang

Năm sinh: 1961

SỐCMND: 181965728

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Chu Thị Lài

Năm sinh: 1967

SỐCMND: 181518447

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tình Nghệ An

iinDiiuiiiiipiỊiiin

hỏng Giấy chứng nhận phải khai bảo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.20.60014

CU 227310

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

m. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 147, Tờ bản đồ sổ: 30
2. Địa chì: Xóm Phong Đăng, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 390.4 m2 (Bằng chữ: Ba trăm chín mươi phẩy bốn mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 390.4 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 390.4 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận thừa kế đất được Công nhận quyền sử dụng đất như giao  
đất có thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghieihửí^ Được cấp đổi từ GCNsố w 61 ỉ 184 cấp ngày 27/3/2003*

Nghệ An, ngày.QT.tháng.3..năm 2020

SỎ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN

KT. GIÁMĐÓC  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

Số vào sổ cấp GCN: cs *v.rtâ-.Ịỳ)*

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chủng nhặn không được sữa chữa, tẩy xộa hoặc bổ Ị1111II1111III IIIỊ! IIIIỊII ỊỊIII III1111III mi  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư 11111ÍNII uUHIUillllllllilllMI®lll) 1111 lllllỊll  
hóng Giây chứng nhận phâi khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.19.35033

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẬN

QUYEN Sư DỤNG BÁT

QUYEN Sỡ HỮU NHẢ ơ VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN HÈN VỚI DAT

I. Nguời sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà: Bùi Thị Thái Hà

Năm sinh: 1978

Số CMND: 025248065

Địa chì thường trú: phường Nguyễn Cư Trinh, Quận 1, Thành phổ Hồ Chí Minh

CƯ 334985

II. Thủa đất, nhà ỏ' và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

a) Thừa dất số: 160, Tờ bàn đồ số: 36

1. Địa chỉ: xóm Phong Hảo, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An
2. Diện tích: 666.2 m2 (Bằng chữ: Sáu trăm sáu mươi sáu phẩy hai mét vuông)

d) Hình thức sử dụng: riêng: 666.2 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 150.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 516.2 m2

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -ỉ-*
5. *Ghi chú:*

e) Thời hạn sữ dụng: Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (Vườn): sừ dụng  
đến ngày: 03/8/2054

g) Nguồn gốc sừ dụng: Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu  
tiên sử dụng đât. Đât trông cây lâu năm (vườn): Công nhận quyên sử  
dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất  
\*Nhận chuyên nhượng\*

U.B.N.D THÀNH PHỐ VINH

tèa PHÒHG KÝ Q.s.0 EÃT

V SẢC TỪ ] ■ CEÍNH

*/\ /. thảnạ năm 20*

TL.GIÁMĐOC~

TRƯỞNG PHÒNG LƯU TRỬ • THÒNG T!N

CÒ

**</ VÀN** PHÓNGỵ

đángkýA

**QUYÊN sử DỤNG M**

Vinh, ngày.í.f.tháng.ữZ.năm 2

TM. UBND THÀNH PHÓ VI]

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

ê Sỹ Chiến

SỐ vào sổ cấp GCN: CH *‘ĩl.*

1. So’ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

r”uB.N.D THANH PHỐ VINH,

VÉN PHáKG EV43 KÝ O.S.D SẤĩị

TÙ BẢN CHINH CỘNG HÒA XÃk HỘII CHỦ NGHỊa việt nam

■ \ \* Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

cóthẩmqỊiyền *ợn*

1 Mrêy *tháng* năm zo J ,

~~t-~~ TL.GIÁM ĐỐC

CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÉN SỜ HỮU NHÀ ở VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÂT

I. Người sử dụng đất, chủ sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Chu Văn Thiện

Năm sinh: 1950

Số CMND: 180066450

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Hồ Thị Loan

Năm sinh: 1954

SỐCMND: 180089338

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vĩnh, tinh Nghệ An

mỊỊỊIỊIBBMBIIII

hòng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 1671 1.20.39515

CU 226373

’ n. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác ;ắn liền vói đất

m. Sơ đồ thứa lất, nhà ử và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 161, Tờ bàn đồ số: 30
2. Địa chì: xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 1721.5 m2 (Bằng chữ: Một ngàn bày trăm hai mươi mốt phẩy năm mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | riêng: 1721.5 m2, chung: Không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: 750.0 m2; Đất hồng cây lâu năm (vườn): 971.5m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất hồng cây lâu năm (vườn): sử |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | dụng đến ngày: 20/5/2053  Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất. Đất trồng cây lâu năm (vườn): Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất \*cấp đổi GCN\* |
| *2. Nhà ờ:* |  |

1. *Công trình xây dựng khác: ■•/-*
2. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
3. *Cây lâu năm: -/-*
4. *Ghi*

Vinh, ngày J.£. tháng..^.năm 2020

TM. UBND THÀNH PHỐ VINH

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| rv. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| *■* |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

**■ PHÙNG ĐĂNG KÝ ĐÃI OAI TINH NGHỆ AN  
oHi NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
ĐÀT ĐAI THÀNH PHÒ'VINH**

**ĩ SAO TU BAN CHỈNH**

*Ngày.Aắttìắng..JA.nàm 2O..aÀ*

ĐỘC lập - Tự do - Hạnh phúc

</CHi NHÁNH\  
*ĩ*' VĂN PHÒNG  
> ĐĂNG KÝ ĐÂÍ ĐAI

PHÓ GIAM ĐÕC

guyễn Tât Hoài Nam

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN sử DỤNG ĐÁT

QUYÉN SỜ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Võ Quý Long

Năm sinh: 1955

Số CMND: 181518506

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Hồ Thị Tân

Năm sinh: 1962

Số CMND: 180074287

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tình Nghệ An

Người được cấp Giấy chửng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bồ I Ị||Ị|| UI I I lllll IIIỊị 11111111119111111111 |Ị||Ị 1111 |||Ị III  
sung bât kỳ nội dung náo trong Giây chứng nhận; khi,bị mất hoặc hư iiIIiIIIIihIIII 1111111101:11111 llllilIIIMII  
hỏng Giây chửng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 1671 1 .20.64550

CƯ 248861

n. Thửa đất, nhà ờ và tài sản khác gắn liền vói đất

in. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

1. Thừa đất sổ: 205, Tờ bản đồ số: 30
2. Địa chỉ: Xóm Phong Đăng, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An
3. Diện tích: 1326.9 m2 (Bằng chữ: Một ngàn ba trăm hai mươi sáu phẩy chín mét vuông)
4. Hình thức sừ dụng: Sử dụng riêng: 1326.9 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 750.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn):

576.9 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử

dụng đến ngày: 27/3/2053

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Nhận tặng cho đất được Công nhận quyền  
sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu năm (vườn): Nhận tặng cho đất được Công  
nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:*
2. *Cõng trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chýiỉ^TỈứợc cấp đối từ GCN sổ w 611103 cấp ngày 27/3/2003*

Nghệ An, ngày ứỹ.tháng/tô.năm 2020  
SỎ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN

KT. GIÁMĐÓC’—7 /  
PHÓ GIÁM ĐỐC

Số vào sổ cấp GCN: cs *.0.2./4.SA*

Phạm Vãn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quvền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

**VÁN PHÒNG DĂNG KÝ ĐÁT ĐAI ĨỈNH HGHỆ AN  
CHi NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ**

PtiÔ'VÌNH

1; PHÓ GIÁỊ  
*ễ 1*

Nguyên Tât Hoài Nam

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẬN

QUYÉN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÊN Sờ Hữu NHÀ ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Cao Viết Tuấn

Năm sinh: 1984

Số CMND: 186140908

Địa chì thường trú: xã Diễn Thịnh, huyện Diễn Châu, tình Nghệ An

iiiiiiBiíiBiiiiiiiiiini

hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 1671 1.20.57054

CU 315074

n. Thửa đất, nhà *ờ* và tài sân khác gắn liền vói đất

m. Sơ đồ thửa ổất, nhà *ờ* và tài sân khác gắn liền với đất

*ỉ. Thửa đất:*

1. Thừa đất sổ: 266, Tờ bản đồ số: 30
2. Địa chì: xóm Phong Khánh, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 175.0 m2 (Bằng chữ: Một trăm bảy mươi lăm mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 175.0 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 150.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 25.0 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (Vườn): sử dụng đến

ngày: 30/07/2054.

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSD đất  
như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu năm (vườn): Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận  
QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu nănt:-/-*
5. *Ghi chú:*

*Nhận chuyển nhượng từ Giấy chứng nhận số AA 219830, ngày cấp 30/07/2004.*

*& \**

Số vào sổ cấp GCN: cs

Nghệ An, ngày /Là. tháng., 7?.năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TÌNH NGHỆ Ag^--  
KT. GIÁM ĐÓC

PHÓ GIÁM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| . |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận củi cơ quan cỏ thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sừa chữa, tẩy xóa hoặc bồ  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy,

IIIIIIIIHillĩliniỉHil

1671 1.20.37506

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tụ do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẶN

QUYÈN Sừ DỤNG ĐÁT

QUYEN Sơ HŨ'U NHÀ Ờ VA TÀI SẢN KHÁC GAN LIÈN VỚI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ***ở*** và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Nguyễn Thái Phúc

Năm sinh: 1974

SỐCMND: 186393201

Địa chì thường trú: phường Lê Mao, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Nguyễn Thị Hoàng Yến

Năm sinh: 1976

SỐCMND: 182494116

Địa chì thường trú: phường Lê Mao, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

CƯ 203431

II. Thửa đất, nhà *ờ* và tài sản khac gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ỏ’ và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thừa đất:*

1. Thửa đất số:
2. Địa chi:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:  
   đ) Mục đích sử dụng:
5. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

268, Tờ bản đồ số: 30

xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

326.20 m2 (Bằng chữ: Ba ưăm hai mươi sáu mét vuông)

riêng: 326.20 m2, chung: Không

Đất ở tại nông thôn: 150.0 m2; Đất ưồng cây lâu năm (vườn): 176.20 m2  
Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất ưồng cây lâu năm (vườn): sử  
dụng đến ngày: 20/01/2055

Đẩt ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất  
có thu tiền sử dụng đất. Đất ưồng cây lâu năm (vườn): Công nhận  
quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đẩt  
\*cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất\*

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú: 'j*

Vinh, ngày..tháng.í J.năm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH

,-cTn PHÓ CHỦ TỊCH

số vảo sổ cấp GCN: CH

Lê Sỹ Chiến

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan cỏ thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận :ủa cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHÓ GIAM ĐOC

.4

**VÃH PHÓNG ĐẢN  
CHI NHÁNH**

**DAT ĐAI**

phòng

YSAOT

GIÁY CHỨNG NHÂN

„5\_ rn-l tr.x: XT QUYẾN SỪ DỤNG ĐÂT

Nguyên Tât Hoài Nam ” “;

QUYẾN Sớ HỨÚ NHÀ ở VÀ TÀI SÁN KHÁC GAN LIÉN VỚI ĐÁT

I. Ngưòi sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ong: Ngô Đức Công

Năm sinh: 1990

SỔCMND: 186796240

Địa chì thường trú: phường Quỳnh Lôi, quận Hai Bà Trưng, thành phổ Hà Nội

Người được cạp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bồ iiiiiHiiiiiiiiiiiiiiiniiinii  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư 1 6 7 1 1 2 0 6 6 6 3 0  
hỏng Giấy chứng nhận phái khai báo ngay với cơ quan cấp G iấy.

CƯ 184153

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

1. So’ đo thửa đất, nhà ỏ' và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 284, Tờ bàn đồ số: 30'
2. Địa chì: xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 210.1 m2 (Bằng chữ: Hai trăm mười phẩy một mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 210.1 m2, Sử dụng chung: Không
5. Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 150.0 m2;

Đất ưồng cây lâu năm (vườn): 60.1m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài;

Đất trồng cây lâu năm (Vườn): sử dụng đến ngày 18/9/2058

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận  
QSD đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu năm (vườn): Nhận chuyển nhượng đất được  
Công nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sàn xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu nãm: -/-*
5. *Ghi chú:*

*Nhận chuyến nhượng từ thừa đất đã được cấp GCN QSD đất số AL 960700 ngày*

*18/9/2008.*

Nghệ An, ngày.£?..tháng//?.năm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC

Số vào sổ cấp GCN: cs CQípịẴ

Phạm Vãn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **-** | Nội dung thay đổi và cơ sờjpháp lý | Xác nhận của cơ quan • có thẩm quyền - |
|  | Ị, b.<..íw.w .hAhh í-btó Mi. ; : phong CẨi\’G ký Q.s.o &ÁĨ |  |
|  | **ly SAO TỨ BẢN CTÍNH ■**  *- Ngày- tháng. năm 2ũ.. ’* |  |
| TL.GĩÁTvĨ Đốc  ■ TRỮỒNG .01'3 Ll GI Âu ’ THÔNG TĩN | | • : |

Người được cáp Giày chưiĩg nhận không (Tược sưa chưa,tẩy xỏa hoạẽ bỗ 11111111'11111111 lllli 1’111 H|!Ị II n II |1;| lllil |!|f M]|Ịn

sung tót ky nội Zg nào trông Giây chứng nhận; khi bị mát hoặc hư I i llll III llllll 111111'1111^

hòng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giây. 16711.20.39619

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sừ DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sờ Hữu NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn ỉiền với đất

Bà: Nguyễn Thị Diện

Năm sinh: 1966

Số CMND: 181341964

Địa chì thường trú: phường Lê Mao, Thành phổ Vinh, tình Nghệ An

.0)203432

71. Thửa đất, nhà ở và tài sàn khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 295, Tờ bản đồ số: 30
2. Địa chì: xóm Khánh Hậu, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 111.8 m2 (Bằng chữ: Một trăm mười một phẩy tám mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | riêng: 111.8 m2, chung: Không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: 111.8 m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: Lâu dài |
| g) Nguồn gốc sừ dụng: | Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất. \*cấp đổi GCN do nhận thừa kế\* |

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác.: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chủ:^2^*

Vinh, ngày.^Ắtháng.Qi.năm 2020  
TM. ƯBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| - - |  |

**ị VÃN PHONG ĐĂNG KÝ ĐÂĨ ĐAI TỈNH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHONG ĐÃNG KÝ  
: ĐÃI ĐAI THÀNH PHÔ VINH**

Nội dung thay đổi và cơ sởjpháp lý

*—-———ỹ-+FT* - ?< . >NG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Xác n.iận của cơ quan Ị Y SAO Tư BAN CHINH 1 Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
• cóthẩmauvền- . . o . '■ ' - . -

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN SỪ DỤNG ĐÁT

QUYỀN Sờ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Bà: Nguyễn Thị Diện

Năm sinh: 1966

Sổ CMND: 181341964

Địa chi thường trú: phường Lê Mao, Thành phố Vinh, tình Nghệ An

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất ỊíriililliiMIMH  
hòng Giây chửng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 1671 1 .20.396 1 9

CU 2.03432

n. Thửa đất, nhà ỏ’ và tài sàn khác gắn iiền vói đất

1. *Thừa đất:*
2. Thừa đất số: 295, Tờ bản đồ số: 30
3. Địa chì: xóm Khánh Hậu, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
4. Diện tích: 111.8 m2 (Bằng chữ: Một trăm mười một phẩy tám mét vuông)
5. Hĩnh íhức sử dụng: riêng: 111.8 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 111.8 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.  
\*cấp đổi GCN do nhận thừa kế\*

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác:*
3. *Rừng sản xuât là rừng trồng: -ỉ-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:^2.^*

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Vinh, ngày XỈẲ tháng A^.năm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| Chuyển nhượng cho ông: Nguyễn Mạnh Toàn  CMND: 186248975 /^\  Bà: Trần Thị Thắng, /o/chÍ^  CMND: 182215533  ti 5 \ DANb K’  Địa chi: xã Nghĩa Lợi, huyện Nghĩa Đàn, ' KĩHÀNh *ỉ* tỉnh Nghệ An  Theo hồ sơ số: 046560.CN 001 | *1*  GIÁM DốỹN  ‘vaX //  -!AHh\ A  HỘÚGpU “■ 71 BÁT *Ị / \**  w/.  LÊ QUỐC TUẮN |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bồ  
sung bát kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận: khi bị mất hoặc hư  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cẩp Giấy.

16711.20.39918.1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẠN

QUYÊN SƯ DỤNG DAT

QUYEN SO' HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SAN KHÁC GAN LIẺN VỚI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trần Công Hoan

Năm sinh: 1984

Số CMND: 186075796

Địa chì thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh,tinh Nghệ An

Bà: Đinh Thị Trang

Năm sinh: 1984

Số CMND: 186138888

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tình Nghệ An

CƯ 338269

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

in. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thừa đất:* . U.B.N.D THÀNH PHỐ VỈMH^Ị

1. Thừađấtsố: 410, Tờbảnđồsố: 30 VÂN PH0Ĩ12 2ÂN‘3 KY Q.s.l
2. Địa chi: xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ Ang
3. Diện tích: 230.0 m2 (Bằng chữ: Hai trăm ba mươi mét vuông) í **V Q/ịQ TT"! 3AN CH ÍN1I'**
4. Hình thức sử dụng:  
   đ) Mục đích sử dụng:
5. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

m2 (Băng chữ: Hai trăm ba mươi mét vuông)  
riêng: 230.0 m2, chung: Không  
Đất ờ tại nông thôn: 230.0 m2Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

Đất ở tại nông thôn: Nhận tặng cho một phần đất được Công nhận quyền •

sử dụng đất như giao đất có thu tiền sừ dụng đất. 1 L.vlAlVl

TRƯỞNG PHÒNG LƯU ĩ

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

9

ĐẤT

*’ Ngày......tháng nảm 2(*

Ta/'

</VÀN PHỔNG

ĐÃNG KÝ

**QUYẾN sử DỤNG BÃĨ**

vào sổ cấp GCN: CH

Vinh. ngày./)5tháng..^năm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| rv. Những thay đổi sau khi cấp giấy chúng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

uạĂnb tuBLỊỊ 03 Lienb  
03 eno uẽqu oẹỵ

Ạ| dẹqd <ọs <03 ẸA Ịop-Ẩeqi Bunp ỊỘN

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền  
ỉ/5" *ĩÃỹ*GIÁM ĐỐC A

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Chuyển nhượng cho ông: Dương Văn Chính

Sinh năm: 1984 CMNDsố 183517739

Bà Nguyễn Thị Hoài Lư

Sinh năm: 1985 CMND số 186720690

Địa chì: phường Trường thi, Thành phố Vinh,  
tình Nghệ An.

Theo hồ sơ số 014703 .CN.003

LÊ QUÓCTUẨN

**VĂN PHÒN**

**CHI**

qVCHI NHÁNHy

/ VĂN PHÒNy\  
1 ĐĂNG KÝĐÂt/aI ]  
YĩhànhphôXnh/

LÓ GIAM ĐOC

**pH NGHỆ AN**

**fG KÝ**

p\ẠÕNG

*Ngiy..Zýthàng...ỹLnăm 20. Lo.*

Chuyển nhượng cho ông Nguyễn Cảnh Đức,

CMND: 186007795

Bà Cao Thị Thuỳ Linh, CMND: 187065679

Địa chi: phường Hưng Bình, thành phố Vinh, t  
Nghệ An

Theo hồ sơ số: O65479.CN.ứ.ý.

Kèm theo GCN này có tranọ bổ suns só:..jgl..

ìnTấtHoàGỊÁY CHỨNG NHẶN

QUYEN sử DỤNG ĐÁT

QUYEN SỜ HỮU NHÀ Ở VA TÀI SẢN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐẤT

PHÓ GIAM ĐÕC

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bồ  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giày chứng nhận; khi bị mât hoặc hư  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây.

I. Người sử dụng đất, chủ sờ hữu nhà ở và tài sản khác găn liền với đât

Ịil

Nguyễn Tát Hoài Nam

Chồng: Nguyễn Quang Ngọc

Sinh năm: 1975

Số- CMND: 182060152, do Công An Nghệ An, cấp ngày: 03/11/2008

Địa chỉ thường ưú: phường Quán Bàu, thành phô Vinh, tỉnh Nghệ An

VỢ: Hoàng Hoài An

Sinh năm: 1982

SỐCMND:183317171, do Công An Hà Tĩnh, cấp ngày: 10/3/2000

Địa chì thường trú: phường Quán Bàu, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

BM 374920

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 313 , Tờ bản đồ số: 30
2. Địa chỉ: xóm Phong Đăng, xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.
3. Diện tích: 154.5 -IU2 (Bằng chữ: một ưăm năm mươi bôh phẩy năm mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: riêng: 154.5 m2, chung: không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở: 154.5 m2

1. Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

g) Nguồn gốc sử dụng:

Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất. r

**” 2.** *Nhà ở: -/-*

1. *Công trình xây dựng khác: -/-*
2. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
3. *Cây lâu năm: -/-*
4. *Ghi chú: Không.*

Vinh, ngày.-^.... tháng ẨQ.năm 2012

TM. UBND THÀNH PHỐ VINH

KT. CHỦ TỊCH ty

Ó CHỦ TỊCH '

ê Quốc Hồng

vào sổ cáp GCN: CH NỊ> )

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
| “Bà: Hoàng Hoài An, thay đổi giấy CMNDC- thành số: 187697310, do công an tỉnh Nghệ AơJ cấp ngày 06/8/2014; *Theo hồ sơ số?\* OO498.DT.J.3ÁĨ..* | /// /\_r *ỉ*  giấm Đốc  *^'DlMỊÌĩlệU* |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chửng nhận không được sữa chữa, tẩy xóa hoặc bồ  
sung bât kỳ nội dung nào ưong Giây chứng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYEN SỨDỤNGĐÁT

QUYEN SÒ' Hữu NHÀ ơ VÀ TÀ! SÀN KHÁC GAN LIEN VỚI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sỏ’ hữu nhà ở và tài sản khác gan liền với đất

Ông: Đặng Khắc Thái

Nãm sinh: 1965

CMND số: 182228816

Địa chỉ thường ưú: xóm Khánh Hậu, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

CH 500502

II. Thửa đất, nhà ỏ’ và tài sản khác gắn liền vói đất  
*ỉ. Thửa đất:*

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất số:
2. Địa chỉ:
3. Diện tích: 362.8
4. Hình thức sử dụng:  
   đ) Mục đích sử dụng:
5. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

378 , Tờ bản đồ số: 30

xóm Khánh Hậu, xã Hưng Hòa, thành phô” Vinh, tỉnh Nghệ An

m2 (Bàng chữ: ba tràm sáu mươi hai phẩy tám mét vuông)

riêng: 362.8 m2, chung: không

*Đất ở:* 314.2 m2; Đâ't ưồng cây lâu năm (vườn): 48.6 m2

Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng đến ngày  
29/07/2053.

Nhận tặng cho một phần diện tích đất được Công nhận quyền sử dụng  
đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất *K*

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú: Không được ép Plastic Giấy chứng nhận này.*

*thảng.*

sN PHÒ?; KÝ Q

. Tuòyn TT”

ÓÉN *Th2*

**</VÀN PHÔNG\**

**ĐÀNG KỶ**

quyền **sư DỤNGDÃỤ2**

TL.GIẢMĐÕIC

=ấp GCN: CH

Vinh, ngày.*■ỉ.l)* tháng 4-Lnăm *20/!^—*

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chúng nhận | |
| Nội dung thay dổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| Chuyển nhượng cho ông: Trần Văn Huỳnh  CMND: 181518697  Bà Trần Thị Tình VAN  CMND: 181518540 ((C '  Địa chỉ: xã Hưn£ Hòa, thành phố Vinh, yS'1 -ị'' tinh Nghệ An  Theo hồ sơ sổ: 04299l.CN.00*ỉ/* | GĨÁM DÓỌs  — -ÍT.  iũnctSa / ụ  KÝ ịÓ ,1 / '/  LỀ QUỖCTUẤN |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ  
sung bât kỳ nội dung nào ưong Giây chửng nhận; khi bị mât hoặc hư  
hòng Giây chứng nhận phái khai báo ngay với cơ quan cảp Giây.

iKiiiiHiiniHiiuni'

16711.19.32181.1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYEN SƯ DỤNG DAT

QUYEN SỚ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÁI SÀN KHÁC GAN LIEN VƠI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà: Trần Thị Nhâm

Năm sinh: 1968

Số CMND: 181518861

Địa chi thường trú: phường Hưng Dũng, thành phổ Vinh, tình Nghệ An

CƯ 334377

II. Thửa đất, nhà *ờ* và tài sản khác gắn liền vói đất

1. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

1. Thừa đất số: 404, Tờ bàn đồ số: 30
2. Địa chì: xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 150.2 m2 (Bằng chữ: Một ơăm năm mươi phẩy hai mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: riêng: 150.2 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 150.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 0.2 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài: Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng

đến ngày: 27/03/2053.

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Nhận chuyển nhượng một phần đất được Công nhận  
QSD đất như giao đất cỏ thu tiền sử dụng đất.

Đất ưồng cây lâu năm (vườn): Nhận chuyển nhượng một phần đất được  
Công nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dụng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

U.B.N.D ĨKÀ.iH PHỐ V::1H

4,] Sô vào sô câp GCN: CH

*ưJ.5.L.*

TLGIẢMĐỐC [

ÒNGLƯUTRỦ-THỜNG1W

O&N *Tu.*

Lê Sỹ Chiến

ĐANG KY

TP.HNH

Nội dung thay dổi và cơ sở pháp lý

Vinh, ngày .-ỊẬtháng.í/..năm

TM. UBND THÀNH PHÓ

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

'7-Aquyén Sừ dụ

IV. Những thay đỗi sau khi cấp giấy chứng nhận

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cắp Giấy chửng nhận không được sứa chữa, tẩy xóa hoặc bổ  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

ìKailHElligỉlillllENII

16711.19.32181.2

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

G!ẤY CHỨNG NHẶN

QUYEN Sừ DỤNG ĐÁT

QUYEN Sớ HỮU NHÀ ờ VÀ TẢI SẢN KHÁC GAN LIÈN VỚI DAT

L Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trần Văn Thành

Năm sinh: 1995

Số CMND: 187404935

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

CƯ 334379

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

1. Sơ đồ thửa đất, nhà ỏ’ và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất sổ: 405, Tờ bản đồ số: 30
2. Địa chi: xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An
3. Diện tích: 150.7 m2 (Bằng chữ: Một ưăm năm mươi phẩy bảy mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: riêng: 150.7 m2, chung: Không

đ) Mục đích sừ dụng: Đất ở tại nông thôn: 150.0 m2; Đất ưồng cày lâu nãm (vườn): 0.7 m2

1. Thời hạn sừ dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất ưồng cây lâu năm (vườn): sử dụng

đến ngày: 27/03/2053.

g) Nguôn gôc sử dụng: Đâí ở tại nông thôn: Nhận chuyên nhượng một phân đất được Công nhận  
QSD đất như giao đất có thu tiền sử dụng đẩt.

Đất ưồng cây lâu năm (xnrờn): Nhận chuyển nhượng một phần đất được  
Công nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đẩt.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu nãm:-/~*
5. *Ghi chú:*

U.B.N.Đ THÀNH PHỐ ỉ

VĂN PHÒHG LÃ?.; KÝ C.S.3 ĐẤT t

TL.GIAM ĐOC

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

' y *. 0*

*ị* số vào *80* cấp GCN: CH *t:Ẵ.rLtỹ .*

KG.PHỐNG LƯU TRỮ-THÔNG TIN

Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

TP.VINT

Lê Sỹ Chiến

Xác nhận cùa cơ quan  
có thẩm quyền

OÃN *ũc*

V VÃN PHÓNG

ĐÁNG KY

Vinh. ngày.^.Ttháng.í.hnă

TM. UBND THÀNH PHÓ V

KT. CHỦ TỊCH

Ó CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thâm quyên |
|  |  |

iKiiiUíiniBiiiiiỉiB

hóng Giây chứng nhận phải khai bác ngay với cơ quan câp Giấy. 16711.19.32181.3

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẬN

QUYẺN Sử DỤNG ĐÁT

QUYEN SỜ HỮU NHA ơ VÀ TÀI SÁN KHÁC GAN LIÉN VÓI ĐÁT

I. Ngưòi sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ỏ’ và tài sản khác gắn liền với đât

Ông: Trần Văn Dương

Năm sinh: 1962

SỐ CMND: 180089251

Địa chì thường trú: xã Hưng Hòa. thành phố Vinh, tình Nghệ An

Bà: Trần Thị Lương

Năm sinh: 1968

SỐCMND: 181518609

Địa chì thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

CƯ 334380

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà *ở* và tài sản khác gắn liền vói đất

406, Tờ bản đồ số: 30

xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

108.5

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số:
2. Địa chỉ:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:

đ) Mục đích sừ dụng:

1. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

m2 (Bằng chữ: Một trăm lẻ tám phẩy năm mét vuông)

riêng: 108.5 m2, chung: Không

Đất ở tại nông thôn: 108.5 m2

Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sừ dụng đât \*Câp  
lại Giấy chứng nhận do chuyển nhượng một phần diện tích\*

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

U.E.N.D TKÀ;ỈH PHU \

VĂN PHÒi

lỉk

sổ cấp GCN: CH L-ẲẲÍẬ

Lê Sỹ Chiến

TL.GIAMĐOC

LƯU TRỬ • THỐNG TIN

VÃN PHÒNGA^  
ỉ/g/ ĐÃNG KÝ

QUYỀN sửj^|

rp.HNii

Vinh, ngày.Ả-rtháng.ứẤ.năm 20

TM. UBND THÀNH PHÓ VINH

KT. CHỦ TỊCH

HÓ CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| / Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |

«

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

s IIHIIMllllllinMIỊB

hòng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 1671 1.20.39918.2

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẬN

QUYEN Sư DỤNG ĐÁT

QUYEN Sơ HỮU NHÀ ơ VẢ TAI SÀN KHÁC GAN LIEN VỚI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Trần Xuân Lục

Năm sinh: 1955

SỐCMND: 186568047

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tình Nghệ An

Bà: Trần Thị Châu

Năm sinh: 1956

SỔCMND: 182394574

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tình Nghệ An

CƯ 338270

II. Thửa đất, nhà *ờ* và tài sản khác gắn liền vói đất

409. Tờ bản đồ sổ: 30

xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

404.1

1. *Thừa đất:*
2. Thửa đất số:
3. Địa chì:
4. Diện tích:
5. Hình thức sử dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

1. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

1. *Nhà ở:*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sàn xuất là rừng trồng: -ỉ-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

m2 (Bằng chữ: Bổn trăm lẻ bốn phẩy một mét vuông)  
riêng: 404.1 m2, chung: Không  
Đất ở tại nông thôn: 404.1 m2Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đât.

U.B.N.D THÀMH Plhò VỈ.NH

j VĂN PHÒ;'.1: DÃM3 KÝ

<>

'11L Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

F *thảng nà*

<•' VÃN PHÓNG

ĐÃNG KỶ-

' t TL.GIẢMĐÒC

TRƯỞNG PHÒNG LƯU TRỮ • ĩ

Vinh, ngày.Ổ.^.tháng.^.năm 2020

TM. UBND THÀNH PHÓ VINH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| . |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

**í VÃN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÂĨĐAI TỈNH NGHỆ AN**

**CHI NHÁNH VÃN PHÒNG ĐÃNG**'ký ., . \_ ,

**•q ĐÂT ĐAI THÀNH PHÒ VINH** CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
 —~~ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**T SAO TỪ BAN CHÍNH**

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN SỬ DỤNG ĐÁT

QUYÊN SỜ Hữu NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÂN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Đặng Đình Dũng

Năm sinh: 1982

Số CMND: 182466879

Địa chi thường trú: xã Nam Kim, huyện Nam Đàn, tinh Nghệ An

Bà: Hồ Thị Thảo

Năm sinh: 1983

Số CMND: 182515507

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

sụng bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi’bị mất IHỊỊHIỊỊHIỊỊỊIID  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.20.46659.1

CƯ 338978

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vó i đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 412, Tờ bản đồ số: 30
2. Địa chì: xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 153.3 m2 (Bằng chữ: Một trăm năm mươi ba phẩy ba mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | riêng: 153.3 m2, chung: Không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ờ tại nông thôn: 150.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn):3.3m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn); sử dụng đến ngày:20/01/2055 |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: Nhận chuyển nhượng một phần đất được Công nhận QSD đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.  Đất trồng cây lâu năm (vườn); Nhận chuyển nhượng một phần đất được Công nhận QSD đất như giao dất không thu tiền sử dụng đất. |

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Cóng trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chýyC*

Nghệ An, ngàyẤO.tháng..5măm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐÓC  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Số vào sổ cấp GCN: CT .ŨbẴ3-4--0

/X’

Phạm Văn Toàn

KÍCH THƯỞC TlNH bằng mét

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quvền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ qu in  
có thẩm quyền ,

**VĂN PHỎNG .ĐĂNG KÝ ĐÃt BAI TỈNH NGHÈ AN  
CHI NHÁNH VÁN PHÒNG ĐĂNG KÝ**

**DAT ĐAI THÀNH PHÔ'VĨNH**

SAO TỪ BẰN CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÉNSỬDỤNGĐÂT

QUYÈN Sở HỮ'U NHÀ Ở VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÊN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Đinh Văn Minh

Năm sinh: 1952

SỐCMND: 180066370

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Trương Thị Mỹ

Năm sinh: 1959

SỐCMND: 180089156

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ 111111! 1111II1111111111111IIIỊỊ lllll 1111111111 lllll 11! 1111  
sung bât kỳ nội đung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư '1111111™ 1111111'lllil 111111\* 11’1111 llll 1111111 illỉlll  
hòngGiâychứngnhậnphảikhaibáongayvớicơquancâpGiây. 1671 1 .20.48549.2

CP 686904

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

|  |  |
| --- | --- |
| a) Thửa đất số: | 413, Tờ bản đồ số: 30 |
| b) Địa chì: | xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An |
| c) Diện tích: | 147.3 m2 (Bằng chữ: Một trăm bốn mươi bảy phẩy ba mét vuông) |

1. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 147.3 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 147.3 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đất nhu giao đất cỏ thu tiền sử dụng đất.

*2. Nhà ở:*

1. *Công trình xây dựng khác: -/-*
2. *Rừng sàn xuất là rừng trồng: -/-*
3. *Cây lâu năm: -/-*
4. *Ghichú:-ft/ /*

Nghệ An, ngàyÁịtháng.Ánăm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐÓC --^4^.-  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

**VAN PHONG ĐĂNG KÝ DÂT DAI** ĩ/nh **ĨGHÉ ì**CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG *KY :*

flAT n.M TLiàíiì. ... . 1 ị

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

DAT DA? THÀNH PHÔ' VỈNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

*tháng năm 20.*

phogìam đôc

*T^ày.*

yên Tât Hoài Nam

*ĐÀĨ*

£{ VẢìjJ PHÒ

KÝ *ĐNÍ ĐAlĩ?*

nhánhXa

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT  
QUYÈN SỜ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐẤT

I. Ngưòi sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà: Đinh Thị Hoa Lý

Năm sinh: 1991

SỐCMND: 186720885

Địa chi thường trú: phường Bến Thủy, thành phố Vinh, tình Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sừa chữa, tẩy xóa hoặc bổ 1j|||i |ị|!| Ị!|| 11111 ỉ!||| 11111 |!||i 111!! 11111||!|! 111! |)|!| 11111 |Ị|! 1111  
X bâịkỳ nội dùng nào ỉong Giấy chứng nhặn; Mụ bị mỊt hoặc hư II■■ I Mll ■■■■■111  
hòng Giấy chửng nhận phải khai báo ngay với Cơ quan Cấp Giấy. 16711.20.48549 1

CP 686903

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

ni. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

|  |  |
| --- | --- |
| a) Thừa đất số: | 414, Tờ bản đồ số: 30 |
| b) Địa chỉ: | xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An |
| c) Diện tích: | 100.0 m2 (Bằng chữ: Một trăm mét vuông) |

1. Hình thức sừ dụng: Sử dụng riêng: 100.0 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 100.0 rh2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Được tặng cho đất được Công nhận QSD đất như giao đất có thu tiền  
dụng đất.

*2. Nhà ở:*

1. *Công trình xây dựng khác: -/-*
2. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -ỉ-*
3. *Cây lâu năm: -/-*
4. *Ghicliú^ị*

Nghệ An, ngày..4cí.tháng..5-năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐỐC <-? *r^-*PHÓ GIÁM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

Số vào sổ cấp GCN: **cs .lứLtóg**

|  |  |
| --- | --- |
| rv. Những thay đồi sau khi cấp giấy chúng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bố 1111'11 III1111: lllll 1'111 IIIIIIIIIII lllil III llill IIIII llll  
sung b^nộidung X ttóng Giây Enhận; MụbiX Me te IMIIIBINIIBIMI  
hóng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với Cơ quan Cấp Giấy. 16711.20.57295.1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN SỪ DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sở HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ong: Võ Lĩnh

Năm sinh: 1963

Số CMND: 182228861

Địa chì thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An

Bà: Trần Thị Hân

Năm sinh: 1965

SỐCMND: 186233966

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tình Nghệ An

CU 143377

IL Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đấi

**VÃN PHÔNG DĂNG KÝ ĐÃĨĐAI TỈNH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
ĐÁT DAI THÀNH PHÒ VINH**

*Ngày. tháng năm 20.*

415, Tờ bàn đồ số: 30

xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An

159.6

*ỉ. Thửa đất:*

1. Thửa đất số:
2. Địa chì:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

1. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

HI. Sơ đồ thửa đất, nhà ỏ'và tài sản khác gắn liền vói đất

ơ/CHI

p/ VĂN PHÕN

m2 (Bằng chữ: Một trăm năm mươi chín phẩy sáu mét KÝ ĐÂT

Sử dụng riêng: 159.6 m2, Sử dụng chung: Không **^\THÀNHPHÔX?**

Đất ờ tại nông thôn: 159.6 m2Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng  
đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

*Đước cấp đồi từ Giấy chứng nhận số cu 334991, ngày cấp 17/02/2020.*

Nghệ An, ngàyƯẢ..tháng.r...năm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐÓC  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

Sổ vào sổ cấp GCN: **cs ...££.■&&?**

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẠN

QUYÈN SỪ DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sở Hữu NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Võ Quý Luận

Năm sinh: 1960

Số CMND: 180066493

Địa chỉ thường trú: phường Quang Trung, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Lê Thị Kim Hoa

Năm sinh: 1963

SỐCMND: 181340176

Địa chì thường trú: phường Quang Trung, thành phố Vinh, tình Nghệ An

CƯ 143378

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhậi

hòng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.20.57295.2

**VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÁT ĐAI TINH NGHÊ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
ĐÂT** đai thành phô'vinh

11. í hưa đat, nha ơ va tai san khac gan licn /ƠI đai .. ~~11~~

Ngáy. *thắng........năm 20....*

IIỈ. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

416, Tờ bản đồ số: 30

xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

344.4

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất sổ:
2. Địa chỉ:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

1. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sừ dụng:

PHO GI<XM ĐOC

416

344.4

o/CHI NHÁNH

m2 (Bằng chữ: Ba trăm bốn mươi bốn phẩy bốn mét  
Sử dụng riêng: 344.4 m2, Sừ dụng chung: Không  
Đất ở tại nông thôn: 344.4 m2Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSD đất như giao đất  
có thu tiền sử dụng đất.

»4 VĂN PHÒN

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*

5. *Cây lâu năm:-/-*

*6. Ghi chú:*

*ì^ýýn chuyển nhượng từ Giấy chứng nhận sổ cu 334991, ngày cấp 17/02/2020.*

Nghệ An, ngày.?Ẩ.tháng.*ỉ!...*năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

Số vào sổ cấp GCN: cs

**Kkx THƯÓC TlNH** bXsg mét

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chúng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHO GIAM ĐOC

-o ĐĂNG K< DAT/) AI

**VĂN PHÒNG ĐÀNGJ(Ý ĐÁT OAIIỈNH NGHỆ AN I**

**CHI NHÁNH VĂN PHÒNGg**

**ĐÂT** đai thành **pJI**

**Y SAO TỪ**

ĐA;

hanh

«/ VĂN F 'HÕN

ĩCuỵênTấtHoàiNanGIÁY CHỨNG NHẬN

QUYẺN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYÈN SỞ HỮU NHA Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN L1ÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà: Đinh Thị Mai

Năm sinh: 1989

SỐCMND: 186720838

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tầy xóa hoặc bổI IIIH 111111mu lllll III III llll II11 III 1111] III llll  
sung bất, kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hưllllllllll lllllllliUIMIIỉl IIIIIỈHIII111] IIIIII  
hòng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.20.65157.2

CƯ 380801

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

m. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

|  |  |
| --- | --- |
| 7. *Thửa đất:*  a) Thửa đất số: | 450 Tờ bản đồ số: 30 |
| b) Địa chỉ: | Xóm Phong Đăng, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An |
| c) Diện tích: | 125.8 m2 (Bằng chữ: Một ưăm hai mươi lăm phẩy tám mét vuông) |

1. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 125.8 m2, Sừ dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: 125.8 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Được tặng cho đất được Công nhận QSD đất như giao đất có thu  
tiền sử dụng đất.

*2. Nhà ở:*

1. *Công trình xây dựng khác: -/-*
2. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
3. *Cây lâu năm: -/-*
4. *Ghi chú: Nhận tặng cho từ GCN sổ cc 412180 cấp ngày 29/3/2016*

-4^ —

Số vào sổ cấp GCN: cs

Nghệ An, ngày.£2.tháng/Ịỉ>.năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VA MOI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐÓC / %  
PHÓ GIÁM ĐÓC "

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**VÃN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÂĨ ĐẠI ĩÍNH NGHỆ** an  
**CHI NHÁNH VĂNPHÒNGQĂNG KÝ  
DAT ĐAI ĨHÀitfg^h^H**

PHÓ GIAM ĐÔC

Nguyễn Tâ't Hoài N^|ẤY chứng nhạn

QUYÈN SỬ DỤNG ĐÁT

QUYÉN SỞ HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GẢN LIÈN vóì ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Đinh Văn Tân

Năm sinh: 1951

SỐ CMND: 180018044

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Trần Thị Liên

Năm sinh: 1956

SỐCMND: 182316997

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất ^àl«IIỊIIIIIỊinilllBIBI  
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 1671 1.20.65157.1

CƯ 380802

II. Thửa đất, nhà *ở* và tài sản khác gắn liền với đất

in. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*ỉ. Thửa đất:*

1. Thửa đất số:
2. Địa chỉ:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

451, Tờ bản đồ số: 30

Xóm Phong Đăng, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

646.8

e) Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

m2 (Bằng chữ: Sáu trăm bốn mươi sáu phẩy tám mét vuông)  
Sử dụng riêng: 646.8 m2, Sử dụng chung: Không  
Đất ở tại nông thôn: 442.7m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn):  
204.1 m2

Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử  
dụng đến ngày: 04/4/2055

Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất  
có thu tiền sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu năm (vườn): Công nhận quyền sử dụng đất  
như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

*2. Nhà ở: -/-*

*3: Công trình xây dựng khác:—=/= ——*

1. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
2. *Cây lâu năm: -/-*
3. *Ghi chú: Được cấp đổi từ GCNsổ cc 412180 cấp ngày 29/3/2016*

*Phần diện tích đất trồng cây lâu năm (vườn): s = 204.1 m2 giới hạn bởi ỉ, ỉ ’, 7,8,9,10,1*

KÍCH THƯỚC TÍNH BẰNG MÉT

Sổ vào sổ cấp GCN: cs

Nghệ An, ngày..Q2tháng./(P.năm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN

KT. GIÁM ĐÓC  
PHÓ GIÁM ĐỐC

sở

7 TAI NG

VÁ

MÕI TRi

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan cỏ thẩm quyền |
|  |  |
|  |  |

ị

• •

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cắp Giây chứng nhận không được sứa chừa, tầy xóa hoàc bò  
sung bât ký nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư  
hỏng Giây chứng nhặn phái khai báo ngay với cơ quan cấp Giây.

lịlllllillllllllllill

16711.19.35354

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sừ DỤNG ĐÂT

QUYÈN Sở HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn iiền với đất

Ông: Nguyễn Quang Song

Năm sinh: 1955

Số CMND: 186340786

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tình Nghệ An

Bà: Võ Thị Thông

Năm sinh: 1963

SỔCMND: 181075741

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

, CƯ 203410

*T*

II. Thửa đất, nhà ở và tèi sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 01, Tờ bản đồ số: 31
2. Địa chi: xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An
3. Diện tích: 485 m2 (Bằng chữ: Bổn trăm tám mươi lăm mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: riêng: 485.0 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 485.0 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sừ dụng: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

\*cấp đổi GCN\*

1. *Nhà ở:*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:*
5. *Ghi chú: '*

cấpGCN: CH

Vinh, ngàyc&í.tháng.đLnăm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| > |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận cì a.

có thẩm

'wiàlí SẢNGJỚ Đ]\ỉíỉn

**- —AI** thành phô vịnh—.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**Y SAC TÙ BẤN CHINH**

Ngày.....

*L*WCHI NHÁNHV

'0/ VẦN PHÒNG

1'01 ĐANG ký đật đai

^■MHÀHHPHỐVINIV

*tháng năm 20.*

^PHÓ GIÁM ĐỘC \_

Nguyễn Tất Hoài Nam GIAY CHƯNG NHẠN

QUYÈN SỬ DỤNG ĐÁT

QUYẺN SỞ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIẺN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Võ Văn Cừ

Năm sinh: 1968

Số CMND: 181518386

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Trần Thị Hòe

Năm sinh: 1968

SỐCMND: 181518517

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

sùng bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhậiỉlllillipiiMílllllỉlilỊIIỈỊiìililll  
hóng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 1671 1 .20.58933

CƯ 285115

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

1. Thừa đất sổ: 28, Tờ bản đồ số: 31
2. Địa chì: Xóm Phong Đăng, xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 1233.6 m2 (Bằng chữ: Một ngàn hai trăm ba mươi ba phẩy sáu mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 1233.6 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 750.0 m2; Đất trồng cầy lâu năm (vườn): 483.6m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sừ dụng

đến ngày: 27/3/2053

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu  
tiền sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu năm (vườn): Công nhận quyền sử dụng đất như giao  
đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghipkú: Được cấp đổi từ GCNsố ĩ¥611080 cấp ngày 27/3/2003*

Nghệ An, ngày 2.6.tháng. £..năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TÌNH NGHỆ AN

KT. GIÁM ĐÓC  
PHÓ GIÁM ĐỐC

Số vào sổ cấp GCN: cs

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chÚTig nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa.' tẩy xộa hoặc bồ 11111' III lim 1111' HUIIII1111111II lllll II lllll II llll  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư IIIIiiIIIIiIIIIỄIIIIIIÌBỈIIÌIIiIIIIIễIIII  
hóng Giây chứng nhận phái khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.20.35650

CỘNG HÒA XẢ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYEN SỪ DỤNG ĐÁT

QUYEN SỜ Hửu NHÀ 0’ VA TÀI SAN KHÁC GAN LIẺN VỚI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ờ và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Chu Văn Thanh

Năm sinh: 1946

Sổ CMND: 187967552

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tình Nghệ An

Bà: Trần Thị Minh

Năm sinh: 1954

SỐCMND: 180086683

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tình Nghệ An

CƯ 203469

li. Thử-a đất, nhà ỏ và tài sản khác gắn liền vớí đất

IIĨ. Sơ đồ thửa đất, nhà *ở* và tài sản khác gắn liền với đất

32, Tờ bản đồ số: 31

xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

548.8

7. *Thửa đẩt:*

1. Thửa đất số:
2. Địa chi:
3. Diện tích:
4. Hình thức sừ dụng:

đ) Mục đích sừ dụng:

1. Thời hạn sừ dụng:

g) Nguồn gốc sù dụng:

ọ

vuông ÊAC TƯ EAỈI t tii

<4 VĂN PHÒNG

ĐÁNG KÝ •

TP.YINH

**ị U.B.hLD THÀNH p  
;VĂN PHÒNG LĂNG Ki**

m2 (Bằng chữ: Năm trăm bổn mươi tám phẩy tám mét  
riêng: 548.8 m2, chung: Không  
Đất ở tại nông thôn: 548.80 m2  
Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

Công nhận quyền sừ dụng đất như giao đất có thu tiền sừ dụng đất.

\*cấp đổi GCN\*

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:£*

**TL.GIÁM Đ**

TRƯỜNG PHÒNG LƯU TR

**“ \QUYỂN SỬ DUNHÀ**

Vinh. ngày.H.tháng.íẬnăm 2020

TM. UBND THÀNH PHÓ VINH

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giày chúng nhận; khi bị mât hoặc hư  
hòng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây.

IIIIHItllllllllllllliilEIIIIII

16711.20.35650

CỘNG HÒA XẢ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẬN

QUYÊN Sừ DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sở HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Chu Văn Thanh

Năm sinh: 1946

SỔ CMND: 187967552

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Trần Thị Minh

Năm sinh: 1954

Số CMND: 180086683

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

CU 203469

li. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền VÓI đất

in. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

4?

*32,* Tờ bàn đồ số: 31

xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

548.8

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số:
2. Địa chi:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

1. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

m2 (Bằng chữ: Năm trăm bổn mươi tám phẩy tám mét vuông)

riêng: 548.8 m2, chung: Không  
Đất ở tại nông thôn: 548.80 m2  
Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất;’

\*cấp đổi GCN\*

• 7.N PH

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:*

TRỨ-THÒ/ỉGTƠ

*$ícỉl*

Hố Vỉ:

548.8

KÍCH thước tính bằng mét

íhána /bẩm *20.*

TL.GIÁ1ÍĐÕC

PHÔNG LÚI

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

Bà: Trần 'Phị Minh, năm sinh: 1954 có sai sót đượ

đính chính lại là: 1959. Theo biên bản kiểm tra

19/03/2020 của Văn phòng Đăng ký QSD đất.

Vinh, ngày.tháng.ứ4-năm 2020  
TM. UBND THÀNH PHỐ VINH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

*Ị&2-0*

PHHCHH *1*ỈCI

LÊ SỶ CIIỈÊ

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận cùa cơ quan  
có thẩm quyền

**VĂN PHONG ĐĂNG KÝ ĐÃT ĐAI TINH** NỈ3ỘNC HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

**CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
ĐÂT ĐAI THÀNH PHÒ'VINH**

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHO GIAM ĐOC

■oIđĂNG KÝĐÂT.ĐAỈ^  
AĩHÀNHPHÔ'w<

Nguyễn Tết H(>GfÁ'Y CHỨNG NHẬN

QUYÈN sử DỤNG ĐẤT

QUYÈN Sờ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà *ở* và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Hồ Văn Quế

Năm sinh: 1970

Số CMND: 186340716

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Hồ Thị Vân

Năm sinh: 1971

Số CMND: 181928385

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chửng nhậiIIIỊIỊỊỊỊMỊIIỊMIIII  
hòng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.20.37674

CƯ 184102

II. Thửa đầt, nhà ở và tài sản khác gắn liền voi đất

m. Sơ đồ thửa đất, nhà ờ và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất sổ: 42, Tờ bản đồ số: 31
2. Địa chì: xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 470.5 m2 (Bằng chữ: Bổn trăm bảy mươi phẩy năm mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: riêng: 470.5 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 316.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 154.5m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng

đến ngày: 15/12/2055 . ' ■ ' .

g) Nguồn gốc sừ dụng: Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất  
có thu tiền sử dụng đất. Đất trồng cây lâu năm (vườn): Công nhận  
quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất

1. *Nhà ở:*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*

|  |  |
| --- | --- |
| *6. GhirChú:* | Phần diện tích nằm trong CGXD mở đường đã được cấp GCN 14.50 m2 *(Không được xây dựng, cơi nới nhà cửa hoặc công trình khác khi chưa được cấp thẩm quyền cho phép).2d\_~ \_ .* |

ỵ- Số vào sổ cấp GCN: CT

Nghệ An, ngày..C'?.tliáng.<^7.năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐÓC A  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| rv. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

**VAN PHONG ĐĂNG KÝ ĐÃTĐAÍ TỈNH NGHỆ AN**CHỈ NHÁNH VĂN PHỎNG BĂNG KÝ  
ĐÂT ĐAI THÀNH PHÒ'VINH

Xác nhận của cơ quí nT£

*-N-Ịồy.*

có thầm quyển

SÂO TỪ BÃN CBÍNII

*thống........năm 20*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

íý ĩỊÃr

Ơ/CHI NIHÁNH

p/ VĂN PHÒNG

■ỔiĐĂNG KÝ

£uyễn Tát Hoài Nam

GIÁY CHỨNG NHẬN

QUYỀN sử DỤNG ĐẤT

QUYÉN Sở HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIẺN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sỏ’ hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Bà: Nguyễn Thị Hoè

Sinh năm: 1968

Sô CMND:18151852(J, do Công An Nghệ Tĩnh, câp ngày: 24/4/1985

Địa chỉ thường trú: khối 13, phường Lê Lợi, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tầy xóa hoặc bồ  
sung bât kỳ nội dung nảo trong Giây chứng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

BD 652523

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

|  |  |
| --- | --- |
| a) Thửa đất số: 66 | , Tờ bản đồ số: 31 |

b) Địa chì: xóm Phong Đăng, xã Hưng Hòa, thành phô' Vinh, tình Nghệ An.

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Diện tích: 293.1 2. Hình thức sử dụng: | m2 (Bằng chữ: hai trăm chín mươi ba phẩy mười mét vuông) riêng: 293.1 m2, chung: không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ở: 150.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 143.1 m2 |
| c) Thời hạn sử dụng: | Đát ở: Lâu dài ; Đất trồng cây lâu năm (vườn): Sử dụng đến ngày:27/3/2053. |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | Nhà nước công nhận quyên sử dụng đất. |

*" 2. Nhà ở: -/-*

1. *Công trình xây dựng khác: -/-*
2. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
3. *Cây lâu năm:*
4. *Ghi chú: Không.*

Vinh, ngàyo&ytháng .ty...năm 2011

TM. UBND THÀNH PHỐ VINIỈ^'

- ■ . K- i,( ! i I TỊCH

J '3hữỊSJỈỦ tịch

ê Quốc Hồng

số vàn sổ ,.á'p GCN: CH

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

**VÃN PHONG ĐĂNG KÝ ĐÃĩ ĐAI TINH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VẤN PHÒNG ĐĂNG KY  
ĐÁT ĐAI THÀNH PHÔ VINH**

**Y SAO TỪ BẢN CEÍNH**

*Ngày. thànq........năm 20*

•] <G HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Ị?/ VÁM PHÒNG

■ộ ĐĂNG

KY DAT Đ

**. ...**

GIÂY CHỨNG NHAN

QUYÈN SỬ DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sờ Hữu NHÀ ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà: Trần Thị Huệ

Năm sinh: 1963

SỐCMND: 181074231

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xộa hoặc bổ 1110III IUI 1111! 11111III lllll liu 11111'111 lim [III IU III  
sung bâíkỳ nội dung nào nong Giây chứng nhận; khi bị mất hoặc hư IliIIlỉllllí HUIII119II1111IIIIIIII

hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.20.64313

CƯ 248862

II. Thửa đất, nhà ỏ’ và tài sản khác gắn liền vói đất

1. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 47 Tờ bản đồ số: 32
2. Địa chi: Xóm Thuận Hoà, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 743.2 m2 (Bằng chữ: Bảy trăm bổn mươi ba phẩy hai mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 743.2 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sừ dụng: Đất ở tại nông thôn: 721.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn):  
22.2 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử

dụng đến ngày: 30/6/2054

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Nhận thừa kế đất được Công nhận quyền sử  
dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu năm (vườn): Nhận thừa kế đất được Công  
nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*

*5. Cây lâu năm:*

*ược cấp đối từ GCN sổ Đ 236065 cấp ngày 30/6/2004*

Nghệ An, ngàyổ^..tháng//?.năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNGTỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐÓC'  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Sổ vào sổ cấp GCN: cs ..0.2.44-9-

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quvền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

**VÃN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÃ'ĩ ĐAI ĩÍNH\_NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
ĐÁT ĐAI THÀNH PHỔ'VINH**

**Xác"\*“^Y SAO TỪ BẢN CHÍNH**

:^áy.^J/ìáng..ớ.9.nỗfn 2O.Ẵ£.

có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐÃT

PH0V1

qVCHI nhánh

o/ VÂN PHONG

*'ề* ĐĂNG K/ DAT

PHÓ GIÁMĐỎC

Nguyễn Tất Hoài Nam

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYẺN SỪDỤNGĐẢT

QUYÈN Sờ HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sỏ’ hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền

Ông: Lê Công Quang

Năm sinh: 1954

Số CMND: 186173898

Địa chi thường trú: xã Nghĩa Hiếu, huyện Nghĩa Đàn, tinh Nghệ An

vói đất

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi 5“ liíỊiBiiiiinniiiiini  
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 1671 1 .20.60134

cu 227373

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

in. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất sổ: 11, Tờ bản đồ sổ: 33
2. Địa chỉ: Xóm Khánh Hậu, xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tình Nghệ An
3. Diện tích: 858.0 m2 (Bằng chữ: Tám trăm năm mươi tám mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 858.0 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 750.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn):  
108.0 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử

dụng đến ngày: 01/9/2053

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Nhận thừa kế đất được Công nhận quyền sử  
dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu năm (vườn): Nhận thừa kế đất được Công  
nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sàn xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú^—Được cấp đổi từ GCNsố Y112077*

*cấp ngày 01/9/2003*

Nghệ An, ngày.Ỡ.SLtháng.S..năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM  
PHỎ GIÁM ĐỐC

Số vào sổ cấp GCN: cs *oZ£tá.....*

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đôi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xộa hoặc bồ 111111II IUi 1111' IIIỊI HU' 111 llll IIII111' ||||. IIIIII  
sung bát kynộiXng nào) hongGiay dwmg rihại, ìdự bị inat hoạc hư ỉuII1111IIIIIIịIIIIIIHMI  
hóng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.19.36847

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẶN

QUYEN Sừ DỤNG ĐÁT  
QUYEN Sơ Hừu NHÀ Ờ VÀ TÀI SAN KHÁC GAN LIÈN VỚI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Phan Văn Tiến

Năm sinh: 1979

Sổ CMND: 186022978

Địa chi thường trú: xã Hưng Lộc, Thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Vũ Thị Lan Anh

Năm sinh: 1980

Sổ CMND: 182357882

Địa chì thường trú: xã Hưng Lộc, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

CƯ 334943

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất III. Sơ đồ thửa đất, nhà ỏ- và tàỉ sản khác gắn liền vói đât

1. *Thửa đất:*
2. Thừa đất sổ: 25, Tờ bản I
3. Địa chi: xóm Khánh Hậu,
4. Diện tích: 423.7 m2 (Bằi
5. Hình thức sử dụng: riêng: 423
6. Mục đích sừ dụng: Đất ở tại n
7. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại n

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sàn xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

lồ số: 33

Xã Hưng Hòa. thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Ig chữ: Bổn trăm hai mươi ba phẩy bảy mét vuông)

.7 m2, chung: Không  
ông thôn: 423.7 m2  
ông thôn: Lâu dài  
giao đất có thu tiền sử dụng đất.

U.B.N.D ĨHá

VÃN PHÒNG Dí

õ VĨHH

Ĩ.S.D BÍT

*Nạẳ'/.*

*..nẳm 20.*

TL.GIÁMĐỐC

TRƯỞNG PHÒNG LƯU TRỮ- THỐNG TIN

*lyVÃN* PHỎNG  
*ỉ/ •* ĐANG KỶ .

Vinh, ngày.OÁtháng.Cự.năm

TM. UBND THẢNH PHÓ VINH

KT. CHỦ TỊCH

Ó CHỦ TỊCH

Lê Sỹ Chiến

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận cùa cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XẢ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

**VÃN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÂTĐAI TÍNH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHỎNG ĐĂNG KY  
ĐẦT** đai thành phò vinh

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHO GIAM ĐOC

Nguyễn Tất HGiIAY chưng nhặn

QUYÉN Sử DỤNG ĐÂT

QUYÈN Sờ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÉN VỚI ĐÁT

I. Ngưòi sử dụng đất, chủ sở hữu nhà *ở* và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trần Văn Át

Năm sinh: 1944

SỐCMND: 182110462

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Trần Thị Nga

Năm sinh: 1948

Số CMND: 180012817

Địa chi thường trú: xã Hung Hoà, 'Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, lẩy xóa hoặc bổ 1111111lllll IUI llillillll ỊIỊII ỊỊH lim IIP III |Ị||Ị UI |Ị[ị III  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư 11! II lỉỉl 111!; n111Ề 11'11 Hl! llỊil 1111 lil' ili  
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 1671 1.20.44252

CP 689669

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liên với đất

28, Tờ bàn đồ số: 33

xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

978.6

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số:
2. Địa chi:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:  
   đ) Mục đích sử dụng:
5. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

m2 (Bằng chữ: Chín trăm bảy mươi tám phẩy sáu mét vuông)

Sử dụng riêng: 978.6 m2, Sử dụng chung: Không

Đất ở tại nông thôn: 656.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 322.6 m2  
Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng  
đến ngày: 14/9/2055 . , .

Đất ở tại nông thôn: công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu  
tiền sử dụng đất; Đất trồng cây lâu năm (vườn): công nhận quyền sử  
dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất\*cấp đổi GCN\*

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng:*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú: Phần diện tích 322.61h2~đẩt trồng cây lâu năm (vườn) được giới hạn bởi các đi em  
   (1,2,3,4,5,6,7,8,8’,9’10’,10,11,12,1) v \/>*

Nghệ An, ngày..c.i.tháng..^7. năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁMĐÓC ^4^  
PHÓ GIÁM ĐỐC

sở

VA

MÕI TR

;ố vàn sô cà,- GCN: cs

Phạm Văn Toàri

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quvền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhặn không được sứa chữa, tay xóa hoặc bổ **lỆimiKMKNMI**sung bât kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư **BỄBỄ**

hóng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 1 ể 7 1 1 , 1 g , ỈSÍ4 6

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẬN

QUYEN SƯ DỤNG ĐÁT

QUYEN Sơ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIÉN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trần Văn Danh

Năm sinh: 1985

SỔCMND: 186280339

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Trần Thị Phưong Thảo

Năm sinh: 1991

Số CMND: 183936839

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

CU 334940

II. Thừa đất, nhà ***ở*** và tài sản khác gắn liền vó’; đất

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ***ở*** T’à tài sân khác gắn liền vói đất

59, Tờ bản đồ số: 33

xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An

287.1

7. *Thừa đất:*

1. Thửa đất sổ:
2. Địa chi:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

1. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

1. *Nhà ở:*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

m2 (Bằng chữ: Hai trăm tám mươi bày phẩy một mét vuông)

riêng: 287.1 m2, chung: Không  
Đất ở tại nông thôn: 287.1 m2  
Đất ở tại nông thôn: Lâu dài  
Nhà nước giao đất cỏ thu tiền sử dụng đất.

U.B.N.D PHÔ VINH ỉị

ẪN PHÒNG LÃEG ký q.s.d đất

lí CHINH:

*Nc*

'■ nã,77 *20.*

TLGIẢMĐỎC

TRƯỘNGPHÒNG Lưu TRỮ • THÒNG

**í g/ ĐÁNG KÝ  
MQUyÉNSỬDU^  
0.. TPAÍNIT**

ÍV /Ví

Vinh. ngày.CíLtháng. GẠ năm 20\_£o

TM. UBND THÀNH PHÓ VINH

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

SỐ vào sồ cấp GCN: CH \_

Lê Sỹ Chiên

Gớ> *n^ttíO*

|  |  |
| --- | --- |
|  | 28.16 , |
| 1  mễ  '15 &ss | *59* (Cói)  287.1  \_\_ặ  *~ĩãĩi* |
|  | \ 1 (60) |

3

**KÍCH THƯỞC TÍNH BANG MÉT**

2

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| *Jiă/Ỉ* |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhặn không được sừa chữa, tẩy xóa hoặc bố  
sung bât kỳ nội dung nào ữong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư  
hòng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây.

IHBIẸIIIKIIinilllHBIIII

16711.19.36844

CỘNG HÒA *XÃ* HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tụ do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYEN Sừ DỤNG DAT

QUYEN Sơ HỮU NHÀ ơ VA TÀI SAN KHÁC GAN LIẺN VỚI DAT

L Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Võ Quý Phương

Năm sinh: 1969

Số CMND: 181518476

Địa chì thường trú: phường Lê Lợi, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Nguyễn Thị Thanh Bình

Năm sinh: 1977

Số CMND: 182049773

Địa chi thường trú: phường Lê Lợi, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

CƯ 334942

II. Thửa đất, nhà ở và tài sân khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ờ và tài s5.n khác gắn liền vói đất

60, Tờ bản dồ số: 33

xóm Khảnh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An

212.7

1. *Thửa đất:*
2. Thừa đất số:
3. Địa chi:
4. Diện tích:
5. Hình thức sừ dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

1. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

1. *Nhà ở:*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

m2 (Bằng chữ: Hai trăm mười hai phẩy bảy mét vuông)

riêng: 212.7 m2, chung: Không  
Đất ờ tại nông thôn: 212.7 m2  
Đất ở tại nông thôn: Lâu dài  
Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

TL.GIAMĐOC

^PƯỞNG DUÒNG Lưu TP.Ứ- THỐ'

\_ê Sỹ Chiến  
ío vàosồcấpGCN: CH .ị

à

Vinh, ngày.ộ2\_tháng..ũịnăm 20^  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

\*/vĂN PHÒNG

ĐÃNG KÝ

QUYỀN sử DU^Đ

X TP.VINH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Nhũng thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sữa chừa, tẩy xóa hoặc bồ I 111 ||||! III 1111:1111' 1111111111 1111 1111' 111:11111 |||! III  
sung bất kỳ- nội dung nào ưong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoạc hư I 1111 IIII llỉli lill. lllll III 1111 1111 II ull lllll lli III

hỏng Giây chứng nhận phái khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.19.36846

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYEN Sừ DỤNG ĐÁT

QUYEN Sở HỮU NHÀ ơ VÀ TÀI SAN KHÁC GAN LIÊN VỚI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Trương Xuân Hà

Năm sinh: 1976

Số CMND: 182178214

Địa chi thường trú: xã Nghi Phú, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Hoàng Thị Kiều

Năm sinh: 1978

SỐCMND: 182555475

Địa chì thường trú: xã Nghi Phú, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

CU 334936

II. Thửa đất, nhà ỏ’và tái sản khác gắn liền vói đất

in. So’ đồ thửa đất, nhà *ở* và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

|  |  |
| --- | --- |
| a) Thừa đất số: | 61, Tờ bản đồ sổ: 33 |
| b) Địa chi: | xóm Khảnh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An |
| c) Diện tích: | 233.8 m2 (Bang chữ: Hai ưăm ba mươi ba phẩy tám mét vuông) |

1. Hình thức sừ dụng: riêng: 233.8 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: 233.8 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn; Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sừ dụng đất.

*2. Nhà ờ:*

1. *Công trình xây dựng khác: -/-*
2. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
3. *Cây lâu năm: -/-*
4. *Ghi chú:*

Vinh, ngày.C/t.tháng. íM.năm 202.0

TM. UBND THÀNH PHÓ VINH

KT. CHỦ TỊCH

oU/ ị Lê Sỹ Chiến

số vảo sổ cấp GCN: CH .O.E.^Ẳ. 0$ \_ *{ỳtynbniữ*

{ Zo2o)

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

**VĂN PHÒNG DĂNG KÝ DÃĨ ĐAI TINH NGHỆ Ar**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

**ĐẤT ĐAI THÀNH PHÔ'VINH**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Y SAO TỪ BẢN CHÍNH

^THÓ GIÁM ĐỚC

Nguyễn Tât Hoài Nair

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÊN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN SỞ HỮU NHÀ ở VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIỀN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà *ở* và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trưong Xuân Hà

Năm sinh: 1976

SỔCMND: 182178214

Địa chì thường trú: xã Nghi Phú, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Hoàng Thị Kiều

Năm sinh: 1978

SỐCMND: 182555475

Địa chỉ thường trú: xã Nghi Phú, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bồ I 111111 IIIIUI 11111 um IIIIHỉ III1111 1111 III lllll III llll  
sung bát ky DỘI dùng nao trong Giày chưng nhạn; kin bị mất hoạc hư

hòng Giấy chửng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 1671 1.20.53955

CƯ 226651

n. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất ■

1. *Thửa đất:*
2. Thửa đất số: 61, Tờ bản đồ số: 33
3. Địa chỉ: xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
4. Diện tích: 223.8 m2 (Bằng chữ: Hai trăm hai mươi ba phẩy tám mét vuông)
5. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 223.8 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: 223.8 m2

\_ e) Thời hạn sử dụng: Đắt ờ tại nông thôn: Lâu dài

—g)-Nguền-gốc-sừ-dụngi—Nhà nước giao dất eó lhu úền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khảc:-/-*
3. *Rừng sân xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:* y

in. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

số vào sổ cấp GCN: CH

Vinh, ngày*vỉ.y.*tháng. /Anăm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Nhũng thay đổi sau khi cấp giấy chúng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

CỘNG HÒA XẢ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẠN

QUYÊN sử DỤNG ĐÁT

QUYEN SÒ' HỮU NHÀ ơ VA TÀI SAN KHÁC GAN LIEN VÓT DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Nguyễn Tiến Vũ

Năm sinh: 1983

SỐCMND: 183366176

Địa chi thường trú: xã Xuân An, huyện Nghi Xuân, tinh Hà Tĩnh

Bà: Nguyễn Thị Thúy

Nãm sinh: 1984

SỐ CMND: 186100596

Địa chì thường trú: phường Hà Huy Tập, thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An

cu 339212

hóng Giấy chứiig nhạn phải khai báo ngay VOT cơ quan cấp Giấy. 16711.20.40191.1

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

1. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

J. *Thừa đất:*

1. Thừa đất số: 62, Tờ bàn đồ số: 33
2. Địa chi: xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 190.7 m2 (Bằng chữ: Một trăm chín mươi phẩy bảy mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: riêng: 190.7 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 190.7 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng  
đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sàn xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

*ỴỈẠiKìị* phòngVí.

**ĐẢNG KÝ** *-YỊ*quyến **SÙDỤN>ơfị/|**

**KÍCH THƯỚC TÍNH BANG MET**

Vinh, ngày.À<tháng.( .J-năm 2020

TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có tham quyền |
| \* |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYEN sù'DỤNG ĐÁT

QUYÊN Sơ HŨ'U NHÀ ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIEN VỚI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sỏ' hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Nguyễn Tiến Vũ

Nãm sinh: 1983

SỐCMND: 183366176

Địa chi thường trú: xã Xuân An, huyện Nghi Xuân, tình Hà Tĩnh

Bà: Nguyễn Thị Thúy

Năm sinh: 1984

SỐCMND: 186100596

Địa chì thường trú: Phường Hà Huy Tập, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

CƯ 339213

sung bất kỳ' nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất

hòng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cảp Giây. 16711.20.40191.2

II. Thửa đất, nhà *ở* và tài sản khác gắn liền với đất

1. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất
2. *Thừa đất:*
3. Thừa đất số: 63, Tờ bản đồ số: 33
4. Địa chì: xóm Khánh Hậu, Xã Hung Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ .An
5. Diện tích: 113.0 m2 (Bằng chữ: Một trăm mười ba mét vuông)
6. Hình thức sử dụng: riêng: 113.0 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: 113.0 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiên sử dụng  
đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghì chú:*

*ỴỈATm* phong'**À''  
$ ĐÃNG KÝ**

**QUYỀN sở DỤNG^Íg**

*0]*

Vinh, ngày/l^thángiẠ.năm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bố mnmaHKKBHHin  
sung bát kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư 16 7 11 2 0 4 0 1 9 1 3  
hòng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYẺNSỬDỤNG ĐÁT

QUYEN SỚ HŨ'U NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIEN VOI DAT

I. Ngưòi sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Nguyễn Như Mận

Năm sinh: 1987

SỐCMND: 186602005

Địa chì thường trú: xã Tân Hương, huyện Tân Kỳ, tình Nghệ An

Bà: Nguyễn Thị Hải

Nãm sinh: 1990

SỐCMND: 186748834

Địa chì thường trú: xã Tân Hương, huyện Tân Kỳ, tinh Nghệ An

CU 339214

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

7. *Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 64, Tờ bàn đồ số: 33
2. Địa chi: xóm Khánh Hậu, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 120.0 m2 (Bằng chữ: Một ưăm hai mươi mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | riêng: 120.0 m2, chung: Không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: 120.0 m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: Lâu dài |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. |

1. *Nhà ở: -!-*
2. *Công trình xây dựng khác:*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -ì-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

PHÔNGw  
đáng kỷ •• n  
.ỆỵQUYỂN sử DỤNGĐATM

Vinh. ngày/ỉ.tháng. .ỉ/năm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Nhũng thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

TRANG BỔ SUNG CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa~đất số: 9'C Tò bản đồ số:

Số Phát Hành GCN: Gr í’f<^ - số vào sổ cấp giấy GCN: Q/Ụựg

rm *ỉl* míAỈ? HÒA H9I CHỦ NGHĨA VI®TNAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

*','lgày..ỉ).ỳ.thắng..*

Xác nhận ,của cơ  
quan có thẩm quyền

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KỶ  
ĐẠT ĐAI THÀNH PHÒ VĨNH

■§

£

e

<<0-

Ổ

£

Hí NHÁNH

0/ V,\N PHÒN

ỊGHÍ.

^C—LLưÁÍ

**<4 z44ụ**

**Ạỉfflr...v,ếv..d**

**□Vnh.\_.IĩhP.T**

W-qIđĂ^GKỸĐÃ

PHO GIAM ĐOC

05

I

4 VẠ?

’WPH

GIẤY CHỨNG NHẬN

truyễn Tât Hoài NaiOUYÈN SỪ DỤNG ĐÁT

QUYÈN SÒ' HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SÁN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Ngưòi sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

LA.JxuáZ2J.£„.„Xii.QẠLdìmg„dăii^kýTLếi\_ha|ì\_.

-\_iig;Yỵ4;7/,>X-i^Lj.d;ă.n^.J:;ý.0^uÚ4Usùx2.

Thê chấp bằng...?.^L<£ệ&tại Ngân hàng..Ạ'A

■ .y.&k*,ttỉiiM..Cỉỵ..* Ah4>x■ ■

..... .7Ị7..pŨỊi'

Ỏ ĐK..yy./,.'.-ý

QUrẺK

5ứ<ơ

ề-H-WgHtr-í)ứG-

PHỚ-GiÁMooc

yên Tât, Hoài Nnm

c^/..l£l./oUiẲ-D.Xóa nội dung đăng ký thế chấp ^7

ngày Sô'đăng ký&QllQuyến sỏ

'•ẹrttTíHSKR ,

VÁN PHÓNG?

**Chõng: Bùi Văn Long**

Sinh năm: 1976

SỐCMND: 182196892

Địa chỉ thường trú: phường Trường Thi, thành phô' Vinh, tỉnh Nghệ An

VỢ: Cao Thị Thu Hương

Sinh năm: 1978

số CMND: 182144432

Địa chỉ thường trú: phường Trường Thi, thành phô Vinh, tỉnh Nghệ An

CG 075717

Trang bổ sung SỐ...Ấ

II. Thửa đất, nhà ở và tàỉ sản khác gắn íìền với đất

1. Sơ đồ thửa đất, nhà ***ở*** và tàỉ sản khác gắn liền vỡi đất

*ỉ. Thửa đất:*

|  |  |
| --- | --- |
| a) Thửa đất số: 90 | , Tờ bản đồ số: 34 |

b) Địa chỉ: xóm Phong Hảo, xã Hưng Hòa, thành phô' Vinh, tỉnh Nghệ An.

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Diện tích: 211.3 2. Hình thức sử dụng: | m2 (Bằng chữ: hai trăm mười một phẩy ba mét vuông) riêng: 211.3 m2, chung: không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ở: 150.0 m2 ; Đâ't ưồng cây lâu nãm (vườn): 61.3 m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đâ't ở: Lâu dài ; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng đến ngày 6/6/2053 |
| g) Nguồn gốc sữ dụng: | Nhận chuyển nhượng đâ't được công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất |

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:*
5. *Ghi chú: Không được ép plastic Giấy chứng nhận này*

Vinh, ngày2£ tháng ,í/z.năm 201 ể

TM. UBND THÀNH PHỐ VINH-

KT. CHỦ TỊCH \*

PHÓ CHỦ TỊCH

số và

' '■■■\* Lê Sỹ Chiến

■áp GCN: CH .1 2.9. ***Um )***

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

**VÃN PHÒNG DẰKG KÝ ĐÂĨ ĐẲ1 lÌỉiiLHGHẾ.ĂỊỈ.**

**CHi NHÁNH VĂN PHÒNG BẠNG KÝ**

**1 Đ^'T Ti-ÀNH PHÔ' V'NH** CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

V 9 ' ĐỘC lập - Tự do - Hạnh phúc

Y SAO TỜ BÁN CÉNH

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYẾN Sử DỤNG ĐÁT  
QUYÈN SỞ HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIỀN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ờ và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Nguyễn Công Hà

Năm sinh: 1966

Số CMND: 181928233

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Lê Thị Liên

Năm sinh: 1971

Số CMND: 186340909

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất lỊIIIIIHIIỈIỈIiniỊIH  
hỏng Giây chúng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 1671 1.20.49916

CƯ 184130

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

m. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liên vói đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đẩt số: 106, Tờ bản đồ số: 34
2. Địa chì: xóm Phong Hảo, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 177.6 m2 (Bằng chữ: Một trăm bảy mươi bảy phẩy sáu mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 177.6 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 150.0 m2; Đất ưồng cây lâu năm (vườn): 27.6m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất ưồng cây lâu năm (vườn): sử

dụng đến ngày: 14/9/2055

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất  
có thu tiền sử dụng đất.

Đất ưồng cây lâu năm (vưèm): Công nhận quyền sử dụng đất như  
giao đất không thu tiền sử dụng đất

1. *Nhà ở:*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rỉcng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: .*
5. *Ghi chú' . -X"*

lố vào sổ cấp GCN: cs

Nghệ An, ngày.4&tháng..Ánăm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TÌNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  | r  /74 7/íỉ  •  Ị  • |

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẮY CHỨNG NHẬN

QUYẺN Sử DỤNG ĐÁT

QUYẺN Sờ HỮU NHÀ ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ***ở*** và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Văn Sỹ Hùng

Năm sinh: 1987

SỐCMND: 186508510

Địa chỉ thường trú: phường Quỳnh Thiện, Thị xã Hoàng Mai, tỉnh Nghệ An

sung bất kỳ nội dung nào bong Giấy chứng nhận; khi

hòng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.19.17073.2

CP 671421

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

1. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

148, Tờ bản đồ số: 34

xóm Phong Hảo, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

94.9

*ỉ. Thửa đất:*

1. Thửa đất số:
2. Địa chỉ:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

1. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gổc sử dụng:

m2 (Bằng chữ: Chín mươi bốn phẩy chín mét vuông)

riêng: 94.9 m2, chung: Không

Đất ở tại nông thôn: 94.9 m2

Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

Công nhận quyền sừ dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng  
đất.\*cẩp đổi do chuyển nhượng một phần diện tích\*

1. *Nhà ờ: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú: /À*

Y SAO TỪ

*Ngầy thảr*

U.B.N.D THaNH phố vinh

Ị VÃN PHÒNC ơ

TL.G

TRƯỞNG PHÒNG

1. Những thay đồi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận cùa cơ quan  
cô thẳm quyền

GIẤM DỐC

Vinh, ngày-.2.ítháng. .Lnăm 2019  
TM. UBND THÀNH PHÓ VĨNH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

Chuyển nhượng cho ông: Lê Bá Hùng

CMND: 182505977

Bà Phan Thị Vân Anh

CMND: 182426357,

Địa chỉ: Phường Hưng Dũng, thành phố  
tỉnh Nghệ An

Theo hồ sơ số: 043461 .CN.001

LÊ QUỐC TUẤN

ĐAt

ũró SI

SỐ vào sổ cấp GCN: CH *.02^ í-.*

**VÀN PHÒNG ĐÃNG KÝ ĐÁT ĐAI ĩÌNH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
DAT ĐAI THÀNH PHÔ VINH**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

**SAO TỪ BẢN CHÍNH**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT  
QUYÈN Sờ HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI DAT

L Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Chu Huy Hùng

Năm sinh: 1973

SỐCMND: 181959231

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tính Nghệ An

Bà: Trần Thị Hòe

Năm sinh: 1973

Số CMND: 182110555

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

sụng bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi’bị mất hhĩí“IIIIIIIBIIIIII!llin  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 1 671 1 .20.47750.2

CƯ 338998

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*ỉ. Thửa đất:*

1. Thửa đất sổ: 149, Tờ bản đồ số: 34
2. Địa chì: xóm Phong Hảo, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An
3. Diện tích: 256.3 m2 (Bẳng chữ: Hai trăm năm mươi sáu phẩy ba mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | riêng: 256.3 m2, chung: Không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ờ tại nông thôn: 150.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn):106.3m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đẩt ưồng cây lâu năm (vườn); sử dụng |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | đến ngày: 06/6/2053  Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đẩt.  Đất trồng cây lâu năm (vườn); Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất. |

*2. Nhà ở:*

1. *Công trình xây dựng khác: -/-*
2. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*

*s. Cây lâu năm: -/-*

*6. Ghi chúịỵ^Ị^*

Nghệ An, ngày..z.9tháng.^năm 2020

SỜ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐỐCX/  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Số vậo sổ cấp GCN: CT .0^34-3....

Phạm Văn Toàn

KÍCH thước TtNH BẰNG MÉT

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

**VAN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÃĨ ĐAI TINH NGHỆ** ẳ;.  
**CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KỶ  
- •• \* •' í**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan

có thẩm quyền

**Y SAO TỪ BẢN CHÍNH**

*Ngày. tỉĩáng........năm 20........*

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHÓ G1AMĐƠ

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÊN SỬ DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sờ HỮU NHÀ ờ VÀ TẢI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Chu Huy Hòa

Năm sinh: 1995

Số CMND: 187302353

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Phạm Như Ý

Năm sinh: 1995

SỐCMND: 192053774

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chửng nhận; khi’bị mất lll«l|ipa[liliffllMlKỊI»Ịnil!lllilll

hòng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.20.47750.1

CƯ 338997

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

*ỉ. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 150, Tờ bản đồ số: 34
2. Địa chi: xóm Phong Hào, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 187.2 m2 (Bằng chữ: Một trăm tám mươi bảy phẩy hai mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | riêng: 187.2 m2, chung: Không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: 150.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn):37.2m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất ưồng cây lâu năm (vườn): sử dụng |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | đến ngày: 06/06/2053  Đất ở tại nông thôn: Được tặng cho đất được Công nhận QSD đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.  Đất trồng cây lâu nãm (vườn): Được tặng cho đất được Công nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất. |

*2. Nhà ở:*

1. *Công trình xây dựng khác: -/-*
2. *Rừng sản xuất là rừng trồng:*
3. *Cây lâu năm: -/-*
4. *Ghi ch ú:0^ 3^*

Nghệ An, ngày A9. th áng..năm 2020

SỜ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯƠNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐÓC K  
PHÓ GIÁM ĐỐC

Số vào sổ cấp GCN: CT

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

**yi H PHÒNG ĐÀNG KÝ ĐÂT ĐAI TINH NGHÉ AN**CHI NHÁNH VĂN PHỎNG ĐĂNG KÝ  
ĐÁT ĐAI THÀNH PHÔ'VINH

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

/yCHI NHÁNH

■||đăngkýđâtđ>4

VAĨHÀNHPHÔMỉO

^ư/?áng *nễm 20.*

7, P1tÓĩĩM,ĐOfeIẤY CHỨNG NHẬN  
Nguyên Tât Hoài NaiTQUYÉN sử DỤNG ĐẬT

QUYÊN Sớ Hữu NHÀ Ở VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sỏ' hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trần Văn Hòe

Năm sinh: 1970

SỐCMND: 181928201

Địa chi thường trú: Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An

Bà: Nguyễn Thị Thanh

Năm sinh: 1971

SỐCMND: 182457816

Địa chi thường trú: Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

CƯ 226866

sụng bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng

hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.20.52877.1

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

m. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 151, Tờ bản đồ số: 34
2. Địa chì: Xóm Phong Hào, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 141.5 m2 (Bằng chữ: Một ưãm bốn mươi mốt phẩy năm mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 141.5 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 141.5 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đẩt như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*

*s. Cây lâu năm: -/-*

1. *Ghi chú:*

*Phần diện tích nằm trong quy hoạch mở đường đã được cấp Giấy chứng nhận QSD đất (S-24.3m2)  
Không được xây dựng, cơi nới nhà cửa hoặc các công trĩnh khác khi chưa được cấp tham quyền cho  
phép.*

*^ư(/c cấp đổi từ Giấy chứng nhận số: CG 111283 được cấp ngày 14/12/2016. [Ịỵ*

Nghệ An, ngày.í3.tháng..^năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN

KT. GIÁMĐÓC—

PHÓ GIÁM ĐÓC

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đôi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

**VÃN PHÒNG DĂNG KÝ ĐÀĨ ĐAI TINH NGHỆ AN  
CHI \HANH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ**

**ĐÁT ĐAI THÀNH PHÓ'VINH**

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**SAO TU BẨN CHÍNH**

*ng........năm 20*

HO GIAM ĐOC

*ữ/ỌHI'NHĂNH\^*

VĂN PHÒNG

**ĐĂNGKYĐÂT0**

*thành phố*

Nguyễn Tâ't HoàiGlẮY CHỨNG NHẬN

QUYÊN SỪ DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sỏ' Hữu NHÀ Ở VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trần Quốc Hưng

Năm sinh: 1983

Số CMND: 182515640

Địa chì thường trú: Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Hồ Thị Mai Hưong

Năm sinh: 1985

SỐCMND: 187969778

Địa chi thường trú: Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tình Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sừa chữa, tẩy xóa hoặc bổ  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hòng Giây chứng nhận phái khai báo ngay với cơ quan câp Giây.

i9iiiininiiiiininHiiiii

16711.20.52877.2

CƯ 226865

II. Thửa đất, nhà ở và tài săn khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 152, Tờ bản đồ sổ: 34
2. Địa chi: Xóm Phong Hào, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 263.4 m2 (Bằng chữ: Hai trăm sáu mươi ba phẩy bốn mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 263.4 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 263.4 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSD đất như giao đất có thu  
tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

*Phần diện tích nằm trong quy hoạch mở đường đã được cấp Giấy chứng nhận QSD đất (S=77.2m2)  
Không được xây dựng, cơi nới nhà cửa hoặc các công trình khác khi chưa được cấp tham quyền cho  
phép.*

*Nhận chuyển nhượng từ Giấy chứng nhận số: CG 111283 được cấp ngày 14/12/2016.* X'

Nghệ An, ngày.iỵÀtháng.rh.năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN

KT. GIÁM ĐỐC —I A  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Số vào sổ cấp GCN: cs

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
cỏ thẩm quyền

*- - - 7—7* ; -GỎNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

i PHONG ĐẦKG KY DAT ĐAI TINH NGHỆ AN Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KY : '

kt^h.5G'^°ocgiáy chứng nhận

Npuvên Tât Hoài Nam QUYỀN SỪ DỤNG ĐÀT

QUYÊN SỜ HỮU NHÀ ớ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Nguyễn Văn Canh

Năm sinh: 1960

Số CMND: 180086537

Địa chì thường trú: xã Hưng Hòa, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Đinh Thị Nhung

Năm sinh: 1961

SỐCMND: 180066363

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giây chửng nhận; khi bị mât hoặc hư  
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan càp Giây.

IHIIIIIIIIIIIIIillllliHII

1671 1 .20.33 7 58

CƯ 143109

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn ỉiền vói đất

1. *Thửa đất:*
2. Thửa đất số: 06, Tờ bản đồ số: 35
3. Địa chi: xóm Phong Hảo, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
4. Diện tích: 496.8 m2 (Bằng chữ: Bốn trăm chín mươi sáu phẩy tám mét vuông)
5. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 496.8 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 496.8 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:-/~*
2. *Cõng trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

*Đươc cấp đpL-từ Giấy chứng nhận sổ X 215168, ngày cấp 07/07/2003.^*

in. Sơ đồ thủa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Số vào sổ cấp GCN: cs

/1

Nghệ An, ngày..C/í.tliáiig./^hăm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐÓC  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thâm quyên |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

■ỊỊIỊIIHIỊỊỊỊI

hỏng Giấy chứng nhạn phải khai báo ngay VƠI cơ quan cấp Giấy. 16711.19.32898

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN SỬ DỤNG ĐÁT  
QUYÈN SỜ HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIẺN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Lê Cao Ninh

Năm sinh: 1963

Số CMND: 186138892

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Trần Thị Phưoĩig

Năm sinh: 1964

Sổ CMND: 187403585

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tình Nghệ An

CƯ 334902

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

HI. Sơ đồ thửa đất, nhà ỏ và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất sổ:
2. Địa chi:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:  
   đ) Mục đích sử dụng:
5. Thời hạn sử dụng:

;) Nguồn gốc sử dụng:

08, Tờ bản đồ số: 35

xóm Phong Hảo, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

1565.4 m2 (Bằng chữ: Một ngàn năm trăm sáu mươi lăm phẩy b(

riêng: 1565.4 m2, chung: Không

Đất ở tại nông thôn: 750.0 m2; Đất 'trồng cây lâu năm (vườn) 81^.4jtT  
Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử  
dụng đến ngày: 17/3/2058

Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đẩt >  
có thu tiền sử dụng đất. Đất ứồng cây lâu năm (vườn): Công  
nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sư đụng đất

\*cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất\*

u.

**VĂN PHÒNG BẴNG KÝ 0**

, nAr»h rHỘ V4.. I

**S.D BẤT**

L2 ,

*thảng......nẫn 20.*

TN

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

° \quyeh su dụhg

**TP.VI**

■•

số vào sổ cấp GCN: CH *.Ũữỉ.J>J>Ạ*

Vinh, ngày.J.Í).tháng.(3.năm 2QZ£|

TM. UBND THÀNH PHỐ VINH

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

l10)

(10)

1565.4

*ÍQH-\*ỘNg*

*!4-00M)*

**PHẨN** diện **TtoH NẲM** trong quy hoạch mỏ đuờng được cáp ocn **(s - 980,0 M2)**

**(không được xảy dựng, coi nới nhà cửa hoặc cỗng trinh khác khi chưa được cáp thẩm quyén cho phép)**

**KÍCH** thơởc **TlNH** bắng mêt

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đồi và cơ sờ pháp ỉý | Xác nhận cùa cơ quan có tham quyền |
| ■  i  ị  Ị  i  1 | ị |

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYEN SỬ DỤNG DAT

QUYEN SO' HỮU NHÀ ơ VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIEN VỚI DAT

I. Ngưừi sử dụng đất, chủ sỏ’ hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Bà: Trần Thị Dẩn

Sinh năm: 1945

SỐCMND: 180064751

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hóng Giày chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

CH 393034

II. Thửa đất, nhà ỏ’ và tài sản khác gắn liền với đất  
*ỉ. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 29 , Tờ bản đồ số: 35
2. Địa chỉ: xóm Phong Hảo. xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An
3. Diện tích: 778.6
4. Hình thức sử dụng:  
   đ) Mục đích sử dụng:
5. Thời hạn sử dụng:

m2 (Bằng chữ: bảy trăm bảy mươi tám phẩy sáu mét vuông)  
riêng: 778.6 m2, chung: không

Đất ở: 750.0 m2; Đất ưồng cây lâu năm (vườn): 28.6 m2 I-®-

Đâ't ở: Lâu dài; Đâ't ưồng cây lâu năm (vườn): sử dụng đến ngày  
29/5/2055

Công nhận quyền sử dụng đâ't như giao đất có thu tiền sử dụng đât\*câp

đổi giây chứng nhận do công nhận lại hạn mức đâ't *ở’*

g) Nguồn gốc sử dụng:

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú: Không được ép Plastic Giấy chửng nhận này.*

... ^-IH. Sơ đồ thửa đất, nhà ỏ và tài sản khác gắn liền vói đất

; U.B.N.D THÀNH PHÓ ViNH Ị

ị VĂN PHÒilG DĂNG KÝ

9

qÃN *Tu.*

V VĂN PHÒNG V2

ĐÃNG KÝ •

TPA

*Ngày thảng* nhm *20*

tlgiámđõc

TRƯỞNG PHÒNG LƯ

**ĨA QUYÊN sứ DỰNG**

S6

vào sổ cấp GCN: CH .ữ.l..ĩ£jc.

Vinh, ngày. Ấ... tháng ,.3..năm 20/ s

TM. UBND THÀNH PHỐ VINH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| Chuyển nhượng cho ông: **Trần Minh Vương** X!  CMND: 186720971 */yỆ*  Bà: **Nguyễn Thị Thu Hương** *1 'ẩy*  CMND: 186668239  Địa chì: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, X  tinh Nghệ An  Theo hồ sơ sổ: 037247.CN.001 | **GIÁM Đố<n**  QÁr / /  / /  'ÁN p Sa "  CÃN< KÝ-- /T)  tNSỨaion/ễ// V  *' \ /*  LỀ QUỐC TUẦN |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

VÁN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÃT ĐAI TỈNH NGHỆ AN  
■CHỊ nhánh văn phòng đãng ký  
cơqgậir DAI thành phô'vinh

Xác nhận củi

có thẩm quvề

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

*năm 20.*

^Q/CHI NHÁNI  
*Ị* 0/ VĂN 3HÒN  
-9 đĂngkỵ/ãíl

V-\JHAI

**>HÔVINH%C**

PHO GIAM Đ

Nguyễn Tât Hoài Nam

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sờ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Võ Quý Hùng

Năm sinh: 1950

Số CMND: 180086918

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Trần Thị Liên

Năm sinh: 1957

SỔCMND: 180064939

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tình Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bồ 1111111III |ĩ| illll 111' 1'11 1111 llll 1'11' 1111IPI |'jịỊ 111' 1111

IIIIIEUUIIIIIIIhlllllilẼllÌlllllUkllỉO

hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 1671 1.20.48867

CƯ 226634

II; Thửa đất, nhà ***ờ*** và tài sản khác gắn liền vói đất

1. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 42, Tờ bản đồ số: 35
2. Địa chi: xóm Phong Hảo, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tình Nghệ An
3. Diện tích: 1606.8 m2 (Bằng chữ: Một ngàn sáu trăm lè sáu phẩy tám mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 1606.8 m2, Sừ dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 750.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 856.8 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Làu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng

đến ngày: 03/02/2055.

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu  
tiền sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu năm (vườn): Công nhận quyền sử dụng đất như giao  
đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sàn xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

*Thửa đất có 120.4 m2 đất nằm trong QH được cấp giấy chứng nhận QSD đất. giới hạn bởi các  
điểm 5, 5’, 66, 5.*

*(Không dược xây dựng, cơi nới nhà cửa hoặc các công trình khác khi chưa được cấp thâm qưyển  
cho phép )*

*Thửa đất có 596.8 m2 đất trồng cây lâu năm (vườn) được giới hạn bởi các diêm 1, 2, 3, 4, 32; ỉ 1  
và 4', 5', 6', 7', 4’. và 5, 5’, 6’, 6, 5y.Á L-*

Nghệ An, ngàytháng.ÍTmăm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN

lố vào sổ cấp GCN: cs *.ũ;*

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đối và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHO GIAM ĐOC

*ĐÀT*

HI NHÁNH

o/ PHON

.ọIđãi|igkỷđaĩ/ai^

**VĂH PHÒHG OÀNG KÝ CÃÍ OKI TÌNH**

**CHI NHÁNH VĂ**

**ĐÁT ĐAI**

SA

wuvên Tât Hoài Narru

GIẲY CHỨNG NHÃN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYÈN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ử và tài sản khác gắn liền vói đất

Bà: Trần Thị Lục

Năm sinh: 1955

Sổ CMND: 180063901

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xộa hoặc bổ I |Ị|!|ị |ị| ||iỊ ỊIIII |ỊHỊ |Ị|;| 11111 Iiiiị |ị|j| Ị|Ị!| IUI111111111111  
sùng*bltkịnội* tag nàoừóngOiây chứng nhận; ai bịmáthoỊ hư ■lliuillull 111

hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với Cơ quan câp Giây. 16711.20.47604

CU 315083

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

1. *Thừa đất:*
2. Thửa đất số: 70, Tớ bản đồ số: 35
3. Địa chì: xóm Phong Hảo, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An
4. Diện tích: 122.2 m2 (Bằng chữ: Một trăm hai mươi hai phẩy hai mét vuông)
5. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 122.2 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 122.2 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. .

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây ỉâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

*Được cấp đổi từ Giấy chứng nhận sổ AL 997437.*

*Thửa đất có 91.7 m đất nằm trong QH mở đường được cấp giấy chứng nhận QSD đất.*

*(Không được xây dựng, cơi nới nhà cửa hoặc các công trình khác khi chưa được cấp thẩm  
qưyền cho phẻ^)^*

in. Sơ đồ tú ủa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Nghệ An, ngày.^Stháng.^ínăm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐÓC  
PHÓ GIÁM ĐỐC-'

TẢI NGUYẼ

MOI TRUU\'

Phạm Văn Toàn

Số vào sổ cấp GCN: cs

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chúng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| Chuyển nhượng cho bà Trần Hương Giang,  CMND: 187034262  Địa chỉ: phường Lê Mao, thành phố Vinh, tinh Nghề  An  Theo hồ sơ số: 062874.CN..CĨL. X? | ==^^£hỐgiÁM Đổc  NHÁNK\<\ /  PHỎNG .4- *VỊ rỹ* ĐÁT tỢ.ỶTTí *JlẰ 1* í  1 PHÕwm/w/ J  Hguvễn Tát Hoài Nam |

Nội dung thay đối và cơ sở pháp lý

**VAN PHONG DĂNG KÝ ĐÂĩpAI ĨỈNH NGHỆ AN  
--CHI NHÁNH VĂN PHỎNG ĐĂNG KÝ**

cỏ thẳm quỵềp

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

*Ngày. ..tháng.*

**A<y CHI**

*Ị*0/ VĂN

**'9 ĐĂNG**

*năm 20.*

PHÓ GIAM ĐOỊ

Nguyên T;

'ất Hoài Nam

GIẤY CHỨNG NHẠN

QUYÉN sử DỤNG ĐÁT

QUYỀN Sờ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÀT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Bà: Trần Thị Lục

Năm sinh: 1955

Số CMND: 180063901

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sữa chửa tầy xỏa hoặc bồ III11111111III11111IIIIỊ1111 IIIII IIP Iliu liu 1111 III1111 llll  
sung bát kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư I 111111111111 lllll lỉlll lllll II111 lllll III11 lỉỉl 111.11(11 llll  
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 1671 1 .20.47604

Cư 315083

II. Tbửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đát

ni. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. *Thửa đất:*
2. Thửa đất số: 70, Tờ bản đồ số: 35
3. Địa chỉ: xóm Phong Hảo, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
4. Diện tích: 122.2 m2 (Bằng chữ: Một trãm hai mươi hai phẩy hai mét vuông)
5. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 122.2 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 122.2 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

*Được cấp đoi từ Giấy chứng nhộn số AL 997437.*

*Thửa đất có 91.7 m2 đất nằm trong QH mở đường được cấp giấy chứng nhận QSD đất.*

*(Không được xảy dựng, cơi nới nhà cửa hoặc các công trình khác khi chưa ãirợc cấp thẩm  
quyền cho phé^)^*

Số vào sổ cấp

Nghệ An, ngày./iStháng.ĩ^.năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN

KT. GIÁM ĐÓC  
PHÓ GIÁM ĐỎC

GCN: cs

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| • |  |

**VĂN PHÒNG ĐÀNG KÝ OÂĨ ĐAI TỈNH NGHỆ AN  
CHI -NHÁNH VĂN PHÒNG GĂNG KÝ  
DAT ĐAI THÀNH PHÒ'VINH**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

**^nhanr,ìa--YSA0 TỪ BẢN CHÍNH**

"“■ NÒá/...<(/iáng. *..ỡỹnẳm ỉữ.tí..*

CÓ thâm quyên J v J v /

CỘNG HÒA XẢ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

*1*CHI NHÁNH\4\JI /

*lv/* V><N PHÒNG / /

1'0 {ĐĂriG KÝ ĐÁT ĐỷỢ R\*7 /  
^\ĨPÀNHPHÔ'viNỊw/1 / /

PHÓ GIẠM ĐÓC

Nguyễn Tát

Hoài Nam

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xộa hoặc bổ I 1111 11111II ||||( lllll III IIIII IIHI llll lìll IIIIIIIII  
sung bât kỳ nội dung nào ưong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư llllllllllllllllllllllllllllllllllllllllill 1111! 111111111HIII  
hòng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.20.61814

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sở HỮU NHÀ ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VÓI ĐÁT

I. Người sừ dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà: Trần Thị Nga

Năm sinh: 1960

Số CMND: 180074198

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An

CƯ 227370

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

ìn. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 73, Tờ bản dồ số: 35
2. Địa chi: Xóm Phong Hảo, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 1143.50 m2 (Bằng chữ: Một ngàn một trăm bổn mươi ba phẩy năm mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 1143.5 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: 750.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 393.5m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sừ dụng

đến ngày: 07/7/2053

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Nhận thừa kế đất được Công nhận QSD đất như  
giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Đất ưồng cây lâu năm (vườn): Nhận thừa kể đất được Công nhận  
QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sàn xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghì chú: Được cấp đoi từ GCNsổ CH 458528 cấp ngày 05/01/2018  
   ỳ/*

Số vào sổ cấp GCN: CS

Nghệ An, ngày.p.í.tháng.íl.năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TÌNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐÓC  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa tẩy xóa hoặc bổ 11111111111111111111111111111111111'11111111111111111 u ||||  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư I 111'11 lllil 1'11 lllli lllỉl '1111 lllil lllll lim lllll llíl lllll im llll

hỏngGiâychứngnhậnphàikhaibáongayvớicơquancâpGiây. 16711.19.33316

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẶN

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sờ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vứi đất

Ông: Đặng Khắc Long

Năm sinh: 1964

Số CMND: 181681870

Địa chỉ thường trú: xã Tri Lễ, huyện Quế Phong, tỉnh Nghệ An

CƯ 334941

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

ửa đât, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

79, Tờ bản đồ số: 35

xóm Phong Hảo, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

552.1

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số:
2. Địa chì:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:  
   đ) Mục đích sử dụng:
5. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

m2 (Bằng chữ: Năm trăm năm mươi hai phẩy một mét VUÔ1

riêng: 552.1 m2, chung: Không

Đất ở tại nông thôn: 350.0 IĨ12; Đất trồng cây lâu năm (vườn); 202.Im2  
Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng  
đến ngày: 20/5/2003

Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất ^9 thu

tiền sử dụng đất. Đất trồng cây lâu năm (vườn): Côngmhận qụyền s

dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất

\*cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất\*

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*

'■'•V.' PHÒNG CĂNG KÝ

O.S.D Đữ:

*m 20*

KÍCH thước TlNH bằng mểt

*19*

552.1

**Y SAO TỪ BẨN**

|ê)/V^ày. *thảng nài*

**VÀN PHONG**

đáng ky .

Vinh, ngày. J.fìtháng.k5.năm 20<C

TM. UBND THÀNH PHÓ VINH

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan cỏ thẩm quyền |
| - |  |

**'ÃK PHÒNG DĂNG KÝ DẰĨ ĐAI TINH NGHÉ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHỎNG ĐÃNG KÝ**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

**ĐÂT ĐAI THÀNH PHÔ'VĨNH** CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Xác nhận của cơ quan

~~-~~ ~~cóthầmquyền~~ ~~'i~~ **SAO TỪ BẢN CHÍNH**

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Nguyên Tât Hoài Nam^

QUYẺN Sừ DỤNG ĐÁT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sỏ- hữu nhà ỏ’ và tài sản khác gắn liền vói đất

Chồng: Trần Văn Phương

Sinh năm: 1939

Số CMND: 187143928, do Công An Nghệ An, cấp ngày: 15/7/2009

Địa chỉ thường trú: xóm Phong Hảo, xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Vự: Đặng Thị Khương

Sinh năm: 1940

Số CMND: 187143927, do Công An Nghệ An, câp ngày: 15/7/2009

Địa chỉ thường trú: xóm Phong Hảo, xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

BB142084

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xỏa hoặc bổ  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây.

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

in. Sơ đồ thửa đất, nhà ỏ’ và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 89 , Tờ bản đồ số: 35
2. Địa chỉ: xóm Phong Hảo, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.
3. Diện tích: 903.6 m2 (Bằng chữ: chín trăm linh ba phẩy sáu mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: riêng: 903.6 m2, chung: không

đ) Mục đích sử dụng: Đâ't ở: 150.0 m2 ; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 753.6 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đâ't ở: Lâu dài; Đâ't trồng cây lâu nãm (vườn): sử dụng đến

ngày:07/7/2053.

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đâ't

1. *Nhà ở: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.*
2. *Công trình xây dựng khác: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.*
4. *Cây lâu năm: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.*
5. *Ghi chú: Không.*

Vinh, ngày. *5...* tháng ...$.năm 2010

TM. UBND THÀNH PHÒ' VINH

KT. CHỦ TỊCH y

[Ó CHỦ TỊCH

Lê Quốc Hồng

sf Vh'j sổ cáp GCN: CH *Qgo/oọ*

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
| "Ỉ.G *'c I^O-Ĩ-O*  Chuyển mục đích sử dụng 150.0 m2 đất trồng cây lâu năm (vườn) thành đât ở nông thôn, theo Quyêt định cho phép chuyên mục đích sử dụng đât sô 3103/22/6/2020 của UBND thành phổ Vinh.  Theo hồ sơ số 54131/CM.PQT 7/  w 7 | PHÓ GIẦM Dỏ  /y CHI nhámỊxaX  */ 'ỉ* VÁÍ^IPHÓêỉLALiL  Trần Nam Sơn |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quai, có thẩm quyền |
|  |  |

Người được câp Giây chứng nhận không được sứa chữa, tẩy xóa hoặc bồ  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hòng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây.

ỉỉl!lilHDWIIHIH!llll

16711.19.3594 0

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẢY CHỨNG NHẠN

QUYÈN SƯ DỤNG ĐÁT

QUYEN SỜ HỮU NHÀ ờ VA TÀI SÀN KHÁC GAN LIEN VỚI DAT

ỉ. Người sử dụng đất, chủ sỏ' hữu nhà ỏ' và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Hồ Chí cầu

Năm sinh: 1953

SỐCMND: 181492315

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Trần Thị Canh

Năm sinh: 1950

Số CMND: 180086745

Địa chì thường trú: xã Hưng Hòa, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

CƯ 203407

II. Thửa đất, nhè ***ờ*** và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ỏ’ và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thừa đất:*

1. Thửa đất số: 108, Tờ bản đồ số: 35
2. Địa chì: xóm Phong Hào, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 668.1 m2 (Bằng chữ: Sáu ưăm sáu mươi tám phẩy một mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | riêng: 668.1 m2, chung: Không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: 668.1 m2 |
| e) Thời hạn sử dụng:  g) Nguồn gốc sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: Lâu dài  Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đẩt.  \*cấp đổi GCN\* |

*2. Nhà ở:*

1. *Công trình xây dựng khác: -/-*
2. *Rừng sàn xuất là rừng trồng: -/-*
3. *Cây lâu năm: -/-*
4. *Ghi chú: /ữL"''*

sổ vào sổ cấp GCN: CH -CZ4^--

Vinh. ngàyđ?b.tháng.íẲ.năm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Sỹ Chiến

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
| - ■ ■- —. . |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền  **1** |
|  | 1 |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sữa chữa, tầy xộa hoặc bồ I !|| Jị [111 MI llll [111 [111 [|IỊ 11IIỊIII 1'111 1'11' IIIII ||[ l|||  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư 1 11:1' III lllll 1111' I II lllli 111IIIIII 1:111 III: II,'!, 11': 'lí  
hòng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giấy. 16711.19.32180

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÊN SỬ DỤNG ĐÁT

QUYẺN Sờ HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Bà: Trần Thị Liên

Năm sinh: 1955

Số CMND: 180086725

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tình Nghệ An

CP 687970

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vối đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

110, Tờ bản đồ sổ: 35

xóm Phong Đăng, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An

389.4

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số:
2. Địa chì:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

1. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gổc sử dụng:

lẻ SAO TI BAN c

*thán*

•IÁL ĐÕT

TRƯỞNG

tp.vinh

*....u* .hAi^h t-H .

2- phòng dăng ký (

m2 (Bằng chữ: Ba trăm tám mươi chín phẩy bôn mét vuôi  
riêng: 389.4 m2, chung: Không  
Đẩt ở tại nông thôn: 389.4 m2  
Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất  
\*cấp đổi GCN\*

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sàn xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghì chủ: i*

**•^VÃN PHÒNG**

đãng kv

*nàỉ7' 20*

Vinh, ngày.*ịĩ..*tháng..ícinăm 20Z0

TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| ■ |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận cùa cơ qu;  
có thẩm quyền

**VĂN PHÒNG ĐÃNG KÝ BÂT OAI TÍNH NGHỆ AN  
cfll NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
ĐÂT ĐAI THÀNH PHÔ VINH**

CỘNG

**9**

*ỈỊỊắy........tháng........năm 20.*

/ 07 CHÌ

(0/ VĂN  
.-Ồ 1 ĐĂNG

eXĨHÀNIIPI

*NHẤNHý^*I PHÒNố0  
<ÝĐÂH)AI/Ì

HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

en

Tât Hoài Nam

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÊN SỞ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÊN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ***ở*** và tài sản khác gắn liền vói đất

Chồng: Đặng Trọng Khôi

Sinh năm: 1980

Số CMND: 182321226. do Công An Nghệ An, cấp ngày: 13/11/1997  
Địa chỉ thường ưú: xã Long Thành, huyện Yên Thành, tỉnh Nghệ An  
VỢ: Lưu Thị Phương Chi

Sinh năm: 1978

Sô' CMND: 186210023, do Công An Nghệ An, cấp ngày: 09/7/2002  
Địa chỉ thường ưú: phường Bêh Thủy, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

BD 652511

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư  
hóng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây.

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đâ't sô': 163 , Tờ bản đồ số: 35
2. Địa chỉ: xóm Phong Hảo, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.
3. Diện tích: 118.6 m2 (Bằng chữ: một trăm mười tám phẩy sáu mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: riêng: 118.6 m2, chung: không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở: 118.6 m2

1. Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.

*" 2. Nhà ở: -/-*

1. *Công trình xây dựng khác: -/-*
2. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
3. *Cây lâu năm:*
4. *Ghi chú: Không.*

Vinh, ngàyoZ^tháng /y.năm 2011

KÍCH THƯỚC TÍNH BẮNG mét

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Nhưng thay đổi sau khi cấp giấy chúng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| Chuyển nhượng cho ông Chu Huy Dũng. CMND:- | **GIÁM** *Đốê)* |
| 181518477; Bà Võ Thị Nam, CMND: 1861388ếW' NH ~ 5 x  Địa chỉ: xã Hưng Hòa, thành phô Vinh, tỉnh NglịệvẠnớ Theo hồ sơ số: 051678.CN.Ợ?.Ị > | |>NG \  QUỐC TUẤN |

**TRANG BỎ SUNG GIẢY CHỨNG NH^YX^Í’\* ■**

**cVạÃTDAi** thài|ihVhd'vinh

**Thửa đất số: Tờ bản đồ số:**

**số phát hanh GCN: /7’7- S7-7 5 sốvàọ sổ cấp GOM**

*Trang bố sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý.*

hóng Giây chứng nhặn phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây.

..NGHẻ AN

3HÒNG ĐĂNG KÝ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tết Hoài Nam

**ÁN CHÍNH**

... dnẩm *20........*

PHÓ GIAM ĐOC

GIAY CHƯNG NHẠN

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT

■ QUYÈN Sờ Hữu NHÀ Ờ VÀ TÀI SÁN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT  
**7777 7** *' ........ \_i* ,x **,77.**

I. Ngưòi sử dụng đât, chủ sỏ' hữu nhà ở và tài sản khác găn liên vói đât

Chồng: Văn Vũ Thuận

Sinh năm: 1983

SỐ CMND: 186144702, do Công An Nghệ An, cấp ngày: 25/12/2001

*> T&l 1 '*

í/

\_ . 7

Địa chỉ thường trú: Xóm Đông Tró, xã Đông Thành, huyện Yên Thành, tỉnh Nghệ An

VỢ: Lê Thị Kim Phương

Sinh năm: 1986

SỐCMND: 186196977, do Công An Nghệ An, cấp ngày: 25/02/2009

Địa chỉ thường trú: Xóm Đồng Trổ, xã Đồng Thành, huyện Yên Thành, tỉnh Nghệ An

BM 365773

*i*

II. Thửa đất, nhà ở và tài sân khác gắn liền vói đất

1. Sơ đồ thửa đất, nhà-ở và tài sản khác gắn liền -vúl đất

*1. Thửa đẫt:*

1. Thửa đất số: 176 , Tờ bản đồ sô": 35
2. Địa chi: Xóm Phong Hảo, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.
3. Diện tích: 79.6 m2 (Bằng chữ: bảy mươi chín phẩy sáu mét vuông)
4. Hình tliức cử dụng: riêng: 79.6 m2, chung: không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở: 79.6 m2

1. Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

g) Nguồ-' ''ốc sử dụng: Nhà nưđc công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử  
dụng đất \* đã được chuyển mục đích từ đất vườn sang đất ở 79.6 m2  
\*

*“ 2. Nhà ở; -/-*

1. *Công trình xây dựng khác: -/-*
2. *Rừng sân xuất là rừng trồng: -/-*
3. *Cây lâu năm:*
4. *Ghi chú: Không.*

Vinh, ngày. *ỈJ...* tháng /L.năm 201Z\_  
TM. UBND THÀNH PHỐ VINH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| CS/Í1261C  "Người sử dụng đât thay đôi địa chỉ thường/trú'. .ĩ thành:xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghẹ/; An; Theo hồ sơ sổ 60813/DT003 xS'"1' | GIÁM ĐÔC |
| • | Nguyễn Tât Hoài Nam |

./ ■

y^ốvàú sổ cấp GCN: CH *.M3±Q..Lẩ‘...ĩ.iữ.LzJ^ưAN9ụo/j2*

*ị*

TRANG BỔ SUNGÍCẤ? GIẤY CHỨNG NHẠN

Thửa đất số: Tờ bản đồ số: J s •

Số Phát Hành GCN: cc 5^ số vào sổ cấp giấy GCN:

**VÀN PHONG ĐĂNG KÝ 0Ã’ĩ ĐAI ĨỈNHNGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHỎNG ĐĂNG KÝ**

**DAT**

**ĐAI THÀNH PHÔ'VINH**

**¥ SATTỪBẲN** chính'

*năm 20........*

ỘNG HÒA XẢ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĩ

E

—

HỌN^

3 KÝ'l í  
DUHG^'

*$*

Ị  
I  
2

1

£  
r

.'2

■'Ọ

9

*£*

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý /  *ữ* | -Xác nhận của cơ / 1 jộ?-cịuạh\CÓ thẩm quyển *|Ị z* |
| *Ịlỉ;*  •7S.A.T../.í?fì^Xóa pẠi dung đăng ký thẻ rhrn.p .kìL | i-tix GIAM 000^5 |
|  | • TP N |
|  |  |
|  | Nguyễn Tãt Hoài Nam |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| A\ |  |
| 11, |  |
| // ’■■■■ ■■■ ■ ■ - |  |
|  |  |
| : . | — |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

**'CHI**

**VĂF**

**}ẮNG  
THÀỈI**

**IIHÁN/4 ;**

**lÝnị**

**F p/o'**

'HỎ GIAM ĐO

guyễn Tât Hoài Nam

GIẤY CHỨNG NHẶN

QUYÈN SỬ DỤNG ĐẮT

QUYÈN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Chồng: Trần Huy Thiên

Sinh năm: 1971;SỐCMND: 181928199

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, ±ành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

VỢ: Nguyễn Thảo Nhi

Sinh năm: 1976; Sô'CMND: 182413750

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phô' Vinh, tỉnh Nghệ An

cc 476500

Trang bổ sung sốÂ

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

in. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khắc gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đâ't số: 193 , Tờ bản đồ số: 35
2. Địa chỉ: xóm Phong Hảo, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.
3. Diện tích: 427.8 m2 (Bằng chữ: bốn trăm hai mươi bảy phẩy tám mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: riêng: 427.8 m2, chung: không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở: 300.0 m2; Đất ưồng cây lâu năm (vườn): 127.8 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đâ't ở: Lâu dài; Đâ't trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng đến ngày

25/11/2053

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận tặng cho đất được công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử  
dụng đất

1. *Nhà ờ: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:*
5. *Ghi chú: Không.*

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

*Ị ỵ*

PHÓ GIÁM Đỏc

Vinh, ngàyAẶ tháng Aí.năm 2015

TM. UBND THÀNH PHỐ VINH

ẶSố vào sô’ cấp GCN: CH (xti ọ

Nội dung tại trang 3: Phần diện tích nằm trong  
quy hoạch mở đường đã được cấp GCN (S=213.0 m2)  
có thay đổi thành: Phù hợp quy hoạch *Ị*

Theo biên bản kiểm tra hiện trạng sử dụng đất ngày h

04/3/2020 của UBND xã Hưng Hoà, thành phố Vinh c.

và Điều 23 Luật Đê điều năm 2006

Theo hồ sơ số: 049135

7 CH! N

Nguyên Tất Hoài Nam

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận cúa cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

IKHIHIMIIIIIIIIIIH!

hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.19.36843

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYEN sữ DỤNG DAT

QUYEN Sơ HỮU NHÁ Ở VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIEN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ỏ’ và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trần Anh Tuấn

Năm sinh: 1974

Số CMND: 182155887

Địa chì thường trú: phường Trường Thi, thành phố Vinh, tình Nghệ An

Bà: Hồ Thị Phương

Năm sinh: 1978

SỐCMND: 182250883

Địa chỉ thường trú: phường Trường Thi, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

cu 334938

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thừa đất:*

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắa liền vói đất

1. Thửa đất số: 239, Tờ bàn đồ số: 35
2. Địa chi: xóm Phong Hảo, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 312.0 m2 (Bằng chữ: Ba trăm mười hai mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: riêng: 312.0 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 312.0 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:*
2. *Công trình xây dựng khác: -ỉ-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

SỔ vào sổ cấp GCN: CH *,ữị*

Vinh, ngày.0Z.tháng.OÁnãm 2Q2t  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH

KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| — |  |

**CHI** nhánh văn phòng đăng ký  
**DAT ĐAI THÀNH PHÔ'VINH**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận cúa rrr nnan

**,Y SAO TỪ BẲN CHÍNH,**

*Ngày. tháng... năm 20.*

( ỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

" íc

PHO GIAM Đõc

PHÔNG  
(Ý ĐÁT ĐjS

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT  
QUYÊN Sờ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Trần Anh Tuấn

Năm sinh: 1974

Số CMND: 182155887

Địa chi thường trú: phường Trường Thi, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Hồ Thị Phương

Năm sinh: 1978

SỐCMND: 182250883

Địa chì thường trú: phường Trường Thi, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tầy xóa hoặc bổ I 1111 111:11111: 1111 1111111111111 1111 ||!| ||||I 111; 1111 |ị|Ị 111  
sung ba/ky 001 dung nào bong Giày chưng nhạn; IduE bị lọaí hoặc hư llHlỊlillllllMlllllillSIE  
hòng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với Cơ quan Cấp Giấy. 16711.19.36843

CU 334938

n. Thửa đất, nhà ờ và tài sản khác gắn liền vói đất

in. Sơ đồ thửa đất, nhà ***ờ*** và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thừa đất:*

1. Thửa đất số: 239, Tờ bản đồ sổ: 35
2. Địa chì: xóm Phong Hảo, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 312.0 m2 (Bằng chữ: Ba trăm mười hai mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | riêng: 312.0 m2, chung: Không |
| đ) Mục dích sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: 312.0 m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: Lâu dài |
| . g) Nguồn gốc sừ dụng: | Nhà nước giao đất cỏ thu tiền sử- dụng đất. |
| *2. Nhà ở:* |  |
| *3. Cõng trình xây dựng khác: -/-* | |
| *4. Rừng sàn xuất là rừng* | *trồng: -/-* |
| *s. Cây lâu nàtn:*  *6. Ghì chú:* | *-ỉ-* |

Vinh, ngày.tháng.0^.năm 20/ọ  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH

KT. CHỦ TỊCH

Sổ vào sổ cấp GCN: CH *ữLỈZ).*

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

Chuyển nhượng cho bà: Chu Thị Thanh Huyền

CMND: 182384279

Địa chỉ: phường Vinh Tân, thành phố Vinh.

tỉnh Nghệ An

Theo hồ sơ sổ: 046615.CN.001

**C4**

GIẤM ĐỐC

LE QUÓC TUẤN

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chửa, tầy xóa hoặc bồ i 11111' 11111 1111' 1111 lllll 1111111111 11111 111111 III I IIIII' llll

Zgbà^nạtagZưongGiâ/ẳtog^ăi|bịmàtẸhu IKUIEIBUIIIIIÌHEIhIII  
hòng Giây chứng nhận phài khai báo ngay với Cơ quan câp Giây. 16711.19.36841

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẬN

QUYEN SƯ DỤNG DAT

QUYÊN SO' HỮU NHÀ ơ VÀ TAI SAN KHÁC GAN LIÈN VỚI DAT

I. Người sừ dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Chu Văn Thành

Năm sinh: 1978

Số CMND: 182306319

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

CƯ 334939

II. Thửa đất, nhà ỏ' và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ***ở*** và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

a) Thừa đất sổ: 240. Tờ bàn đồ sổ: 35

1. Địa chi: xóm Phong Hảo, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
2. Diện tích: 360.6 m2 (Bằng chữ: Ba trăm sáu mươi phẩy sáu mét vuông)
3. Hình thức sử dụng: riêng: 360.6 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng:

e) Thời hạn sừ dụng:

g) Nguồn gốc sừ dụng:

Đất ờ tại nông thôn: 360.6 m2  
Đất ở tại nông thôn: Lâu dài  
Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đẩt.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sàn xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năni: -/-*
5. *Ghi chú:*

Vinh, ngày.tháng*.ũíỊ..*năm 20^ 0

TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chúng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

**~~CỘN~~**G

**VAN PHÒKG ĐĂNG KÝ ĐÃĨ DAI TÍNH NGỌ**

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐÃNG KÝ

ĐÁT DAI THÀNH PHÔ'VINH

**Y SAO TỪ BẢN CHÍNH**

*năm 20*

HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHI NHANH

VĂN PHÒNG

ĐĂNG KÝ ĐÂT ỡ

THANH PHO Vì

HO GIAM ĐOC

Nguyên Tất chứng nhận

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sờ HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Hồ Ngọc Tú

Năm sinh: 1985

Số CMND: 186138894

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Trần Thị Huyền

Năm sinh: 1990

Số CMND: 186630238

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sừa chữa, tẩy xóa hoặc bổ I IIIII III III lllll lllll III 11111 ||||| 1111III llll lllll um 111 1111  
hòng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cắp Giấy. 16711.20.51673.1

CƯ 226654

II. Thửa đất, nhà *ở* và tài sản khác gắn liền vói đất

in. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liềạ.với đất

*ỉ. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 242, Tờ bản đồ sổ: 35
2. Địa chỉ: xóm Phong Hảo, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tình Nghệ An
3. Diện tích: 222.0 m2 (Bằng chữ: Hai trăm hai mươi hai mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | Sử dụng riêng: 222.0 m2, Sử dụng chung: Không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ờ tại nông thôn: 222.0 m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: Lâu dài |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | Được tặng cho đất được Công nhận QSD đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất. |

1. *Nhờ ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khảc:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu*
5. *Ghi chú.*

*năm:-/-*

Nghệ An, ngày.tháng.. z^năm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TÌNH NGHỆ AN

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Số vào sổ cấp GCN: cs

Phạm Văn Toàn

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CÕNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

*nỗm 20.*

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÂT DAI TỈNH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
DAT ĐAI THÀNH PHÔ'VINH

HO GIAM ĐOC

VĂN PHÒNG

ĐĂNGKỶĐÃTĐ

THÀNH PHÔ VI

<7 CHI NHÁNH

Nguyên Tât HoàQIẤY chứng nhận

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sờ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sử hữu nhà ***ở*** và tài sản khác gắn liền với đất

Ồng: Hồ Chí cầu

Năm sinh: 1953

SỐ CMND: 181492315

Địa chì thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Ông: Trần Thị Canh

Năm sinh: 1950

Số CMND: 180086745 ' -

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sữa chữa tẩy xóa hoặc bồ 1111111 ||Ị|ị 1111,1II1 ||T ||||j II |Ịf| 111111I llll  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mất hoặc hư l!llllllll!lllllllllllllllll!lll lĩ III 11.11111 1'11 lllllllllllllíllll  
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cắp Giấy. 16711.20.51673.3

CƯ 226656

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Hì. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*Ị. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 243, Tờ bản đồ sổ: 35
2. Địa chì: xóm Phong Hảo, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An
3. Diện tích: 200.9 m2 (Bằng chữ: Hai trăm phẩy chín mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 200.9 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 200.9 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-Ị*
5. *Ghì chủ:^] >*

ấvào sổ cấp GCN: cs

Nghệ An, ngày.P.^.tháng.^năm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TÌNH NGHỆ AN

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| , Ấ ,Ẩ \* rv. Những thay đôi sau khi câp giây chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan

**VÃN PHÒNG ĐĂNG KÝ CÂĨ ĐAI TINH NGHÉ AN**

-CÕNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

có thẩm quyền

Npuyễn Tât Hoài N^ẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN SỪ DỤNG ĐẮT

QUYÈN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Hồ Viết Tiệp

Năm sinh: 1981

SỐCMND: 182306301

Địa chỉ thường trú; xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Nguyễn Thị Thảo

Năm sinh: 1988

Số CMND: 186609952

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chùa, tầy xộa hoặc bổ I ;||Ị 111 |'jỊỊ1111] 1111111111111111] 1'1]111111111111 KỊ 111] |||  
sưng ụ kỳ nội Zg \*lữong Giây chứng nhân; s hoặc hư IMIIMIIBIinili

hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với Cơ quan câp Giây. 16711.20.51673.2

CU 226655

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

IE. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất Ỷ

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 244, Tờ bàn đồ số: 35
2. Địa chi: xóm Phong Hảo, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 245.2 m2 (Bằng chữ: Hai trăm bốn mươi lăm phẩy hai mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 245.2 m2, Sừ dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 245.2 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Được tặng cho đất được Công nhận QSD đất như giao đất có thu tiền  
dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-/*
5. *Ghi chú: Ả 'L~*

Nghệ An, ngày.r.1.tháng..^7năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÒI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM

PHÓ GIÁM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| rv. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT  
QUYẺN Sở HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trần Văn Phương

Năm sinh: 1939

Số CMND: 187143928

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Đặng Thị Khưong

Năm sinh: 1940

SỔCMND: 187143927

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

cu 285575

hỏng Giấy chứng nhận phái khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.20.58360.2

**Ị VÃN PHÒNG DĂNG KÝ OÃÌ DAI TỈNH NGHỆ AN**CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐÃNG KÝ  
ĐÂT DAI THÀNH PHÔ'VINH

II. Thửa đất, nhà ỏ’và tài sản khác gắn liền với đất y

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

A/gáy. *ỉhỏnỹ........năm 20*

245 Tờ bản đồ số: 35

Xóm Phong Hào, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

666.0

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số:
2. Địa chi:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:  
   đ) Mục đích sử dụng:
5. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gổc sử dụng:

m2 (Bằng chữ: Sáu trăm sáu mươi sáu mét vuông)  
Sử dụng riêng: 666.0 m2, Sử dụng chung: Không

Đất ở tại nông thôn: 150.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 51

Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụiì

ngày: 07/7/2053 , / Nguyên

Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu ■  
tiền sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu năm (vườn): Công nhận quyền sử dụng đất như giao  
đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sàn xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú: Được cấp đổi từ GCNsố BB 142084 cấp ngày 05/4/2010*

*Phần diện tích nằm trong quy hoạch mở đường được cấp Giấy chứng nhận QSD đất (S = 60.0 m2)  
Không được xây dựng, cơi nới nhà cửa hoặc các công trình khác khi chưa được cấp thẩm quyền cho*

ứ-í *DAT*

H

Tât r

cT/CHI NHÁNH

VĂN PHÒ

ĐÁNG KY Đ

*phép.*

Nghệ An, ngày.í/ả.tháng. ^..năm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TÙNIỊ NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐÓC  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

Số vào sổ cấp GCN: cs

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  | \* |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan cỏ thẩm quyền |
|  |  |

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẠN

QUYỀN sử DỤNG ĐÁT  
QUYÉN SỞ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÃN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Ngô Văn Hưng

Năm sinh: 1965

Số CMND: 182228678

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Đinh Thị Hoa

Năm sinh: 1972

SỐCMND: 181928369

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

cu 285576

hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.20.58360.1

**VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÃ'ĩ ĐAI TỈNH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
DAT ĐAI THÀNH PHÒ'VINH**

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

246 Tờ bản đồ số: 35

Xóm Phong Hảo,

237.6

*1. Thừa đất:*

1. Thừa đất số:
2. Địa chì:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:  
   đ) Mục đích sử dụng:
5. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

**Y SAO TỪ BẢN CHÍNH**

Ngày. ttỉống *năm 20........*

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

m2 (Bằng chữ: Hai trăm ba mươi bảy phẩy sáu mét vuông)

Sử dụng riêng: 237.6 m2, Sừ dụng chung: Không  
Đất ở tại nông thôn: 150.0 m2; Đất ưồng cây lâu năm (vườn):

Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử

ngày: 07/7/2053 ’ ' \_

Đất ờ tại nông thôn: Nhận chuyên nhượng đât được Nhà nước giao đi  
có thu tiền sử dụng đất.

Đất ưồng cây lâu năm (vườn): Nhận chuyển nhượng đất được Công  
nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Ó GIAM ĐOC

Ơ/CHI NHÁNH

0/ VĂN PHỎNG

'ỖIđĂNGKÝĐÂT

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú: Nhận chuyển nhượng một phần diện tích từ GCN so BB 142084 cấp ngày 05/4/20Ỉ0*

Nghệ An, ngày *.Ồ...* tháng. iL.năm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TÌNH NGHỆ AN

KT. GIÁM ĐỐC/%^/

Phạm Văn Toàn

Số vào sổ cấp GCN: cs

KÍCH thước TlNH bằng mét

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm qụyền |
|  | > |

TRANG BỔ SUNG CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đấtsố: ty Tò bản đồ số: s (o

Số Phát Hành GCN: ,/ 7>to số vào sổ cấp giấy GCN:

*Trang bồ sung này'luỗrTphằi đinh kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền | |
| 4PU OVOcM -A.. | |  | |
| -n? C-ŨO *X* | | "~">ẹbịÓ GIÁM ĐỐC | |
| i\_ Ti’ rKõ? ỊÁX-; . | | *- L* | |
|  | | -:.G 7  '6 :Ã: | ‘í \/ |
| •Pk /ựWo aÍ y> | | IV.VINH | |
|  | |  | guyễn Văn Tứ |
|  | |  | |
| ..-;P../...£../...ZG7,.-Xóa nôi òuns đãne kv thế chlo / | | ;ợ 'í' Ụ  (À -Ló- | |
| ngày..f,?../..Ả/X7'?SỐ đảng ký Ẩ/uX Quyển SỐ..H...C T //3 | ỌÃf | -nossrv\*-A G *ự* ^o'ị | *y* |
| V ° | *ợUiĩỉi $(* ĩp | 7a4r/ầd |  |
|  | |  | |
|  | | *.Kauuền. Tăn* | |
|  | | *a* 7 | |
|  | |  | |
|  | |  | |
|  | |  | |
|  | |  | |
|  | |  | |
|  | |  | |
|  | |  | |
|  | |  | |
|  | |  | |
|  | |  | |
|  | |  | |
|  | |  | |
|  | |  | |
|  | |  | |

Trang bổ sung số/.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

II. Thửa đất, nhà ờ và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số:
2. Địa chỉ:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

02 , Tờ bản đồ sô': 36 /

xóm Phong Hảo, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.

654.8

c) Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

m2 (Bằng chữ: sáu trăm năm mươi bốn phẩy tám mét vuông)  
riêng: 654.8 m2, chung: không

Đâ't ở: 400.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 110.9 m2; Đâ't  
ưồng thủy sản (ao); 143.9 m2

Đất ở: Lâu dài ; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng đến  
ngày:08/6/2054; Đất nuôi trồng thủy sản (ao): sử dụng đến

ngàý:08/6/2024.

Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất

1. *Nhà ở: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.*
2. *Công trình xây dựng khác: Chưa chúng nhận quyền sở hữu.*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.*
4. *Cây lâu năm: Chưa chúng nhận quyền sở hữu.*

*ó. Ghi chú: Không.*

III. Sơ đô thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ó54.8

N^íỹênTâtHoàiịNam

KỊCH THỰÓC TỊNH BANG mét

0/ VÀN PHO

'Ô ĐĂNG KỶ Đ

|  |  |
| --- | --- |
| **VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÂĨĐAI ĩìl CHI NHÁNH VĂN PHÒNG**  ĐÂ't đai **THÀNH PHÔ** | **IH NGHỆ AN** DĂNG KÝ VINH |
| **"Ỹ SAO TỪ BẲN c**  Ngày. *ihốr?........năr* | T 2Ỡ....I. |

y-Số vào sổ câ'p GCN: CH

Vinh, ngày. 0. tháng 4í...năm 2010

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đối sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay dồi và cơ .sờ pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thấm\_quyền |
| Chuyển mục đích sử dụng 143.9 m2 đất nuôi trồng^ thuỷ sản (ao) thành đất ở tại nông thôn theo Qu£et; định cho phép chuyển mục đích sử dụng đật-sộ?.' 1879/QĐ-ÚBND ngày 16/4/2020 của UBND thạnh'" phố Vinh. ,  Theo hồ sơ số 50900/CM...C^. *ý/* | 4/ *1 %* PHÓ GIÁM ĐÔ\*C  < / *' 1.11*  "4JẠT  Tguyễn Tât Hoài Nam |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận cùa cc quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhặn không được sửa chữa, tầy xóa hoặc bổ 111111111 |ỊỊi> ,111 1'11, 1111111111111111111111111III111’  
bát.kỹ nội Zg z i^Giắy £g W bị mát |Z hữ ■lllllllllllil

hòng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 1671 1.19.32677

CỘNG HÒA XẢ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẬN

QUYEN SƯ DỤNG DAT

QUYEN Sơ HỮU NHẢ ơ VÀ TÀI SAN KHÁC GAN LIÉN VỚI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Đinh Văn Tý

Năm sinh: 1961

Sổ CMND: 180089466

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phổ Vinh, tình Nghệ An

Bà: Trần Thị Hải

Năm sinh: 1960

SỐCMND: 180089503

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tình Nghệ An

CƯ 334955

II. Thửa đất, nhà ỏ' và tài sản khác gắn liền vói đất

III. So’ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thừa đất:*

1. Thửa đất sổ:
2. Địa chì:
3. Diện tích:
4. Hình thức sừ dụng:

đ) Mục đích sừ dụng:

1. Thời hạn sử dụng:

110, Tờ bàn đồ số: 36

Xóm Thuận 1, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An

759.8

g) Nguồn gốc sử dụng:

m2 (Bằng chữ: Bảy trăm năm mươi chín phẩy tám mét vuông)  
riêng: 759.8 m2, chung: Không

Đất ở tại nông thôn: 662.0 m2; Đất trồng cày lâu năm (vườn): 97.8 m2Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử  
dụng đến ngày: 08/6/2054

Đât ở tại nông thôn: Công nhận quyên sử dụng đât như giao đât có  
thu tiền sử dụng đất. Đất trồng cây lâu năm (vưèm): Công nhận  
quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất  
\*cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất\*

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú: /ị*

U.B.ÍLD THA.iH PHU \I

VĂN phộíí:. ; KÝ C.S.D ri

TL.GIÁM ĐỐC

cấp GCN: CH .feU-44-

KÍCH thước tính bang mét

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

**VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÁT ĐAI ĨỈNH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ**

Xác nhạn của (ơqu&AT **ĐAI THANH PHO VINH**

**c6thẳro<luT SAO TỪ BAN CHÍNH**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

ĐỘC lập - Tự do - Hạnh phúc

Ngáy.

*tháng........năm 20.*

ĐÀ?

**HÁN**

PHO GIAM ĐOC

/0/ VĂN FHÒỈ.  
'ỔI Đăng k^at

íoVINH/ề

Nguyễn Tất Hoài Nam

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN sử DỤNG ĐẤT

QUYÈN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Chu Huy Tương

Năm sinh: 1944

số CMND: 180017965

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Lề Thị Hạnh

Năm sinh: 1952

Số CMND: 156305038

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất IIIIIIIIIIBIÌỊIỊIBIIHI  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.20.53916

CU 315064

n. Thửa đất, nhà ***ờ*** và tài sản khác gần liên vói đấr

in. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn iiê j với đất

*ỉ. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 190, Tờ hàn đồ số: 36
2. Địa chỉ: xóm Phong Thuận, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An
3. Diện tích: 817.5 m2 (Bằng chữ: Tám trăm mười bảy phẩy năm mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 817.5 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 724.2 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 93.3 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng đến

ngày: 30/06/2054.

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất cỏ thu tiền  
sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu năm (vườn): Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất  
không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

*Được cấp đổi từ Giấy chứng nhận số Đ 236025, ngày cấp 30/06/2004.*

*93.3 m2 đất trồng cây lâu năm (vườn) giới hạn bời các điểm ỉ, 2, 11, 1 và 8, 9, 10, 11, 8.*

Nghệ An, ngày..^7.tháng..ờ..năm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VA MOI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN

KT. GIÁM ĐÓC —\_\_

PHÓ GIẢM ĐÓC

số vào sổ cấp GCN: cs

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

**VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ DAT ĐAI** ĩÌNH HGHỆ an  
**CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
DAT ĐAI THÀNH PHÔ VINH**

**9**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận ci  
có thẩm

**BÁN CHÍNH**

*,tháng.(^..năm 20.%)..*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
ĐỘC lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐAI

ơ/CHI NHÁh H

0/ VĂN PHO|4G

**■ỔI ĐÁNG KÝ ĐÃ**

Athành phốvìkh

PHÓ GIÁM ĐỐC

Níyiyen Tất Hoài Nam

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÊN Sừ DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sờ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIẺN VỚI ĐÁT

a

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Đinh Văn Chầu

Năm sinh: 1964

Số CMND: 182150364

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi’ỉặíĩí” IIEIỊIIBIIIHBHI  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.20.63990

CU 306383

n. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

in. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thừa đất:*

1. Thửa đất số: 197, Tờ bản đồ số: 36
2. Địa chỉ: Xóm Phong Thuận, xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tình Nghệ An
3. Diện tích: 272.4 m2 (Bằng chữ: Hai trăm bảy mươi hai phẩy bốn mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 272.4 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: 150.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 122.4 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng đến

ngày: 03/02/2055

g) Nguồn gốc sừ dụng: Đất ở tại nông thôn: Nhận thừa kế đất được Công nhận quyền sử dụng  
đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu năm (vườn): Nhận thừa kế đất được Công nhận quyền  
sử dụng đât như giao đât không thu tiên sử dụng đât.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú: Được cấp đổi từ GCN số AB 767322 cấp ngày 03/02/2005*

*Toàn bộ diện tích thừa đất nằm trong quy hoạch mở đường được cấp Giấy chứng nhộn QSD đất  
Không được xây dựng, cơi nới nhà cửa hoặc các công trình khác khi chưa được cấp thẩm quyền cho  
phép.*

*y/*

Nghệ An, ngàyZ.4tháng..5.năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNGTÌNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐÓC/7%  
PHÓ GIÁM ĐỐC

Phạm Văn Toàn

Sổ vào sổ cấp GCN: cs

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quvền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| -  Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhặn của cơ quan có thẩm-quyền |
|  | -7 |

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhậiIBIHỊIMIIIMÌỈĨ  
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 1671 1 .20.39321

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÉN Sừ DỤNG ĐÁT

QUYẺN Sờ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Ngtròi sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Nguyễn Văn Kiều

Năm sinh: 1963

Sổ CMND: 186138834

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Nguyễn Thị Luận

Năm sinh: 1969

Số CMND: 187758940

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phô Vinh, tỉnh Nghệ An

cu 203492

II. Thửa đất, nhà ***ở*** và tài Si 1 khác gẳn liền vói đất

m, 8 ***ỉ*** ?ầ thửa đất, nhà ởvầ tài sản khác Jắn liền vói đất

198, Tờ bàn đồ số: 36

xóm Phong Hảo, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An

837.1

*1. Thưa đất:*

1. Thửa đất số:
2. Địa chỉ:
3. Diện tích:
4. Hình thức sừ dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

1. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

rn2 (Bằng chữ: 'lam trăm ba mươi bảy phẩ

riêng: 837.1 m2, chung: Không

Đất ờ tại nông thôn: 750.0 m2; Đất trồng cây iằtnij

Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu

dụng đến ngày: 08/6/2064

Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng

có thu tiền sử dụng đất. Đất trồng cây lâu năm (

quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền  
\*cấp dổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất\*

1. *Nhà ớ: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác:*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:* /7

Ị

*ném 20.*

TP.VĨN

•««^"7';;: Tí Ị

-- -1

**ẬvÃN** phòng\ị>

*51* đáng ky ■

*)íc/l*

Vinh, ngày.3.í.thángở.j>.nãm 2020

TM. L1BND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHÙ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  | *ỉ* |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhạn của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chửng nhậiM&ỉỉ iiiiiniiiiiiiiiiiM  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 1671 1.20.49322

**VẦN** phòmg đăng ký **ĐÂĨ** dai tỉnh N(SPỉÍG**CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ**đâ't đai thành phô'vinh

HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Nguyễn Tất GiĂỸ cHỨNG NHẠN

QUYÈN sử DỤNG ĐÁT  
QUYÈN SỜ HỮU NHÀ ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẤN LIÉN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ỡ và tài sàn khác gắn liền với đất

Ông: Đinh Văn Thước

Năm sinh: 1952

Số CMND: 182046368

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Trần Thị Nhung

Năm sinh: 1949

SỐCMND: 180063744

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

11

1

CƯ 143108

Ả

— ■ - — — —

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*I. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 200, Tờ bàn đồ số: 36
2. Địa chỉ: xóm Phong Hảo, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An
3. Diện tích: 1172.2 m2 (Bằng chữ: Một ngàn một trăm bảy mươi hai phẩy hai mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | Sử dụng riêng: 1172.2 m2, Sử dụng chung: Không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: 750.0 m2; Dất trồng cây lâu năm (vườn): 146.8 m2;  Đất trồng cây hàng năm khác: 275.4 m2; |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): ;Đất trồng |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | cây hàng năm khác; sử dụng đến ngày: 30/06/2054.  Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyên sử dụng đât như giao đât có thu tiền sử dụng đất.  Đất ưồng cây lâu năm (vườn); Đất trồng cây hàng năm khác: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đât. |

*2. Nhà ở:-/-*

1. *Công trình xây dựng khác:-/-*
2. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
3. *Cây lâu năm:-/-*

*6. Ghi chú:*

*Được cấp đổi từ Giấy chứng nhận sổ X 215Ỉ60, ngày cấp 30/06/2004.*

*Thừa đất có 29.3 m2 đất trồng cây lâu năm (vườn) giới hạn bởi các điểm 1, 11, 10, 9, 9', 11.*

*275.4 m đất trồng cây hàng năm khác giới hạn bởi các điểm 2, 3, 4, 5, 6, 6', 2. ịổỴ*

Số vào sổ cấp GCN: CH .

Vinh, ngày.-OẲtháng.^T.năm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và Cữ sở pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhặn không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bô  
sung bât ký nội dung náo trong Giầy chứng nhận: khi bị mảt hoặc hư  
hóng Giày chứng nhận phái khai báo ngay với cơ quan càp Giây.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sừ DỤNG ĐẤT

QUYÊN Sờ HỮU NHẢ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GẢN LiÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trần Đình Quý

Năm sinh: 1953

SỐCMND: 181330495

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Dương Thị Chung

Năm sinh: 1957

SỐCMND: 186530896

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

illlllillllllHIIIIIIIIIII

1671 1.1 9.3 2 5 3 7

CƯ 203423

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sân khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 214, Tờ bản đồ số: 36
2. Địa chi: xóm Thuận 1, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 556.5 m2 (Bằng chữ: Năm trăm năm mươi sáu phẩy năm mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: riêng: 556.5 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 556.5 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sữ dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

\*cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất\*

1. *Nhà ở:*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*

*ổ. Ghi chú:*

PHÁN DIỄN TÍCH NĂM TRONG QUY HOẠCH MÓ DƯỠNG ĐUƠC CẤP GCN (s - 34.60 M2)

GIÓI HẠN BÓI CÁC ĐIỂM 2. *T.* r VÀ 3'. 4. 4'

PHÁN DIỆN TÍCH NẰM trong OUY HOẠCH ĐẤT CÔNG VIỄN CÃY XANH 521.90 M2  
GIỚI HẠN BÓI CÁC DIỀM 1. V. z, 3.4'. 5.1

**(khỏng được xày dụng, Cơi nới nhà cửa hoặc còng trinh khác khi chưa được cấp thẩm quyền cho phép)**

**KÍCH THƯỚC TÍNH BANG M£T**

Vinh, ngày.^thángPÂ.năm 2020  
TM. UBND THÀNH PHỐ VINH  
KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đôi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
| -- - ■ . - ..... í. | ...... |

**VÃN PHÒNG ĐÃNG KÝ ĐÁT ĐAI ĨỈNH-NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHONG ĐÃNG KÝ  
DAT ĐAI THÀNH PHÒ'VINH**

Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

Xác rhận của cơ **0 TỪ BAN** chỉnh

cóthẳmqu4wJỠ *tháng nĩm 20.*

CỘNG HÒA XẢ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN sử DỤNG ĐẤT

QUYÈN SỞ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐÁT

L Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà: Trần Thị Hóa

Nãm sinh: 1966

Sổ CMND: 182228704

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xộa hoặc bổ 1111'1111111111111 1)111 111'1 IIIIỊ1111 III IUIIII 1'1'11)111111  
sựng bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư líllưill liỊOIlHlllnin liliilllil 110 liỄ) llall:ll:liiỉlul  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.20.56014

CƯ 315409

n. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

in. Sơ đồ thửa đất, nhà ỏ và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 217, Tờ bàn đồ số: 36
2. Địa chỉ: Phong Thuận, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 323.1 m2 (Bằng chữ: Ba ưăm hai mươi ba phẩy một mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 323.1 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 323.1 m2

1. Thời hạn sừ dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận thừa kế và được tặng cho đất được Công nhận QSD đất  
như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ỡ:-ỉ-*
2. *Cõng trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

*Được cấp đoi lừ Giấy chứng nhận sổ Đ 306294, ngày cấp 03/08/2004.*

Số vào

sổeấpGCN: CS-ố^M^rr

Nghệ An, ngày..tháng..£năm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đỗi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sữa chữa, tầy xóa hoặc bổ 111111111 iiií; 1111111111111111111 I|Ị| 1111' |ỊỊ|Ị Ui1111  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư ỉ II111IỈ! 1111 llUIỄIIIlillllil llllllll  
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.20.36755

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tụ do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYẺN sù'DỤNG ĐÀT

QUYEN Sơ HỮU NHÀ ơ VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIEN VỜI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà *ờ* và tài sản khác gắn liền vó’i đất

Bà: Hoàng Thị Tuyết

Năm sinh: 1939

Sổ CMND: 180089428

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

CƯ 203453

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

230, Tờ bản đồ số: 36

xóm Thuận 1, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

510.9

*1. Thừa đất:*

1. Thửa đất sổ:
2. Địa chi:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:  
   đ) Mục đích sử dụng:
5. Thời hạn sử dụng:

|  |  |
| --- | --- |
| U.B.N.D THÀNH PHC ị VÂN PHÒNG GĂNG KỶ Q. | VlriH  **S.D ĐẤT** |
| **Y CAO TỪ BẢN c**  *J Ngày thảng năm* | **HÌNH**  *20* |

nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

g) Nguồn gốc sử dụng:

m2 (Bằng chữ: Năm trăm mười phẩy chín mét vuông)

riêng: 510.9 m2, chung: Không

Đất ở tại nông thôn: 272.5 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 238.4m2

Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng  
đến ngày: 10/4/2056

Đất ờ tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có Ĩ^ƯỜNG nuÒ\G LƯU  
thu tiền sử dụng đất. Đất trồng cây lâu năm (vườn): Công nhận quyền  
sừ dụng đất như giao đất không thu tiền sừ dụng đất  
\*cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất\*

TL.GlÁM ĐỐC

1. *Nhà ờ: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:*
5. *Ghi chú:* A

O.ÃN *TbC,*

PHÒNG

ĐANG K

**QUYÉN SỬDỢOÍ**

**TP.VINH**

Vinh, ngày..À tháng.í L.năm 2020

TM. UBND THÀNH PHÓ VINH

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

**KÍCH** thước tính bằng mét

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thầm quyền |
| ■ | — - |

**TRANG BỔ SUNG GIÁY CHỨNG NHẬN  
Thửa đất số: /ty Tờ bản đồ số:**

số **phát hành GCN:** Jr số **vào sổ cấp GCN:**

I

*Trang bổ sung này luôn phài đính kèm Giầy chứng nhận mới có giá trị pháp lý.*

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| *L Tl/l* |  |
| rtX.tóaL\_ k —ỊZT1.9—ÍM—-ùovíicC  0 *!c ?. p- h* /ỊGạtTô.l |  |
| CrlẠ-C *1* 2S- —TeTlc <ị2-J *42^.* | Văn Tứ |
|  | PHÓ GIÁM ĐÔC |
| /2./..?...Ẳ3cAo..Xóa nội dung đăng ký thế chát) / |  |
| nơầvTT *!A2!* s?òí íÌĂn.ợ k"ứ47J?cQuvòn sô*-ft'L*S-1/ *ỉ/* | **\_**  *ỉ/ VÃN* |
| 1 ỉ | **’/• -ĐÀNG KÝ~-\Ẹ^|~'x**  lílllTril 1IÌIIUHl J |
|  | **y** tpatnh/^ u |
|  |  |
|  |  |
|  | Trần Nam Sơn . 1 |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| — | — |
| — | — |
| — | — |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

Ị

Trang bô sung sô:

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYẾN Sử DỤNG ĐẤT

QUYÈN SỜ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁr LIỀN VỚI ĐÁT

SỜ hữu nhà *ờ* và tài sân khác gắn ỉiền vói đất

I. Người sứ dụng Uiìt.

Bà: Nguyễn Thị Nga

Sinh năm: 1990

SốCMND: 186720362, do Công An Nghệ An, cấp ngày: 02/8/2010

Địa chỉ thường trú: Khối Hiếu Hạp, phướng Nghi Thu. thị xã Cửa Lò, tỉnh Nghệ An

BS209163

II. Thửa đất, nhà ớ và tài sàn khác gắn liền vói đất  
*í. Thửa đẩí:*

a) Thửa đất số: 269

, Tờ bản đồ số: 36

1. Địa chỉ: Xóm Phong Hảo, xã Hưng Hòa. thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.
2. Diện tích: 127.7 m2 (Bằng chù: một trăm hai mươi bảy phẩy bảy mét vuông)
3. Hình thức sử dụng: riêng: 127.7 m\ chưng: không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở: 127.7 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng:

Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử  
dụng đất

1. *Nhà ở:*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sân xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:*
5. *Ghi chú: Không.*

Vinh, ngày. tháng ,y...năm 2014-

TM. UBND THÀNH PHỐ VINH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cap giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| ^5 / 01 *Ị*  Bà: Nguyễn Thị Nga thay đổi giấy CMND từ *xếỳ* 186720362 thành số 186720962. Theo hồ sơ ;'sô 41117.DT.003 A uỊoi | .giám đốc  ?■ . • x-ỳ\ , -  VÁN ẹHÓNG vì- \- -• ~ '  ĐÃtỈG KY — '|S 4 ' ,  ĩẼnsirp^^vl / , ’v TP *j ■'*  Lê QUỐC TUẤN |

36' vào s' cấp GCN: CH

*\* ( ^/'4)*

Nội dung thay đối và cơ sờ pháp lý

*VÀN* **PHÒNG DĂNG KÝ ĐÃ ỉ DAI ĩiNH NGHc AN**

Xác nhậr cùa cơ quan.

**JLSAO TỪ BÂN CHÍNH**

A/aảv. *thảna..... nồm?(ì*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

có thẩm quyền

ựỔIđĂNGKÝĐÂT

HO GIAM Đi

GIÁY CHỨNG NHẬN

QUYÈN SỬ DỤNG ĐÁT

QUYỀN SỜ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

1. Người sữ dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Trần Chu Sang

Năm sinh: 1985

Số CMND: 182515718

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tầy xóa hoặc bổ 1111111 J||| I 11111 11111 III im 11» 1111III m lịm li 1111  
sung bất kỳ ũội dung nào Ưong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư I llỉlll 111II11111 lỉlll 111 llỉ 1111 111 111 iỉl 111' 11 IIỊỊ  
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.20.49141

CP 68.9689

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khảc gắn liền vói đất

1. Sơ đồ thứa đất, nhà ờ và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 299, Tờ bàn đồ số: 36
2. Địa chì: xóm Phong Hào, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 648.0 m2 (Bằng chữ: Sáu trăm bốn mươi tám mét vuông)
4. Hình thức sừ dụng: Sử dụng riêng: 648.0 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 300 m2; Đất ưồng cây lâu năm (vườn):348.0m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (Vườn): sử dụr;.

dến ngày: 06/06/2053

g) Nguồn gốc sử dụng: Đât ở tại nông thôn : được công nhận QSD đât như giao đât có thu ti  
sử dụng đất. Đất trông cây lâu năm (vườn): được công nhận QSD d ì  
như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

n

1. *Nhà ở:*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:*
5. *Ghi chú- v*

Nghệ An, ngày.ZZ.tháng.Xnăm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ Abịk"  
KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIẢM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

Sọ vào sổ cấp GCN: cs

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhạn của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ  
sung bảt kỳ’ nội dung nào ữong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hóng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

16711 .20.34816.4

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYENSỬDỤNGĐÁT

QUYEN SỠ Hữu NHẢ Ờ VÀ TÀI SAN KHÁC GAN LIÈN VỚI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Đặng Khắc Định

Năm sinh: 1971

SỐ CMND: 182027417

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tình Nghệ An

Bà: Hoàng Thị Hoài Thu

Năm sinh: 1977

SỔCMND: 182163520

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

CU 338004

II. Thửa đất, nhà ó' và tài sản khác gắn liền vói đất

ỏ’và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số:
2. Địa chi:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

VĂN PHÒNG ĐĂNG 4 ũ.s.ũ ĐÂT

407, Tờ bản đồ số: 36

xóm Phong Hảo, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

476.4

**9**

Y SAO TU BAN CHỈNH

e) Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sừ dụng:

m2 (Bằng chữ: Bốn trăm bảy mươi sáu phẩy bổn mét vuông)  
riêng: 476.4 m2, chung: Không

Đất ở tại nông thôn: 324.6 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 75.5 m2;

Đất nuôi trồng thủy sản (Ao): 76.3 m2;

Đât ở tại nông thôn: Lâu dài; Đât trông cây lâu năm (vườn): Sử dụng đẻi  
ngày 01/09/2053; Đất nuôi trồng thủy sản (Ao); sử dụng đến ngày:  
01/09/2023.

Đất ở tại nông thôn: Nhận tặng cho một phẩn đất được Công nhận QSD

đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Đất ưồng cây lâu năm (vườn); Đất nuôi trồng thủy sàn (A

cho một phần đất được Công nhận QSD đất như giao đj

sử dụng đất.

*Ngày thảng răm 20.*

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Cõng trình xây dựng khảc:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

J^SỐ vào sổ cấp GCN: CH

407

476 4

(279)

(204)

**TL.GLÍMĐÓC b**

"YRƯỞNGPHÒNGLưUTRỬ-THồN

VÃN PHÒNG

**ĐÀNG KÝ**

**QUYỂN sử DỤNG ĐẤ**

**PHÁN DIÊN TlCH 150.0 M2 ĐẮT ỏ ♦ 76 3 M2 DAT NUÔI TRỐNG THÚY SẢN (AO) Đưoc GIÓI HAN BỚI CÁC eiỂM**

2, 3,4, 5, 6,7.2

**KÍCH THƯỚC TÍNH BANG** mét

*Sê dụ 7*

IV. Những thay đôi sau khi cấp giấy chứng nhận

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

Vinh, ngàỵJẮtháng.í2..năm 2020

TM. UBND THÀNH PHÓ VINH

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chửng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bồ  
sung bât kỳ- nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hóng Giây chứng nhặn phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

IKỊỊIIỊỊUIHIII

16711.20.34816.2

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYEN SƯ'DỤNG ĐÁT

QUYEN Sơ HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIẾN VỚI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Đặng Khắc Kiều

Năm sinh: 1960

Số CMND: 180086731

Địa chi thường trú: phường Bến Thủy, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

CU 338003

II. Thửa đất, nhà ỏ và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

408, Tờ bản đồ số: 36

xóm Phong Hảo, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An

250.0

VINH

.9 ĐẤT

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số:
2. Địa chi:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

1. Thời hạn sừ dụng:

g) Nguồn gốc sừ dụng:

m2 (Bằng chữ: Hai trăm năm mươi mét vuông)

riêng: 250.0 m2, chung: Không

Đất ở tại nông thôn: 150.0 m2; Đẩt ưồng cây lâu năm (vườn )U-QÒ;Ổ m'  
Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn); sử dụng  
đến ngày: 01/09/2053.

9

*năm 20.*

TL.GIÁM

U.B.N.D THÀNH PHÓ

; VẪN PHÒilG ĐÀNG KÝ ũ.!;  
h" -' ~ ■

408

250.0

okN *Tu'*

VĂN PHÒNG

ĐÃNG KÝr

¥ SAO TỬ BẢN CHÍNH:

...

ĐOC

Đất ở tại nông thôn: Nhận tặng cho một phần đất được Công nhận ospứvr PHÒ\T ỉ ĩTì ĩ PỨ Tuôvr  
roVoir rrio/o tkiii tíẦn cỉ\*r ri 11 TO ri 7 u

đất như giao đất có thu tiên sử dụng đât.

Đât trông cây lâu năm (vườn): Nhận tặng cho một phân đát dược Cộng

nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khảc:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

**"A QUYỂN SỪ OỤNGĐ**

Vinh, ngày/Ắ^tháng.íZ.năm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÔ VINH  
KT. CHỦ TỊCH

Số vàosố cấp GCN: CH

Lê Sỹ Chiến

**KÍCH THƯỚC TÍNH BANG** mét

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chúng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thầm quyền |
| • |  |

Nội dung thay đỗi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẠN

QUYEN SỬ DỤNG ĐÁT

QUYEN Sơ HỮU NHÀ 0' VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIÈN VÓT ĐẨT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ỏ’ và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Nguyễn Văn Quyền

Năm sinh: 1988

SỐCMND: 186497273

Địa chi thường ưú: xã Vân Điên, huyện Nam Đàn, tỉnh Nghệ An

Bà: Trần Thị Thu Huyền

Năm sinh: 1992

Sổ CMND: 187034276

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sữa chừa, tầy xóa hoặc bổ  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hỏng Giây chứng nhận phái khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

iiasHiiiiiiiitiiiaia

1 6 7 1 1.1 9.3 6 4 3 6.1

CƯ 199792

II. Thửa đất, nhà ớ và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

409, Tờ bản đồ số: 36

xóm Phong Hão, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

125.2

7. *Thửa đẩt:*

1. Thửa đất số:
2. Địa chi:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

1. Thời hạn sừ dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

m2 (Bằng chữ: Một trăm hai mươi lăm phẩy hai mét vuông)  
riêng: 125.2 m2, chung: Không  
Đất ở tại nông thôn: 125.2 m2Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

Nhận tặng cho một phần đất được Công nhận QSD đất như giao đất có  
thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khảc:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

*thảm năm 20*

|  |  |
| --- | --- |
| U.B.N.Đ TH;  VĂN PHÒHG | PHỎ VL:H .NQ KỶ Q.S.D DÃ. |
| Y 0 vg TỪ | BẨN CEÍPD |

TL.GIÁMĐÔC

TP.ƯỞNC- PHÒNG Lưu TRỨ- THÔNG TĨN

Cũ

^yVÀN PHÒNG

ĐÃNG KÝ

xUuyỀNSỬĐỤ^  
\ A TP.VTNH

*ý* Lê Sỹ Chiên

Vinh, ngày^Uháng.L/.năm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| -\* IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| —Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| • |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ  
sung bât kỳ' nội dung nào trong Giây chứng nhặn; khi bị mât hoặc hư  
hòng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

IRIEIEEiHilllllỉllỉ

16711 19.36 4 36.2

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYEN SỪ DỤNG ĐÁT

QUYEN SO' HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIÉN VỚI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hũu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trần Văn Nam

Năm sinh: 1965

SỐCMND: 181074299

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Trần thị Chiên

Năm sinh: 1969

SỐCMND: 181518943

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

CƯ 199793

II. Thửa đất, nhà ***ở*** và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ***ờ*** và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 410, Tờ bàn đồ sổ: 36
2. Địa chì: xóm Phong Hảo, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tĩnh Nghệ An
3. Diện tích: 409.8 m2 (Bằng chữ: Bốn trăm lẻ chín phẩy tám mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: riêng: 409.8 m2. chung: Không

đ) Mục đích sừ dụng: Đất ở tại nông thôn: 409.8 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sừ dụng: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đât \*Câp  
lại Giấy chứng nhận do tặng cho một phần diện tích\*

1. *Nhà ử:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng săn xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

TL.GIẤMĐỐC

TP.ƯÒNC- pHÒNG lưu tP.C •

Ịt vào sổ cấp GCN: CH tóữ.

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

IIỊÌHỊIIIIIIMIBIB  
hỏng Giây chứng nhận phài khai báo ngay với cơ quan cảp Giây. 1671 1 .19.37390.2

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN SỪ DỤNG ĐÂT

QUYEN Sở HỮU NHÀ ơ VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐẤT

I. Ngưòi sử dụng đất, chủ sờ hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Chu Văn Trí

Năm sinh: 1963

SỐCMND: 186514605

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉn NGhệ An

Bà: Trần thị Hoa

Năm sinh: 1964

Sổ CMND: 181075781

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

CƯ 183010

II. Thửa đất, nhà ***ở*** và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ

*1. Thửa đất:*

thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

ĩ

1. Thừa đất số: 411, Tờ bản đồ sổ: 36
2. Địa chi: xóm Phong Hảo, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 311.2 m2 (Bằng chữ: Ba trăm mười một phẩy hai mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: riêng: 311.2 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: 150.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn):161.2m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đẩt ưồng cây lâu nãm (vườn): sử dụng

đến ngày: 05/6/2056.

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ở tại nông thôn :Công nhận quyền sử dụng đất như giao đẩt có thu  
tiền sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu năm (vườn): Công nhận quyền sừ dụng đất như giao  
đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sàn xuất là rùng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

TL.GIÁM ĐỐC

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Sỹ Chiến

Đãng kỷ

tp.hnh

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

số văo sô cáp GCN: CH

Ih, /

Vinh, ngàyZ<Ltháng.'/..nãm 2

TM. UBND THÀNH PHÓ  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thâm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sứa chữa, tẩy xộa hoặc bố 1 III 111II liu 111 lllll 111||1| IU 111111111 IU IIIIII llll  
sung bất kỳ' nội dung nào ưong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư lllllllilll llli 1111! Illli 111111 lllllil 1111 llỉllL 111 lll 11!

hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cảp Giây. 16711.19.37390.1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẬN

QUYÉN SỬ DỤNG ĐẢT  
QUYÉN SÒ' HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIÊN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sỡ hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Chu Văn Thức

Nàm sinh: 1988

SỐCMND: 186393482

Địa chì thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An

CU 183009

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác găn liên vói đat

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

412, Tờ bàn đồ số: 36

xóm Phong Hảo, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An

611.7

*I. Thửa đất:*

1. Thừa đất số:
2. Địa chì:
3. Diện tích:
4. Hình thức sừ dụng:  
   đ) Mục đích sử dụng:
5. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

m2 (Bằng chữ: Sáu trăm mười một phẩy bảy mét vuông)  
riêng: 611.7 m2. chung: Không

Đất ờ tại nông thôn: 150.0 m2; Đất trồng cày lâu năm (vườn):461.7m2

Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất ưồng cây lâu năm (vườn): sử dụng  
đến ngày: 05/6/2056.

Đất ờ tại nông thôn: Nhận tặng cho đất được công nhận quyền sử dụng  
đất như giao dất có thu tiền sử dụng đất.

Đất ưồng cây lâu năm (vườn): Nhận tặng cho đất được công nhận quyền

sử dụng đất như giao đất không thu tiền sừ dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chủ:*

U.S.N.Q TH

tl.giấm đõc

ÒNGLVUTRỦ-THêNm

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Ỳ/ VÃN PHÓNG

ĐÃNG KÝ

TP.VIMỈ

**QUYẾN sử ạ**

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Xác nhận cùa cơ quan  
có thẩm quyền

\*So vãơ/Số cấp GCN: CH

Vinh, ngàytháng. Ũ4.năm 20

TM. ƯBND THÀNH PHÓ VIN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÉN Sử DỤNG ĐẤT

QUYỀN Sờ HỮU NHÀ Ớ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Nguyễn Khắc Tính

Năm sinh: 1977

Số CMND: 187607891

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

CU 183929

hòng Giây chửng nhận phải khai báo ngay với cớ quan câp Giây. 16711.20.42572.2

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

413, Tờ bản đồ số:

xóm Phong Hào, Xã Hưng Hòa, thành phố

173.4

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số:
2. Địa chỉ:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:  
   đ) Mục đích sử dụng:
5. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

m2 (Bằng chữ: Một trăm bảy mươi bl

riêng: 173.4 m2, chung: Không X.

Đất ở tại nông thôn: 150.0 m2; Đất trồng câylâ  
Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây ỉ\u  
đến ngày:07/07/2044.

Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất-như giao đất có thú  
tiền sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu nãm (vườn): Công nhận quyền sử dụng đất như giao

đất không thu tiên sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:*
5. *Ghi chú:*

/í

**VẰN PHÔNG**

đáng **KV**

cấp GCN: CH&Ẩ3.(’Ậ.

Vinh, ngày3#.tháng.03.nãm 2020

TM. UBND THÀNH PHỐ VINH

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Sỹ Chiến

(70)

413

173.4

**K1CH THƯỚC TlNH BANG** mét

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| *■* |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

**VÃN PHÒNG ĐĂNG XÝ ĐÃĨ ĐAI ĨỈHH NGHẸ AN —-——\_**

**CHI** nhánh văn**I** phòng**ị** đãng ky

**DAT ĐAI THÀNH PHÒ VINHcộr** G HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

**Y SAO TÙ BẢN CHÍNH**

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

'CHI NHÁNH\ầJ  
VĂN PHÒNG Mí

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÊN Sử DỤNG ĐẤT

QUYÊN Sở Hữu NHÀ ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIỀN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Nguyễn Khắc Tính

Năm sinh: 1977

Số CMND: 187607891

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhậiIIHỊillllllilllllillHI  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cớ quan câp Giây. 16711.20.42572.2

CU 183929

n. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ờ và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: t 413, Tờ bản đồ số: 36
2. Địa chi: xóm Phong Hảo, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 173.4 m2 (Bằng chữ: Một trăm bảy mươi ba phẩy bốn mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | riêng: 173.4 m2, chung: Không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: 150.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn):23.4m2 |
| c) Thời hạn sử dụng: | Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng đến ngày:07/07/2044. |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.  Đất trồng cây lâu năm (vườn): Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất. |

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sàn xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

Vinh, ngày.iP..tháng. 03.năm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| Chuyển nhượng cho ông: Nguyễn Đức Khâm  CMND: 181410488  Bà: Nguyễn Thị Phương Lan /Ố/CHI r  CMND: 181842424 ỂếrS  Địa chi: phường Bến Thuỷ, Thành phố VinÍ£\™Ãs« tinh Nghệ An  Theo hồ sơ số: 047157.CN.00Ì | u/  GIÁM Đố€  /)  -ÍÒNGWl /1  LỀ QUỐC TUẤN |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

lilllỊlililllllllMIỊ

hỏng Giấy chứng nhận phải khai bảo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.20.42572.1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỪ DỤNG ĐÁT

QUYÈN SỞ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÁI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI DÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ờ và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trần Quốc Bảo

Năm sinh: 1986

SỐCMND: 187896912

Địa chi thường trú: phường Bén Thủy, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Trần Thị Hương Huyền

Năm sinh: 1988

Sổ CMND: 186750419

Địa chì thường trú: Phường Bến Thủy, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

CU 183557

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

414, Tờ bản đồ số: 36

xóm Phong Hảo, Xã Hung Hòa, thành phố. Viỉíh, tỉnh NgỆ'ệ

171.8 m2 (Bằng chữ: Một trăm bảy inươùmóí

7. *Thừa đất:*

1. Thửa đất số:
2. Địa chỉ:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:  
   đ) Mục đích sử dụng:
5. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

riêng: 171.8 m2, chung:

Đất ờ tại nông thôn: 150.0 m2; Đất trầĩTgcây lâu

Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài; Đẩt trongrỂ&|ậMi  
đến ngày: 07/07/2053. , \

Đất ờ tại nông thôn: Nhận chuyển nhiẠng^ỉậMi  
nhu giao đât có thu tiên sử dụng đât. \*

Đất trồng cây lâu năm (vườn): Nhận chuyển nhượng.đạỊ. được Công

nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng-đất.

.thậíằ

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sàn xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

*)ÍCA*

KÍCH THƯỞC TlNH BANG MÉT

414

171.8

so cấp GCN: CH *M.Ỉ.C.L.*

Vinh, ngày. J.ữtháng.ố3.năm 2020

TM. UBND THÀNH PHỐ VINH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

ê Sỹ Chiên

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chúng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dụng thay đổi và cơ sờ pháp ly | Xác nhận ẹua cơ quan có thẩm quyền X  '' |
| Tặng cho ông: Vô Mạnh Long ' “  CMND: 182306242 /í  Địa chi: xã Hưng Hòa,-thành phổ Vinh, ***Ị1***  tinh Nghệ An , V  Theo hồ sơ số: 042379.TA.001 /X—  - ■ ’ \ | , GĨẤ^DỐCa  ' >7 1 —r ? ?  . .N PÍMÍG .Ta *yf\*  i lANGIKv \* ■ L/  '■\*ZÍ),'"ìí;VỊ‘y- v’ '  LÊ QUỐC TỤ.ẤN-/  ■ 1 7.  í. ’• \*•  *• - i ' <*  *\* ỉ* \* í’ • |

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẠN

QUYEN sử DỤNG ĐÁT

QUYEN Sờ HŨ'U NHÀ 0' VÀ TÀI SẢN KHẠC gan LIÉN vót DAT

I. Nguôi sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Chồng: Võ Mạnh Bình

Sinh năm: 1947

Số CMND: 180017867, do Công An Nghệ An, cấp ngày: ì9/5/2010

Địa chỉ thường trú: xóm Thuận 1, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, lỉnh Nghệ An

VỢ: Hoàng Thị Cung

Sinh năm: 1951

Số CMND:Mất

Địa chì thường trú: xóm Thuận 1, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bố  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chửng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hóng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây.

BP 279294

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất 1

III. Sơ đồ thủa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ' ' -! ’ • i! í ..l

19 , Tờ bản đồ số-: 37

xóm Thuận 1, xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.

670.8

*1. Thửa đất:*

1 •

1. Thửa đât số:
2. Địa chỉ:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:  
   đ) Mục đích sử dụng:
5. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

m2 (Bằng chữ: sáu trăm bảy mươi phẩy tám mét vuông)  
riêng: 670.8 m2,. chung: không

Đâ't ở: 572.2 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 98.6 m2

Đất ở: Lâu dài; Đất ưồng cây lâu năm (vườn): sử dụng đến  
ngày: 14/10/2060.

Công nhận QSDĐ như giáo đất có thu tiền sử dụng đất

*thảng:.*

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng:*
4. *Cây lâu năm:*
5. *Ghi chú: Không.*

**TL.GIẦM 5ỌC**

TRƯỚNG PHÒNG LƯU Tpử• THÒNG ®

OẰN

SZVÃN PHONG

OÀNG KÝ

l.U.L’THÀNH PHC

Vinh, ngày.-X. tháng ..ổ..năm 2013  
TM. ƯBND THÀNH PHÔ VINH  
KT. CHỦ TỊCH

Ó CHỦ TỊCH

nốc Hồng

,/Số vào sổ cấp GCN: CH ....(^."^....L.QÙ...ẨÍẮẲ. “ *f Ao IJ*2

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| Bà: Hoàng Thị Cung đăng ký bô sung CMNiy$ỉíí 180005964. Theo hồ sơ số 40827.DT0pi^^\_ *I* | .24 / *u 1 oỉyt 0*  GIÁM Đốc    *Ll* /1  ĐÃI G Ki • 0-1 1  LỄ QUỐC TUẤN |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**VÃN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÃÙ  
CHI NHÁNH VĂ^Ệm  
ĐÁT ĐAI THÀ«**

ĐOC

PHO GIAM

YS

DAT

HÁNHX

•'KO

VĂN RHONG

*y..ị.O.ihắỉK*

.ỖUngkRđãt™

guyễn Tất Hoài N^IẤY chứng nhận

QUYÊN SỪ DỤNG ĐÂT  
QUYÈN SỞ HỮU NHÀ Ỡ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Chồng: Võ Mạnh Lộc

Sinh năm: 1953

SỐ CMND: 180089523, do Công An Nghệ An, cấp ngày: 08/11/2013

Địa chỉ thường trú: Xóm Thuận 1, xã Hưng Hòa, thành phô' Vinh, tỉnh Nghệ An

VỢ: Đinh Thị Tuất

Sinh năm: 1957

Sô CMND: 180089514, do Công An Nghệ An, *cấp* ngày: 06/11/2012

Địa chỉ thường trú: Xóm Thuận 1, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sứa chữa, tẩy xóa hoặc bổ  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hòng Giây chứng nhặn phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây.

BR 469624

II. Thửa đất, nhà ờ và tài sản khác't 'n liền vói đất

1. *Thửa đất:*

*'tì*

1. Thửa đất số: 50 , Tờ bản đồ số: 37
2. Địa chỉ: Xóm Thuận 1, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tính Nghệ An.
3. Diện tích: 570.6 m2 (Bằng chữ: năm ưăm bảy mươi phẩy sáu mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: riêng: 570.6 m2, chung: không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở: 570.6 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài.

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử  
dụng đất

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác:*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*

~~5.~~ *~~Cây lâu năm:~~* -A

1. *Ghi chú: Không.*

III. Sơ đồ thửa đấL nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

Xác nhận của cơ quan I  
có thầm quyền

Ó GIÁM ĐỐC

Vinh, ngày. tháng .57..năm 2014

TM. UBND THÀNH PHỐ VINH

Tặng cho ông Võ Mạnh Lâm, CMND: 186138836^'Ỹ^

Bà Bùi Thị Lượng, CMND: 187895341

Địa chi: xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tình Nghệ'

Theo hồ sơ số: 063367.TA....CXỉ

!NHÁNH '

*a* VÂN PHONG

Nguyễn Tất Hoài Nam

Số vào sổ cấp GCN: CH ..\_.P^ÁỨ.£.L..19.....3.4-.?.Ẳ....'~ r .

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đôi và CƯ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| ị  1  Ị  ị  1  ị  ị  1  i ị  1  1  ị  Ị  i  ị s  i | .. |

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẬN

QUYÈN sử DỤNG ĐÁT

QUYÊN Sờ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

L Nguôi sử dụng ổất, chủ sỏ' hữtt nhừ ờ và tài sân khác gắn liền với đất

Chồng: Nguyễn Văn Hoà

Sinh năm: 1952

Số CMND: Mát

Địa chỉ thường trú: xóm Thuận i, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Vự: Đặng Thị Tuyết

\* Sinh năm: ỉ 956

Số CNÍND: 187280917, do Công An Nghệ An, cáp ngày: 13/6/2011

Địa chì thường trú: xóm Thuận 1, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tầy xóa hoặc bổ  
sung bất kỳ nội dung nào ưong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hòng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

BP 279147

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đâ't số: 56 , Tờ bản đồ số: 37
2. Địa chì: xóm Thuận 1, xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.
3. Diện tích: 444.2 m2 (Bằng chữ: bốn trăm bốn mươi bốn phẩy hai mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: riêng: 444.2 m2, chung: không

đ) Mục đích sử dụng: Đâ't ở: 382.9 m2; Đất ứồng cây lâu năm (vườn): 61.3 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng đến

ngày:29/8/2058.

g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đâ't có thu tiền sử dụng đất

U.B.N.D THÀNH

**"ÁN PHÒNG g.ÃNG j|ý Q.s.ũ** đất

■ Y SẢO TỬ BẢNT CHÍNÍL

*Ngày. tháng.*

. năm 2Ỡ.

*" 2. Nhà ở: -/-*

1. *Công trình xây dựng khác: -/-*
2. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
3. *Cây lâu năm: -/-*
4. *Ghi chú: Không.*

TL.GIÁMTÕC

TRƯỞNG PHÒNG LƯU T lử- THÔNGĨgỉ

ú$ố”ào c-ẹCCN: CH

Vinh, ngày. .5... tháng *.G...*năm 2013

TM. UBND THÀNH PHỐ VINH

KT. CHỦ TỊCH $

CHỦ TỊCH

Quốc Hồng

*-*

'VGHV

2  
PHẤN diên tích Sừ dụng sau ngã •'18/12/1980 ( s = 61 3 M. )

**OẰN**

3HỐ VINH

Ị *t*

ĩ (178)

444.2

(168)

0.70

**KÍCH THƯỞO TÍNH BANG MÉT**

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

Ông: Nguyễn Văn Hòa, sinh năm: 1952, có

dược dính chính lại là năm sinh: 1942, **c**

**181518686.** Theo biên bản kiểm tra ngậy-2  
của Vãn phòng Đăng ký QSD

Xác nhận của CƯ quan  
cỏ thẳm quyền

PHO CHỦ ì i(

**LÊ SỸ CHIỆN’**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Tặng cho ông: Nguyễn Hùng Cường.

CMND: 182515706

Địa chi: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh,  
tỉnh Nghệ An

Theo hồ sơ số: 047908.CN.002 /

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

**VÃN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÃ'ĩ ĐAI ĨỈNH-NGHỆ AN**

CHI NHÁNH VÃN PHỜNG ĐĂNGJỚ < . - , -

DAT ĐAI THANH PHÔ 'vinm^NG HÒAXÃ hội chủ nghĩa việt nam  
 E1I UAI IHAKH 1 Hũ VINH Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÊN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÊN Sở HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

ĩ. Nguôi sử dụng ổất, chủ sỏ’ hữu nhũ ờ và iài sàn khác gắn liền với dất

Chồng: Nguyễn Văn Hoà

Sinh năm: 1952

Số CMND: Mất

Địa chỉ thường trú: xóm Thuận 1, xã Hưng Hòa, thành phô' Vinh, tỉnh Nghệ An

Vợ: Đặng Thị Tuyết

ế Sinh năm: 1956

Sô"CMND: 187280917, do Công An Nghệ An, cấp ngày: 13/6/2011

Địa chỉ thường ưú: xóm Thuận 1, xã Hưng Hòa, thành phố" Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ  
sung bàt kỳ nội dung nào ữong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư  
hỏng Giày chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây.

BP 279147

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

1. Sơ đồ thửa đất, nhà ờ và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số:
2. Địa chỉ:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:  
   đ) Mục đích sử dụng:
5. Thời hạn sử dụng:

55 , Tờ bản đồ số: 37

xóm Thuận 1, xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tình Nghệ An.

444.2

;) Nguồn góc sử dụng:

m2 (Bằng chữ: bốn trăm bốn mươi bôn phẩy hai mét vuông)  
riêng: 444.2 m2, chung: không

Đâì ở: 382.9 m2; Đất ưồng cây lâu năm (vườn): 61.3 m2

Đất ở: Lâu dài ; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng đến  
ngày:29/8/2058.

Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đâ't

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-'*
5. *Ghi chú: Không.*

Vinh, ngày. \_5... tháng *.Q...*năm 2013

TM. UBND THÀNH PHỐ VINH

KT. CHỦ TỊCH

' CHỦ TỊCH

Quốc Hồng

:CN:CH *Õĩ3^ĩ2.ỉ.-iĩ....***X**

2

EiU FKẨN DIỆN T1CH SỪ DỤNG SAU NGA '18/12/1980(5 =61.3 M )

**KÍCH THUỞC** Tình bằng mét

IV. Những thay đỗi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Ông: Nguyễn Văn Hòa, sinh năm: 1952, có

được đính chính lại là năm sinh: 1942, **c  
181518686.** Theo biên bản kiểm tra nsặỊ^-2  
cùa Văn phòng Đăng ký QSD *đất^^*

Xác nhận của cơ quan  
có thẳm quyền

*3j I oỉ*

Plincnủ 1 i(

ÍN1

**VÃN PHÒNG ĐÃNG KÝ ĐÃĨ ĐAi TỈNH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
.. .ĐẬT ĐAI THÀNH PHÓ'VINH**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Xác nhận cùa cơ quan 7? 9 /

có thẩm quy< nY SAO TƯ BAN CHINH

GIÁY CHỨNG NHẬN

QUYẺN sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN SỜ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÉN vóì ĐÁT

I. Người sừ dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Trần Thanh Hải

Năm sinh: 1947

SỐ CMND: 180254086

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Trần Thị Đào

Năm sinh: 1948

Số CMND: 180063443

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

'Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chửa, tẩy xóa hoặc bổ  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư  
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

iiiiiiBiiiiiiiiiiiinii

16711.20.53779

CƯ 315004

IT. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. *Thửa đất:*
2. Thửa đất số: 83, Tờ bản đồ sổ: 37
3. Địa chì: xóm Phong Thuận, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An
4. Điện tích: 660.0 m2 (Bằng chữ: Sáu trăm sáu mươi mét vuông)
5. Hinh thức sử dụng: Sử dụng riêng: 660.0 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 660.0 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng dẩt như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khảc:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

*Dược cạp đổi từ Giấy chứng nhận số Đ 306341, ngày cấp 03/08/2004. ịề* "Ị

in. Sơ đỗ thỏa đất, nhà *ờ* và tài sản khác gắn liền vói đất

Nghệ An, ngàytháng..<Lnăm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TÍNH NGHỆ AN

Số vào sổ cấp GCN: cs

Phạm Vãn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chúng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  | - |

Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

**VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÁT ĐAI ĨỈNH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐÃNG KÝ  
DAT ĐAI THÀNH PHÒ VINH**

Xác nhận của cơ quai.

có thẩm quyền

**ỵ SAO TỪ BAN CHÍNH**

*2O.£d:*

CỘNG HÒA XÂ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

VĂN PHÒN

'Ọ ĐĂN □ KÝ ĐÂt 0A)

«7 CHI NHÁNH

^\THÀWPHÔWK

PHÓ GIÁM ĐÔC

Nguyễn Tất Hoài Nam

GIẮY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT  
QUYÊN Sờ HŨ'U NHÀ ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sờ hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Đặng Văn Đức

Năm sinh: 1957

Số CMND: 186138786

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Trần Thị Lượng

Năm sinh: 1961

Số CMND: 180089493

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tầy xộa hoặc bổ 1111111111'11lllll |Ị|Ị| |Ị|Ị| 111111111IIII llll lllll III1111  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư IllllllIUINlllllRUIUlỉl»111 llll IIIIUIIllllBIIIIII1111  
hỏng Giấy chửng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.20.61828

Cư 306407

IL Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

I *nái'*

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

*ỉ. Thửa đất:*

1. Thửa đất số:
2. Địa chi:
3. Diện tích:
4. Hình thức sừ dụng:  
   đ) Mục đích sử dụng:
5. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

85, Tờ bản đồ số: 37

Xóm Phong Thuận, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An

1308.8 m2 (Bằng chữ: Một ngàn ba trăm lẻ tám phẩy tám mét vuông)

Sử dụng riêng: 1308.8 m2, Sử dụng chung: Không

Đất ờ tại nông thôn: 750.0 m2; Đất hồng cây lâu năm (vườn): 558.8 m2

Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất ưồng cây lâu năm (vườn): sử dụng  
đến ngày: 08/6/2054

Đất ờ tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu  
tiền sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu năm (vườn): Công nhận quyền sử dụng đất như giao  
đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghichúr^ Được cấp đổi từ GCN số Đ 344165 cấp ngày 08/6/2004*

Nghệ An, ngày2J.tháng.3..năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TÌNH NGHỆ AN  
KT.GIÁMĐÓC •—

HÓ GIÁM ĐÓC

Số vào sổ cấp GCN: cs *ũ.*

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cc qi an  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tặng cho bà Trần Thị Mai, CMND: 181518678

Địa chỉ: phường Hưng Bình, thành phố Vinh, tinh

An

Theo hồ sơ sổ: 060310.TA..£l)ZJC

**CHI NHÁNH** văn phòng ba**KÝ**

**ĐÁT ĐAI THÀ**

ó GIÁM Đốc

PHÓ GIÁM ĐÔC

Nguyễn Tát Hoà

Người được cấp Giấy chứng nhậnI không được sừa chữa tẩy xỗa hoặc bồ I III IIIIIIIỊmII lị II I lim IIII llll 1111  
sựng bạt kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư Hllilllllillillllliil llllilllllilllllililllil 11 liílllrllll  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 1671 1 .20.40557

qVỎHI NHÁNH\2

0 / \|ẢN PHONG

**■Ổ 1 ĐẮNG KÝ ĐÁT ĐAI**

ỂÀNHPHÔV1

Npuyên Tất Hoài ìgiẤY CHỨNG NHẠN

QUYÉN SỬ DỤNG ĐÁT  
QUYÈN Sờ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sỏ’ hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Bà: Hồ Thị Lân

Năm sinh: 1936

Số CMND: 180089529

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An

CƯ 203480

II. Thửa đất, nhà ờ và tài sả:i l.hác gắn liền với đất ' ir-

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 90, Tờ bản đồ số: 37
2. Địa chỉ: xóm Thuận 1, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tình Nghệ An
3. Diện tích: 342.8 m2 (Bằng chữ: Ba trăm bổn mươi hai phẩy tám mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: riêng: 342.8 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: 342.8 m2

1. Thời hạn sừ dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Còng nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

\* Cấp đổi GCN\*

III. Sơ ù ) Ciửa đất, nhà ở và tài sản khác gắkĩ liền vói đất

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Cõng trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú: /.*
6. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

Vinh, ngàyA^:tháng.năm 2020

TM. UBND THÀNH PHÓ VINH

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Năm sinh của bà Hồ Thị Lân và địa chi thửa đất có sai

sót được đinh chính lại là:

* Bà Hồ Thị Lân: sinh năm 1935
* Địa chi thửa đất: xóm Phong Thuận, xã H  
  thành phổ Vinh, tinh Nghệ An.

Theo Biên bản kiểm tra được Chi nhánh *Vẫrỉ*

đăng ký đất đai lập ngày 21/7/2020.

Pi in ri ló 1 ìc.v<

LÊ SỸ CHI

I

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

f U.B.N.D THÀNH PHÓ VINH ■'

**'VÃN PHÒNG ĐẴNG KÝ G.s.o ĐẤĩ**

**— " .**

*Sê Ui e^\*1AYCHUNG \_N\_H^N*

• QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN SỜ HỮU NHÀ ở VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIỀN VỜI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Bà: Hồ Thị Lân

Năm sinh: 1936

Số CMND: 180089529

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

CƯ 203480

hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.20.40557

II. Thửa đất, nhà ở và tài sả.'i Lhác gắn liền vói đất

ÍII. Sơ ù ) 'hửa đất, nhà ở và tài sản khác gắf hển với đất

90, Tờ bàn đồ số: 37

xóm Thuận 1, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

342.8

*ỉ. Thửa đất:*

1. Thửa đất số:
2. Địa chì:
3. Diện tích:
4. Hình thức sừ dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

1. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gổc sử dụng:

m2 (Bằng chữ: Ba trăm bốn mươi hai phẩy tám mét vuông)  
riêng: 342.8 m2, chung: Không  
Đất ờ tại nông thôn: 342.8 m2  
Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.  
\*cấp đổi GCN\*

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -ỉ-*
3. *Rừng săn xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú: /1*

Vinh, ngàyÁ^tháng.^h.năm 2020  
TM. TJBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| **IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận** | |
| Nội dung thay đồi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| \_ . | ' |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của Cí ■ *ụ* an  
có thẩm quyền

CỘNG HÒÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**VAN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÂT ĐAI TỈNH NGHẸ AN  
CH! NHÁNH VĂN PHONG ĐĂNG KÝ  
ĐÂT ĐÂI THÀNH PHÔ'VINH**

**Y SAO TỪ BÃN CHẾNH**

*Ngày. thảng........năm 20...:...'.*

PHO GIAM ĐOC

<7 CHI NHÁNH  
*ĩ* VĂN PHÒNG  
^ĐĂNGKÝỢÂTa

X^^GIẤỴ CHỨNG NHẬN

ỉỵễĩíTât Hoai^QUYÈN sử DỤNG ĐÁT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

T T x X ì'\*''\*\*'.\*, \*■ ĩ X

I. Người sử dụng đât, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gãn liên vói đât

Bà: Hồ Thị Lân

số CMND: 180089529

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phô Vinh, tỉnh Nghệ An

**Vỉ**

Ị  
i

ị

I

Ị

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bồ  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây.

liiHHIiniHillll

1671 1.20.40557

cu 203480

-.. - ■ , •• • ị

• ■' ị

IL Thửa đất, nhà ỏ’và tài sả.'i l.hác gắn liền với đất '• ír

*1. Thừa đất:*

in. Sơ ù )' jửa đất, nhà ở và tài sản khác gắki liền vói đất

1. Thửa đất sổ: 90, Tờ bàn đồ số: 37
2. Địa chỉ: xóm Thuận 1, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An
3. Diện tích: 342.8 m2 (Bằng chữ: Ba trăm bốn mươi hai phẩy tám mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sừ dụng: ■ d) Mục đích sử dụng: | riêng: 342.8 m2, chung: Không  Đất ờ tại nông thôn: 342.8 m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: Lâu dài |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất. ♦Cấp đổi GCN\* |

*2. Nhà ở:*

1. *Công trình xây dựng khác: -/-*
2. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
3. *Cây lâu năm:*
4. *Ghi chú: /\*

Vinh, ngày2ĩ£tháng.4h.năm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp ỉý | Xác nhận của cứ quan có thẩm quyền |
| Năm sinh cùa bà Hồ Thị Lân và địa chỉ thửa đất có sai sót được đinh chính lại là:   * Bà Hồ Thị Lân: sinh năm 1935 * Địa chì thửa đất: xóm Phong Thuận, xã Hưnậ-Ậ-Ỉ^a;   thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An. *f* £ ị  Theo Biên bản kiêm tra được Chi nhánh VănVplìdng đăng ký đất đai lập ngày 21/7/2020. | rtinc.ltó ÌÌCH  sttÌ^cX — “7  **LÊ SỸ CMĩẾỉ** |

Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

Xác nhậ

có th

PHÓ GIÁM Đỏc

CỘNG HÒ^XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Nguyên Tât Hoai Narn

GIẤY CHỨNG NHẬN  
QUYÈN SỪ DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sờ HỮU NHÀ ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÂN HÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất  
*\*■\* — • it* . 1" - 1 í \*•’ »

Ông: Trần Văn Hải

Năm sinh: 1960

Số CMND: 186526694

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Trần Thị Thảo

Năm sinh: 1961

Số CMND: 180089448

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tình Nghệ An

CU 315459

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất

hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 1671 1 .20.56555

II. Thửa đất, nhà ở và tàỉ sản khác gắn liền với đất

m. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 108, Tờ bản đồ số: 37
2. Địa chi: xóm Phong Thuận , Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 560.5 m2 (Bằng chữ: Năm ưăm sáu mươi phẩy năm mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 560.5 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 450.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 110.5 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng

đến ngày: 03/08/2054.

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSD  
đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu năm (vườn): Nhận chuyển nhượng đất được Công  
nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khảc:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chủ:*

*Được cấp đổi từ Giấy chứng nhận số Đ 306293, ngày cấp 03/08/2004.*

sổ vảo sỗ cấp GCN: cs

*Ií2*

Nghệ An, ngày.4..'.tháng. Ắ.năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁMĐÓC  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  | >5 li í '■ <■’ >1 /TỊ *-iị* j ca S- 1 5 ’.ặ |  |
| 1  *li ỉ* ịl ẫ | V ợ 2 1 ryự p . -  A X /. *thâm nầm 20. !* |
| TLGIÁMĐỐC  TRƯỞNG PHÒNG Lưu TRỬ- THÔNG T!N „  **/VÀN PHÓNG\ỉAj Q 2--''**  **ĐÃNG KÝ ..nĩẩtyL** *ỵ*  (QUYỂN sừ  TPVINHV\*#^  **O/** *ỈẼícủ &IỎO* |

sung bất kỳ- nội dung nào trong Giấy chứng nhận: khi ígs ■iHIUIIIHHIIinil  
hóng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 1671 1.19.36291

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẬN

QUYEN Sư DỤNG ĐÁT

QUYÉN Sơ HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIEN VƠI ĐÃT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Nguyễn Quang Quyết

Năm sinh: 1959

SỐCMND: 181802079

Địa chì thường trú: phường Hưng Bình, thành phổ Vinh, tình Nghệ An

Người cùng sử dụng:

Ông: Nguyễn Quang Bảo

Năm sinh: 1969

SỐCMND: 181928278

Địa chì thường trú: phường Hưng Dũng, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Ông: Nguyễn Quang Thi

Năm sinh: 1975

SỔCMND: 182487335

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tình Nghệ An

CƯ 199065

n. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 146, Tờ bản đồ số: 37
2. Địa chì: xóm Thuận 1, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 1027.1 m2 (Bằng chữ: Một ngàn không trăm hai mươi bảy phẩy một mét

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | riêng: 1027.1 m2, chung: Không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: 845.1 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 182.0 m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | đến ngày: 03/2/2055  Đất ở tại nông thôn: Nhận tặng cho đất được Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sừ dụng đất  Đất trồng cây lâu năm (vườn): Nhận tặng cho đẩt được Công nhận quyên sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất |

*2. Nhà ở:*

1. *Công trình xây dựng khác: -/-*
2. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*

5. *Cây lâu năm:*

*6. Ghi chú: Thửa đất này được in thành ba GCNQSD đất và giao cho những người cùng sử*

*dụng cất giữ.*

Vinh, ngày.44. tháng., cí.năm 2020

TM. UBND THÀNH PHÓ VINỊK'

KT. CHỦ TỊCH

--PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Sỹ Chiến

Sổ vào sổ cấp GCN: CH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sứa chữa, tẩy xóa hoặc bổ  
sung bát kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hỏng Giãy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giây.

iniỉHBIIHHHUM

1 6 7 1 1.1 9.3 6 2 9 1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẠN

QUYEN Sử DỤNG ĐÁT

QUYEN Sờ HỮU NHÀ ớ VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIÈN VỜI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Nguyễn Quang Thi

Năm sinh: 1975

Số CMND: 182487335

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Người cùng sử dụng:

Ông: Nguyễn Quang Quyết

Năm sinh: 1959

Số CMND: 181802079

Địa chi thường trú: phường Hưng Bình, thành phổ Vinh, tình Nghệ An

Ông: Nguyễn Quang Bảo

Năm sinh: 1969

Số CMND: 181928278

Địa chi thường trú: phường Hưng Dũng, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

CƯ 199067

n. Thửa đất, nhà ở và tài sàn khác gắn liền vói đất

in. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*ỉ. Thừa đất:*

1. Thửa đất số: 146, Tờ bản đồ số: 37
2. Địa chỉ: xóm Thuận 1, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 1027.1 m2 (Bằng chữ: Một ngàn không ưăm hai mươi bảy phẩy một mét

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sừ dụng: | riêng: 1027.1 m2, chung: Không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: 845.1 m2; Đất ừồng cây lâu năm (vườn): 182.0 m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | đến ngày: 03/2/2055  Đất ở tại nông thôn: Nhận tặng cho đất được Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất  Đât ưông cây lâu năm (vườn): Nhận tặng cho đât được Công nhận quyên sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất |

*2. Nhà ở:*

1. *Công trình xây dựng khác: -/-*
2. *Rừng sản xuất ỉ à rừng trồng: -/-*
3. *Cây lâu năm: -/-*
4. *Ghi chú: Thửa đất này' được in thành ba GCNQSD đất và giao cho những người cùng sử  
   dụng cẩt giữ.*

Số vào sổ cấp GCN: CH

Vinh, ngày./.4.tháng.ữ4..năm 2020

TM. UBND THÀNH PHÓ VIN^  
KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| rv. Nhũng thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XẢ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

U.B.N.D HÌA.iH PHÙ VỈ.ÌH  
VĂN PHỒNGKÝ 0.3.D 'J/Ờ  
;Y SÁO TỨ BẤN :zí?c.

A'7j/. *ỉhâm nẩm 20*

TL.GIẤMĐỐC  
TPƯỐNG WÒNG1 ưu THỪ • THỐNG TĨN

GÍÁY CHỨNG NHẠN

QUYEN SỬ DỤNG ĐÁT

QUYÊN Sỏ' HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIÉN VƠI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Nguyễn Quang Bảo

Năm sinh: 1969

Sổ CMND: 181928278

Địa chi thường trú: phường Hưng Dũng, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Người cùng sử dụng:

Ông: Nguyễn Quang Quyết

Năm sinh: 1959

Sổ CMND: 181802079

Địa chi thường trú: phường Hưng Bình, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Ông: Nguyễn Quang Thi

Năm sinh: 1975

Sổ CMND: 182487335

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tình Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sừa chữa, tẩy xóa hoặc bồ  
sung bải kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư  
hóng Giây chứng nhận phái khai báo ngay với cơ quan cáp Giây.

IHHHinilillllHll

1 6 7 1 1.1 9.3 6 2 9 1

CƯ 199066

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn iiền vói đất

1. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thừa đất:*

1. Thửa đất số: 146, Tờ bản đồ số: 37
2. Địa chỉ: xóm Thuận 1, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 1027.1 m2 (Bằng chữ: Một ngàn không trăm hai mươi bày phẩy một mét
4. Hình thức sử dụng:  
   đ) Mục đích sử dụng:
5. Thời hạn sừ dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

riêng: 1027.1 m2, chung: Không

Đất ở tại nông thôn: 845.1 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 182.0 m2

Đất ở tại nóng thôn: Lâu dài; Đất ưồng cây lâu năm (vườn): sử dụng  
đến ngày: 03/2/2055

Đất ở tại nông thôn: Nhận tặng cho đất được Công nhận quyền sừ dụng  
đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất

Đất ưồng cây lâu năm (vườn): Nhận tặng cho đất được Công nhận quyền  
sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất ỉ à rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:*
5. *Ghi chủ: Thửa đất này được in thành ba GCNQSD đất và giao cho những người cùng sừ  
   dụng cất giữ.*

Số vào sổ cấp GCN: CH

Vinh, ngày.đí^tháng.H.năm 2020

TM. UBND THÀNH PHÓ VIN#-  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| ị **U.B.N-D** THÀNH **PHÓ VINH VÉ’ f g D ĐẤT** |  |
| **YSAOĩh** | HÒA XẢ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM |
| *Naày thảng......nằm 20* | Độc lập - Tự do - Hạnh phúc |

TRANG Bổ^UNG CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đâì SÔ: /\*1K) Tờ bản đồ: *ỈA*

Số Phát Hành GCN: số vào sổ cấp giấy GCN:

|  |  |
| --- | --- |
| NỘI dung thay đổl vả cơ sỏ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyển |
|  |  |
| oKaẠ li\*;.. O’-O /Mp1 / | PHÓ GIÁM ĐỐC |
| *: y* r, .■ \_ /7  rĨWƯự’ 13 ,/H - C.7-Í. c *mỉ/* | **VAN pirỄW7^**ạ |
|  | **/**  **jíÈNS;j DUNỢyÃT/^// z** |
| u yV *^1.* |  |
|  | **' T ^-S-"T 7w m ,**  ^Sss=<Ngưyên Ván Tứ |
| *Ọơọ* '<ự -Cux |  |
|  | /PHÓ giám Đỏc |
| 3.Í/..ả../..?<&. Xóa nội dung đăng ký thê chã p 1 f/ | **VÃN** phóHG vÌạ/ **'.'.3' -"**  / Đãng **KY - /^TT) X** |
| z ■> cnl/v/o^  ngàv.^../.£./.ZC.Sò đãng ký Quyên *ẳÒcèyr* | iuiSN SƯ DƯNG *tyỉ&ul/'* |
|  | **V-** |
|  | NgiiyÁ.n Tât Hoai Nan |
|  |  |
| 1 |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

Trang bổ sung *số...kí.*

TL.GIÃMĐÕC

TRƯỞNG PHÒNG LƯU TRỬ- THÔNG TIN

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÊN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN SỜ HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà *ở* và tài sản khác gắn liền vói đất

Chồng: Cao Như Hoàng

Sinh năm: 1979; số CMND: 040079000143

Địa chỉ thường trú: Yên Phụ, Tây Hồ, Hà Nội

VỢ: Thái Thị Quý

Sinh năm: 1980; số CMND:013074769

Địa chỉ thường trú: xã Nghi Phú, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

cc 476052

*V* • u

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 170 , Tờ bản đồ sô: 37
2. Địa chỉ: xóm Phong Thuận 1, xã Hưng Hòa, thành phô' Vinh, tỉnh Nghệ An.
3. Diện tích: 199.5 m2 (Bằng chữ: một trăm chín mươi chín phẩy năm mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: riêng: 199.5 m2, chung: không

đ) Mục đích sử dụng: Đâ't ở: 150.0 m2; Đâ't trồng cây lâu năm (vườn): 49.5 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đâ't ở: Lâu dài ; Đât trồng cây lâu năm (vườn); sử dụng đến ngày

8/6/2054

*g)* Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đâ't được công nhận QSDĐ như giao đất co thu  
tiền sử dụng đất

1. *Nhà ờ: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:*
5. *Ghi chú: Không.*

Vinh, ngày^Ấ. tháng Ẩ.Lnăm 2015

TM. UBND THÀNH PHỐ VINH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

Văn Sơn

**KÍCH TMƯỞC TlNH** bắng mét

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| Chuyển nhượng cho ông: Lê Văn Cường  CMND: 180084066  *\* /4^^*  Bà Phan Thị Lan *ị/ 4/v'm* phí  CMND: 180084143 „  Địa chì: phường Hà Huy Tập, thành phố ỴmÌỊtTP(.vp tỉnh Nghệ An  Theo hồ sơ số: 046942 CN.003 | **GIÁM**  */*  LÊ QUỐC TUÁN |

?ố vào sổ cấp GCN: CH ..ÍẮ3J5...ZS'Ỉ\_'SZS.L*r\f) (-2-M*ợ)

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bố  
sung bảt kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận: khi bị mài hoặc hư  
hóng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cảp Giày.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẠN

QUYÈN SỬ DỤNG ĐÁT  
QUYEN Sờ Hữu NHÀ ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIÈN VỚI DAT

I. Người sử dụng đất, chù sở hữu nhà ở và tài sân khác gắn liền vói đất

Ông: Trần Công Họi

Nãm sinh: 1935

Số CMND: 180089313

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tình Nghệ An

Bà: Dương Thị Nhâm

Năm sinh: 1942

SỐCMND: 187410622

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

lUIEIIKIHIIiiillll!

16711.19.3 6 593.2

cu 18325Í

II. Thửa đất, nhà ở và tài sân khác gắn liền vói đất

in. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

229, Tờ bản đồ sổ: 37

xóm Phong Thuận 1, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

341.5

*1. Thừa đất:*

1. Thừa đất sổ:
2. Địa chi:
3. Diện tích:
4. Hình thửc sử dụng:  
   đ) Mục đích sừ dụng:
5. Thời hạn sử dựng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

m2 (Bằng chữ: Ba trăm bốn mươi mốt phẩy năm mét vuông)  
riêng: 341.5 m2, chung: Không  
Đất ở tại nông thôn: 341.5 m2Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

Nhận tặng cho một phần đất được Công nhận QSD đất như giao đất có  
thu tiền sử dụng đẩt.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lãu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

U.B.H.D Tỉ

VĂN PHÒNG

• V Ọ

*ri nảm*

TL.GIÁMĐỐC

TRƯỞNG PHÒNG Lưu TRỨ. THÔNG TIN

(230)

**, , 2**

**PHẤN DIỆN TÍCH NẮM TRONG QUY HOẠCH MỞ ĐƯỜNG Được CẤP GCN ( s = 219.9 M )**

( Khống được xây dựng, cơi nới nhà cửa hoặc các công trinh khác  
khi chưa được cấp thẩm quyền cho phép)

**KÍCH THƯỚC TÌNH** bằng mét

1. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

số vào so cấp GCN: CH

**VÁN PHÒNG Và***ịỊỆị* **ĐÃNG KỶ**

VẠT?,'.!;

Vinh, ngày tháng. £7!.năm 2020 ^^^^^  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Sỹ Chiến

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sứa chữa, tẩy xóa hoặc bồ  
sung bát kỳ nội dung nào ưong Giây chứng nhận; khi bị mảt hoặc hư  
hòng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

iiBIIIIIHIIIIISIIIIIHíl

1671 1 .19.36593.1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẬN

QUYÈN SỬ DỤNG ĐÁT  
QUYEN SỜ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LỈẺN VỚI ĐÁT

I. Ngưòi sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trần Văn Hoành

Năm sinh: 1968

SỐCMND: 181518933

Địa chi thường trú; xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Đinh Thị Anh

Năm sinh: 1976

SỐCMND: 182413655

Địa chì thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

CƯ 183250

II. Thửa đất, nhà *ờ* và tài sản khác gắn liền vói đất

IU. Sc đồ thửa đất, nhà ớ và tài sản khác gắn liền vói đất

230, Tờ bản đồ số: 37

xóm Phong Thuận 1, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tình Nghệ An

297.8

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số:
2. Địa chi:
3. Diện tích:
4. Hình thức sừ dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

1. Thời hạn sừ dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

m2 (Bằng chữ: Hai trăm chín mươi bảy phẩy tám mét vuông)  
riêng: 297.8 m2, chung: Không  
Đất ờ tại nông thôn: 297.8 m2Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

Nhận tặng cho một phần đất được Công nhận QSD đất như giao đất có  
thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sân xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-ỉ-*
5. *Ghi chủ:*

U.B.N.D TH

VÀN PHÒhỉG ‘L

*cẩm 20.*

230

297.8

SỔ vảo sổcấp GCN: CH

TL.GIÁMĐỐC

TBưâNGJHÒNG LƯU TRỬ - THÒNG TỈN

*7\*/* VÃN PHONG Ỵ^  
*'Ệị* ĐÃNG KÝ *yf*

tỵÃ TP.VĨN

Vinh, ngàyríĩXtháng.CAnăm 2021  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

**KÍCH THƯỚC TÍNH BANG MỂT**

|  |  |
| --- | --- |
| - IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| / Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| *ỉo* |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bồ  
sung bát kỳ nội đung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mát hoặc hư  
hòng Giây chứng nhận phái khai báo ngay với cơ quan câp Giấy.

1 6 7 1 1.1 9.3 6 9 7 9

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẬN

QUYEN SƯ DỤNG ĐÁT

QUYEN Sơ HỮU NHA ơ VÀ TAI SÃN KHÁC GAN LIÊN VÓI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ỏ’và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Nguyễn Minh Tấn

Năm sinh: 1985

Số CMND: 186119940

Địa chì thường trú: phường Vinh Tân, thành phổ Vinh, tình Nghệ An

Bà: Doãn Thị Phưomg Thảo

Năm sinh: 1990

SỐCMND: 186888178

Địa chì thường trú: phường Vinh Tân, thành phố Vinh, tình Nghệ An

CU 334958

II. Thửa đất, nhà ***ờ*** và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ờ và tài sản khrc gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

a) Thửa đất số: 241, Tờ bân đồ số: 37

1. Địa chì:
2. Diện tích:

xóm Thuận 1, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An

159.6 m2 (Bằng chừ: Một trăm năm mươi chín phẩy sáu mét vuông)

1. Hình thức sử dụng:  
   đ) Mục đích sử dụng:
2. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

riêng: 159.6 m2, chung: Không

Đất ờ tại nông thôn: 159.6 m2  
Đẩt ở tại nông thôn: Lâu dài  
Nhà nước giao đất có thu tiền sừ dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

Vinh, ngày..v.ẲthángOJ..năm 2CỰ-0

TM. UBND THÀNH PHÓ VINH

KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đồi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| - - |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

CỘNG HÒA XẢ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYẺNSỬDỤNGĐÁT

QUYEN Sơ HỮU NHÀ ơ VÀ TÀI SAN KHÁC GAN LIEN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Phan Bá Tĩnh

Năm sinh: 1957

Số CMND: 180003878

Địa chì thường trú: phường Hưng Bình, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Phạm Thị Thuỷ

Năm sinh: 1959

Sổ CMND: 186519239

Địa chì thường trú: phường Hưng Bình, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

CƯ 334960

sung bất kỳ’ nội dung nào trong Giấy chứng nhậu

hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 1671 1.19.36981

II. Thira đất, nhà ở và tài sản khác gắn liên vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ỏ’ và tài sản khác gẳn liền với đất

243, Tờ bản đồ sổ: 37

xóm Thuận 1, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An

145.2

*ỉ. Thửa đất:*

1. Thừa đất sổ:
2. Địa chi:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

1. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

1. *Nhà ờ:*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

m2 (Bằng chữ: Một trăm bổn mươi lăm phẩy hai mét vuông)

riêng: 145.2 m2, chung: Không  
Đất ở tại nông thôn: 145.2 m2  
Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài  
Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

U.B.N.D THÀNH PHÓ Vil'

VÃN PHÒNG l.-.KG KÝ ũ.s.o

*.... i* á *....nắm*

TL.GIẤMĐỘC

TRƯỒS&íròC.LƯU TRỬ • THÔNG TOI

**7 •ỹ/VĂN PHÒNGV^W> *9***

***'li* ĐÃNG KÝ**

**ư?WNSỬDUNG®]!g|^ *y***

Vinh, ngàyJÌỊtháng.í?Ẳnăm 20/  
TM. UBND THÀNH PHỐ VINH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

(244)

(242)

**KÍCH THƯỚC TlNH BANG MÉT**

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

Isổ vào sêđ

|nGCN:CH/:^2Í../..5iVfe.Z \_

Sỹ Chiến

Chuyền nhượng cho ông: Trần Văn Anh  
CMND: 182514699

Địa chi: xã Nghĩa Hoàn, huyện Tân Kỳ,  
tinh Nghệ An Ị

Bà: Phan Thị Hiền '

CMND: 182394289

Địa chì: phường Bến Thuỷ, thành pho Vinh,  
tình Nghệ An

**GIÁM ĐỐ**

LÊ QUỐC TUẤN

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sứa chữa, tẩy xóa hoặc bổ  
sung bát kỳ nội dung nào ưong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư  
hòng Giây chứng nhận phái khai báo ngay với cơ quan cảp Giây.

16711.19.36982

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA MỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

G!ÁY CHỨNG NHẬN

QUYEN Sử DỤNG ĐÁT  
QUYÊN SO’ HỮU NHÁ ó' VẢ TÀI SÀN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Hoàng Thanh Soti

Năm sinh: 1963

Số CMND: 180503573

Địa chì thường trú: phường Trung Đô, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Trịnh Thị Minh Huệ

Năm sinh: 1968

SỐCMND: 182246790

Địa chì thường trú: phường Trung Đô, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

CU 334961

n. Thửa đất, nhà *ở* và tài sân khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

244, Tờ bàn đồ số: 37

xóm Thuận 1, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An

133.3

1. *Thửa đất:*
2. Thửa đất sổ:
3. Địa chi:
4. Diện tích:
5. Hình thức sử dụng:

đ) Mục đích sừ dụng:

1. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

1. *Nhà ở:*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sán xuất là rùng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

*năm 2C*

TL.GIÁM Đốc

íiNH ị

KÍCH thước tính bằng mét

OẰN

ĐÁNG KÝ •

U.B.N.D THÀNH PHỐ 1  
. PHÒ'Ị ■ KÝQ.S.

m2 (Bằng chữ: Một trăm ba mươi ba phẩy ba mét vuông\ £

riêng: 133.3 m2, chung: Không  
Đất ở tại nông thôn: 133.3 m2  
Đất ở tại nông thôn: Lâu dài  
Nhà nước giao đất cỏ thu tiền sử dụng đất.

*Ngày. thẩ • :J*

TỈỈƯƠAG phòng *lưu TRỪ• 1 HÔNG TIN*

**VÃN PHÒNG**

*S!ê &Ù &ÌỎO*

Vinh, ngày pT.L tháng. z£năm 20/? *CỊ*TM. UBND THÀNH PHÓ VINH

KT. CHỦ TỊCH

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan cỏ thẩm quyền | |
| Chuyển nhượng cho ông: Nguyễn Quốc Cường  CMND: 186505872 | M 1  GIÁM DÓC *Ị* | **V** |
| Bà: Trần Thị Hồng Vân /  CMND: 183553162 *Lệ*  Địa chi: Phường Hưng Bình, thành phô Vinh, 1% tinh Nghệ An \  Theo hồ sơ số: 039309.CN.001^" | Tạ, —/V —  /vã|PHồuò'/ ự  ỹưrÉ\* ) /  LỀ QUỐC TUẤN | |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sừa chữa, tầy xóa hoặc bồ  
sung bát kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

HIỌIỊIIIBHỊHIỊPÌẸI

16711.19.36983

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHL4 VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẠN

QUYEN Sừ DỤNG DAT

QUYEN Sơ HŨ'U NHÀ ơ VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIẺN VỜI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trần Xuân Quý

Năm sinh: 1987

Số CMND: 186216742

Địa chi thường trú: phường Hưng Bình, thành phố Vinh, tình Nghệ An

Bà: Nguyễn Thị Diệp Thanh

Năm sinh: 1988

SỐCMND: 186639956

Địa chì thường trú: phường Hưng Bình, thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An

CƯ 334962

II. Thủa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

1. Sơ đồ thửa đất, nhà ỏ'và tài sản khác gắn liền vói đất

245, Tờ bản đồ sổ: 37

xóm Thuận 1, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

121.4

1. *Thửa đất:*
2. Thửa đất sổ:
3. Địa chỉ:
4. Diện tích:
5. Hình thức sử dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

1. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sừ dụng:

1. *Nhà ở:*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sán xuất là rừng trỏng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

m2 (Bằng chữ: Một trăm hai mươi mốt phẩy bốn mét vuông)

riêng: 121.4 m2, chung: Không  
Đất ở tại nông thôn: 121.4 m2  
Dất ờ tại nông thôn: Lâu dài  
Nhà nước giao đất có thu tiền sừ dụng đất.

U.B.N.D í HÀNH PH

ÃN PHÒNG ĐÃNG KÝ í

*Naầy. tháng.*

**TL.GIẤMĐỖC**

^ƯỜNG PHÒNG LƯU ?RÍ‘ . r

VĂN PHÓNGỴ^  
*ẵ* pÃNGKÝ-V  
MQUyỀNSỬDỊIlHÚI  
TP.VIXH xỉ

1. Những thay đổi sau khi cấp giấy chírng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận cùa cơ quan  
có thẩm quyền

Vinh, ngày ZTtháng/X. năm 20/ q  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH "

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

- Lê Sỹ Chiến

Sô vào sổ cấp GCN: CH .C.Ẵr£pL0. J.ỹt'£./Ị -

Chuyển nhượng cho ông: Hồ Thanh Long

CMND: 186116534,

Địa chì: xã Nam Trung, huyện Nam Đàn,/  
tỉnh Nghệ An

Bà: Tô Thị Hạnh, 1;\*'

CMND: 186039218 \

Địa chi: xã Thị trấn Đô Lương, huyện Đô LÙTrr  
tinh Nghệ An

Theo hồ sơ sổ: 037599.CN.001

**GIÁM ĐỐ**

LÊ QUỐC TUẤN

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | *Xác* nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ  
sung bát kỳ' nội dung nào ừong Giây chứng nhận; khi bị mát hoặc hư  
hóng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

IHIIHniHHIIIIIIỈEil

16711.19.36984

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẬN

QUYÉN sư DỤNG DAT

QUYEN SO' HỮU NHÀ 0 VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIÉN VỚI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Đặng Quang Thung

Năm sinh: 1963

Sổ CMND: 181019033

Địa chỉ thường trú: phường Nghi Hương, thị xã Cửa Lò, tinh Nghệ An

Bà: Nguyễn Thị Thanh Hương

Năm sinh: 1966

Số CMND: 181418974

Địa chì thường trú: phường Nghi Hương, thị xã Cửa Lò, tinh Nghệ An

CU 334963

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ỏ’và tài sản khác gắn liền vói đất

*ỉ. Thừa đất:*

246, Tờ bàn đồ số: 37

xóm Thuận 1, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An

109.4

1. Thửa đất số:
2. Địa chì:
3. Diện tích:
4. Hình thức sừ dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

1. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

1. *Nhà ở:*
2. *Công tành xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

m? (Bằng chữ: Một trăm lẻ chín phẩy bốn mét vuông)

riêng: 109.4 m2, chung: Không  
Đất ở tại nông thôn: 109.4 m2  
Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài  
Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

U.B.N.D T

VĂN PHÒNG

LS.D9Ẩ:

TL.GIÁM ĐỐC

TRƯỞNG PHÓNG LƯU TRỨ- THÔNG TỊN

**7\*/VĂN PHÒNGỴS**

**ĐÃNG KỶ y**

**QQƯVÉN SỬDỤNG&tìk**

Tp.viNTQr

Vinh, ngày^íttháng/.Ả-măm 20/

TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH

CHỦ TỊCH

số vào sổ cấp GCN: CH /< X23.4...(L^r ÍT *0 5-*

*Sỹ* Chiến

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

Chuyển nhượng cho ông: **Phan Đình Tuyến**

CMND: 186581516

Bà: Trần Thị Thúy Liệu /

CMND: 186024682 r|

Địa chì: phường Trung Đô, thành phố Vinh,Vợ  
tinh Nghệ An

Theo hồ sơ số: 037602.CN.001

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

**GIÁM ĐỐ**

LỀ QUỐC TUẤN

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sớ pháp lý  L - — \_\_ | Xác nhận cùa cơ quan ! có thẩm quyền |
| Ị  1  ị  1  1  1  1  ị  Ị  ị  1 — | 1  ị  1  Ị ị |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ  
sung bât kỳ nội dung nào ưong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư  
hỏng Giây chứng nhận phài khai báo ngay với cơ quan câp Giây.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VĨỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT

QUYẾN SỞ HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIỀN VỚI ĐÁT

L Nguời sừ dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Đinh Văn Báo

Năm sinh: 1979

SỐCMND: 186007837

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tình Nghệ An

CP 687908

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

13, Tờ bản đồ số: 38

xóm Thuận 2, Xã Hưng Hoà, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An

88 LO

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất sổ:
2. Địa chì:
3. Diện tích:
4. Hình thức sừ dụng:
5. Mục đích sử dụng:
6. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

KÍCH THƯỚC TĨNH BANG MẼT

*nẩm 20.*

đãng kỷ *y:*

13

881.0

.M.u THÁhh v„**4 ;**

**-t'PHÒNG ĐÍ.NG KÝ O.S.D ĐẤĩ**

m2 (Bằng chữ: Tám trăm tám mươi mốt mét vuông)  
riêng: 881.0 m2, chung: Không  
Đất ờ tại nông thôn: 750.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vư<

Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng  
đến ngày: 30/6/2054

Đất ờ tại nông thôn: Công nhận quyên sử dụng đât như giao đât  
có thu tiền sử dụng dất. Đất trồng cây lâu năm (vườn): Công nhận ^7

quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng

\*cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất\*

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:* Ằ

ÚY’ ĐỐC

’(Ị

TP.VINH

**ẨG/ĂN** phòng

Vinh, ngày..à?.tháng.?3.năm 20/0

TM. UBND THÀNH PHỐ VINH

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

(171)

(172)

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chúng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

TRANG Bổ SUNG CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửadđât số: Tờ bản đồ số: *5?*

Số Phát Hành GCN: í 6 <5Ơ’ số vào sổ câ'p giây GCN: A//

**: VÀN PHONG DĂNG KÝ ĐÂĨ 3AI ĨỈNH^NGHỆ AN  
• CHi NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG^Ỉ  
ĐẤT ĐAI THÀNH PHÒ VỈNH**

ÍÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

*Trang bổ sung này luôn phải đinh kèm Giấy chứng nhậợ mới có giá trị pháp lý.*

*LU.ảlL:2l/.Ị 'ĩlí.^2* **hobợ.** *PSD Pé'-/*

*,1.1 ,lp/ ir.p (IIP Ttỹnị ll hcl 7Cìfì- ,fỉ 1*

*£J4Ị*

*■ỉ(p-* Ar ''ỵ,Ạ Bợ1'-

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ  
[Uan có thẩm quyền

*2 /iJ..P.ỈĨỈ,.T.ĩ?.:.XÓ3.* nôi dung,đãng ký thếch;:

*thắng........năm 20.*

à ý ĐÂr

'O ĐÀNG KÝ Đ

ĐA

Ồ/CHI NHÁNH

Ớ/ VĂN PHÒ

**VINH/**

o GIAM ĐOGL.

yễn Tât Hoài Nam

GIÁY CHỨNG NHẬN

QUYÉN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYÈN SỜ HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dung đât, chủ sở hữu nhà ỏ’ và tài sản khác găn hen VOI đat

V

Chồng: Đinh Văn Thanh

Năm sinh: 1970

CMND số: 182515736

Địa chỉ thường ưú: xã Hưng Hòa, thành phô Vinh, tỉnh Nghệ An

VỢ: Lê Thị Lan

Năm sinh: 1974

CMND số: 182515737

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

CG 121355

Trang bổ sung sốj.

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sỡ3ồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 19 , Tờ bản đồ số: 38
2. Địa chỉ: xóm Phong Thuận 2, xã Hưng Hòa, thành phô' Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 708.5 m2 (Bằng chữ: bảy trăm linh tám phẩy nãm mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: riêng: 708.5 m2, chung: không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở: 463.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 245.5 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng đến ngày

03/09/2054.

g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất

1. *Nhà ở:*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rỉỉng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:*
5. *Ghi chú: Không dược ép Plastic Giấy chứng nhận này.*
6. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

PHÓ GIÁM DÓC

Số vào sổ cấp GCN: CH

Vinh, ngày. e?í)tháng ..^..năm 20']^'

TM. UBND THÀNH PHỐ VINH

KT. CHỦ TỊCH *<7*

“Địa chì thửa đất: xóm Phong Thuận 2, xã  
Hưng Hòa thay đổi thành xóm Thuận Hòa, xã  
Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tình Nghệ Ar^ x

CH! NHÁNH\

VĂN PHÒNG  
’4NG KV BÁT QỊ

Trần Nam Sơn

*.Q.IĨĨÍẬ*

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XẢ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

VÀN PHONG ĐÃNG KÝ OÁI ĐAI TINH NGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
DAT ĐAI THÀNH PHÔ'VINH

Y SAO TỪ BÃN CHÍNH

■HI NHÁNH

VĂN PHÒNG */R*

ỊđĂNGKÝOẤĩ

THÀNHPHỔ'

Ò,

p/

HHO GIAM ĐOC

Nguyên Tất HoàGHẤY CHỨNG NHẶN

QUYÈN sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN SỜ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỜI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Đinh Xuân Hoạch

Năm sinh: 1944

SỐCMND: 181430725

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Thái Thị Lan

Năm sinh: 1948

SỐCMND: 180670790

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

**wzc:7**

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tầy xóa hoặc bổ I illll 11111111 lllll 11111IIIIỊ nin IIỊỊ |!|Ịj 11111 1111111111 llll  
sung bát ky nọt dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư IÌIIIIIIBIImIIIMIIIIBIII  
hòng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.20.45537

CƯ 324467

**n.** Thửa đất, nhà ở và tài sản khác g?n liền vói đất

IIL Sơ đồ thửí’ đất, nhà *ở* và tài sản khác gắn liền 'ói đất

*1. Thừa đất:*

1. Thửa đất số: 20, Tở bản đồ số: 38
2. Địa chì: xóm Thuận Hoà, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 1587.4 m2 (Bằng chữ: Một ngàn năm trăm tám mươi bày phẩy bổn mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: riêng: 1587.4 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 750.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 837.4m2

1. Thời hạn sừ dụng: Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử

dụng đén ngày: 30/6/2054 ' . .

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất  
có thu tiền sử dụng đất. Đất trồng cây lâu năm (vườn): Công nhận  
quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất  
\*cấp dổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đât\*

1. *Nhà ở:*
2. *Công trình xây dựng khác:*
3. *Rừng sàn xuất là rừng trồng.*
4. *Câylâu năm:*
5. *Ghi chú:/)*

Nghệ An, ngày.í/..tháng.x.năm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan cỏ thẩm quyền |
|  |  |

**-V—**:os 6uns oq 6ueJi

Nội dung thay đôi và cơ sở pháp lý

Địa chì thường trú của người sử dụng đất có sai sót  
được đính chính lại là phường Đại Mỗ, quận Nam Từ  
Liêm, thành phố Hà Nộị^/

M Đốc

I Xác nhận cùa cư quan '

có thẩm quyền

'HJ F

QUỐC TUẤN

/VẮN *p*

*ẼiHG  
wỉ\*ĩin*\ TPAIỸ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tụ do - Hạnh phúc

QUYÊN SỬ DỤNG ĐÁT

QUYÊN Sờ HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐÁT

Nguôi sử dụng đất, chủ sỏ' hữu nhà ỏ'và tài sản khác gan liền vói đất

Ong: Hoàng v.ảnh Hà

Năm sinh: 1974

Hộ chiếu: B 7836954

Lịa chỉ thường trú: phường Dội Cung, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An

Kèm theo GOĨ này có trang tó sung số:.

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sứa chửa, tẩy xộa hoặc bổ 1 iỉị li ! ị,ịj ịtịịi"31 ịj|ịj -"í ípi Ị dị ịiịị lịiỊị $1 lí 'ÍJi  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giẳy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư Hillillru-íi^ilclíi.-uiihlcí.hliiLiuíỉilìỊ  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.18.05222

Bà: Nguyễn Thúy Anh

Năm sinh: 1981  
Hộ chiếu: B 9682775

CP 686020

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

70, Tờ bản đồ số: 38

xóm Phong Thuận 1, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh

686.9

m2 (Bằng chữ: Sáu trăm tám mươi sáu phẩy

*1. Thửa đất:*

1. Thừa đất sổ:
2. Địa chì:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:  
   đ) Mục đích sử dụng:
5. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gôc sử dụng:

ủa đất, nhà ỏ- và tài sản khác gắn liền vói đất

*■nễrn 20*

CH'ố

riêng: 686.9 m2, chung: Không

Đẩt ờ: 150.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 536'

Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn); Sử dụn^dệi}\*-

ngày 08/6/2054.

Xử lý nợ thế chấp

Đất ở: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử  
dụng đât. Đàt trông cây lâu năm (vườn): Công nhận quyên sử  
dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

^HO $IAM ĐÔb

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây (lựng khác: -/-*
3. *Rừng sàn xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây tâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

**A. SỐ Vào sổ** *ch* **GCN: CH cí £31**

rv. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Vinh, ngày tháng J//.nãm 2018

TM. UBND THÀNH PHỐ VINH

KT. CHỦ TỊCHự' /  
PHÓ CHỦ TỊCH^

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý  
*. , 12-0^0 .*

Chuyên nhượng cho ông Nguyên Tiên Thịnh,

cước công dân: 040081000102; Bà Hoàng Eíiễrn'

Hạnh, CMND: 013317514 Ẽc

Địa chi: phường Đại Mỗ, quận Ba Đình, thành:phi

HàNội

Theo hồ sơ số: O5288O.CN.ứr^

Xác nhận của cơ quan  
có thẳm quyền

**GIÁM DỎÍ")**

.HI <hÁ ,'tN

*■ 34* ’H<: NG

Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

Xác nhận của cơ qua rr  
có thẩm quyền

**VÃN PHÒNG DĂNG KÝ ĐÃT ĐAI TỈNH NGHỆ ÁN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG** đăng ký

**~j ĐÂT DAI THÀNH PHÔ'VINH  
I SAO TỪ BẢN CHÍNH***Ngày. thảng........nơm 20. ••*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHÓ GIAM ĐOC

HI NHÁNH

NHPHMỈNH/Ẩ

o/ VAN PHON

•ỗ l ĐĂrầG KÝĐÂT

guyên Tất Hoài Nam

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÊN SỬ DỤNG ĐÁT

QUYÊN Sờ Hữu NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÊN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Chồng: Trần Văn Thìn

Sinh năm: 1950

SỐCMND: 186138811

Địa chỉ thường ưú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Vọ-: Đặng Thị Bình

Sinh năm: 1952

Số CMND: 186905001

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chửng nhận không được sứa chữa, tẩy xóa hoặc bổ  
sung bât kỳ nội dung nào nong Giây chứng nhận; khi bị mát hoặc hư  
hòng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

cc 572601

II. Thửa đất, nhà ỏ’và tài sản khác gắn liền vói đất

III. So’ đồ thửa đất, nhà ỏ' và tài sản khác gắn liền vói đất

|  |  |
| --- | --- |
| ***1. Thửa đất:*** | - —— |
| a) Thửa đất số: 74 | , Tờ bản đồ số: 38 |

b) Địa chỉ: xóm Phong Thuận 2, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Diện tích: 1209.3 2. Hình thức sử dụng: | m2 (Bằng chữ: một nghìn hai ưăm linh chín phẩy ba mét vuông) riêng: 1209.3 m2, chung: không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ở: 750.0 m2 ; Đất vồng cây lâu năm (vườn): 459.3 m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở: Lâu dài ; Đâ't ưồng cây lâu năm (vườn): sử dụng đến ngày 30/6/2054 |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | Công nhận QSDĐ như giao *ãấi* có thu liền sử dụng đất |

2. ***Nhà ở:***

1. *Công trình xây dựng khác: -/-*
2. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*

|  |  |
| --- | --- |
| 1. *Cây lâu năm:* 2. *Ghi chú:* | ■ .  *Không được ép plastic Giấy chứng nhận nà* |

*ỊỊ/*

Vinh, ngàyXẤ. tháng ..^.năm 2016 .

TM. UBND THÀNH PHỐ VINH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

**PHÒNG OĂNGJỚ ĐẮT ĐAI TỈNH NGHỆ ẠN**:hi nhánh văn phòng đãng ký

I ĐÁT DAI THÀNH PHÒ'VINH

Ngáy. *tháng........nẳm20.*

•NG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Npuyên Tât Hoài Narr

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYẾN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sờ Hữu NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÊN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Bà: Hồ Thị Xuân

Năm sinh: 1964

SỐCMND: 181075743

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất IIHHHnạiHIIIIII

hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.20.64750

CƯ 380803

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

IIL Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

|  |  |
| --- | --- |
| *1. Thửa đất:*  a) Thửa đất số: 79, | Tờ bản đồ số: 38 |

b) Địa chi: Xóm Phong Thuận , xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Diện tích: 572.1 2. Hình thức sử dụng: | m2 (Bằng chữ: Năm trăm bảy mươi hai phẩy một mét vuông) Sử dụng riêng: 572.1 m2, Sử dụng chung: Không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: 150.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn); 422.Im2 , ' í |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | dụng đến ngày: 08/6/2054  Đất ở tại nông thôn: Nhận thừa kế đất được Công nhận quyền sử dụng đẩt như giao đất có thu tiền sử dụng đất.  Đất trồng cây lâu năm (vườn): Nhận thừa kể đất được Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất. |

1. *Nhà ở: -/-*

*3:Côhg trình xây đựngkỉỉác: -/-*

1. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
2. *Cây lâu năm: -/-*
3. *Ghi chú: Được cấp đồi từ GCNsổ Đ 344156 cấp ngày 08/6/2004*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | *> Ă/ 1*  *«f ///*  */ /v*  /(200)  —79 x  572.1 \  (151) \ \  (84) | | | ỉ  **1** | |  | |
|  | KlCH THƯỚC TlNH BẰNG mét | | | | |  | |
|  | | Nghệ An, ngày.£Â.tháng.4^-năm 2020 **SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN**  **KT. GIÁMĐÓC PHÓ GIÁM DÓC'**  1,-/TẢI NGUYrfx'lĩ:j^  1 .\ . VÀ TPm  Y \MỎI TRUÔNG/ \*/ - | | | | |
| ” | | Phạm Văn Toàn | | | | |
| sổ vào sổ cấp GCN: cs | |  | | | | |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | | | | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | | | Xác nhận của cơ quan có thẩm quvền | |
|  | | |  | |
|  | | |  | |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhậr của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

i

CỘNG HÒA XẢ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẶN

QUYÉN sử DỤNG ĐÁT

QUYEN Sỡ HŨ’U NHÀ ơ VÀ TÀI SÁN KHÁC GAN LIEN VỚI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà *ở* và tài sản khác gắn liền vói đất

Bà: Đặng Thị Huyên

Năm sinh: 1948

Sổ CMND: 180091136

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà? Thành phố Vinh, tình Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sừa chữa, tẩy xóa hoặc bồ  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư  
hỏng Giây chứng nhận phái khai báo ngay với cơ quan câp Giây.

IIỊIIIIỊIIIỊỊII

1 6 7 1 1.2 0.3 6 7 2 1

CƯ 203458

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

82, Tờ bàn đồ số: 38

xóm Thuận 1, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

921.2

*1. Thửa đất:*

1. Thừa đất số:
2. Địa chi:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:  
   đ) Mục đích sử dụng:
5. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sừ dụng:

m2 (Bằng chữ: Chín trăm hai mươi mốt phẩy hai mét vuông) .

riêng: 921.2 m2, chung: Không U.B.N.D THÀíl

Đất ở tại nông thôn: 750.0 m2; Đất ưồng cây lâu năm (vườn): 171.2^ p||Ỳ

Đẩt ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử  
dụng đến ngày: 08/6/2054

Đất ờ tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đẩt  
có thu tiền sử dụng đẩt. Đất trồng cây lâu năm (vườn): Công nhận  
quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sừ dụng đất  
\*cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do nhận thừa kế\*

**Y SAO Tủ' BẬN CHỔ**

*Ngày....tháng.*

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sàn xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

p VINH /

TL.GIÁMĐỮC-

-AN PHÓ

DANG K

KÍCH THƯÓC TĨNH BẰNG MỆT

*..năm 2*

Vinh, ngàycZ3.tháng.ổ.3.năm 2020

TM. UBND THÀNH PHÓ VINH

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| k *<&íì(ỉ(* IV’ Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| .... .. ... .. | ■ |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận cùa cc quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ I |Ị|I|I 1111 ||'ị| 1111111111111111111111111111111111 l|ỊỊ| 111111  
sưng bát g nội dung ZCng Giây chứng nhân; s bị mát hoi hư llllMIBM

hóng Giây chửng nhận phái khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.19.36474

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sứ DỤNG ĐẢT

QUYÊN Sờ HỮU NHÀ ớ VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Đinh Ngọc Châu

Năm sinh: 1950

SỐCMND: 182306314

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Chu Thị Đông

Năm sinh: 1952

Sổ CMND: 180086935

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phổ Vinh, tình Nghệ An

CƯ 334993

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắr liền với đất

*1, Thừa đất:*

1. Thửa đất số: 83, Tờ bàn đồ số: 38
2. Địa chi: xóm Thuận 1, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An
3. Diện tích: 815.7 m2 (Bằng chữ: Tám trăm mười lãm phẩy bảy mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | riêng: 815.7 m2, chung: Không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: 750.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 65.7m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: 'Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | dụng đến ngày: 08/6/2054  Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất. Đất trồng cày lâu năm (vườn); Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất \*cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất\* |

*2. Nhà ở:*

1. *Công trình xây dựng khác: -/-*
2. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
3. *Cây lâu nătn:*
4. *Ghi chú: Ải*

SỐ vào sổ cấp GCN: CH

Vinh, ngày^-.thángPJLíiăm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÔ VĨNH

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Sỹ Chiến

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đôi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đối và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

IIIỊIỊIỊIIỊIBlillBII

hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.20.34330

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÊN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sờ HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỐI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Trần Xuân Lâm

Năm sinh: 1959

Số CMND: 186526690

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tình Nghệ An

Bà: Trần Thị Liệu

Năm sinh: 1960

Số CMND: 181474248

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

CƯ 203433

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

HÃúh r

?Str đồ tắhửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

**PHÒNG KÝ O.S.D ĐẤT**

**YSÂOTỪBẢNCĨÍNHỈ**

w \_ -, -

(Bằng chữ: Bảy ưăm năm mươi phẩy bày ma vuông) *thảng...... nầiĩì 2C.*M VViAnrr

85, Tờ bản đồ số: 38

xóm Thuận Hoà, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghi

750.7

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số:
2. Địa chi:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:  
   đ) Mục đích sử dụng:
5. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gổc sử dụng:

m2 (

riêng: 750.7 m2, chung: Không  
Đất ở tại nông thôn: 461.7 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 289.0 m2

Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử  
dụng đến ngày: 10/4/2056

Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyên sử dụng đât như giao đật

có thu tiền sử dụng đất. Đất trồng cây lâu năm (vườn): cồng  
quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng

\*cẩp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đât\*

1. *Nhà ở:*
2. *Công trình xây (lựng khác:*
3. *Rừng sản xuẩt là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lân năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

THÔNC

**^7 VĂN PHÓNG**

Đãng ký

“ Vquyềnsửdụngđ^Ị

Vinh, ngày.3.c.tháng.f3nãm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| - - - - | - - |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

**VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÁT ĐAI TỈNH NGHÊ AN**

**CHI NHÁNH VĂN PHONG ĐĂNG KÝ**ĐÂ't đai thành phô' vinh

Xác nhận của cơ quah.  
có thẩm quyền

**SAO TỪ BẢN CHÍNH**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÉN sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sờ Hữu NHÀ ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÊN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Trần Ngọc Hoàng

Năm sinh: 1963

SỐCMND: 181075749

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tình Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bồ  
sung bât kỳ nội dung nào ưong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây.

IIIỈHIIillllllHIHIIIHII

1 6 71 1 .2 0.4 8 3 4 0

CƯ 324494

II. Thửa đất, kí hà ỏ' và tài sản khác gắn liền với đấv

jlIĨ. SoỆ đồ thửa đất, nhà ờ và tài sàn Khác gắn liền với đất

7. *Thửa đắt:*

1. Thửa đất sổ: 92, Tờ bản dồ số: 38
2. Địa chi: xóm Thuận Hoà, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 874.1 m2 (Bằng chữ: Tám trăm bày mươi bổn phẩy một mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sừ dụng: | riêng: 874.1 m2, chung: Không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: 526.2 m2; Đất trồng cây hàng nãm: 347.9 m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây hàng năm sử dụng đến ngày: 01/7/2064 |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | Đất ờ tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất. Đất trồng cây hàng năm: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất \*cấp đổi GCN\* |

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xãy dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

Nghệ An, ngày.Ắ^tháng.^.năm 2020  
SỜ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN

KT. GIÁM ĐỐC,  
PHÓ GIÁM Đốct^

Phạm Văn Toàn

GCN: CT

**PHẤN DIỆN TÍCH ĐÍT TRỐNG CÂY HÀNG** năm **M7.S0 M2 ĐƯỢC GIỚI HẠN BỞI CÁC ĐIỂM 1.2. 3. ĩ. r. 1**

**KlCH THƯỚC TÍNH BANG** mét

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ qui n  
có thẩm quyền y

**■ VĂN PHÓNG ĐĂNG KÝ ĐÃĨ ĐAI TỈNH NGHẸ AM  
; CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐANG KY**

**n DAT DAI THÀNH PHÔ VINH**

**SAO TỪ BẢN CHÍNH**

lgàỹ../kTliáng...09năm 20.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

/5/CHI NHÁNHVầA  
' 0 / VĂN PHÒNG ỵ -  
coiĐANGKÝĐÂTĐN) 1

GIÁM ĐÔC

Nguyễn T

'ất Hoài Nam

GIÁY CHỨNG NHẬN

\_ \_.... ạUJÉN sử DỤNG ĐÂT ■

QUYÉN SỞ HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÊN VỚI ĐÁT  
T2.2'....X.... 2 -2 2 K.-\_. '2 21 2 2 ,2 1 12  
I. Người sử dung đât. chủ sờ hữu nhà ở và tài sản khác păn liến với đất

I. Người sử dụng đất, chủ sờ hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Lê Văn Tiến

Năm sinh: 1962

SỐCMND: 180091130

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Lê Thị Hương

Năm sinh: 1963

Số CMND: 181518941

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ I 1111 lim110111111IIIIỈIII11111IIĨI11111111 UI IIIII IU 1111  
Zg Mt nào trong Giày chưng nhạn; í bị mát hoãn hư IIIHIinnlllllillĩHIỊMIIl  
hòng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với Cơ quan Cấp Giấy. 16711.20.61279

CƯ 227390

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

HI. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 107, Tờ bản đồ số: 38
2. Địa chỉ: Xóm Phong Thuận, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 734.7 m2 (Bằng chữ: Bảy trăm ba mươi bốn phẩy bảy mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 734.7 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 652.6 m2; Đất ưồng cây lâu năm (vườn):  
82. Im2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử

dụng đến ngày: 30/6/2054

g) Nguồn gổc sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận  
QSD đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu năm (vườn): Nhận chuyển nhượng đất được  
Công nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm^^ -/-*
5. *Ghi chứ-^ Được cấp đổi từ GCN sổ Đ 236014 cấp ngày 30/6/2004*

(LùT

Số vào sổ cấp GCN: cs ..Mtì

Nghệ An, ngày.4.^.tháng*3...*năm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNGTỈNH NGHỆ AN

KT. GIÁM ĐÓC  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

**VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ DAT** đai tỉnh nghệ an  
**CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐÃNG KÝ  
DAT ĐAI THÀNH PHÒ VINH**

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

**Y SAO TỪ BẢN CHÍNH**

DỘNG HÒA XẢ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

*■Vgày.2Ả.tháng..ữ3.năm 2ũĩử.* Ị

*l^Wữ* GIÁM ĐÔC  
Nguyễn Tất Hoài Nam

GIẤY CHỨNG NHÂN

QUYÈN SỪ DỤNG ĐÁT

QUYÈN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Đinh Văn Dương

Năm sinh: 1971

Số CMND: 181928288

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Chu Thị Ánh

Năm sinh: 1975

Số CMND: 186340963

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sữa chữa, tẩy xóa hoặc bổ I llllll III (1111 lllll III liu III1111 lllll II HUI IIIIII  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mát hoặc hư Illllll lilil 11® illl 1.11'11111111' lllll lllỉ.Illll li lllil 111III  
hòng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy, 16711.20.61575

CU 306406

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất sổ: 113, Tờ bàn đồ số: 38
2. Địa chi: Xóm Phong Thuận, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 816.5 m2 (Bằng chữ: Tám ưăm mười sáu phẩy năm mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 816.5 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: 677.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 139.5 m2

1. Thời hạn sừ dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất ưồng cây lâu năm (vườn): sử dụng

đến ngày: 03/9/2054

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: Nhận thừa kể đất được Công nhận quyền sử dụng  
đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu năm (vườn): Nhận thừa kế đất được Công nhận  
quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

in. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. *Nhà ở:*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*

5. *Cây lâu năm:*

*6. Ghi chýz^ Được cấp đổi từ GCN số AA 191233*

*cấp ngày 03/9/2004*

số vào sổ cấp GCN: cs *p.s\*

Nghệ An, ngày £4.tháng. J..năm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN

KT.GIÁMĐÓC —[  
PHÓ GIÁM ĐÓC

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Ị

**Ult.ND** THÀNH **PHỐ VINH**

**VẪN PHÒ? ■ 0c 0 ĐẤT**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ qua 1**ÌỊ SAO TỪ Ễ, CHÍNH**

có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

*Ngày. thảng. năm 20..*

TL.GÌAMĐổC

TTpỪNG PHÒNG LƯU TRỬ- THÔNG TIN

» GIẮY cHỨNG N HẬN

QUYẺN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN SỜ HỮU NHÀ ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sờ hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trần Văn Xuân

Năm sinh: 1958

Số CMND: 180063839

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

CU 324443

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất

hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 1671 1.20.47858

. HV»’V ’ v» 3 ù

ĨỈC’ c ■ ’ ■ " ‘\*V|

II. Thửa đất, nhà ở và tài sảr khác gắn liền vói đất ' \* m.|Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

I .

1. *Thừa đắt: — ■*
2. Thửa đất số: 140, Tờ bản đồ số: 38
3. Địa chì: xóm Thuận 1, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An
4. Diện tích: 329.2 m2 (Bằng chữ: Ba hăm hai mươi chín phẩy hai mét vuông)
5. Hình thức sử dụng: riêng: 329.2 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: 150.0 m2; Đất hồng cây lâu năm (vườn): 179.2m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất ưồng cây lâu năm (vườn): sử

.dụng đến ngày: 31/12/2054

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất  
có thu tiền sử dụng đất. Đất trồng cây lâu năm (vườn): Công nhận  
quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất  
\*cấp đổi GCN do nhận thừa kế\*

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rùng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghì chú:*

Số vào sổ cấp GCN: CH .

Vinh, ngày/.£.tháng. Ậ-.năm 2020

TM. UBND THÀNH PHÓ VINH

KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| rv. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

**VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÂĨỹAI ĨỈNHJIGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐÃNG KÝ**

**DAT ĐAI THÀNH PHŨ VINH**

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

**ĩ SAO TỪ BẢN CHÍNH**

1 :ộNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Nguyễn Tât Hoài Nam

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN SỜ HỮU NHÀ ở VÀ TÀI SÀN KHÁC GÂN LIÈN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Trần Văn Xuân

Năm sinh: 1958

Số CMND: 180063839

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư  
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

IHHIIHIIIIIIiaiUHIIII

1671 1 .20.47858

CU 324443

n. Thửa đất, nhà ***ở*** và tài sảr khác gắn liền vói đất

in. Se\* đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

7. *Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 140, Tờ bản đồ số: 38
2. Địa chi: xóm Thuận 1, Xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 329.2 m2 (Bằng chữ: Ba ưăm hai mươi chín phẩy hai mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | riêng: 329.2 m2, chung: Không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: 150.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 179.2m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | .dụng đến ngày: 31/12/2054  Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất. Đất trồng cây lâu năm (vườn): Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất \*cấp đổi GCN do nhận thừa kế\* |

1. *Nhà ờ: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sàn xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú: .Ịị*

*'sốyầo* sổ cấp GCN: CH ..tXS.Ă.Ợ.

Vinh, ngàyẤÍ.tháng.Ạ.năm 2020  
TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
| Chuyển nhượng cho ông Lê Văn Cường,  CMND: 180084066,  Bà Phan Thị Lan, /o/CH! f  *lo* VAN f  CMND: 180084143  Địa chi:  phường Hà Huy Tập, thành phố Vinh, tinh Nghệ An^ Theo hồ sơ số: 048396.CN..Ổĩy | *4 1 Ịo&Ả 0*  **GIÁM ĐỐC**  */ ì*  *mễ /*  *\.z*  LÊ QUỐC TUẤN |

£0 eno uẹqu oẹỵ

Ạ| dẹqd .os <03 ẸA ỊỌP Ăeqị 6unp ỊỘN

Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

ĐỘC lập - Tự do - Hạnh phúc

Chuyền nhượng cho ông: Nguyễn Duy Lĩnh  
CMND: 186724664,

Địa chi: xã Thanh Phong, huyện Thanh ChưoỊ

tình Nghệ An

Bà: Trần Thị Huyền Trang,

CMND: 186629948

Địa chì: phường Hưng Phúc, thành phố Vinh,  
tình Nghệ An

Theo hồ sơ sổ: 038084.CN.002^/^

GIÁM ĐỐ

LÊ QUỐC TUẤN

'QUYÍNSưoi' GMị.l

U.B.N.D THáNH PHÔ  
'ÀN PHÓNS DÃÌÌC KÝ 0.'

TL.GIÂMĐÕC

TRƯỞNG PHÒNG LƯỊI TRỬ-T1'

v:;...

,D Li,

GỈẰY CHỨNG NHẠN

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT

QUYỀN SỜ Hữu NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN HÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sàn khác gắn liền với đât

Ông: Trịnh Xuân Chiến

Sinh năm: 1982

Số CMND: 182424246, do Công An Nghệ An, cấp ngày: 23/3/2000

Địa chỉ thường trú: Xã Thanh Phong, huyện Thanh Chương, tỉnh Nghệ An

BÃNGKYI7.

; TP.VIN

qNN 77-^'

Kèm theo GCN rù’-' có trang bó sù!!!

Người được cắp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bồ  
sung bàt kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư  
hỏng Giấy chứng nhặn phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

ỂX —.—\_ ...... .

BE 108891

lĩ. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sàn khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 145 , Tờ bản đồ sô: 38
2. Địa chỉ: Xóm Phong Thuận 1, xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.
3. Diện tích: 115.7 m2 (Bằng chữ: một ưăm mười lăm phẩy bảy mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: riêng: 115.7 m2, chung: khộng

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở: 115.7 m2

1. Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

g) Nguồn gốc sử dụng:

Nhà nước công nhận quyền sử dụng đâ't

*“ 2. Nhà ở: ■/■*

1. *Công trình xây dựng khác: -/-*
2. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
3. *Cây lâu năm:*
4. *Ghi chú: Không.*
5. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thầm quyền

*2-5 ỊSỊL* / X-0

Vinh, ngàytháng J?...năm 2011

Ông Trịnh Xuân Chiến thay đổi địa chi thưò/g/trứ'!thành Thị trấn Thanh Chương, huyện Thanh cệiđonẬ'.''!

tinh Nghệ An.

*Theo hồ sơ số 35297.DTSP£/*

GIẤM ĐÔ'

LÊ QUỐC TUẤN

ổ cáp GCN: CH

CỘNG HÒA XẢ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÊN SỪ DỤNG ĐÁT

. QUYÈN Sờ Hữu NHÀ ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÈN VỜI ĐÁT  
ỉ. Người sử dụng đất, chủ *sở* hữu nhà ở và tài sàn khác gắn liền vói đát

Chồng: Nguyễn Phương Mai

Sinh năm: 1980

Sô'CMND: 182387841, do Công An Nghệ An, câp ngày: 01/8/1998

Địa chỉ thường trú: Xóm 8, xã Thanh Tường, huyện Thanh Chương, tỉnh Nghệ An

VỢ: Vũ Thị Liên Phượng

Sinh năm: 1981

Số CMND: 171707346, do Công An Thanh Hoá, cấp ngày: 05/6/1996

Địa chỉ thường trú: phường Trường Thi, thành phố Thanh Hoá, únh Thanh Hoá

BE 108890

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

1. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 146 , Tờ bản đồ số: 38
2. Địa chỉ: Xóm Phong Thuận 1, xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.
3. Diện tích: 115.7 m2 (Băng chữ: một trăm mười lăm phẩy bảy mét vuông)
4. Hình ±ức sử dụng: riêng: 115.7 m2, chung: không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở: 115.7 m2

1. Thời hạn sử dụng: Lâu dài .

g) Nguồn gốc sử dụng:

Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất

“ 2. *Nhà ở: -/-*

1. *Công trình xây dựng khác: -/-*
2. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
3. *Cây lâu năm:*
4. *Ghi chú: Không.*

Vinh, ngày.JZ tháng năm 2011

TM. ƯBND THÀNH PHỐ VINH

T. CHỦ TỊCH

CHỦ TỊCH

Lê Quốc Hồng

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| Người sử dụng đất thay dổi địa chỉ thường trú thànhx khối 15, phường Quang Trung, thành phổ Vinh, tỉưn^ Nghệ An.  Bà: Vũ Thị Liên Phượng, thay đổi giấy CMND thàổn^ số: 187965131. Theo hồ sơ sổ O487O2.DỊ^^JS | PHÓ GIÁM Đỏc  //  ^sỷ^ífTát Hoài Nam |

Số vào sổ cấp GCN: CH *($.^4*

*t ^ou4*

05 DMO'

**GCN:**

Xác nhận củã

í

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

• Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XẢ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Dộc lập - Tự do - Hạnh phúc

Chuyển mục đích sử dụng 66.40 m2 từ đất trồng

cây làu năm (vườn) thành đất ở nông thôn;

Nguồn gốc sử dụng đất chuyển thành: Nhà nưýí

công nhận quyền sử dụng đất như giao đất c

thu tiền sừ dụng đất; Thời hạn sử dụng: Lâuịí

Theo Quyết định về việc cho phép chuyển

đích sử dụng đất của UBND thảnh phố Vinh so

379/QĐ-ƯBND ngày 17/01/2020  
Theo hồ sơ số 38541 CM 001

*ì 2C&*

GIÁM DỐC

LÊ QUỐC TUẤN

GIÁY CHỨNG NHẬN  
QUYÈN Sử DỤNG ĐẤT

QUYÈN Sờ HỮU NHÀ ớ VÀ TÀI SẢN KHÁC GẦN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sỏ hữu nhà *ờ* và tài sản khác gắn liền với đất

Bà: Đặng Thị Chung

Sinh năm: 1967

SỐCMND:181518597, do Công An Nghệ Tỉnh, cấp ngày: 24/4/1985

Địa chỉ thường ưu: Xóm Thuận 1, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, rỉnh Nghệ An

Ngươi được cấp GTẩy chửng nẼ-ạiĩ khổng được sử^chuãTtắyxốãíĩõạcTố  
sung bât kỳ nội dung náo trong Giày chứng nhặn; khi bị mát hoặc hư  
hóng Giây chứng nhạn phãi khai bỊo ngay với cơquan cấp Giấy.

BS196695\_

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số:
2. Địa chỉ:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

1. Thời hạn sử dụng:

151 , Tờ bản đồ số: 38

Xóm Thuận 1, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.

216.4

g) Nguồn gốc sử dụng:

m2 (Bằng chữ: hai trăm mười sáu phẩy bốn mét vuông)

riêng: 216.4 m2, chung: không

Đất ở: 150.0 m2; Đất ưồng cây lâu năm (vườn): 66.4 m2

Đất ờ: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng đến **ngà**~~y~~

10/4/2062.

Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như giao đắt có thu tiền sử  
dụng đất

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác:*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:*
5. *Ghi chú: Không.*

U.B.N.D THÀNH PHỐ Vlì

PHÒ;.ĐẪiMC KÝ Q.S.D

OÀN

ĐÃNG KÝ

*nãm 20..*

**TL.GIÁM** đố|c

trương phòng lưư *trữ-*

<7 VÃN PHÒNG

Sô vào S'

Vinh, ngày. tháng *ỉ....*năm 2014

TM. t BND THÀNH PHỐ VINH

T. CHỦ TỊCH

HỦ TỊCH

*Quốc* Hồng

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có thẩm quyền |
| "Chuyển nhượng cho ông Nguyễn Đinh Hiến, CMND số 180 098 407 và vợ là bà Đinh Thị Naơí^Ệj CMND số 181 518 918, địa chi thường trú. phưmíậ ãN Hưng Dũng, thíành phố Vinh, tinh Nghệ An. ụ (om\* Theo hồ sơ số 2697/2018.CN.ùSĨ." „ V\* TP | GIÁM ĐỐC ***ị*** |
| phcÌỊg igkÌẠ\c-.'A / n |
|  | LỀ QUỐỢTUẤN |

.50.

e„ thini đất. nhà ở và tài sân khác gắn liền với đất

"ệậ

rỢ  
>

-to

ùa

c

í

r<c

Ị

ờ

TRANG BỒ SUNG GIÁY CHỨNG- 4-ẬN  
Thửa đất số: 4\*7 Tờ bản đồ số: r

Số phát hành GCN: số vào sổ cấp GCN:

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền <^777' PHÔ GIÁM 1)00: |
| .....ếk(7 *ỉ* 20 'C *,&w*  sfeư. (MỴ TMýO | **^N-r,i7?X^**  **X** |
| *rĩ klẮ* £. k. u *CLẩ-.* | **ÁN** PHONGạvX ■'■■■' '•• **7)**  **3ANG KV—4ẹ;2p)— e==^=\*>-Tl\_** |
| *rr-* Má 2X7/7 Mé | **ĩNsnNọX/Xr**  **TP AlKĩí -.7.** |
|  |  |
| <  -í  1 \ | **AnliKhoa** |
|  | **TỊ^pĨẲMĐÒc** |
| Xóa nội Aiiíg đăng ký thế chấp VAN | **' \-5. .\** |
| *ii^dỵ.(fĩì:/...:í./,,.(tííiỵ)O* oang xy..ửíiV.'..ụuyen so.;..(</.. 17 “ỉỵ?:TựtT\*Ks  tr | *'WSỈŨfM ■*  **-= —- -** |
|  |  |
| (7» |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

Trang bồ sung số:.. \ J

TRANG BỔ SUNG GlẤY chứng nhận

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

1

:5

'5

«

ễ

Tờ bản đổ số:

Số vào sổ cấp GCN

Thửa đất số:

Số phát hành GCN: Q '7-^

0

.ễ

•ỌỊ

<\* pHóíxặ\

.,7®

Trang bố sung số:..?ỉ

GIẮY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÊN SỜ Hữu NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chũ sỏ’ hữu nhà ở và tài sản khác găn liên vói đât

Ông: Lé Bá Thành

Năm sinh: 1987

SỔCMND: 186320861

Địa chì thường trú: phường Hà Huy Tập, thành phô Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Phan Thị Minh Huệ

Năm sinh: 1987

Số CMND: 186320178

Địa chi thường trú: phường Hà Huy Tập. thành phô Vinh, tinh Nghệ An

CP728217

II. Thửa đất, nhà ở và tài sân khác gắn liền với đất

205, Tờ bản đồ số: 38

xóm Phong Thuận 2, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

146.9

*1. Thừa đất:*

1. Thửa đất số:
2. Địa chi:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:

đ) Mục đích sừ dụng:

1. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sừ dụng:

U.S.N.Đ

m2 (Bằng chữ: Một trăm bốn mươi sáu phẩy chín mét vuông) pp jt

riêng: 146.9 m2, chung: Không  
Đất ở: 146.9 m2  
Đất ở: Lâu dài

Nhận chuyển nhượng một phần đất được Công nhận QSD đất  
như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

1. /VAà *ờ: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

IIỊ. Sơ đồ thửa đất, nhà *ờ* vù tài sản khác gắn liền với đất

*Ngấy tháng n*

*?*

nKNptd

tp.vinh

**\*•/VÃN PHÔNG**

**ĐÃNG KỸ**

°\QUYỈN sử DỤ

Vinh, ngày tháng.năm 20^

TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH *r/*

TỊCH

Lê Sỹ Chiến

I PHO v;.!

**TL.GIÁM 5ỌC**

trưởng phòng **UÍỊH "**

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
Cỏ thẩm quyền

GIÁM.ĐỐ

Tặng cho bà: Trần Thị Hòa

CMND: 181513184

Địa chì: phường Lê Mao, thành phổ Vinh,  
tỉnh Nghệ An

Theo hồ sơ số: 042349.CN.001 '7

LÊ QUỖC TUẤN

số, vào sổ cấp GCN: CH Ca 9 3 à

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  | ■ |

sung bạt kỳ’ nội dung nào trong Giấy chúng nhận; khi lilllllHUniHIIH

hỏng Giây chứng nhận phài khai báo ngay với cơ quan cáp Giây. 16711.19.32904.1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GiẮY CHỨNG NHẬN

QUYEN SỪ DỤNG ĐÁT

QUYEN Sơ HỮU NHÁ Ờ VÀ TÀI SAN KHÁC GAN HEN VỚI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Hồ Minh Thuyên

Năm sinh: 1987

Sổ CMND: 186138800

Địa chì thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An

Bà: Trần Thị Chung

Năm sinh: 1992

SỐCMND: 187023253

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

CU 334333

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

III. So’ đồ thủa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

206, Tờ bản đồ số: 38

xóm Phong Thuận 2, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An

150.0

*1. Thửa đất:*

1. Thừa đất số:
2. Địa chi:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:

đ) Mục đích sử dụng:

1. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

m2 (Bằng chữ: Một trăm năm mươi mét vuông)

riêng: 150.0 m2, chung: Không

Đất ở tại nông thôn: 150.0 m2

Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

Nhận tặng cho một phần đất được Công nhận QSD đất như giao đất có  
thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khảc:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng:*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

|  |
| --- |
| í • c ’J í cri  *Ị*  X .  í :  X í., ì *! -ỉ* f |
| *•> '* |
|  |
|  |
| ínợ nám 20 |

(144)

5

206

150.0

TL.GĨẨMĐOC

ỎKGLƯUTRC-THÔyn-HN

1? Số vào sổ cấp GCN: CH

KÍCH thưóc tính bằng mét

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

Lê Sỹ Chiên

OÃN T/A

^7 VÃN PHÒNG

**ĐÁNG KÝ**

^Aquyensờdun

Vinh, ngày*Ồ.L.*tháng. năm 20

TM. UBND THÀNH PHÓ VINH

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng iiiiiHiiiiiiinii

hòng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.19.32904.2

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẬN

QUYÈN Sư DỤNG ĐÁT

QUYÉN Sờ HỮU NHÀ ơ VÁ TÀI SẢN KHÁC GAN LIÈN VƠI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà *ờ* và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Hồ Minh Thư

Năm sinh: 1963

SỐCMND: 180091167

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Đinh Thị Soa

Năm sinh: 1965

Số CMND: 186138787

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

CƯ 334334

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ỏ’và tài sản khác gắn liền vói đất

207, Tờ bàn đồ số: 38

xóm Phong Thuận 2, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

310.4

*ỉ. Thừa đất:*

1. Thửa đất sổ:
2. Địa chì:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:

đ) Mục đích sừ dụng:

1. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

m2 (Bằng chữ: Ba trăm mười phẩy bổn mét vuông)

riêng: 310.4 m2. chung: Không

Đất ờ tại nông thôn: 310.4 m2

Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất \*cấp  
lại Giấy chứng nhận do tặng cho một phần diện tích\*

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

U.B.N.'

VÃN PHÒ

H PHÔ VỈMH

1\*

*.thảnợ năm 20.*

TL.GIÁMĐỐC

íu TRỬ-THÔNG TIN

TP.VIN

ê Sỹ Chiến

'V VÀN PHÒNGVS

ĐÃNG KÝ

***B***sổ vào sổ cấp GCN: CH

Vinh, ngày.0.6.tháng.ữ|năm 20

TM. UBND THÀNH PHÓ VINH

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| / Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |

|  |  |
| --- | --- |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Người được cấp Giấy chửng nhận không được sừa chữa, tầy xóa hoặc bổ  
sung bât kỳ nội dung nào trong Giây chứng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hóng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

EBIIHIIilllllHIIHIKHI

16711.19.329 0 4.3

CỘNG HÒA XẢ HỘI CHỦ NGHĨA MỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁY CHỨNG NHẠN

QUYÈN su DỤNG ĐÁT

QUYEN SÒ' HỮU NHÀ Ờ VÀ TẢI SÀN KHÁC GAN LIEN VỚI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Hồ Minh Thư

Năm sinh: 1963

SỐCMND: 180091167

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa. thành phố Vinh, tình Nghệ An

Bà: Đinh Thị Soa

Năm sinh: 1965

Sổ CMND: 186138787

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

CƯ 334335

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

1. So’ đồ thửa đất, nhà ờ và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

1. Thừa đất số:
2. Địa chỉ:
3. Diện tích:
4. Hình thức sử dụng:

đ) Mục đích sừ dụng:

1. Thời hạn sử dụng:

g) Nguồn gốc sử dụng:

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng:*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

*ịípovảo* sổcấp GCN: CH

U.E

■TI p \*

*tháng.*

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

ê Sỹ Chiến

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

208, Tờ bàn đồ số: 38

xóm Phong Thuận 2, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

195.5

m2 (Bằng chữ: Một ưăm chín mươi lãm phẩy năm mét vuông)  
riêng: 195.5 m2, chung: Không  
Đất ở tại nông thôn: 195.5 m2Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất \*cấp  
lại Giấy chứng nhận do tặng cho một phẩn diện tích\*

Vinh, ngày.ử&.tháng.oị.nă

TM. UBND THÀNH PHÓ VIN

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

H PHÔ VINH ị  
: KÝ Q.S.D đất

TLGIÁMĐỐC

ÌNG Lưu TRỬ-THÔNG TIN

**ĐÀNG KÝ**

**-xÀ QUYEN SƯ DUNG DAT**

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

*y* **SÀO TÙ BẢN CLĩNH**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

^HẬN

<ỉ£è *w* QUYEN Sử DỤNG DAT

QUYEN SO’ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SAN KHÁC GAN LIEN VỚI DAT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Lê Ngọc Thao

Năm sinh: 1958

SỐCMND: 186138919

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Trần Thị Liên

Năm sinh: 1961

Số CMND: 180091082

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tình Nghệ An

IIIỊIIIIIIIIIII

hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.19.36978

CƯ 334957

n. Thửa đất, nhà *ờ* và tài sản khác gắn liền vói đất

1. *Thửa đất:*
2. Thửa đất số: 214, Tờ bản đồ số: 38
3. Địa chi: xóm Thuận 2, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
4. Diện tích: 124.6 m2 (Bằng chữ: Một trăm hai mươi bốn phẩy sáu mét vuông)
5. Hình thức sừ dụng: riêng: 124.6 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 124.6 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ờ: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú:*

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ỏ’ và tài sàn khác gắn liền vói đất

Vinh, ngày.ẠẴXháng.PẶ.nãm 20/Q

TM. UBND THÀNH PHÓ VINH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÂT ĐAI TỈNH HGHỆ AN  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐÃNG KÝ  
ĐẤT ĐAI THÀNH PHÔ VINH

Y SAO TỪ BẢN CHÍNH

đôỒiấy chứng nhận

Nguyễn Tát Hoài Nam QUYEN sừ DỴNG ĐÁT

QUYÉN SỜ HỮU NHÀ ớ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Bà: Nguyễn Thị Tiến

Năm sinh: 1946

Số CMND: 180063914

Địa chì thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhặn không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bồ  
sung bât kỳ nội dung nào ưong Giây chứng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hòng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

liilỊIIIIIIHỈIIIIỈIilllNII

1671 1 .20.54041

CU 315001

n. Thửa đất, nhà ở và tài sân khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 16, Tờ bàn đồ số: 39
2. Địa chỉ: xóm Thuận Hòa, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 780.9 m2 (Bằng chữ: Bảy ưăm tám mươi phẩy chín mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 780.9 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 750.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 30.9 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất ưồng cây lâu năm (vườn): sử dụng

đến ngày: 30/06/2054.

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: Nhận thừa kế và được tặng cho đất được Công  
nhận QSD đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu năm (vườn): Nhận thừa kế và được tặng cho đất được  
Công nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chú:*

*Được cấp đổi từ Giấy chứng nhận sổ Đ 236070, ngày cấp 30/06/2004.*

*Thửa đất có 26.9 m2 đất nằm trong QH mở đường được cấp giấy chứng nhận QSD đất.*

*(Không đtcợc xây dựng, cơi nới nhà cửa hoặc các công trĩnh khác khi chưa được cấp thẩm quyền*

*cho phép.)*

Nghệ An, ngày.^l-tháng. .^r.nãm 2020  
SỞ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN

**số vào sổ cẩp GCN: cs .0X44$-.**

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| rv. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

m. So đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vó'i đất

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhậr

có thi

**VÃN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÁT ĐAI ĨỈNHNGHỆ A'N  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
ĐẤT ĐAI THÀNH PHÒ VINH  
¥WTỪ BẲN CHÍNH**

*thíng.*

CỘNG HÒA^Ã HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
lập - Tự do - Hạnh phúc

*năm 20.*

ó GIÁM Đốc

Nguyễn Tất Hoài Nam

GIÂY CHỮN

QUYÊN SỬ DỤNG ĐÂT

QUYÈN SỜ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẢN LIÊN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chù sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Chu Văn Mão

Năm sinh: 1951

SỔCMND: 187896609

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Đinh Thị Lương

Năm sinh: 1956

SỐCMND: 186905049

Địa chỉ thường ưú: xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An

sụng bạt kỳ nội dung nào trong Giầy chứng nhận; khỉ'ặ^hb“ llllllỉlllllHliãiBlllli  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.20.54589

CƯ 315065

IL Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn kền vói đắt III. Sư đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đât

1. *Thừa đất:*
2. Thửa đất số: 43, Tờ bản đồ sổ: 39
3. Địa chi: xóm Thuận Hòa, Xã Hung Hòa, thành phố Vinh, tình Nghệ An
4. Diện tích: 584.0 m2 (Bằng chữ: Năm trăm tám mươi bốn mét vuông)
5. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 584.0 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 328.6 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 255.4 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng đến

ngày: 10/04/2056.

g) Nguồn gốc sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền  
sử dụng đất.

Đất ưồng cây lâu năm (vườn): Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất  
không thu tiền sừ dụng đất.

1. *Nhà ở:-/-*
2. *Công trình xây dựng khác:-/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm:-/-*
5. *Ghi chủ:*

*Được Cấp đỗi từ Giấy chứng nhận số AE 183724, ngày cấp 10/04/2006.*

Nghệ An, ngày.M.tháng.$..năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN

KT. GIÁMĐÓC -^4^  
PHÓ GIÁM ĐỐC

Phạm Văn Toàn

Số vào sổ cấp GCN: cs . VẠ2-Á

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

**VÂM PHONG ĐĂNG KÝ ĐẦĨ ĐAI ĨỈKHNGHỆ AN**; CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG K'i  
ĐẤT ĐAI THÀNH PHÔ VINH

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHÓ GIÁM đốgiấy chứng nhạn

Nguyên Tát Hoài Nam QUYÈN sử DỤNG ĐÁT

QUYÊN Sờ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÂT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà: Trần Thị Vinh

Năm sinh: 1960

SỐCMND: 180063892

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư llilHHIIHaillHI  
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 1671 1 .20.47566

CU 184104

n. Thửa đất, nhè ở và tài sản khác gắn liền với đất

m. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

1. Thửa đất số: 52, Tờ bản đồ số: 39
2. Địa chỉ: xóm Thuận Hoà, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 478.6 m2 (Bằng chữ: Bốn trăm bảy mươi tám phẩy sáu mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: riêng: 478.6 m2, chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ờ tại nông thôn: 478.6 m2

1. Thời hạn sử dụng: Lâu dài;

g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -ỉ-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chủ:*

Số vào sò cấp GCN: CT

Nghệ An, ngày..®ii.tháng.íp.năm 2020

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NGHỆ AN

KT. GIÁM ĐỘC

HÓ GIÁM ĐỐC

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| rv. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

**VÀN PHÔNG ĐÀNG KÝ ĐÂĨ ĐÃI TỈNH NGHỆ AN**CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐÃNG KÝ  
ĐÀÌ ĐAI THÀNH PHÓ'ViNH

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

**Y SAO TỪ BAN CHỐ^GH^pH^"ỹH^^u^TNAM**

*Ngày...^tháng...ịo.năm 20./.Ọ.. ‘ ~ : '*

PHO GIAM ĐOC

*9/CHI* NHANÍ

FĐA!/(?

**THÀNH**

VĂN PHÒ7ÍG *V*

*ĐĂNG* KÝ

NguyễnTảtHoàiNanGIĂY CHƯNG NHẠN

QUYÈNSỬDỤNGĐÁT

QUYÈN SỞ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀÌ SẢN KHÁC GAN LIẺN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Nguyễn Quang Duyệt

Năm sinh: 1943

SỐCMND: 180015213

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Lê Thị Hồng

Năm sinh: 1961

**số** CMND: 180091165

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, thành phổ Vinh, tinh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sừa chữa, tấy xóa hoặc bổ  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư  
hỏng Giây chứng nhận phài khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

IIBIOIHIIilHllll

1671 1 .2 0.6 2 4 0 5

CƯ 251319

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Sơ đồ thửa đất, nhà ỏ' và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thừa đất:*

1. Thửa đất số: 69, Tờ bản đồ số: 39
2. Địa chi: Xóm Thuận Hoà, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An
3. Diện tích: 44 ỉ .0 m2 (Bằng chữ: Bốn trăm bổn mươi mốt mét vuông)
4. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 441.0 m2, Sử dụng chung: Không

đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 441.0 m2

1. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận tặng cho đất được Công nhận quyền sử dụng đất như giao  
đất có thu tiền sử dụng đất.

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú: Được cấp đối từ GCN số AE 235488 cấp ngày 17/5/2006*

*Phần diện tích nằm trong quy hoạch mở đường được cấp Giấy chứng nhận QSD đất (S - 37.8 m2)*

*cơi nới nhà cửa hoặc các công trĩnh khác khi chưa được cấp thẩm quyền cho*

Nghệ An, ngày.30.tháng.l0..năm 2020

SỜ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNGTỈNH NGHỆ AN  
KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM DÓC ~

Số vào sổ cấp GCN: cs

Phạm Văn Toàn

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận cùa cơ quan có tham quyền |
|  |  |

TRANG BỔ SUNG CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN—

Thửa đất số: 5^ Tờ bản đồ số:

Số Phát Hành GCN: 32 lcq ®j3 số vào sổ cấp giấy GCN: CH (A<: *5*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Sổ

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ  
quan có thẩm quyển

PHO GIAM ĐOC

**VAN PHOI**

£?LsU.

&IaC'*[kiy cfíl 'ỉềr 'kì Hu/*

Ao ù *dìỹ‘* kunỵ

**Ịl TINH NGHẸ AN  
ÌÌXpĂNG KÝ  
ỊÕ^INH**

iâAiin.a\_r, <aí

tti 20. *tâ\_ẩí ĩsaiò L*

CÍIG§- k-  
KÝ -3° 1

lííiĩh’ SŨ DtoỉÌKĩ/ặỊ,

■^íHiỹ^íPTưt-HơariVĩny"

4íiLvêii\_lủí\_lluàj\_ồỉaiii.

'chi nhánhV  
VĂN PHÒNG '

KÝ ĐÂT ĐAI

;ịhầnhphốwhJ

*ĨŨ.Lữ.*

GIẪY CHƯNG NHẬN

QUYÈN SỪ DỤNG ĐẮT  
QUYÈN SỜ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN HÈN VỜI ĐÁT

,, , . ... .

I. Người sử dụng đât, chủ sỏ’ hữu nhà ỏ- và tài sản khác găn liên với đât

;. ■ ù"; -•/

ƯỐ\ĐĂN<

Chồng: Trần Văn Dũng

Sinh năm: 1979

Sô' CMND: 182288484, do Công An Nghệ An, cấp ngày: 17/6/1997

Địa chỉ thường trú: khối Yên Phúc, phường Hưng Phúc , thành phô' Vinh, tỉnh Nghệ An

VỢ: Dương Thị Núi

Sinh năm: 1983

Số CMND:1 86101220, do Công An Nghệ An, cấp ngày: 19/6/2001

Địa chỉ thường ƯÚ: khối Yên Phúc, phường Hưng Phúc , thành phô' Vinh, tỉnh Nghệ An

BB 104099

Trang bổ sung số

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn iiền vớỉ đất

*ỉ. Thửa đất: ' • .,*

|  |  |
| --- | --- |
| 4  a) Thửa đất số: 96 | , Tờ bản đồ số: 39 |

b) Địa chỉ: xóm Phong Thuận 2, xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Diện tích: 500.0 2. Hình thức sử dụng: | m2 (Bằng chữ: năm ưãm mét vuông) riêng: 500.0 m2, chung: không |
| đ) Mục đích sử dụng: | Đất ở: 150.0 m2; Đất trồng cây lâu năm (vườn): 350.0 m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở: Lâu dài ; Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng đến ngày: 12/01/2056. |
| g) Nguồn gốc sử dụng: | Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất |

1. *Nhà Ở: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.*
2. *Công trình xây dựng khác: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.*
4. *Cây lâu năm: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.*
5. *Ghì chú: Không.*
6. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Vinh, ngày./c. tháng £^..năm 2010  
**™. UBND THÀNH PHỐ VINH**

. CHỦ TỊCH 7

CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chúng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |

Cliuyển nhượng cho ông Trần Khánh Toàn,

ClvíND: 186744017,

Bà Trần Thị Trà My, CMND: 187366939

Eịa chỉ: xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ  
Theo hồ sơ sổ: 062555.CN...<íf^

Quốc Hồng

PHÓ GIÁM Đỏc

Nguyễn Tát Hoài Nam

Số Vái- sổ cấp GCN: CH *GZc/ ĩy*

**VI- Những thay đối sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sự dụng đất**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ngày, tháng, năm | z Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| 10/9/2009 | (Đính chính sai Thời gian sử dụng đất) /  *' í ' ' PHC* **Đất trồng cây lâu năm (vườn): sử dụng đến ngày 30/6/2054 ./.ị. 1**  **r** | ■>PHO TRƯỚNG PHONG  ĨNG *c\ 1*  *- Yl* í  !L'ƠNC.Z<y —■  NGÚYEN HUY HOÀNG |

GIẤY CHỨNG NHẬN

**QUYẾN SỬ DỤNG ĐẤT**

**NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYÊN sử dụng đất cần chú ý :**

1. Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy  
   định của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.
2. Phải mang Giấy chứng nhận này đến đăng ký tại cơ quan có thẩm quyền khi:  
   chuyển đối, chuyến nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đât,  
   thế chấp, bảo lãnh, góp vốn bàng quyền sử dụng đất; người sử dụng đất được phép đổi tên;  
   có thay đối về hình dạng, kích thước, diện tích thửa đẩt; chuyển mục đích sử dụng đất; có  
   thay đối thời hạn sử dụng đất; chuyển đối từ hình thức Nhà nước cho thuê đất sang hình  
   thức Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; Nhà nước thu hồi đất.
3. Không được tự ý sửa chừa, tẩy xóa bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận.  
   Khi bị mât hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.
4. Néu có thắc mắc hoặc cần tìm hiểu về chính sách, pháp luật đất đai, có thể hỏi cán  
   bộ địa chính xà, phường, thị trấn hoặc cơ quan quản lý đất đai có liên quan. Cán bộ địa  
   chính và cơ quan quản lý đất đai có trách nhiệm giải đáp thắc mắc hoặc cung cấp thông tin  
   về chính sách, pháp luật đất đai cho người sử dụng đất.

**SỐAO 924936**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**ƯỶ BAN NHÂN DÂN**

**THÀNH PHÔ VINH - TỈNH NGHỆ AN**

**CHỨNG NHẬN**

**I- Tên người sử dụng đất**

**V- Sơ đồ thửa đất**

Bà: **Uông Thị Hạnh Khương;** Sinh năm: 1971

Số CMND: 181819984, do Công An Nghệ An, cấp ngày: 07/7/2002

Địa chỉ thường trú: khối Đông Lâm, phường Hưng Dũng, thành phô" Vinh, tỉnh Nghệ An

**II- Thửa đất được quyền sử dụng**

1. Thửa đất số:

3. Địa chỉ thửa đất:

101 2. Tờ bẳn đồ 39

xóm Phong Thuận 2, xã Hưng Hoà

1. Diện tích: 862.44 m2

Bằng chữ; tám trăm sáu mươi hai phẩy bốn bốn mét vuông

1. Hình thức sử dụng:

+ Sử dụng riêng: 862.44 m2

+ Sử dụng chung: Không m2

1. Mục đích sử dụng đất: Đất ở: 150.00 m2 ; Đâ't trồng cây lâu năm(vườn) : 712.44 m2
2. Thời gian sử dụng đất: Đất ở: Lâu dài ; Đất trồng cây lâu năm(vườn): Sử dụng đến ngiy

30/6/2004.

8. Nguồn gốc sử dụng đất:

**III- Tài sản gắn liền với đất**

Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất, đã được chuyển mục đícl từ  
đất vườn sang đất *ở* 150.00 m2

**IV- Ghi chú**

Ngày. 4Ắ tháng Ẩ..năm 2009

TM. UỶ BAN NHÂN DẦN^  
KT CHỦ TỊCH

Sô' vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đât: H .X&Ấ z. .-V...

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận củí. cơ quan  
có thẩm quyền

**VÀN PHÒNG DĂNG KÝ ĐÃÌ ĐAI TÍNH NGHÈ AN**

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ

ĐÂ't đai thành phù'vinh

**ĩ SAO TỪ BẨN CHÍNH**

-I :ộNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÊN sử DỤNG ĐÁT

QUYEN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIẺN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Ông: Đinh Văn Thắng

Năm sinh: 1977

SỐCMND: 182150305

Địa chi thường trú: xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Chu Thị Xuân

Năm sinh: 1982

Số CMND: 182413683

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hòa, thành phổ Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chửng nhận không được sừa chữa, tẩy xóa hoặc bổ  
sung bât kỳ nội dung nào (rong Giây chửng nhận; khi bị mảt hoặc hư  
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

llinHIIỈIIHIIIIHH

16711.20.45835

CƯ 324471

II. Thửa đẩỶ, nhà ở và tài sản khác gắn liền với (íất

HI. Sơ đồ thủa đất, nhà ử và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thừa đất:*

1. Thửa đất số: 131, Tờ bản đồ sổ: 39
2. Địa chì: xóm Thuận Hoà, Xã Hưng Hòa, thành phố Vinh, tinh Nghệ An
3. Diện tích: 240.5 m2 (Bằng chữ: Hai trăm bốn mươi phẩy năm mét vuông)

|  |  |
| --- | --- |
| d) Hình thức sử dụng: | riêng: 240.5 m2, chung: Không |
| đ) Mục đích sừ dụng: | Đất ở tại nông thôn: 240.5 m2 |
| e) Thời hạn sử dụng: | Đất ở tại nông thôn: Lâu dài |
| ■ g) Nguồn gốc sử dụng: | Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSD dất như giao đất có thu tiền sử dụng đất. |

*2. Nhà ở:*

1. *Công trình xây dựng khác: -/-*
2. *Rừng sản xuất ỉ à rùng trồng: -/-*
3. *Cây lâu năm:*
4. *Ghi chú:* 71 z

Nghệ An, ngày..Ắ^tháng.5..năm 2020

SỜ TÀI NGUYÊN VA MÔI TRƯỜNG TÌNH NGHỆ ANƯ"  
GIÁM ĐỐC

*> • ty ham Văn Voàn*

Sổ vào sồ cấp GCN: CT

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |  |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**VÃN PHÒNG ĐÀNG KÝ ĐẢ’ĩ ĐAI** TÌNH HGHỆ an

**CHI NHÁNH VÃN PHÒNG**

ĐÂ't đai thành **p**

Nguyên Tát Hoài Nam GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÉN SỪDỤNGĐÂT  
QUYÈN SỜ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÂT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Hộ ông: Trần Huy Anh

Năm sinh: 1969

Số CMND: 181808787

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Bà: Nguyễn Thị Tuyết

Năm sinh: Ì970

Số CMND: 186699977

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tầy xộa hoặc bồ Ị ||iỊ 5111 |S 11111 lllll f III Ị||!| 11« "1'1 |S lllll IUI '11 1111  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi, bị mất hoặc hư I iliill ỉiiil ISS 11111 lllll llíli 111 llỉll lil'11'1! 111! 11:1 111 llll  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 16711.19.26489

CP 670949

*i*

II. Thửa đất, nhà ở và tài sủn khác gắn liền vói đất

7. *Thửa đất:*

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **THỬA SỐ** | **TỜ Sô'** | **DIỆN TÍCH (m2)** | **ĐỊA DANH THỬA ĐÁT** | | **HÌNH THỨC SỬ DỤNG** | **MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG** | **THỜI HẠN SỬ DỤNG** | **NGUỒN GỐC SỬ DỤNG** |
| **XỨ ĐÒNG** | **XÃ** |
| 34 | 91 | 180.8 | Ngoài đê | ỉ ■  Hưng Hoà  • | Sử dụng riêng | BHK | Đến ngày 01/07/2064 | Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiên sử dụng đất |
| Tổng diện tích | | 180.8 | (Bằng chữ: Một trăm tám mươi phẩy tám mét vuông) | | | | | |

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú./í^-*

Tôvàc

cấp G' CH

Vinh, ngày, .'i^tháng /Ạnăm 2019  
TM. ƯBND THÀNH PHỐ VINH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | . Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| Chuyển nhượng cho ông Dương Văn Thanh CMND: 181518584  Địa chi: xã Hưng Hoà, thành phố Vinhvựní£: Nghệ An  Theo hồ Sơ số: 65874.CN.O....^' | PHÓ GIAM ĐÕC  1 nhánhỊ. TM  J PHÒ:/j ữx ***11»***  *Ki ĩý*/ / ơ  Nguvên Tát Hoai Nam |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

CỘNG HÓA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Xác nhận của cơ quan í  
có thâm quyên

WnTâlHoàiN^ÂY chứng nhạn

QUYỀN Sử DỤNG ĐÁT  
QUYÊN Sở HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIÈN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sỡ hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Hộ ông: Trần Vãn Họi

Năm sinh: 1947

SỐCMND: 187207311

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tình Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ  
sung bât kỳ nội đung nào trong Giây chửng nhận; khi bị màt hoặc hư  
hỏng Giấy chứng nhận phải khai bảo ngay với cơ quan cấp Giấy.

**16711.19.2648 3**

CP 670942

n. Thửa đất, nhà ở và tài :;ản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **THỦA số** | **TỜ SỐ** | **DIỆN TÍCH (m2)** | **ĐỊA DANH THỬA ĐÁT** | | **HÌNH THỨC SỬ DỤNG** | **MỤC**  **ĐÍCH**  **SỬ DỤNG** | **THỜI HẠN SỬ DỤNG** | **NGUỒN GỐC SỬ DỤNG** |
| **Xứ ĐÒNG** | **XÃ** |
|  |  |  |
| 36 | 91 | 450.3 | Ngoài đê | Hưng Hoà | Sừ dụng riêng | BHK | Đen ngày 01/07/2064 | Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất |
| Tồng diện tích | | 450.3 | (Bằng chữ: Bốn trăm năm mươi phẩy ba mét vuông) | | | | | |

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng ưồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú.yj^*

\*3ộ' vàc sò cấp G' -N: CH ..y.11.1

Vinh, ngày. tháng ẮAnăm 2019  
TM. UBND THÀNH PHỐ VINH  
KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| Chuyển nhượng cho ông Dương Văn Thành/  CMND: 181518584 /Ệ  Địa chi: xã Hưng Hoà, thành phố Vinh, tỉnệ' Nghệ An V  Theo hồ sơ số: 060129.CN.TV.1...^ | / g / *ỉ! ữtỌẮ-0 '* giám đốc  'CHI nhánhẬÌX  VÃN *\ Ị / / .*  IĂNG KÝ •:/ p/Ế  Nguvôn Tát Hoài Nam |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận cùa cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**VÁN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÂTJẠỊ** ĩÍNH nghệ an

**CHI NHÁNH VĂN PHÒi**

**ĐÀT ĐAI THÀNl**

**YSAO**

PHO GIÁM ĐÔC

NHÁNH

KY 0

Nguyễn Tất Hoài NanGIẢY CHỮNG NHẬN

QUYẾN SỪ DỤNG ĐÁT

QUYÉN Sở Hữu NHÀ ờ VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIÊN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

Hộ ông: Trần Văn Tuấn

Năm sinh: 1966

SỐCMND: 181074306

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Chu Thị Xân

Năm sinh: 1967

SỐCMND: 181518516

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tình Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xộa hoặc bổ I 11111 111 11: lllll 111' |Ị||I 111 l|Ị|| 11111111! 111 lili 111  
sung bát kỳ nộ, dung nào trong Giây chửng nhận; khi í bị mát hoặc hư

hóng Giây chứng nhận phài khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.19.29546

CP 689667

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ***ở*** và ***tè*** i sản khác gắn liền với đất

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **THỬA SỐ** | **TỜ SỐ** | **DIỆN TÍCH (m2)** | **ĐỊA DANH THỬA ĐÁT** | | **HÌNH THỬC SỬ DỤNG** | **MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG** | **THỜI HẠN SỬ DỤNG** | **NGUỒN GỐC SỬ DỤNG** |
| **Xứ ĐỎNG** | **XÃ** |
| 48 | 91 | 395.5 | Ngoài đê | Hưng Hoà | Sừ dụng riêng | BHK | Đến ngày 01/07/2064 | Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiên sử dụng đất |
| Tổng diện tích | | 395.5 | (Bằng chữ: Ba trăm chín mươi lăm phẩy năm mét vuông) | | | | | |

***2. Nhà ờ: -/-***

*3. Công trình xây dựng khác: -/-*

1. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
2. *Cây lâu năm: -/-*
3. *Ghi chú.^/i\_*

Vinh, ngày. j5ứiáng ,44-năm 2019

TM. UBND THÀNH PHỐ VINH

*số* vào số cáp GCN: ch ..t-XíẨA

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| Chuyển nhượng- cho ông Dương Văn ThàỊíh. CMND: 18151858,4 *pp"*  Địa chi: xã Hưng Hoà, thành phổ Viru^ít^ỊK Nghệ An V^XĨHÀNH  Theo hồ sơ số: 65876.CN.Í5^..^ | *1 -Mẹ.*  PHO GIAM ĐÒC  HÁNhSHV/ *S*  ĐÂt/4'*1*  Nguyễn Tât Hoài Nam |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

!

ị

Ị

**1**

Xác nhận của cơ quan '  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHÓ (ỊiÁM DÓC;

**VẦN PHÒNG ĐĂNG KÝ DAT ĐAI ĨỈNH NGHỆ** an  
**CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ  
ĐẤT ĐAI THÀNH PHÔ VINH**

^qTchí nhánh\  
*Ịo/* VAN phòng/  
1-01 ĐĂNG KÝ ĐÀt/aI

**Y SAO TỜ BẢN c '**

*Ngày.J?.fááng.fanăm 20..*

NguyễnịTất Hoài Nam

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÈN SỪ DỤNG ĐÁT

QUYÉN Sờ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GAN LIẺN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn ìiền với đất

Ông: Đinh Văn Dũng

Năm sinh: 1954

Số CMND: 182228784

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Bà: Trần Thị Scn

Năm sinh: 1959

Sổ CMND: 180064640

Địa chi thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tình Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bồ ị lịị Ị ji! 1 1« ỊỊỊỊ;41; ịlỊỊi |ị| 1 41 iĩj II! 11; Ị|ỊỊ| iịl: Sì!  
sung bất kỳ nội đung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư ' íiil' Hí 1® ilií 4Í 1:1:1 1121 1:1,11® 1,0:11"! !■!' !lli  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giấy. 16711.19 26482

CP 670941

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **THỬA SỐ** | **TỜ SỐ** | **DIỆN TÍCH (m2)** | **ĐỊA DANH THỦ A ĐÁT** | | **HÌNH**  **THỨC SỬ DỤNG** | **MỤC**  **ĐÍCH SỬDỤNG** | **THỜI HẠN SỬ DỤNG** | **NGUỒN GỐC SỬ DỤNG** |
| **XỨ ĐÒNG** | **XÃ** |
| 50 | 91 | 391 | Ngoài đê | Hưng Hoà | Sử dụng riêng | BHK | Đến ngày 01/07/2064 | Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiên sừ dụng đất |
| Tồng diện tích | | 391 | (Bằng chữ: Ba trăm chín mươi mốt mét vuông) | | | | | |

1. *Nhà ở:*
2. *Công trĩnh xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú.jẬ/*

rò vàc  
xịp'

cấp G( -N: CH ..fs22.CĨ.

Vinh, ngàyJL9 tháng/Anăm 2019  
TM. UBND THÀNH PHỐ VĨNH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| Chuyển nhượng cho ông Dương Văn Thàổhy CMND: 181518584 /ỹcH  DỊa chì: xã Hưng Hoà, thành phô VinmâỉĩHiG Nghệ An vì-V  Theo hồ sơ số: 65865.CN..CĨÍ../''' | PHÓ GIAM ĐỐC  **PHỔNG** */III1/1*  k/ đã/*íậi%Ị*  Nguyễn Tầí Hoài Nam |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

**GÔN~~G ỊĨÒA5 Ã HỘT~~ C~~HÍT NGHĨA~~ ỴIỆT NAM  
VÃN PHÒK&ộẻHậjíí w c**

**CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐÃNG KÝ**

\*ĐArF Mỏ GIAM ĐOC

*’ Ầ*NHÁNHV^Ml

Nguyễn Tâ't Hoài Nam

**ĐÁT ĐAI THÀNB PHÔ^ỊNH**

**ĩ SAO**

Ngđy.z.ự

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYÊN sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sờ HỮU NHÀ Ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIẺN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn ỉiền với đất

Hộ Bà: Trần Thị Đào

Năm sinh: 196]

SỐCMND: 181074307

Địa chi thường trú: phường Hưng Dũng, thành phố Vinh, tinh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ 11111 HỊỊI |;jịi 111; 111 Ịị||; III11111 ill III |I||| 11’1||Ị 1111  
sung bất kỳ nội dung nào ưong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư lillll !lj|yll!lllhl 111'1 iỉl IU ill 1:1 Billíi 11.

hòng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giây. 16711.19.29550

CP 689639

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*ỉ. Thửa đất:*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **THỬA SỐ** | **TỜ Số** | **DIỆN**  **TÍCH**  **(m2)** | **ĐỊA DANH THỬA ĐÁT** | | **HÌNH**  **THỨC**  **SỬ DỤNG** | **MỤC**  **DÍCH sử DỤNG** | **THỜI HẠN SỬ DỤNG** | **NGUỒN GỐC SỬ DỤNG** |
| **XỨ**  **ĐÒNG** | **XÃ** |
| 53 | 91 | 151.6 | Ngoài đê | Hưng Hoà | Sử dụng riêng | BHK | Đến ngày 01/07/2064 | Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất |
| Tổng diện tích | | 151.6 | (Bằng chữ: Một trăm năm mươi mốt phẩy sáu mét vuông) | | | | | |

***2. Nhà ở: -/-***

*3. Công trình xây dựng khác: -/-*

*4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*

*5. Cây lâu năm: -/-*

*6. Ghi chú. Á*

Số vào sổ cấp GCN: CH

Vinh, ngày, .đ^ĩháng z.4năm 2019  
TM. ƯBND THÀNH PHỐ VINH

KT. CHỦ TỊCH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay dổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| tuyển nhượng cho ông Dương Văn Thành, 'CVlND 11518584 Địa chì: xã Hưng Hoà, thành phố Vinh ih Nghệ An ỊỊUãngkýi  leo hồ sơ so: 060117.CN..£fy | PHÓ.GIÁM ĐỐC  ỎNG /7/ /////  IÃÍ oy/Xn /vl/Xa ỉ  Nguyễn Tát Hoài Nam |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quar  
có thẩm quyền

PHÓ GIÁM ĐÔC

CỘNG HÒA XẢ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐÁT ĐAI ĩừ**

**CHI NHÁNH VĂN PHÒNG I**

*ígày....^.thống..^..nẳir*

DAT đai thành phô'

■guyên Tât Hoai Nam

GIẦY CHỨNG NHẶN

QUYÈN sử DỤNG ĐÁT

QUYẺN SỜ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GAN LIỀN VỚI ĐÁT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Hộ ông: Trần Huy Trọng

Năm sinh: 1956

SỐCMND: 186568005

Địa chi thường ưủ: xã Hưng Hoà, Thành phổ Vinh, tình Nghệ An

Bà: Hồ Thị Lương

Nãmsinh:1960

Số CMND: 180064739

Địa chì thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xộa hoặc bổ I ||ll|j 1'11 m ||U| 111;! 11111 |Ị|Ỉ| I||{| 111'1 1111 11111ỊIII Ị||I  
sung bât kỳ nội dung nào ừong Giây chứng nhận; khi bị mât hoặc hư IIIIHIIiỉl 11111119IIWIIII1'11lllli 1111 Eli lllĩllll  
hỏng Giây chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan câp Giày. 16670.19.29537

CP 689649

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

7. *Thửa đất:*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **THỬA SỐ** | **TỜ số** | **DIỆN TÍCH (m2)** | **ĐỊA DANH THỬA ĐÁT** | | **HÌNH**  **THỨC SỬDỤNG** | **MỤC**  **ĐÍCH**  **SỬ DỤNG** | **THỜI HẠN SỬ DỤNG** | **NGUỒN GỐC SỬ DỤNG** |
| **XỨ ĐÒNG** | **XÃ** |
| 54 | 91 | 519.7 | Ngoài đê | Hưng Hoà | Sử dụng riêng | BHK | Đen ngày 01/07/2064 | Công nhận quyền sử dụng đất như giao dốt không thu tiên sử dụng đất |
| Tổng diện tích | | 519.7 | (Bằng chữ: Năm trăm mười chín phẩy bảy mét vuông) | | | | | |

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú.^Q*

*4 b''''*

Số vào sổ cấp GCN: CH

Vinh, ngày. dÍTtháng /l/l.năm 2019

TM. UBND THÀNH PHỐ VINH

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| *tyl/t0lơ&>2(2*  Chuyển nhượng cho ông Dương Văn Thrẩnì  CMND: 181518584 ,  Địa chỉ: xã Hưng Hoà, thành phố ViiMííìâ  Nghệ An  Theo hồ sơ số: 065878.CN.. .Cí.l | PHÓ GIÁM Đỏc  *i*  1 NHẠNH  1 *PHỎNƠ 1-4\*1) 1 Ị1*  *lý ỹỉ 1 1 1* HLịX  HPHũ/nH/VỢJ  */ỉ*  Nguyễn Tất Hoài Nam |

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan I  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

HO GIAM ĐOC

/d/cHi NHANH

' 0 / VÁN PHÒN 3  
ựO 1 ĐĂNG KÝ ĐẬT T  
lAĩHÀNHPHỐVHR

**VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ pií**

**CHI NHÁNH VÃN**

**ĐÂT** đai

**y-SAOTỪ**

*Ngày.*

TấíHoàiNani G|ẤY CH(JNG NHẶN

QUYÈN Sử DỤNG ĐÁT

QUYÈN Sở HỮU NHÀ ờ VÀ TÀI SÀN KHÁC GÁN LIỀN VỚI ĐÁT

I. Người sừ dụng đất, chủ sở hữu nhà ờ và tài sản khác gắn liền vói đất

Hộ Bà: Hoàng Thị Liên

Năm sinh: 1958

Số CMND: 180074471

Địa chỉ thường trú: xã Hưng Hoà, Thành phổ Vinh, tình Nghệ An

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xộa hoặc bồ I ị||Ị; III IIIIIII ||||| mu |i||| 11111111111111 11111 III 1111  
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chửng nhận; khi bị mât hoặc hư I illil! 111 li! '111' 1:1111'11' 111 lliỉl ỉ!l I llíl li1'11: IIIIII:  
hòng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 1 6711.1 9.29548

CP 689608

II. Thửa đấí, nhà ở và tài sản khác gắn liền vói đất

*1. Thửa đất:*

IH. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sàn khác gắr liền vói đất

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **THỬA SỐ** | **TỜ Số** | **DIỆN TÍCH (m2)** | **DỊA DANH THỬA ĐẤT** | | **HĨNH**  **THỨC SỬ DỤNG** | **MỤC**  **ĐÍCH**  **SỬ DỤNG** | **THỜI HẠN SỬ DỰNG** | **NGUỒN GỐC SỬ DỤNG** |
| **Xứ ĐÒNG** | **XÃ** |
| 56 | 91 | 394.6 | Ngoài đê | Hưng Hoà | Sử dụng riêng | BHK | Đen ngày 01/07/2064 | Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiên sử dụng đất |
| Tổng diện tích | | 394.6 | (Bằng chữ: Ba trăm chín mươi tư phẩy sáu mét vuông) | | | | | |

1. *Nhà ở: -/-*
2. *Công trình xây dựng khác: -/-*
3. *Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-*
4. *Cây lâu năm: -/-*
5. *Ghi chú.*

Vinh, ngày. tháng /A.năm 2019

TM. UBND THÀNH PHỐ VINH

KT. CHỦ TỊCH

số vào sổ cấp GG

CH .&Z1ÍĨ1

**TOÀN Bộ THỬA ĐẤT NAM** trong quy hoạch hành lang bảo vệ đê. hành lang **ĐUỜNG** điện,  
**CỐNG NGHIỆP ĐÓNG TÀU VÀ QUY HOẠCH BÃI TẬP KẾT VẶT LIỆU**

**KlCH THƯỚC TÍNH BẮNG MÉT**

|  |  |
| --- | --- |
| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận | |
| Nội dung thay đổi và cơ sờ pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| Chuyển nhượng cho ông Dương Văn Thàphr  CMND: 181518584  Địa chì: xã Hưng Hoà, thành phố Vinh/iỊnịịộ  Nghệ Ắn \Athá  Theo hồ sơ sổ: 65855.CN..Oị | phc5 giám dóc  1 NHÁNH\fl\ZÍ . ***1***  ***i*** phông/***1***  KÝOÃĨfẴl//j)  hphcàXh/^/  Nguyễn Tát Hoài Nam |